



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2023/48

16/08/2023

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. İlk Halka Arzlar

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Sermaye Artırımı		Mevcut Pay Satışı	Ek Pay Satışı	Satış Fiyatı
			Bedelli	Bedelsiz			
Kuzugrup Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	175.000.000	200.000.000	25.000.000	-	25.000.000 (1)	-	20,76 (2)

(1) Mevcut ortak Kuzu Toplu Konut İnşaat AŞ'ye ait 25.000.000 TL nominal değerli B grubu payların satışı gerçekleştirilecektir.
(2) 1 TL nominal değerli paylar 20,76 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.

2. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Naturelgaz Sanayi ve Ticaret AŞ	115.000.000	230.000.000	-	115.000.000	-	-
Aselsan Elektronik Sanayi ve Ticaret AŞ	2.280.000.000	4.560.000.000	-	-	2.280.000.000	-
Egeplast Ege Plastik Ticaret ve Sanayi AŞ	27.825.600,89	190.615.223	-	162.789.622,11	-	-

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

3. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Inveo Yatırım Holding AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	500.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Creditwest Faktoring AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	190.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Çağdaş Faktoring AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	649.200.000	Nitelikli Yatırımcı
Deniz Faktoring AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	800.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Atılım Faktoring AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	49.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Sümer Faktoring AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	200.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Alternatifbank AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	3.500.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Aktif Yatırım Bankası AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu /Yapılandırılmış Borçlanma Aracı	6.000.000.000	Halka arz/Nitelikli Yatırımcı

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. RE-PIE Portföy Yönetimi AŞ Katılım Karma Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Osmanlı Portföy BIST 30 Endeksi Hisse Senedi Yoğun Borsa Yatırım Fonu'nun katılma paylarının halka arzına ilişkin izahnamenin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Makine ve Ekipmanları Değerlemeye Yetkili Kuruluşlar

a) Vera Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık AŞ, Kurulumuzun "Makine ve Ekipmanları Değerlemeye Yetkili Kuruluşlar" listesine alınmış olup, yetkili kuruluşlar listesine (<https://www.spk.gov.tr/kurumlar/makine-ve-ekipmanlari-degerlemeye-yetkili-kuruluslar>) adresinden ulaşılabilmektedir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Naturel gaz Sanayi ve Ticaret AŞ hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şirket	Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Naturel gaz Sanayi ve Ticaret AŞ	22*****92	Mevcut yönetim kurulu üye sayısına göre bağımsız yönetim kurulu üye sayısının, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde belirlenen sayının altında olması	II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5 inci maddesi ile II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Ekinde yer alan "Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri"nden uygulanması zorunlu olan 4.3.4. numaralı ilkesi	155.567

b) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan incelemeler sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs	TC Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Aycan ADABER	16*****12	Kurulumuza gerçeğe aykırı ve yanıltıcı nitelikte bilgi verilerek/açıklamalarda bulunularak denetimin zorlaştırılması	SPKn'nun 103 üncü maddesinin yedinci fıkrası	155.567

c) Konya Çimento Sanayii AŞ (KONYA) pay piyasasında 21.09.2022-17.11.2022 döneminde ve Inveo Yatırım Holding AŞ (INVEO) pay piyasasında 05.09.2022-08.09.2022 gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs	TC Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Halil Bora BERKET	12*****48	Sosyal medya hesapları üzerinden INVEO payına ilişkin olarak takipçilerine al veya tut tavsiyesi verdikten sonra mülkiyetinde bulunan INVEO paylarını satması	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 6'ncı maddesinin 4 üncü fıkrası	69.783,00
		Sosyal medya hesapları üzerinden KONYA payına ilişkin olarak takipçilerine al veya tut tavsiyesi verdikten sonra mülkiyetinde bulunan KONYA paylarını satması	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 6'ncı maddesinin 4 üncü fıkrası	2.180.873,92

2. Suç Duyuruları

a) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan incelemeler sonucunda, aşağıdaki tabloda belirtilen suç duyurularının yapılmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	TC Kimlik No/Yabancı Kimlik No	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
"utrfx" uzantılı internet sitelerinin içerik sağlayıcıları	-	İzinsiz sermaye piyasası faaliyetinde bulunulması	SPKn'nun 109 uncu maddesinin ikinci fıkrası
Tugay TORUNGİL	23*****32	Yetkilisi olduğu şirketin banka hesaplarının kullanılması suretiyle izinsiz sermaye piyasası faaliyeti suçuna iştirak edilmesi	SPKn'nun 109 uncu maddesinin ikinci fıkrası ile 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 39 uncu maddesi
Hasan YÜCEL	54*****12	Adına kayıtlı telefon hattının kullanılması suretiyle izinsiz sermaye piyasası faaliyeti suçuna iştirak edilmesi	
Abdul Naser EMRAN	99*****42		
Mayıs KENCO	99*****80		
Akai KASENOV	99*****82		

3. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://klasfx.co>
- <https://f3.fxgiris.net>
- <https://onsfx20.com>
- <https://atigcapital.com>
- <https://a1capital.online>
- <https://www.hunfx23.com>
- <https://sca.hunfx23.com>
- <https://wt.hunfx23.com>
- <https://valorfinans.com>
- <https://indyatirim12.com>
- <https://web10.indyatirimtrader.com>
- <https://acc11.indyatirim.io>
- <https://www.hfm70.com>
- <https://my.hfm70.com>
- <https://register.hfm70.com>
- <https://s2.maldofx2.com>
- <https://client17.maldofx.co>
- <https://idolyatirim26.com>
- <https://sca.idolyatirim26.com>
- <https://wt.idolyatirim26.com>
- <https://mblmarkets16.com>
- <https://acc15.mblmarkets.io>
- <https://www.balansfx85.com>
- <https://secure8.balansfx.online>
- <https://web4.balanstrader.com>
- <https://www.xmmarketsglobal.org>
- <https://dashboard.bdswiss.com>
- <https://uzman.forexasistaniniz.com>
- <https://highrisemarketsfx.com>
- <https://turkeytrader-fbs.com>
- <https://olivemarkets186.com>

D. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

1. Arz Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ'nin (Şirket) ortaklık yapısındaki değişikliğe izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiş olup, Şirket'in pay devri öncesi ve pay devri sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı	Pay Devri Öncesi Ortaklık Yapısı		Pay Devri Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Ayhan ÖZGÜREL	8.550.000	47,5	8.100.000	45,0
Mehmet Sami SAYLAN	8.550.000	47,5	8.100.000	45,0
Murat ONUK	900.000	5,0	1.800.000	10,0
Toplam	18.000.000	100,0	18.000.000	100,0

E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. İdeal Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık AŞ'nin esas sözleşmesinin "Ünvan" başlıklı 3'üncü maddesinde "İdeal Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık Anonim Şirketi" olan Şirket'in ticaret ünvanının "Skyalp Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık Anonim Şirketi" olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanan tadil tasarısına uygun görüş verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Borusan Mannesmann Boru Sanayi ve Ticaret AŞ'nin esas sözleşmesinin "Şirket'in Ünvanı" başlıklı 2'nci maddesinde "Borusan Mannesmann Boru Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olan Şirket'in ticaret ünvanının "Borusan Birleşik Boru Fabrikaları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanan tadil tasarısına uygun görüş verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması talepleri olumlu karşılanmıştır.

Kurucu	Fonun Ünvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Hedef Portföy Yönetimi AŞ	Hedef Portföy Aserva Serbest (Döviz) Özel Fon	Hedef Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon
	Hedef Portföy Asya Serbest (TL) Özel Fon	
Aktif Portföy Yönetimi AŞ	Aktif Portföy Kısa Vadeli Serbest (TL) Fon	Aktif Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon
Azimut Portföy Yönetimi AŞ	Azimut Portföy AMS Serbest Özel Fon	Azimut Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon

4. RE-PIE Portföy Yönetimi AŞ'nin, "Mevlana Caddesi No:10/F Meram/KONYA" adresinde "Konya İrtibat Bürosu" açılması talebiyle Kurulumuza yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

5. Aşağıda ünvanına yer verilen fonda kurucu değişikliği yapılması ve fonun katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamenin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Devreden Kurucunun Ünvanı	Devredilen Fonun Ünvanı	Devralan Kurucunun Ünvanı	Fonun Ünvanı
Inveo Portföy Yönetimi AŞ	Inveo Portföy Ege Serbest Özel Fon	İş Portföy Yönetimi AŞ	İş Portföy Ege Serbest Özel Fon

6. Yatırım Kuruluşlarının Merkez Dışı Örgüt Açma Başvuruları

a) A1 Capital Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin "Eskişehir Yolu Dumlupınar Bulvarı Üzeri Karakusunlar Mahallesi No: 9 YDA Center İş ve Yaşam Merkezi A Blok 7. Kat İç Kapı No: 237 Çankaya/ANKARA" adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

b) GCM Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin "Sümer Mahallesi 2482/2 Sokak No:4/1 Skycity B Blok Kat:11 B.B:101-102 Merkezefendi/DENİZLİ" adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına <https://spk.gov.tr/raporlar/OzelDurumAciklamalari> adresinden ulaşabilirsiniz.