



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2026/43

01/07/2026

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. İlk Halka Arzlar

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Sermaye Artırımı		Mevcut Pay Satışı	Ek Pay Satışı	Satış Fiyatı
			Bedelli	Bedelsiz			
Şa-Ra Enerji İnşaat Ticaret ve Sanayi AŞ	400.000.000	444.500.000	44.500.000	-	44.500.000 (1)	-	70,00 (2)
Saat ve Saat Sanayi ve Ticaret AŞ	620.222.018	660.388.991	40.166.973	-	26.777.982 (3)	13.388.991 (4)	56,00 (5)

(1) Mevcut ortaklardan Şadi TÜRK'e ait 35.600.000 TL nominal değerli ve Hilkat MOR'a ait 8.900.000 TL nominal değerli (C) grubu paylar halka arza konu edilecektir.

(2) 1 TL nominal değerli paylar 70,00 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.

(3) Saat ve Saat Sanayi ve Ticaret AŞ'nin ortaklarından Ramazan KAYA'nın sahip olduğu 11.506.638 TL nominal değerli, Hamza KAYA'nın sahip olduğu 11.506.638 TL nominal değerli ve Nurullah DÖNMEZ'in sahip olduğu 3.764.706 TL nominal değerli paylar halka arza konu edilecektir.

(4) Fazla talep gelmesi halinde Saat ve Saat Sanayi ve Ticaret AŞ'nin ortaklarından Ramazan KAYA'ya ait 4.016.697 TL nominal değerli, Hamza KAYA'ya ait 4.016.697 TL nominal değerli ve Nurullah DÖNMEZ'e ait 5.355.597 TL nominal değerli payların ek satışı gerçekleştirilebilecektir.

(5) 1 TL nominal değerli paylar 56,00 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.

2. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
SASA Polyester Sanayi AŞ (1)	47.040.878.514,69	52.501.931.146,27	5.461.052.631,58	-	-	Tahsisli

(1) Bakınız, Diğer Başvuru Sonuçları Madde No: 1

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

3. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Marbaş Menkul Değerler AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	1.800.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Alnus Yatırım Menkul Değerler AŞ	Yapılandırılmış Borçlanma Aracı	1.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
	Tahvil/Finansman Bonosu	1.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	12.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Tam Finans Faktoring AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	5.356.800.000	Tahsisli/ Nitelikli Yatırımcı
Erciyas Çelik Boru Sanayi AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	2.500.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	1.500.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Kaleseramik Çanakkale Kalebodur Seramik Sanayi AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	3.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Türkiye Vakıflar Bankası TAO	Tahvil/Finansman Bonosu	50.000.000.000	Halka Arz/Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Aktif Yatırım Bankası AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu/ Yapılandırılmış Borçlanma Aracı	35.000.000.000	Halka Arz/Nitelikli Yatırımcı
	Tahvil/Finansman Bonosu	120.000.000 Avro	Yurt Dışı
Destek Yatırım Bankası AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	750.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
	Tahvil/Finansman Bonosu	62.500.000 ABD Doları	Yurt Dışı
QNB Bank AŞ	Yeşil/Sürdürülebilir Tahvil/Finansman Bonosu/Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı	1.000.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı
Şekerbank Türk AŞ	Yeşil/Sürdürülebilir Tahvil/Finansman Bonosu/Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı	350.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı

4. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
DK Varlık Kiralama AŞ	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	500.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Dünya Katılım Bankası AŞ	Topçular Endüstriyel Üretim ve Yatırım AŞ
Katılım Varlık Kiralama AŞ	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	1.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Vakıf Katılım Bankası AŞ	Hedef Araç Kiralama ve Servis AŞ
Pasha Yatırım Bankası AŞ Worqcompany Varlık Finansmanı Fonu	Varlığa Dayalı Menkul Kıymet	1.500.000.000	Nitelikli Yatırımcı	Pasha Yatırım Bankası AŞ	Worqcompany Dış Ticaret AŞ

B. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

1. Allbatross Portföy Yönetimi AŞ'nin (Şirket), 42.500.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 80.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmış olup, Şirket'in sermaye artırım öncesi ve sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Ünvanı	Sermaye Artırım Öncesi Ortaklık Yapısı		Sermaye Artırım Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Ali ERCAN	40.375.000	95,00	77.875.000	97,34375
İbrahim BAŞÜGÜDÜCÜ	2.125.000	5,00	2.125.000	2,65625
TOPLAM	42.500.000	100,00	80.000.000	100,00

C. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. SASA Polyester Sanayi AŞ'nin (Şirket) 47.040.878.514,69 TL olan çıkarılmış sermayesinin, ihraç etmiş olduğu 415.000.000 Avro nominal değerli Paya Dönüştürülebilir Tahvillere (PDT) ilişkin olarak iletilen 259.400.000 Avro nominal değerli PDT'nin itfası kapsamında gerçekleştirilecek şarta bağlı sermaye artırım çerçevesinde 52.501.931.146,27 TL'ye artırılacak olması nedeniyle, mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak ve PDT ihracı aşamasında belirlenen şartlar çerçevesinde 1 TL nominal değerli 100 adet (1 lot) pay için 0,0475 Avro dönüştürme fiyatı üzerinden olmak üzere 100.000 Avro birim nominal değerli bir adet PDT karşılığında 210.526.316 adet (2.105.263,16 lot) Şirket payı verilmek suretiyle PDT yatırımcılarına tahsisli olarak ihraç edilecek 5.461.052.631,58 TL nominal değerli paylara ilişkin ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Armada Gıda Ticaret Sanayi AŞ'nin (Şirket) gerçek kişi ortakları Fethi Kalıpçı SÖNMEZ, Sadettin Saygın SÖNMEZ ve Mehmet Hayri SÖNMEZ'in sırasıyla Şirket sermayesinde sahip olduğu 6.599.361,43 TL, 13.199.361,43 TL ve 6.599.361,43 TL nominal değerli B grubu payların borsada işlem gören niteliğe dönüştürülmesi ve/veya borsada satışa konu edilmesi amacıyla hazırlanan pay satış bilgi formlarının onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Rönesans Gayrimenkul Yatırım AŞ'nin birleşmeye esas 31.12.2025 tarihli finansal tabloları itibarıyla sermayesinin ve oy hakkı veren paylarının tamamına sahip olduğu Altunizade Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret AŞ ile Kurtköy Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret AŞ'yi devralması suretiyle gerçekleştireceği kolaylaştırılmış usulde birleşme işlemlerine ilişkin olarak hazırlanan duyuru metinlerine Kurulumuzca onay verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Smartiks Yazılım AŞ (Şirket) tarafından, E Kampüs Eğitim Yazılım ve Danışmanlık AŞ'nin 31.12.2025 tarihli finansal tablolar esas alınarak tüm aktif ve pasifiyle bir bütün halinde devralınması suretiyle Şirket bünyesinde birleşmesi kapsamında hazırlanan duyuru metnine Kurulumuzca onay verilmesi ve Şirket esas sözleşmesinin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 7 nci maddesinde yapılacak değişikliğe ilişkin tadil metnine Kurulumuzca uygun görüş verilmesi taleplerinin olumsuz karşılanmasına karar verilmiştir.

5. 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun (Kanun) 16 ncı maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca Kanun kapsamına alınmak üzere Kurulumuza başvurmuş olan Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği'nin yönetim kontrolüne sahip olduğu Bereket Yönetim ve Gayrimenkul AŞ'nin başvurusunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

6. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların dönüşüm işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması talepleri olumlu karşılanmıştır.

Dönüşüme Konu Fonun Ünvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Ünvanı
Azimet Portföy KOİ Serbest Özel Fon	Azimet Portföy KOİ Hisse Senedi Serbest Özel Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)
İş Portföy Toros Serbest Özel Fon	İş Portföy Toros Hisse Senedi Serbest Özel Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)
Perform Portföy Üçüncü Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Perform Portföy Üçüncü Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)
Pusula Portföy İkinci Denge Katılım Serbest Fon	Pusula Portföy İkinci Katılım Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)

7. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin/ihraç belgelerinin onaylanması talepleri olumlu karşılanmıştır.

Kurucu	Fonun Ünvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Argeus Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ	Argeus Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Onikinci Gayrimenkul Yatırım Fonu	Argeus Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Gayrimenkul Şemsiye Fonu
Bulls Portföy Yönetimi AŞ	Bulls Portföy Yönetimi AŞ İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu	Bulls Portföy Yönetimi AŞ Gayrimenkul Şemsiye Fonu
	Bulls Portföy Yönetimi AŞ Üçüncü Gayrimenkul Yatırım Fonu	
Osmanlı Portföy Yönetimi AŞ	Osmanlı Portföy Para Piyasası Katılım (TL) Fonu	Osmanlı Portföy Yönetimi AŞ Katılım Şemsiye Fonu
PRM CAPITAL Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ	PRM CAPITAL Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu	PRM CAPITAL Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Gayrimenkul Şemsiye Fonu
	PRM CAPITAL Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ İkinci Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu	
	PRM CAPITAL Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Mars Gayrimenkul Yatırım Fonu	
	PRM CAPITAL Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Üçüncü Gayrimenkul Yatırım Fonu	
Tera Portföy Yönetimi AŞ	Tera Portföy Yönetimi AŞ İkinci Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu	Tera Portföy Yönetimi AŞ Gayrimenkul Şemsiye Fonu
	Tera Portföy Yönetimi AŞ Üçüncü Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu	
Ziraat Portföy Yönetimi AŞ	Ziraat Portföy Havacılık ve Savunma Teknolojileri Değişken Fon	Ziraat Portföy Yönetimi AŞ Değişken Şemsiye Fonu

8. Aşağıda ünvanına yer verilen emeklilik yatırım fonunun dönüşümüne izin verilmesi ile fonun içtüzük ve izahname tadil metinlerinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Dönüşüme Konu Fonun Ünvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Ünvanı
Garanti Emeklilik ve Hayat AŞ Birinci Fon Sepeti Emeklilik Yatırım Fonu	Garanti Emeklilik ve Hayat AŞ Emtia Fon Sepeti Emeklilik Yatırım Fonu

9. Portföy Yönetim Şirketlerinin Sermaye Artırımları

a) Ahlatıcı Portföy Yönetimi AŞ'nin 75.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 150.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

b) Azimut Portföy Yönetimi AŞ'nin 30.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 50.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

c) Sparta Portföy Yönetimi AŞ'nin 40.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 85.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

d) TEB Portföy Yönetimi AŞ'nin 30.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 50.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

10. Alkima Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ'nin işletme adı olarak "Alkima Portföy" ifadesini kullanmasına ilişkin talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

11. Catalyst Capital Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ'nin esas sözleşmesinin kolektif portföy yöneticiliği faaliyetini içermeyecek şekilde değiştirilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

12. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların tasfiye edilmelerine izin verilmesi talepleri olumlu karşılanmıştır.

Fonun Ünvanı
Yapı Kredi Portföy Beylerbeyi Serbest Özel Fon
Vega Portföy Yönetimi AŞ Hisse Senedi Şemsiye Fonu

D. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına <https://spk.gov.tr/raporlar/OzelDurumAciklamalari> adresinden ulaşabilirsiniz.