



## SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2026/48

29/07/2026

### A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

#### 1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

| Ortaklık                                   | Mevcut Sermaye | Yeni Sermaye   | Bedelli Sermaye Artırımı | Bedelsiz Sermaye Artırımı |               | Satış Türü |
|--------------------------------------------|----------------|----------------|--------------------------|---------------------------|---------------|------------|
|                                            |                |                |                          | İç Kaynaklardan           | Kâr Payından  |            |
| CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret AŞ | 1.400.000.000  | 3.780.000.000  | 2.380.000.000 (1)        | -                         | -             | Halka Arz  |
| Karsu Tekstil Sanayii ve Ticaret AŞ        | 35.100.498,42  | 140.401.993,68 | 105.301.495,26           | -                         | -             | Halka Arz  |
| Katılımevim Tasarruf Finansman AŞ          | 2.070.000.000  | 7.000.000.000  | -                        | -                         | 4.930.000.000 | -          |

(1) 1.661.902.996 TL tutarındaki kısmı Şirket'in hakim ortağı Hüseyin ÇEVİK'in daha önce Şirket'e nakit borç ve sermaye avansı olarak verdiği tutarlara mahsuben karşılanacaktır.

#### 2. Borçlanma Araçları

| İhraççı                                     | Türü                    | Nominal İhraç Tavanı   | Satış Türü                   |
|---------------------------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------------|
| Aztek Teknoloji Ürünleri Ticaret AŞ         | Tahvil/Finansman Bonosu | 2.000.000.000          | Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı |
| Vestel Beyaz Eşya Sanayi ve Ticaret AŞ      | Tahvil/Finansman Bonosu | 1.000.000.000          | Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı |
| Anadolu Isuzu Otomotiv Sanayi ve Ticaret AŞ | Tahvil/Finansman Bonosu | 3.000.000.000          | Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı |
| Garanti Finansal Kiralama AŞ                | Tahvil/Finansman Bonosu | 10.000.000.000         | Nitelikli Yatırımcı          |
| Garanti Faktoring AŞ                        | Tahvil/Finansman Bonosu | 100.000.000 ABD Doları | Yurt Dışı                    |
| Hedef Yatırım Bankası AŞ                    | Tahvil/Finansman Bonosu | 11.000.000.000         | Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı |
|                                             |                         | 120.000.000 ABD Doları | Yurt Dışı                    |

**NOT :** Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindendir.

### 3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

| İhraççı                           | Sermaye Piyasası Aracı Türü                                       | Nominal İhraç Tavanı | Satış Türü                              | Kira Sertifikası ve VDMK İhraçlarında |                                                                                     |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                   |                                                                   |                      |                                         | Kurucu                                | Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı                                                        |
| Golden Global Varlık Kiralama AŞ  | Yönetim Sözleşmesine/Vekalet Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası | 600.000.000          | Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı            | Golden Global Yatırım Bankası AŞ      | Milk Academy Süt Ürünleri Sanayi ve Ticaret AŞ                                      |
| Katılım Varlık Kiralama AŞ        | Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası                      | 4.000.000.000        | Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı            | Vakıf Katılım Bankası AŞ              | Teknosa İç ve Dış Ticaret AŞ                                                        |
| Katılım Varlık Kiralama AŞ        | Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası                      | 750.000.000          | Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı            | Vakıf Katılım Bankası AŞ              | Smart Güneş Enerjisi Teknolojileri Araştırma Geliştirme Üretim Sanayi ve Ticaret AŞ |
| Ziraat Katılım Varlık Kiralama AŞ | Yönetim Sözleşmesine/Alım Satım Dayalı Kira Sertifikası           | 80.000.000.000       | Halka Arz/ Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı | Ziraat Katılım Bankası AŞ             | Ziraat Katılım Bankası AŞ                                                           |

### B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Kisbu Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ'nin Kisbu Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Gayrimenkul Şemsiye Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

### C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

#### 1. İdari Para Cezaları

Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret AŞ (Vanet) hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

| İPC Uygulanan Şahıs/Şirket                 | TC/Vergi Kimlik No | İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme                                                                                                        | Verilen İPC Tutarı |
|--------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret AŞ (*) | 92*****42          | 10.12.2025 tarihli genel kurul toplantısında, anılan tarihte Şirket sermayesinin %8,81'ine doğrudan sahip olan Şükrü KARACA'nın, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin Ek/1'inci Bölümünde Yer Alan İlkeleri'nin md. 4.3.6/(a) hükmüne aykırı olarak Şirket'in bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak seçilmesi ve anılan görevi 23.01.2026 tarihine kadar devam ettirmesi | 17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin Ek/1 inci Bölümünde Yer Alan İlkeleri'nin (Kurumsal Yönetim İlkeleri) 4.3.6/(a) ve 4.3.7.'nci maddeleri | 445.243,49         |
| Şükrü KARACA                               | 20*****22          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                  | 890.486,98         |
| Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret AŞ (*) | 92*****42          | Şirket tarafından 11.02.2026 tarihinde yatırımcı ilişkileri yöneticisi olarak görevlendirilen kişinin bu görevi kapsamında sahip olması gereken lisanslardan herhangi birine sahip olmaması                                                                                                                                                                                    | 17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 11'nci maddesi                                                                                          | 445.243,49         |

(\*) Şirket'in yapılacak ilk genel kurul toplantısında, Şirket hakkında idari para cezasının uygulanmasını gerektiren fiilde sorumluluğu bulunan Şirket yönetim kurulu üyesine söz konusu idari para cezasının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması ve söz konusu kararın alınması esnasında sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyesi ile anılan yönetim kurulu üyesiyle ilişkili olan gerçek ve/veya tüzel kişilerin oy kullanmaması gerekmektedir.

#### D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Karel Elektronik Sanayi ve Ticaret AŞ'nin (Şirket) 805.885.530,35 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmak suretiyle, Borsa İstanbul AŞ'nin (Borsa) Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü (Prosedür) çerçevesinde belirlenecek pay satış fiyatı esas alınarak toplam satış bedeli 2.250.000.000 TL olacak şekilde artırılması nedeniyle ihraç edilecek ve Şirket'in mevcut pay sahipleri, diğer kişiler ile yatırım fonlarına tahsisli olarak satılacak paylara ilişkin ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebinin olumlu karşılandığı 21.05.2026 tarih ve 32/965 sayılı Kurul kararı kapsamında Şirket tarafından Borsa'ya yapılan başvuru çerçevesinde belirlenen pay satış fiyatı (12,79 TL) esas alınarak güncellenen Kurulumuzca onaylı ihraç belgesinin, Prosedür'de belirlenen süre içerisinde satış yapılamaması nedeniyle Borsa'ya yapılan en son başvuruya göre belirlenen yeni pay satış fiyatı (10,36 TL) esas alınarak güncellenmesine ilişkin Şirket talebinin olumsuz karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Trend Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'nin 300.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 69.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak üzere 138.000.000 TL artırılarak 207.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle ihraç edilecek 13.800.000 TL nominal değerli (A) grubu ve 124.200.000 TL nominal değerli (B) grubu payların halka arzına ilişkin izahnamenin ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunun Kurulumuzca onaylanması talebinin olumsuz karşılanmasına karar verilmiştir.

#### 3. Devredilen Fonlar

| Devreden Kurucunun Ünvanı       | Devredilen Fonun Ünvanı                                              | Devralan Kurucunun Ünvanı         | Devir Sonrası Fonun Ünvanı                                             |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Kuveyt Türk Portföy Yönetimi AŞ | Kuveyt Türk Portföy Emlak Katılım Bankası Para Piyasası Katılım Fonu | Emlak Katılım Portföy Yönetimi AŞ | Emlak Katılım Portföy İkinci Para Piyasası Katılım Fonu                |
| Oyak Portföy Yönetimi AŞ        | Oyak Portföy Yönetimi AŞ Fiba Gelecek Girişim Sermayesi Yatırım Fonu | Azimet Portföy Yönetimi AŞ        | Azimet Portföy Yönetimi AŞ Fiba Gelecek Girişim Sermayesi Yatırım Fonu |

4. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerinin/ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

| Kurucu                                      | Fonun Ünvanı                                                                      | Bağlı Olduğu Şemsiye Fon                                                   |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Destek Portföy Yönetimi AŞ                  | Destek Portföy Para Piyasası Katılım Fonu                                         | Destek Portföy Yönetimi AŞ Katılım Şemsiye Fonu                            |
| Maxis Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ | Maxis Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ TPEF V Girişim Sermayesi Yatırım Fonu | Maxis Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu |
| Nurol Portföy Yönetimi AŞ                   | Nurol Portföy Yönetimi AŞ Onbeşinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu                | Nurol Portföy Yönetimi AŞ Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu                   |

5. Aşağıda ünvanına yer verilen emeklilik yatırım fonunun dönüşüm işlemine izin verilmesi ve fonun içtüzük ve izahname tadil metinlerinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

| Dönüşüme Konu Fonun Ünvanı                                      | Dönüşüm Sonrası Fonun Ünvanı                                                    |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Allianz Yaşam ve Emeklilik AŞ Fon Sepeti Emeklilik Yatırım Fonu | Allianz Yaşam ve Emeklilik AŞ Kira Sertifikaları Katılım Emeklilik Yatırım Fonu |

6. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların dönüşüm işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması talepleri olumlu karşılanmıştır.

| Dönüşüme Konu Fonun Ünvanı                                               | Dönüşüm Sonrası Fonun Ünvanı                                           |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Azimet Portföy Avşar Serbest Özel Fon                                    | Azimet Portföy Avşar Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) |
| Azimet Portföy MAB Serbest Özel Fon                                      | Azimet Portföy MAB Serbest Fon                                         |
| İş Portföy MG Hisse Senedi Serbest Özel Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)     | İş Portföy MG Hisse Senedi Özel Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)          |
| İş Portföy Üni Hisse Senedi Serbest Özel Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)    | İş Portföy İkinci Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)    |
| Rota Portföy Esin Hisse Senedi Serbest Özel Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) | Rota Portföy Esin Hisse Senedi Özel Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)       |

7. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların tasfiye edilmelerine izin verilmesi talepleri olumlu karşılanmıştır.

| Fonun Ünvanı                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natura Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ İkinci Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu |
| RE-PIE Portföy Yönetimi AŞ İkinci Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu                                  |
| RE-PIE Portföy Yönetimi AŞ İstanbul Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu                                |

#### 8. Yatırım Kuruluşlarının Sermaye Artırımları

1) Pay Menkul Değerler AŞ'nin sermayesinin 10.000.000 TL'den 17.000.000 TL'ye artırılmasına ilişkin esas sözleşme değişikliğine izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2) Ünlü Menkul Değerler AŞ'nin sermayesinin 100.000.000 TL'den 200.000.000 TL'ye artırılmasına ilişkin esas sözleşme değişikliğine izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

#### E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına <https://spk.gov.tr/raporlar/OzelDurumAciklamalari> adresinden ulaşabilirsiniz.