



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2026/36

10/06/2026

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. İlk Halka Arzlar

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Sermaye Artırımı		Mevcut Pay Satışı	Ek Pay Satışı	Satış Fiyatı
			Bedelli	Bedelsiz			
Beta Enerji ve Teknoloji AŞ	350.000.000	405.000.000	55.000.000	-	5.750.000 (1)	-	40,00 (2)

(1) Mevcut ortaklardan Sabit DAĞSUYU'nun sahip olduğu 1.955.000 TL, Yusuf Cenk DAĞSUYU'nun sahip olduğu 1.897.500 TL ve Hakkı Mert DAĞSUYU'nun sahip olduğu 1.897.500 TL nominal değerli (B) grubu paylar halka arza konu edilecektir.

(2) 1 TL nominal değerli paylar 40,00 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.

2. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Türkiye Sigorta AŞ	10.000.000.000	20.000.000.000	-	-	10.000.000.000	-
Goodyear Lastikleri Türk AŞ	270.000.000	1.520.000.000	-	1.250.000.000	-	-

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

3. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Şeker Yatırım Menkul Değerler AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	4.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Creditwest Faktoring AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	670.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Deva Holding AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	4.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Pınar Süt Mamulleri Sanayii AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	2.500.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Tera Yatırım Bankası AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	12.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
	Tahvil/Finansman Bonosu	50.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı
Aytemiz Yatırım Bankası AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	5.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
	Tahvil/Finansman Bonosu	50.000.000 Avro	Yurt Dışı
Ak Finansal Kiralama AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	150.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı

4. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Hedef Varlık Kiralama AŞ	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	325.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	İfo Yatırım Menkul Değerler AŞ	Haver Farma İlaç AŞ
Ahlatıcı Varlık Kiralama AŞ	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	1.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler AŞ	Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler AŞ
Emlak Varlık Kiralama AŞ	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Yeşil/Sürdürülebilir Kira Sertifikası	4.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Türkiye Emlak Katılım Bankası AŞ	Garanti Finansal Kiralama AŞ

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Fon Kuruluşu

a) Aşağıda ünvanlarına yer verilen şemsiye fonların kuruluşuna izin verilmesi talepleri olumlu karşılanmıştır.

Şemsiye Fonun Ünvanı
Büyükdemir Portföy Yönetimi AŞ Hisse Senedi Şemsiye Fonu
Büyükdemir Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon

2. Gayrimenkul Dışı Varlıkları Değerlemeye Yetkili Kuruluşlar

ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler AŞ, Kurulumuzun "Gayrimenkul Dışındaki Varlıkları Değerlemeye Yetkili Kuruluşlar" listesine alınmış olup, söz konusu listenin güncel haline (<https://spk.gov.tr/kurumlar/gayrimenkul-disindaki-varliklari-ve-makine-ve-ekipmanlari-degerlemeye-yetkili-kuruluslar/gayrimenkul-disindaki-varliklari-degerlemeye-yetkili-kuruluslar>) adresinden ulaşılabilmektedir.

3. Yatırım Kuruluşlarının Yetkilendirilmesi

Destek Yatırım Bankası AŞ'nin emir iletimine aracılık faaliyet izni verilmesine ilişkin başvurusunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Makine ve Ekipmanları Değerlemeye Yetkili Kuruluşlar

Varlık Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık AŞ, Kurulumuzun "Makine ve Ekipmanları Değerlemeye Yetkili Kuruluşlar" listesine alınmış olup, söz konusu listenin güncel haline (<https://spk.gov.tr/kurumlar/gayrimenkul-disindaki-varliklari-ve-makine-ve-ekipmanlari-degerlemeye-yetkili-kuruluslar/makine-ve-ekipmanlari-degerlemeye-yetkili-kuruluslar>) adresinden ulaşılabilir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Kırac Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik Sanayi ve Ticaret AŞ (Şirket) hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıslar	TC Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Serkan MALÇOK	16*****76	Şirket'te idari sorumluluğu bulunan kişiler tarafından Şirket'in 20.03.2025 - 20.03.2026 tarihleri arasındaki pay geri alım programı içinde pay satışında bulunulması	II-22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği'nin 11 inci maddesinin ikinci fıkrası	13.305.083,37
Feyzi KIRAÇ	12*****42		II-22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği'nin 11 inci maddesinin ikinci fıkrası	4.435.027,79

b) Midas Menkul Değerler AŞ hakkında aşağıdaki tabloda yer verilen idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şirket	Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Midas Menkul Değerler AŞ	62*****30	Emir iletiminde müşterilere ilişkin IP (Internet Protokol) numaraları kayıtlarının eksik ve hatalı tutulması	III-45.1 sayılı Yatırım Hizmet ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Belge ve Kayıt Düzeni Hakkında Tebliğ'in 8 inci maddesinin ikinci fıkrası	3.081.378,30
		Kuruluma yapılması gereken şüpheli işlem bildirimlerinin yapılmaması	V-102.1 sayılı Bilgi Suistimali veya Piyasa Dolandırıcılığı Suçları Hakkında Bildirim Yükümlülüğü Tebliği'nin 6 ncı maddesinin birinci fıkrası	3.081.378,30

2. Suç Duyuruları

a) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan suç duyurularının yapılmasına karar verilmiştir. **(Bknz. 3. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları)**

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıslar	TC Kimlik No	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
"Gann Markets" uzantılı internet sitelerinin içerik sağlayıcıları	-	İzinsiz sermaye piyasası faaliyetinde bulunulması	SPKn'nun 109 uncu maddesinin ikinci fıkrası
Tülay ALIÇ	27*****50	Yetkilisi olduğu şirketin banka hesaplarının kullandırılması suretiyle izinsiz sermaye piyasası faaliyeti suçuna iştirak edilmesi	SPKn'nun 109 uncu maddesinin ikinci fıkrası ile 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 39 uncu maddesi
Melih Tayyip KURANER	15*****30	Tasfiye memuru olarak atandığı şirketlerin banka hesaplarının kullandırılması suretiyle izinsiz sermaye piyasası faaliyeti suçuna iştirak edilmesi	
Murtaza GÜLEN	10*****44	Kendisine ait banka hesaplarının kullandırılması suretiyle izinsiz sermaye piyasası faaliyeti suçuna iştirak edilmesi	
Ahmet KISKAÇ	19*****74		
Osman KARAYILAN	14*****44		
Yavuz DÖVEN	29*****00		

3. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

a) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun (SPKn) 1 inci maddesi çerçevesinde yatırımcıların hak ve yararlarının korunmasını teminen, SPKn'nun 128/1-(a) maddesine dayanarak sermaye piyasalarında izinsiz olarak faaliyette bulunulmasının engellenmesi amacıyla; SPKn'nun 99/3 maddesi uyarınca aşağıda adresleri yer alan internet siteleri ve sosyal medya hesaplarına erişimin engellenmesi için gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://hisse.performportfoyyatirim.com/login>
- <https://hisse.performportfoyyatirim.com/register>
- <https://zeynepbilgeozarslan.com>
- <https://selcukatakara.com>
- <https://oyaktrade.com>
- <https://oyakglobaltrade.com>
- <https://oyaktrade.com/uyeol?ref=mustafakurter1113>
- <https://oyakglobaltrade.com/giris-yap>
- "Oyak Global Trade" platformu ile ilgili sosyal medya hesapları
- "Gann Markets" platformu ile ilgili sosyal medya hesapları

b) Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurt dışında izinsiz kaldıraçlı işlem yaptırdığı tespit edilen internet sitelerinin adresleri aşağıda verilmiş olup, anılan internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99 uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://lcmarkets.net>
- <https://customer.lcmarkets.net>

D. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

1. Turkish Menkul Değerler AŞ'nin (Aracı Kurum) ortaklık yapısındaki değişikliğe izin verilmesi talebinin III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ'in 34 üncü maddesi uyarınca olumlu karşılanmasına karar verilmiş olup, Aracı Kurum'un pay devri öncesi ve sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Ünvanı	Pay Devri Öncesi Ortaklık Yapısı		Pay Devri Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Turkish Bank AŞ	91.800.000	64,74	-	-
TMD Finansal Danışmanlık AŞ	-	-	91.800.000	64,74
Türk Bankası LTD	50.000.000	35,26	50.000.000	35,26
Toplam	141.800.000	100,00	141.800.000	100,00

E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Ünvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Han Varlık Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ	Han Varlık Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Üçüncü Gayrimenkul Yatırım Fonu	Han Varlık Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Gayrimenkul Şemsiye Fonu
	Han Varlık Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Üçüncü Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu	

2. Yatırım Kuruluşlarının Sermaye Artırımları

a) Allbatross Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin sermayesinin 293.587.000 TL'den 315.000.000 TL'ye artırılmasına ilişkin esas sözleşme değişikliğine izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

b) Acar Menkul Değerler AŞ'nin sermayesinin 102.000.000 TL'den 160.000.000 TL'ye artırılmasına ilişkin esas sözleşme değişikliğine izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

c) BtcTurk Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin sermayesinin 680.000.000 TL'den 800.000.000 TL'ye artırılmasına ilişkin esas sözleşme değişikliğine izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

3. Portföy Yönetim Şirketi Kuruluşu

375.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 75.000.000 TL başlangıç sermayeli Sardis Portföy Yönetimi AŞ ünvanlı bir portföy yönetim şirketinin kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Portföy Yönetim Şirketlerinin Sermaye Artırımları

a) İncir Portföy Yönetimi AŞ'nin 110.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 180.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

b) Yapı Kredi Portföy Yönetimi AŞ'nin 30.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 50.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

c) Pusula Portföy Yönetimi AŞ'nin 80.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 120.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

5. Pusula Portföy Yönetimi AŞ Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir

6. Aşağıda ünvanına yer verilen fonun dönüşüm işlemlerine izin verilmesi ve izahname tadil metninin onaylanması talebi olumlu karşılanmıştır.

Dönüşüme Konu Fonun Ünvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Ünvanı
Kare Portföy Mistral Hisse Senedi Serbest Özel Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Kare Portföy Sekizinci Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)

7. Aşağıda ünvanına yer verilen fonun tasfiye edilmesine izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

Fonun Ünvanı
Rota Portföy Yönetimi AŞ Seba Center Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu

8. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların birleşme işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metninin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Birleşime Konu Fonun Ünvanı	Bünyesinde Birleşilecek Fonun Ünvanı
İstanbul Portföy Aries Serbest Fon	İstanbul Portföy Ark II Serbest Fon
İstanbul Portföy Ark I Serbest Fon	

F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına <https://spk.gov.tr/raporlar/OzelDurumAciklamalari> adresinden ulaşabilirsiniz.