



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2026/32

21/05/2026

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Karel Elektronik Sanayi ve Ticaret AŞ (*)	805.885.530,35	(*)	(*)	-	-	Tahsisli
Hedef Holding AŞ	1.949.455.899,20	3.000.000.000	-	1.050.544.100,80	-	-

(*) Bakınız, Diğer Başvuru Sonuçları Madde No: 1

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Altinkılıç Gıda ve Süt Sanayi Ticaret AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	750.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Otosor Otomotiv AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	3.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
İstanbul Varlık Yönetim AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	2.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Anadolu Finansal Kiralama AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	9.000.000 Avro	Yurt Dışı
Nurol Yatırım Bankası AŞ	Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı	100.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
TMKŞ Misyon Bank İkinci Varlık Finansmanı Fonu	Varlığa Dayalı Menkul Kıymet	4.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Birleşik İpotek Finansmanı AŞ	Misyon Yatırım Bankası AŞ
KT Sukuk Varlık Kiralama AŞ	Alım-Satıma Dayalı Kira Sertifikası	3.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Kuveyt Türk Katılım Bankası AŞ	Turkcell Finansman AŞ

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Fon Kuruluşu

a) Aşağıda ünvanlarına yer verilen şemsiye fonların kuruluşuna izin verilmesi talepleri olumlu karşılanmıştır.

Şemsiye Fonun Ünvanı
Destek Portföy Yönetimi AŞ Değişken Şemsiye Fon
Destek Portföy Yönetimi AŞ Katılım Şemsiye Fonu
Destek Portföy Yönetimi AŞ Hisse Senedi Şemsiye Fonu
Destek Portföy Yönetimi AŞ Para Piyasası Şemsiye Fonu
Destek Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon
ED Capital Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon
İncir Portföy Yönetimi AŞ Fon Sepeti Şemsiye Fonu
İncir Portföy Yönetimi AŞ Para Piyasası Şemsiye Fonu

b) FT Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Üçüncü Katılım Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Yatırım Kuruluşlarının Yetkilendirilmesi

İkon Menkul Değerler AŞ'nin yurt dışında paylar ve diğer menkul kıymetler üzerinde işlem aracılığı faaliyet izni verilmesine ilişkin başvurusunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Makine ve Ekipmanları Değerlemeye Yetkili Kuruluşlar

CLS Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık AŞ, Kurulumuzun "Makine ve Ekipmanları Değerlemeye Yetkili Kuruluşlar" listesine alınmış olup, yetkili kuruluşlar listesinin güncel haline (<https://spk.gov.tr/kurumlar/gayrimenkul-disindaki-varliklari-ve-makine-ve-ekipmanlari-degerlemeye-yetkili-kuruluslar/makine-ve-ekipmanlari-degerlemeye-yetkili-kuruluslar>) adresinden ulaşılabilmektedir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Oktaş Okkaoğlu Taahhüt İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret AŞ (Şirket) hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şirket	Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Oktaş Okkaoğlu Taahhüt İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret AŞ	63*****43	Konkordato talebi üzerine Şirket hakkında 08.12.2025 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere geçici mühlet kararı verildiği hususuna ilişkin derhal kamuya açıklama yapma yükümlülüğünün yerine getirilmemiş olması	Kurulumuzun II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 21 ve 23 üncü maddeleri	445.243,49

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Karel Elektronik Sanayi ve Ticaret AŞ'nin (Şirket) 5.000.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 805.885.530,35 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmak suretiyle, Borsa İstanbul AŞ'nin (Borsa) Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü (Prosedür) çerçevesinde belirlenecek pay satış fiyatı esas alınarak toplam satış bedeli 2.250.000.000 TL olacak şekilde artırılması nedeniyle ihraç edilecek ve Şirket tarafından Kurulumuzca iletilen listede yer alan Şirket'in mevcut pay sahipleri, diğer kişiler ile Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber'in md. 12.5. hükmünün birinci fıkrası kapsamına girmeyen yatırım fonlarına tahsisli olarak satılacak paylara ilişkin ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebinin;

a) Pay satış fiyatının, tahsisli sermaye artırımından pay alacak yukarıda belirtilen yatırımcılar için varsa son bir yıl içerisinde Şirket paylarında gerçekleştirdikleri en yüksek satış fiyatı ile Borsa'nın Prosedürü uyarınca belirlenecek baz fiyattan düşük olmamak üzere belirlenmesi,

b) Belirlenen pay satış fiyatı esas alınarak ihraç edilecek payların nominal tutarının tespit edilmesi ve ihraç belgesinin nominal tutar ile fiyat bilgisini içerecek şekilde düzeltilmesi

suretiyle olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret AŞ'nin esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3 üncü maddesinin değiştirilmesine ilişkin tadil metnine Kurulumuzca uygun görüş verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Devredilen Fonlar

Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların kurucu değişikliği yapılması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Devreden Kurucunun Ünvanı	Devredilen Fonun Ünvanı	Devralan Kurucunun Ünvanı	Devir Sonrası Fonun Ünvanı
Ziraat Portföy Yönetimi AŞ	Ziraat Portföy Vakıfbank Kısa Vadeli Borçlanma Araçları (TL) Fonu	V Portföy Yönetimi AŞ	V Portföy Vakıfbank Kısa Vadeli Borçlanma Araçları (TL) Fonu
	Ziraat Portföy Vakıfbank Para Piyasası (TL) Fonu		V Portföy Vakıfbank Para Piyasası (TL) Fonu

4. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin/ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Ünvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Ak Portföy Yönetimi AŞ	Ak Portföy Akbank Yeni Nesil Fon Sepeti Özel Fonu	Ak Portföy Yönetimi AŞ Fon Sepeti Şemsiye Fonu
ANATOLIA Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ	ANATOLIA Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Altıncı Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	ANATOLIA Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu
Global MD Portföy Yönetimi AŞ	Global MD Portföy Yönetimi AŞ Tayraş PRE-IPO Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Global MD Portföy Yönetimi AŞ Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu
Han Varlık Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ	Han Varlık Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Üçüncü Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Han Varlık Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu
	Han Varlık Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Dördüncü Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	
Yapı Kredi Portföy Yönetimi AŞ	Yapı Kredi Portföy Büyük Ölçekli Şirketler Değişken Fon	Yapı Kredi Portföy Yönetimi AŞ Değişken Şemsiye Fon

5. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların dönüşüm işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması talepleri olumlu karşılanmıştır.

Dönüşüme Konu Fonun Ünvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Ünvanı
Garanti Portföy İnşaat Sektörü Değişken Fon	Garanti Portföy İnşaat Sektörü Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)
İş Portföy Taşımacılık Değişken Fon	İş Portföy Havacılık ve Savunma Teknolojileri Değişken Fon

6. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların tasfiye edilmelerine izin verilmesi talepleri olumlu karşılanmıştır.

Fonun Ünvanı
Albaraka Portföy Yönetimi AŞ Anka Gayrimenkul Yatırım Fonu
Fonmap Portföy Yönetimi AŞ İkinci Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu
Fonmap Portföy Yönetimi AŞ Üçüncü Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu
Rota Portföy Yönetimi AŞ Beşinci Gayrimenkul Yatırım Fonu

7. Portföy Yönetim Şirketlerinin Sermaye Artırımları

a) HSBC Portföy Yönetimi AŞ'nin 40.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 70.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

b) Ünlü Portföy Yönetimi AŞ'nin 62.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 152.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

8. Yatırım Kuruluşlarının ve Portföy Yönetim Şirketlerinin Merkez Dışı Örgüt Açma Başvuruları

Pusula Portföy Yönetimi AŞ'nin "Levent Mahallesi, Beyaz Karanfil Sokak, No:36 Beşiktaş/İSTANBUL" adresinde irtibat bürosu açılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

9. Yatırım Kuruluşlarının Sermaye Artırımları

a) DK Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin sermayesinin 350.000.000 TL'den 440.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

b) Fiba Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin sermayesinin 600.000.000 TL'den 850.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

10. Diğer Başvurular

a) Astra Portföy Yönetimi AŞ'nin işletme adı olarak "Astra Portföy" ifadesini kullanmasına ilişkin talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

b) Nurol Portföy Yönetimi AŞ'nin işletme adı olarak "Nurol Portföy" ifadesini kullanmasına ilişkin talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına <https://spk.gov.tr/raporlar/OzelDurumAciklamalari> adresinden ulaşabilirsiniz.