



## SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2022/65

24/11/2022

### A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

#### 1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret AŞ	233.500.000	657.570.000	-	424.070.000	-	-
Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.	2.000.000.000	2.500.000.000	500.000.000	-	-	Halka Arz

#### 2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Kimteks Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	1.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Cerean Enerji A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	100.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
İndeks Bilgisayar Sistemleri Mühendislik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	1.500.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Türkiye İş Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	30.000.000.000	Halka Arz/Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
	Yapılandırılmış Borçlanma Aracı	3.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Türkiye İş Bankası A.Ş.	Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı	5.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı

**NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.**

### 3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve ViDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Sözleşmesine ve/veya Alım Satıma Dayalı Kira Sertifikası	15.000.000.000	Halka Arz/ Tahsisli/ Nitelikli Yatırımcı	Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	Ziraat Katılım Bankası A.Ş.

### 4. Emeklilik Yatırım Fonu Payları

Fon	Kurucu	Kayda Alınan Tutar	Kayda Alınan Pay Sayısı	İlk Tutar	Son Tutar
Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş. Altın Emeklilik Yatırım Fonu	Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş.	29.000.000.000	2.900.000.000.000	1.000.000.000	30.000.000.000

## B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Aşağıda unvanlarına yer verilen girişim sermayesi yatırım fonlarının kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
Azımut Portföy Yönetimi A.Ş. LCP Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
Omurga Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Geometri Melek Girişim Sermayesi Yatırım Fonu

## C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

### 1. İdari Para Cezaları

Trend Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Şirket) ile 24.05.2022 tarihi itibarıyla Şirket'in ortağı ve yönetim kurulu üyesi olan Haşmet ASLAN hakkında, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Trend Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (1)	06*****08	Trend Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Şirket) ile 24.05.2022 tarihi itibarıyla Şirket'in ortağı ve yönetim kurulu üyesi olan Haşmet ASLAN'ın özel durum açıklaması yapılması ile ilgili mevzuata aykırı eylemleri	İl-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 23. maddesinin ikinci fıkrası	69.783
Haşmet ASLAN	16*****60			69.783

1) Şirket'in yapılacak ilk genel kurul toplantısında, Şirket hakkında idari para cezası uygulanmasını gerektiren fillerde sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyelerine söz konusu idari para cezasının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması ve söz konusu kararın alınması esnasında, sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri ile bunlarla ilişkili olan gerçek ve/veya tüzel kişilerin oy kullanmaması gerekmektedir.

## 2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://fxakademi.org>
- <https://direct.fxpro-tr.finance>
- <https://moneyiletisim2.com>
- <http://rukafx.org>
- <https://rukayatirim.com>
- <https://rukafx.net>
- <https://rukafxlisans.com>
- <https://wt.rukayatirim.com>
- <http://rukafx.online>
- <https://rukafx.co>
- <https://hissetakipplatformu.com>
- <https://hisseleriburadanal.com>
- <https://mblinvestment.com>
- <https://fx.forexsirketlerikarsilastirma.net>
- <https://herseyforex.exchange>
- <https://forexlistesi.shop>
- <https://fxglobalyatirim.com>
- <https://fx-globalyatirim.com>
- <https://www.tradehf10.com>
- <https://blog.iyiforexfirmalari.co>
- <https://www.ekltradingmt.com>
- <https://saturn.forexanalizlerim.net>
- <https://olivemarkets148.com>
- <https://olivemarkets149.com>
- <https://kmdfx.com>
- <https://kriptorex16.com>
- <https://www.x1m1zone.tech>
- <https://www.hfm-2.com>

## D. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

1. Strateji Menkul Değerler A.Ş.'nin ortaklık yapısı değişikliği, III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ'in 34'üncü maddesi uyarınca aşağıdaki tabloda yer alan şekilde Kurulumuz kayıtlarına alınmıştır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Pay Devri Öncesi Ortaklık Yapısı		Pay Devri Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Strateji Holding A.Ş.	4.437.600	73,96	4.437.600	73,96
Osman Necdet TÜRKAY	960.600	16,01	962.400	16,04
Devrim AKA	600.000	10,00	600.000	10,00
Yaşar SARIKAYA	600	0,01	-	-
Ufuk Sinan DİNÇER	600	0,01	-	-
Hakan SAVAŞ	600	0,01	-	-
<b>Toplam</b>	<b>6.000.000</b>	<b>100</b>	<b>6.000.000</b>	<b>100</b>

2. Invest AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (Aracı Kurum) kayıtlı sermaye tavanınının 150.000.000 TL'den 555.000.000 TL'ye çıkarılması ve ödenmiş sermayesinin 60.000.000 TL'den 310.000.000 TL'ye artırılmasına ilişkin esas sözleşme değişikliği başvurusu olumlu karşılanmış olup, Aracı Kurum'un sermaye artırımı öncesi ve sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer alan şekliyle Kurulumuz kayıtlarına alınmıştır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Sermaye Artırım Öncesi Ortaklık Yapısı		Sermaye Artırım Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Elshan GULIYEV	59.910.000	99,85	309.910.000	99,9710
Shahriyar GURBANZADE	45.000	0,075	45.000	0,0145
Jeyhun ABDULLAYEV	45.000	0,075	45.000	0,0145
<b>Toplam</b>	<b>60.000.000</b>	<b>100</b>	<b>310.000.000</b>	<b>100</b>

## E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Aşağıda unvanlarına yer verilen emeklilik yatırım fonlarının dönüşüm işlemlerine izin verilmesi ve fonların içtüzük, izahname ve tanıtım formu tadil metinlerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Dönüşüme Konu Fonun Unvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Unvanı
BNP Paribas Cardif Emeklilik A.Ş. Borçlanma Araçları Emeklilik Yatırım Fonu	BNP Paribas Cardif Emeklilik A.Ş. Orta Vadeli Borçlanma Araçları Emeklilik Yatırım Fonu
BNP Paribas Cardif Emeklilik A.Ş. İkinci Kamu Dış Borçlanma Araçları Emeklilik Yatırım Fonu	BNP Paribas Cardif Emeklilik A.Ş. İkinci Kamu Dış Borçlanma Araçları (ABD Doları 0-5 Yıl Vadeli) Emeklilik Yatırım Fonu

2. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Azimut Portföy Yönetimi A.Ş.	Azimut Portföy TKS Serbest (TL) Özel Fon	Azimut Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Azimut Portföy 20.0 Serbest (Döviz) Fon	
	Azimut Portföy 21.0 Serbest (Döviz) Fon	
	Azimut Portföy CCO Hisse Senedi Serbest Özel Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	Hedef Portföy Algo Everest İstatistiksel Arbitraj Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
HSBC Portföy Yönetimi A.Ş.	HSBC Portföy Kırmızı Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	HSBC Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Inveo Portföy Yönetimi A.Ş.	Inveo Portföy Beşer Serbest (TL) Özel Fon	Inveo Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.	QNB Finans Portföy Onbeşinci Serbest (Döviz) Fon	QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	QNB Finans Portföy Huzur Serbest (Döviz) Özel Fon	

## F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına <https://spk.gov.tr/raporlar/OzelDurumAciklamalari> adresinden ulaşabilirsiniz.