



# SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2022/47

08/09/2022

## A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

### 1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Derlüks Yatırım Holding A.Ş.	31.912.500	75.000.000	-	43.087.500	-	-
ATP Ticari Bilgisayar Ağı ve Elektrik Güç Kaynakları Üretim Pazarlama ve Ticaret A.Ş.	37.500.000	93.750.000	-	56.250.000	-	-

### 2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	120.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	300.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Trive Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	300.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Doğan Dış Ticaret ve Mümessillik A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	400.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Karel Elektronik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	1.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Kent Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	85.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	100.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Lider Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	145.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	10.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	12.500.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı

**NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.**

## B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Aşağıda unvanlarına yer verilen gayrimenkul yatırım fonları/girişim sermayesi yatırım fonlarının kuruluşlarına izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
24 Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Manolya Gayrimenkul Yatırım Fonu
24 Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Menekşe Gayrimenkul Yatırım Fonu
Kızılay Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu
Maxis Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Arya Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Film Endüstrisi Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Vartur Gayrimenkul Yatırım Fonu

## C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

### 1. İdari Para Cezaları

a) Gübre Fabrikaları T.A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Gübre Fabrikaları T.A.Ş.	41*****77	Gübre Fabrikaları T.A.Ş.'ne yönelik 09.06.2022 ve 23.06.2022 tarihlerinde basında çıkan iddialara ilişkin olarak, II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 9'uncu maddesine aykırı olarak herhangi bir özel durum açıklaması yapılmaması	II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 9'uncu maddesi	200.000

### 2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

a) Fade Gıda Yatırım Sanayi Ticaret AŞ (FADE) pay piyasasında gerçekleştirilen işlemlerde 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 107/1 maddesinde sayılan fiilin işlendiğine dair makul şüphe bulunması nedeniyle; 6362 sayılı SPKn'nun 1 inci maddesi çerçevesinde yatırımcıların hak ve yararlarının korunmasını teminen, 6362 sayılı SPKn'nun 128/1-(a) maddesine dayanarak yapay piyasa oluşturmaya yönelik işlemlerin engellenmesi amacıyla; 6362 sayılı SPKn'nun 101/1 maddesi ve V-101.1 sayılı Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği'nin 5/1 ve 6/1 maddeleri uyarınca; aşağıdaki tabloda bilgilerine yer verilen kişiler hakkında 09.09.2022 tarihli işlemlerden başlamak üzere borsalarda 6 ay süreyle geçici işlem yasağı uygulanmasına karar verilmiştir.

Ad Soyad	TCKN	MKK Sicil No	İşlem Yasağı Süresi	İlgili Tebliğ Maddesi
Eşref GÜNGÖR	10*****84	28226350	6 ay	5/1, 6/1
Hasan KAYACI	11*****56	43619503	6 ay	5/1, 6/1
Murtaza YİĞİT	22*****30	13551123	6 ay	5/1, 6/1

b) Viking Kağıt ve Selüloz A.Ş. (VKING) ve Safkar Ege Soğutmacılık Klima Soğuk Hava Tesisleri İhracat İthalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (SAFKR) pay piyasasında gerçekleştirilen işlemlere ilişkin yapılan inceleme sonucunda, Twitter adlı sosyal medya platformu üzerinden VKING ve SAFKR paylarının fiyatlarıyla ilgili olarak yatırımcıların kararlarını etkilemek ve bu suretle menfaat temin etmek amacıyla yanıltıcı nitelikte paylaşımlarda bulunduğu belirlenmiş olup, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 107/2 maddesinde sayılan fiilin işlendiğine dair makul şüphe bulunması nedeniyle; 6362 sayılı SPKn'nun 1 inci maddesi çerçevesinde yatırımcıların hak ve yararlarının korunmasını teminen, 6362 sayılı SPKn'nun 128/1-(a) maddesine dayanarak yapay piyasa oluşturmaya yönelik işlemlerin engellenmesi amacıyla; 6362 sayılı SPKn'nun 101/1 maddesi ve V-101.1 sayılı Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği'nin 5/1 ve 6/1 maddeleri uyarınca; aşağıdaki tabloda bilgilerine yer verilen kişiler hakkında 09.09.2022 tarihli işlemlerden başlamak üzere borsalarda 6 ay süreyle geçici işlem yasağı uygulanmasına karar verilmiştir.

Ad Soyad	TCKN	MKK Sicil No	İşlem Yasağı Süresi	İlgili Tebliğ Maddesi
Murat ÖZDEMİR	59*****68	44190430	6 ay	5/1, 6/1
Yusuf ABDİOĞLU	26*****48	33629342	6 ay	5/1, 6/1

c) Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://herseyforex.com>
- <https://forexlistesi.xyz>
- <https://www.ayoxtrade20.com>
- <https://2022.forexsirketlerikarsilastirma.net>
- <https://bilgi.forexsirketlerikarsilastirma.net>
- <https://turkce.profesyonelforex.com>
- <https://tr-forex-nedir.com>
- <https://www.x1m1tech.info>
- <https://info.frxyatirim.com>
- <https://info.forexasistani.com>
- <https://www.hitcapitalmarkettr.com>
- <https://official.olymptrade-trlandings.com>
- <https://yildiz.forexanalizlerim.net>
- <https://akademiforeks.info>
- <https://olivemarkets139.com>
- <https://yorkmarkets40.com>
- <https://fx-fbs-turkey.com>
- <https://kriptorex8.com>
- <https://aforeks3.com>
- <https://s6.diamondfxtr1.com>

#### **D. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ**

1. QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (Aracı Kurum) sermayesinin 200.000.000 TL'den 300.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmış olup, Aracı Kurum'un sermaye artırım öncesi ve sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Ticaret Unvanı	Sermaye Artırım Öncesi Ortaklık Yapısı		Sermaye Artırım Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
QNB Finansbank A.Ş. (B)	199.500.000	99,75	299.300.000	99,77
QNB Finansbank A.Ş. (A)	100.000	0,05	100.000	0,03
QNB Finans Finansal Kiralama A.Ş.	400.000	0,20	600.000	0,20
<b>Toplam</b>	<b>200.000.000</b>	<b>100</b>	<b>300.000.000</b>	<b>100</b>

## E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Rota Portföy Yönetimi A.Ş.'nin 50.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 10.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 15.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

2. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.	İstanbul Portföy İkinci İstatistiksel Arbitraj Serbest Fon	İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	İş Portföy İhracatçı Şirketler Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)	İş Portföy Yönetimi A.Ş. Hisse Senedi Şemsiye Fonu
Garanti Portföy Yönetimi A.Ş.	Garanti Portföy HCR Serbest (Döviz) Özel Fon	Garanti Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Garanti Portföy Tekos Serbest (Döviz-ABD Doları) Özel Fon	
	Garanti Portföy Tekos Serbest (Döviz-Avro) Özel Fon	
Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş.	Ziraat Portföy Bursa Serbest (Döviz) Özel Fon	Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

3. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların dönüşüm işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Dönüşüme Konu Yatırım Fonunun Unvanı	Dönüşüm Sonrası Yatırım Fonunun Unvanı
İstanbul Portföy Yedinci Serbest Fon	İstanbul Portföy Atlantik Serbest (TL) Özel Fon
İş Portföy Durusu Serbest Özel Fon	İş Portföy Durusu Serbest (Döviz) Özel Fon

4. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların tasfiye edilmelerine izin verilmesi taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
QNB Finans Portföy Üçüncü Serbest (Döviz) Fon
QNB Finans Portföy Dördüncü Serbest (Döviz) Fon

5. Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin portföy aracılığı ve aracılık yüklenimi suretiyle halka arza aracılık faaliyet izinlerinden feragat edilerek "kısmi yetkili aracı kurum" olarak yetkilendirilme talebi ile ticaret unvanının "Alan Menkul Değerler A.Ş." olarak değiştirilmesine ilişkin esas sözleşme değişikliği başvurusu olumlu karşılanmıştır.

6. GCM Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "İhsaniye 19 L III Pafta 9395 Ada 3 Parsel Capital Ticaret Merkezi B Blok 6. Kat No:36-37 Akdeniz/MERSİN" adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru Kurulumuzca olumlu karşılanmıştır.

## F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına [www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx](http://www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx) adresinden ulaşabilirsiniz.