



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2023/42

27/07/2023

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Doğan Şirketler Grubu Holding AŞ (1)	2.616.938.288	2.616.996.091	57.803	-	-	Birleşme
SASA Polyester Sanayi AŞ (2)	5.295.959.799,10	5.298.542.110,10	2.582.311	-	-	Tahsisli
Menderes Tekstil Sanayi ve Ticaret AŞ (3)	250.000.000	-	-	-	-	Tahsisli
Yünsa Yünlü Sanayi ve Ticaret AŞ	29.160.000	60.000.000	-	30.840.000	-	-

1) Bknz. Diğer Başvuru Sonuçları Madde No:1

2) Bknz. Diğer Başvuru Sonuçları Madde No:2

3) Bknz. Diğer Başvuru Sonuçları Madde No:3

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
İstanbul Faktoring AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	50.000.000	Tahsisli
Eko Faktoring AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	175.000.000	Nitelikli Yatırımcı
DYO Boya Fabrikaları Sanayi ve Ticaret AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	400.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Koç Fiat Kredi Finansman AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	790.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

3. Emeklilik Yatırım Fonu Payları

Fon	Kurucu	Kayda Alınan Tutar	Kayda Alınan Pay Sayısı	İlk Tutar	Son Tutar
AgeSA Hayat ve Emeklilik AŞ Birinci Fon Sepeti Emeklilik Yatırım Fonu	AgeSA Hayat ve Emeklilik AŞ	9.000.000.000	900.000.000.000	1.000.000.000	10.000.000.000
AgeSA Hayat ve Emeklilik AŞ Dış Borçlanma Araçları Emeklilik Yatırım Fonu	AgeSA Hayat ve Emeklilik AŞ	2.500.000.000	250.000.000.000	500.000.000	3.000.000.000
AgeSA Hayat ve Emeklilik AŞ İkinci Fon Sepeti Emeklilik Yatırım Fonu	AgeSA Hayat ve Emeklilik AŞ	9.000.000.000	900.000.000.000	1.000.000.000	10.000.000.000
AgeSA Hayat ve Emeklilik AŞ Üçüncü Fon Sepeti Emeklilik Yatırım Fonu	AgeSA Hayat ve Emeklilik AŞ	9.000.000.000	900.000.000.000	1.000.000.000	10.000.000.000

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Gayrimenkul Değerleme Şirketlerinin Yetkilendirilmesi

a) Asya Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık AŞ'nin "Sermaye Piyasasında Gayrimenkul Değerlemesi Yapmaya Yetkili Kuruluşlar Listesi" ne alınma talebi olumlu karşılanmıştır.

b) İmza Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık AŞ'nin "Sermaye Piyasasında Gayrimenkul Değerlemesi Yapmaya Yetkili Kuruluşlar Listesi" ne alınma talebi olumlu karşılanmıştır.

2. Yatırım Kuruluşlarının Yetkilendirilmesi

Turkish Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin portföy aracılığı ve aracılık yüklenimi suretiyle halka arza aracılık faaliyet izinlerinden feragat etmek suretiyle, kısmi yetkili aracı kurum olarak yetkilendirilmesi ve bununla bağlantılı olarak, ticaret unvanının "Turkish Menkul Değerler AŞ" olarak değiştirilmesine ilişkin esas sözleşme değişikliği başvurusuna onay verilmesi taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Diğer Faaliyet İzinleri

a) Trinkfon Kitle Fonlama Platformu AŞ unvanlı bir kitle fonlama platformunun kuruluşuna izin verilmesine yönelik başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

b) Ethis Kitle Fonlama Platformu AŞ unvanlı bir kitle fonlama platformunun kuruluşuna izin verilmesine yönelik başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://capitals-fsm.info>
- <https://web7.mblmarketstrader.com>
- <https://mobile4.mblmarketstrader.com>
- <https://indyatirim9.com>
- <https://acc8.indyatirim.io>
- <https://web7.indyatirimtrader.com>
- <https://olivemarkets183.com>
- <https://guvenilir.forexasistaniniz.com>
- <https://www.tradehfm-7.com>
- <https://my.tradehfm-7.com>
- <https://www.tradehfm-6.com>
- <https://my.tradehfm-6.com>
- <https://www.xmmarketsfx.com>
- <https://my.xmmarketsfx.com>
- <https://client15.maldofx.co>
- <https://idolyatirim23.com>
- <https://sca.idolyatirim23.com>
- <https://wt.idolyatirim23.com>
- <https://mblmarkets13.com>
- <https://acc12.mblmarkets.io>
- <https://moneyform6.net>
- <https://mt6.octafxtr.site>
- <https://www.balansfx80.com>

D. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

1. Rota Portföy Yönetimi AŞ'nin (Şirket), 50.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 15.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 18.750.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiş olup Şirket'in sermaye artırımını öncesi ve sermaye artırımını sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı	Sermaye Artırım Öncesi Ortaklık Yapısı		Sermaye Artırım Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Tevfik ERASLAN	7.500.000	50,00	7.500.000	40,00
Uğur AYAYDIN	7.500.000	50,00	7.500.000	40,00
Evren ÜÇÖK	-	-	3.750.000	20,00
Toplam	15.000.000	100,00	18.750.000	100,00

2. Turkish Menkul Değerler AŞ'nin (Aracı Kurum) sermayesinin 25.000.000 TL'den 34.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiş olup; Aracı Kurum'un sermaye artırım öncesi ve sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Sermaye Artırım Öncesi Ortaklık Yapısı		Sermaye Artırım Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Turkish Bank AŞ	24.998.931	99,99573	33.998.931	99,99686
Mehmet Tanju ÖZYOL	266	0,00106	266	0,00078
İbrahim Hakan BÖRTEÇENE	266	0,00106	266	0,00078
Mehmet Tuğrul BELLİ	530	0,00212	530	0,00156
İsmail Aydın GÜNTER	7	0,00003	7	0,00002
Toplam	25.000.000	100	34.000.000	100

E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. a) Doğan Şirketler Grubu Holding AŞ tarafından, Adilbey Holding AŞ'nin 31.12.2022 tarihli finansal tablolar esas alınarak tüm aktif ve pasifleriyle birlikte bir bütün halinde devralınması suretiyle Doğan Şirketler Grubu Holding AŞ bünyesinde birleşilmesi için hazırlanan duyuru metnine Kurulumuzca onay verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

b) Doğan Şirketler Grubu Holding AŞ'de sermaye artırım birleşme işleminin genel kurullarda onaylanması sonrasında gerçekleşecektir.

c) Doğan Şirketler Grubu Holding AŞ'nin esas sözleşmesinin "Kayıtlı ve Çıkarılmış Sermaye" başlıklı 7 maddesinde yapılacak değişikliğe ilişkin tadil metnine, Doğan Şirketler Grubu Holding AŞ'nin talebi doğrultusunda uygun görüş verilmiştir.

2. SASA Polyester Sanayi AŞ'nin (SASA) 5.295.959.799,10 TL olan çıkarılmış sermayesinin, ihraç etmiş olduğu 200.000.000 Euro nominal değerli paya dönüştürülebilir tahvillerin (PDT) 2.000.000 Euro nominal değerli kısmının paya dönüştürülmek suretiyle itfası kapsamında gerçekleştirilecek şarta bağlı sermaye artırım çerçevesinde 5.298.542.110,10 TL'ye artırılabileceği nedeniyle, mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak ve PDT ihracı aşamasında belirlenen şartlar çerçevesinde 1 TL nominal değerli 100 adet (1 lot) pay için 0,7745 Euro dönüştürme fiyatı üzerinden olmak üzere 100.000 Euro birim nominal değerli bir adet PDT karşılığında 12.911.555,84 adet (129.115,55 lot) SASA payı verilmek suretiyle PDT yatırımcılarına tahsisli olarak ihraç edilecek 2.582.311 TL nominal değerli paylara ilişkin ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Menderes Tekstil Sanayi ve Ticaret AŞ (Şirket)'nin 1.250.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 250.000.000 olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmak suretiyle, payların nominal değerinden az olmamak koşuluyla, Borsa İstanbul AŞ (Borsa)'nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü çerçevesinde belirlenecek pay satış fiyatı esas alınmak suretiyle, 250.000.000 TL satış bedeli karşılığı nominal tutarda artırılması nedeniyle ihraç edilecek ve tamamı Şirket'in ortağı Akça Holding AŞ'ye tahsisli olarak satılacak olan paylara ilişkin ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebinin, Şirket tarafından Borsa'ya yapılacak başvuru sonucu belirlenecek olan pay satış fiyatı ve buna göre ihraç edilecek payların toplam nominal tutarına göre ihraç belgesinde gerekli düzeltmelerin yapılması suretiyle olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Turkcell İletişim Hizmetleri AŞ'nin (Şirket) sermayesinin %100'üne sahip olduğu Beltel Telekomünikasyon Hizmetleri AŞ'yi devralması suretiyle kolaylaştırılmış usulde Şirket bünyesinde birleşmesine ilişkin olarak hazırlanan duyuru metnine Kurulumuzca onay verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

5. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların birleşme işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması talebi olumlu karşılanmıştır.

Birleşime Konu Fonun Unvanı	Bünyesinde Birleşilecek Fonun Unvanı
Ziraat Portföy Birinci Para Piyasası (TL) Fonu	Ziraat Portföy Başak Para Piyasası (TL) Fonu

6. Fiba Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon'a bağlı olarak ihraç edilecek Fiba Portföy Birinci Serbest (Döviz) Fon'un katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamenin onaylanması talebi olumlu karşılanmıştır.

7. Re-Pie Portföy Yönetimi AŞ'nin; Kızılsaray Mahallesi Kazım Özalp Caddesi No: 119/1 Muratpaşa/ANTALYA adresinde "Antalya", Anadolu Mahallesi Ankara Yolu Caddesi No: 109/D Yıldırım/BURSA adresinde ise "Bursa Yıldırım" ve Şekerhane Mahallesi Şevket Tokuş Caddesi No: 7 Alanya/ANTALYA adresinde "Alanya" irtibat bürolarının açılması talepleriyle Kurulumuza yapmış olduğu başvuruları olumlu karşılanmıştır.

8. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların dönüşüm işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması talepleri olumlu karşılanmıştır.

Dönüşüme Konu Yatırım Fonunun Unvanı	Dönüşüm Sonrası Yatırım Fonunun Unvanı
Allbatross Portföy Anka Hisse Senedi Serbest (TL) Özel Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Allbatross Portföy İhracatçı Şirketler Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)
Allbatross Portföy Key Hisse Senedi Serbest (TL) Özel Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Allbatross Portföy İnşaat Sektörü Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)
Neo Portföy PY Borçlanma Araçları Özel Fonu	Neo Portföy Para Piyasası Serbest Fon

9. Portföy Yönetim Şirketi Kuruluşu

75.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 15.000.000 TL başlangıç sermayeli İdealist Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ unvanlı bir portföy yönetim şirketinin kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

10. Yatırım Kuruluşlarının Merkez Dışı Örgüt Açma Başvuruları

a) Marbaş Menkul Değerler AŞ'nin "Aşağı Kayabaşı Mah. Dr. Sami Yağız Cad. Kültür Plaza No:32 Kat: 1/4 NİĞDE" adresinde irtibat bürosu açılmasına izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

b) Global Menkul Değerler AŞ'nin "Sümer Mah. 2482/2 Sokak SkyCity İş Merkezi No: 4/1 K: 11 D: 105 Merkezefendi/DENİZLİ" adresinde şube açılmasına izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

11. Kendi İsteğiyle Faaliyetlerini Geçici Durdurma-Süre Uzatımı veya Yetki Belgesi İptali

Alan Menkul Değerler AŞ'nin faaliyetlerinin, kendi talebi üzerine, 27.07.2023 tarihi itibarıyla 2 (iki) yıl süreyle geçici olarak durdurulmasına karar verilmiştir.

F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına <https://spk.gov.tr/raporlar/OzelDurumAciklamalari> adresinden ulaşabilirsiniz.