



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2022/61

03/11/2022

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. İlk Halka Arzlar

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Sermaye Artırımı		Mevcut Pay Satışı	Ek Pay Satışı	Satış Fiyatı
			Bedelli	Bedelsiz			
Alfa Solar Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	40.000.000	46.000.000	6.000.000	-	3.200.000 (1)	-	58,50 (2)

- 1) Mevcut ortak Alfa Kazan Enerji ve Çevre Yatırımları A.Ş.'ye ait 3.200.000 TL nominal değerli B grubu payların satışı gerçekleştirilecektir.
2) 1 TL nominal değerli paylar 58,50 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.

2. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Ata Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	23.750.000	47.500.000	23.750.000	-	-	Halka Arz
HUB Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	30.000.000	70.000.000	40.000.000	-	-	Halka Arz
GSD Holding A.Ş.	450.000.000	1.000.000.000	-	80.310.000	469.690.000	-
Dagi Yatırım Holding A.Ş.	10.800.000	30.000.000	-	19.200.000	-	-
Ditaş Doğan Yedek Parça İmalat ve Teknik A.Ş.	26.000.000	42.500.000	16.500.000	-	-	Halka Arz

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

3. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Akdeniz Chemson Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	300.000.000	Tahsisli
Eko Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	175.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Sümer Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	84.500.000	Nitelikli Yatırımcı
Anadolu Efes Biracılık ve Malt Sanayii A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	2.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	703.350.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Fiba Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	100.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Orfin Finansman A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	500.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Turkcell İletişim Hizmetleri A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	1.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
TEB Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	940.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı

4. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VİDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Golden Global Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	1.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Golden Yatırım A.Ş. Global Bankası	Golden Yatırım Bankası A.Ş. Global Bankası

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. Fonlabüyüsün Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Aşağıda unvanlarına yer verilen gayrimenkul yatırım fonu/girişim sermayesi yatırım fonlarının kuruluşlarına izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fon Unvanları
İş Portföy Yönetimi A.Ş. Üçüncü Gayrimenkul Yatırım Fonu
İş Portföy Yönetimi A.Ş. Yenilenebilir Enerji Teknolojileri Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
Oyak Portföy Yönetimi A.Ş. Sekizinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye’de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu’nun 99’uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://hitcapitaltr.com>
- <https://www.str-tickmill.com>
- <https://seckin.forexassistani.com>
- <https://foreks-demohesabi.com>
- <https://w4.diamondfxtr1.com>
- <https://yorkmarkets44.com>
- <https://hborsa4.com>
- <https://aforeks11.com>
- <https://www.hfm-10.com>
- <https://www.x1m1zone.info>
- <https://forekspro11.com>
- <https://kriptorex15.com>
- <https://olivemarkets146.com>
- <https://merkur.forexanalizlerim.net>
- <https://tr3.octamarketstr.com>
- <https://www.octafxtr.com>

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Allbatross Portföy Yönetimi A.Ş.	Allbatross Portföy Bianco Serbest (TL) Fon	Allbatross Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Allbatross Portföy Giselda Serbest (TL) Fon	
Oyak Portföy Yönetimi A.Ş.	Oyak Portföy Katılım Hisse Senedi (TL) Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Oyak Portföy Yönetimi A.Ş. Hisse Senedi Şemsiye Fonu
QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.	QNB Finans Portföy Beril Serbest (Döviz) Özel Fon	QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

2. Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.’nin “Muskebi Mah. Cumhuriyet Cad. No:68/2 Bodrum/MUĞLA” adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle Kurulumuza yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

3. Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.’nin “Yeşilyurt Mah. Sipahioğlu Cad. No:14 İç Kapı No:5 Bakırköy/İSTANBUL” adresinde şube açılmasına izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına <https://spk.gov.tr/raporlar/OzelDurumAciklamalari> adresinden ulaşabilirsiniz.