



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2022/54

06/10/2022

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Creditwest Faktoring A.Ş.	80.000.000	100.000.000	-	20.000.000	-	-
Hektaş Ticaret T.A.Ş.	860.000.000	2.530.000.000	1.290.000.000	380.000.000	-	Halka Arz
Formet Metal ve Cam Sanayi A.Ş. (*)	246.000.000	-	-	-	-	Tahsisli

(*) Bakınız, Diğer Başvuru Sonuçları Madde. No: 2

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Arena Finans Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	60.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Bilkom Bilişim Hizmetleri A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	800.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Marka Mağazacılık A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	425.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Hedef Araç Kiralama ve Servis A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	2.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu/Yapılandırılmış Borçlanma Aracı	6.000.000.000	Halka Arz/Nitelikli Yatırımcı

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VİDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Aktif Bank Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.	Alım Satıma Dayalı Kira Sertifikası	1.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı	Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	Aktif Yatırım Bankası A.Ş.

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Logos Portföy Yönetimi A.Ş. Testinium Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Gri Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Aşağıda unvanına yer verilen şemsiye fonun kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
Ata Portföy Yönetimi A.Ş. Katılım Şemsiye Fonu

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://www.18balansfx.com>
- <https://kuveyttrader.com>
- <https://yapiforex.fun>
- <https://www.yapifx.com>
- <https://hborsa1.com>
- <https://elliotttrade11.com>
- <https://s9.diamondfxtr1.com>
- <https://yorkmarkets41.com>
- <https://fbs-turkey-fx.com>
- <https://foreksdemohehabeti.com>
- <https://direct.fxpro-tr.global>
- <https://forexnedir-global.com>
- <https://olivemarkets143.com>
- <https://www.capitalzonefx5.com>
- <https://forekspro6.com>
- <https://aforeks7.com>
- <https://kriptorex12.com>
- <https://s10.avrupafx1.com>
- <https://www.x1m1world.info>
- <https://www.hfmtr1.com>
- <https://foreksakademi2.com>
- <https://jupiter.forexanalizlerim.net>

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Arif EROĞLU'nun Transtürk Holding A.Ş.'nin (Şirket) 45,78 TL nominal değerli A grubu imtiyazlı paylarını satın alarak Şirket'in yönetim hakimiyetini elde etmesi nedeniyle Şirket'in diğer ortaklarına yönelik pay alım teklifi yükümlülüğünün yerine getirilmesi amacıyla hazırlanan Pay Alım Teklifi Bilgi Formunun Kurulumuzca onaylanmasına ilişkin başvurusunun, zorunlu pay alım teklifi fiyatının Şirket'in 1 TL nominal değere denk (100 adet pay) B grubu payı için 0,15 TL olması kaydı ile olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. a) Formet Metal ve Cam Sanayi A.Ş.'nin (Şirket) 1.200.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içinde 246.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak, Şirket'ten olan nakit alacağı karşılığında Şirket ortağı Mustafa SEZEN'e tahsis edilmek suretiyle, Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü çerçevesinde belirlenecek (baz fiyattan ve nominal değerden aşağı olmamak üzere) pay satış fiyatı esas alınmak suretiyle 38.750.000 TL satış bedeli karşılığı nominal tutarda artırılması nedeniyle ihraç edilecek paylara ilişkin ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebinin; sermaye artırımına konu payların nominal tutarının payların satış fiyatının Şirket tarafından Borsa'ya yapılacak başvuru sonrasında belirlenebileceği göz önünde bulundurularak, Şirket tarafından Borsa'ya yapılacak başvuru sonucu, baz fiyat ve nominal değerden aşağı olmamak üzere hesaplanacak pay satış fiyatı esas alınmak suretiyle, ihraç edilecek payların nominal tutarının tespit edilmesi ve ihraç belgesinin nominal tutar ve fiyat bilgisini içerecek şekilde düzeltilmesi şartıyla olumlu karşılanmasına,

b) Mustafa SEZEN tarafından verilen taahhüt kapsamında, ihraç edilecek payların Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. nezdindeki hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 3 yıl süreyle Borsa'da satılamayacağı, bahsi geçen payların Borsa dışında mevzuat hükümlerine uygun olarak satılması halinde, Borsa dışında satılan payları alanların da sınırlamaya tabi olacağı dikkate alınarak gerekli işlemlerin tesis edilmesi hususunda Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'ye bilgi verilmesine

karar verilmiştir.

3. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Nurol Portföy Yönetimi A.Ş.	Nurol Portföy Sonenberg Serbest (Döviz) Özel Fon	Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Strateji Portföy Yönetimi A.Ş.	Strateji Portföy Birinci Serbest (TL) Fon	Strateji Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş.	Ziraat Portföy Başak Kısa Vadeli Serbest (TL) Fon	Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Ziraat Portföy Başak Kısa Vadeli Katılım Serbest (TL) Fon	

4. Aşağıda unvanına yer verilen fonda kurucu değişikliği yapılması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Devreden Kurucunun Unvanı	Devredilen Fonun Unvanı	Devralan Kurucunun Unvanı	Devir Sonrası Fon Unvanı
Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş.	Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş. Form Gayrimenkul Yatırım Fonu	Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Form Gayrimenkul Yatırım Fonu

5. Aşağıda unvanına yer verilen fonun tasfiye edilmesine izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
Deniz Portföy Özel Sektör Borçlanma Araçlarına Yatırım Yapan %100 Anapara Koruma Amaçlı İkinci Fon

E. DUYURU VE İLKE KARARLARI

1. Kurul Karar Organı'nın 29/09/2022 tarih ve 54/1446 sayılı Kararı Uyarınca Yapılan Duyuru:

Kurulumuz Karar Organı'nın 29.09.2022 tarih ve 54/1446 sayılı kararı çerçevesinde; Kurulumuzun i-SPK.52.4 (20.06.2014 tarih ve 19/614 s.k.) sayılı İlke Kararı olarak kabul edilen Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber'in (1.3.), (2.), (3.), (4.1.3.), (4.2.6.) numaralı maddeleri değiştirilmiş ve anılan rehber'e (4.1.9) numaralı madde eklenmiş; Kurulumuzun i-SPK.4632 s.kn.17.3 (03.03.2016 tarih ve 7/223 s.k.) sayılı İlke Kararı olarak kabul edilen Emeklilik Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber'in (2.), (3.2.4.) numaralı maddeleri ile (2) numaralı eki değiştirilmiş ve anılan rehber'e (3.1.12.) numaralı madde eklenmiş olup, söz konusu rehberlerin güncel halleri Kurulumuz internet sitesinde yayımlanmaktadır.

2. Kurul Karar Organı'nın 06/10/2022 tarih ve 58/1477 sayılı Kararı Uyarınca Yapılan Duyuru:

Kurulumuzun 11.04.2019 tarih ve 21/500 sayılı Gayrimenkul Dışındaki Varlıkların Sermaye Piyasası Mevzuatı Kapsamındaki Değerlemelerde Uyulacak Esaslar Hakkındaki İlke Kararı ile 13.01.2022 tarih ve 2/56 sayılı kararı uyarınca, "Gayrimenkul Dışındaki Varlıkları Değerlemeye Yetkili Kuruluşlar" ile "Makine ve Ekipmanları Değerlemeye Yetkili Kuruluşlar" olmak üzere iki ayrı listenin oluşturulmasına karar verilmiştir,

"Gayrimenkul Dışındaki Varlıkları Değerlemeye Yetkili Kuruluşlar Listesi"ne alınan 24 aracı kurum, 2 kalkınma ve yatırım bankası, 7 bağımsız denetim şirketi ve 6 danışmanlık şirketi (<https://spk.gov.tr/Sayfa/Index/6/21>) adresinde, "Makine ve Ekipmanları Değerlemeye Yetkili Kuruluşlar Listesi"ne alınan 48 gayrimenkul değerlendirme şirketi de (<https://spk.gov.tr/Sayfa/Index/6/22>) adresinde ilan edilmiştir.

Kurulumuzca yapılan değerlendirme sonucunda;

1. Aracı kurumlar ile kalkınma ve yatırım bankalarının;

i. Genel müdür, müfettiş, iç kontrol elemanı ve portföy aracılığı birim yöneticisi gibi sermaye piyasası mevzuatı uyarınca münhasırlık şartı öngörülen unvanlar ile genel saklamadan sorumlu birim ve risk yönetim birimi gibi münhasıran oluşturulması gereken birimlerde çalışanların değerlendirme faaliyeti yürütmemesi,

ii. "Kurumsal Finansman" biriminde veya oluşturulmuş benzer nitelikteki özel bir birimde "Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı" veya "Türev Araçlar Lisansı"na sahip biri yönetici, diğeri ona bağlı olarak çalışacak münhasıran en az 2 çalışanın bulunması, asli fonksiyonunun yanı sıra değerlendirme faaliyeti de yürütecek "Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı" veya "Türev Araçlar Lisansı"na sahip diğeri personelin, söz konusu değerlendirme faaliyetlerini, Kurumsal Finansman biriminin (veya benzeri birimin) sorumlusunun gözetiminde ve sorumluluğunda yürütmesi ve değerlendirme raporlarının hazırlayanın yanı sıra birim yöneticisinin imzasını da ihtiva etmesi,

iii. Sermaye Piyasası Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu A.Ş. (SPL) ve kendileri nezdindeki çalışan görev dağılımının (i) ve (ii) bentlerindeki hususlara dikkat edilerek sürekli güncel halde tutulması hususunda gerekli dikkat ve özeni göstermeleri, gerektiği,

2. Bağımsız denetim şirketleri ile danışmanlık şirketlerinin değerlendirme yapacak lisans sahibi çalışanlarını SPL'ye bildirmeleri ve bu bilgilerin güncel halde tutulması hususunda gerekli dikkat ve özeni göstermeleri gerektiği,

3. Söz konusu listelere alınma başvurusundaki şartların değişmesi ve/veya kaybedilmesi durumunda ilgili kuruluş tarafından 6 iş günü içerisinde Kurulumuza yazılı olarak bilgi verilmesinin ve şartların kaybedilmesi durumunda gerekli koşulların 3 ay içerisinde sağlanmasının, ancak her halükarda değerlendirme raporunu imzalama aşamasında gerekli koşulları sağladığının tevsikinin ilgili kuruluşun sorumluluğunda olduğu ve her yıl Aralık ayında bu koşulların halen sağlandığına dair ek beyan verilmesi gerektiği

hususlarının kamuya duyurulmasına karar verilmiştir.

F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.