



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2022/36

21/07/2022

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. İlk Halka Arzlar

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Sermaye Artırımı		Mevcut Pay Satışı	Ek Pay Satışı	Satış Fiyatı
			Bedelli	Bedelsiz			
Obase Bilgisayar ve Danışmanlık Hizmetleri Ticaret A.Ş.	35.000.000	45.500.000	10.500.000	-	3.500.000 (1)	-	10,50 (2)

- 1) Mevcut ortaklardan Banu DAL'a ait toplam 1.165.500 TL nominal değerli B grubu, Bülent DAL'a ait toplam 1.165.500 TL nominal değerli B grubu ve Mehmet Haluk ALPAY'a ait toplam 1.169.000 TL nominal değerli B grubu payların satışı gerçekleştirilecektir.
- 2) 1 TL nominal bedelli paylar 10,50 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.

2. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Mondi Tire Kutsan Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş. (1)	200.000.000	349.680.268,66	149.680.268,66	-	-	Birleşme

- 1) Bakınız, Diğer Başvuru Sonuçları Madde No: 1

3. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Ak Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	103.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Doruk Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	210.000.000	Nitelikli Yatırımcı

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. BV Portföy Yönetimi A.Ş.'nin faaliyet izni ile portföy yöneticiliği yetki belgesi verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Aşağıda unvanlarına yer verilen gayrimenkul yatırım fonlarının kuruluşlarına izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Türkaz Gayrimenkul Yatırım Fonu
Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Sekizinci Gayrimenkul Yatırım Fonu
Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Dokuzuncu Gayrimenkul Yatırım Fonu

3. Inveo Portföy Yönetimi A.Ş. Nefes Ege Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Adel Kalemcilik Ticaret ve Sanayi A.Ş. (ADEL) pay piyasasında 01.06.2021-30.06.2021 döneminde gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Gamze SEYHAN	25*****34	ADEL pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler.	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (b) ve (f) bentleri	51.236
Fuat BİTLİSLİ	24*****96			51.236
Can BİTLİSLİ	24*****32			51.236
Barış SEYHAN	14*****78			51.236

b) Hub Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (HUBVC) pay piyasasında 06.09.2019-31.03.2020 döneminde gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Önder TAVUKÇUOĞLU	32*****14	Twitter adlı sosyal paylaşım sitesindeki @derinhisse hesabı ve https://derinhisse.com isimli web sitesi üzerinden muhtelif tarihlerde HUBVC payına ilişkin olarak yapılan paylaşımlar ve gerçekleştirilen işlemler	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 6 ncı maddesinin birinci ve dördüncü fıkraları	1.175.029,00
Ümmühan KORKMAZ	38*****70			442.476,96
Şan Tasarım Otomasyon Müh. Mak. İnş. San Tic. Ltd.	79*****92		VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 6 ncı maddesinin birinci fıkrası	46.958,00

c) ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nezdindeki Ali YILDIRIM'a ait hesaptan Kurulumuzun 23.12.2021 tarihli Kararı sonrasında gerçekleştirilen işlemlerin incelenmesi sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	04*****61	ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nezdindeki Ali YILDIRIM'a ait hesaptan 24.12.2021 ve 27.12.2021 tarihlerinde 23.12.2021 tarihli Kurul Kararına aykırı olarak işlem gerçekleştirilmesi.	23.12.2021 tarihli Kurul Kararı ile V-101.1 sayılı Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği'nin 12 nci maddesinin birinci fıkrası.	640.442,00
Ali YILDIRIM	11*****76	ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nezdindeki Ali YILDIRIM'a ait hesaptan 24.12.2021 ve 27.12.2021 tarihlerinde 23.12.2021 tarihli Kurul Kararına aykırı olarak işlem gerçekleştirilmesi.	23.12.2021 tarihli Kurul Kararı ile V-101.1 sayılı Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği'nin 9 uncu maddesinin birinci fıkrası.	640.442,00

d) Konfrut Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Şirket) hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Konfrut Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (1)	57*****03	Şirket'in Kurulumuz düzenlemelerine göre hazırlanıp Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) ilan edilen finansal tablolarından 2018, 2019 ve 2020 yıllık dönemler ile 2021 yılı 9 aylık dönemde Şirket'in ilişkili tarafları ile arasında gerçekleştirdiği alış ve satış işlemlerinin bahsi geçen dönemler itibariyle kamuya açıklanan son yıllık finansal tablolara göre oluşan Şirket'in sırasıyla satışlarının maliyetine ve hasılat tutarlarına oranlarının %10'u geçmesine karşın, bahsi geçen işlemlere ilişkin olarak işlemlerin şartlarına ve piyasa koşulları ile karşılaştırılmasına ilişkin olarak bir rapor hazırlanarak, bu raporun tamamının veya sonucunun KAP'ta açıklanmaması	II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 10 uncu maddesi	153.708

1) Şirket'in yapılacak ilk genel kurul toplantısında, Şirket hakkında idari para cezası uygulanmasını gerektiren fiillerde sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyelerine söz konusu idari para cezasının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması ve söz konusu kararın alınması esnasında, sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri ile bunlarla ilişkili olan gerçek ve/veya tüzel kişilerin oy kullanmaması gerekmektedir.

2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://www.liberalfx62.com>
- <https://www.derbyfx244.com>
- <http://www.oceanefinances.fr>
- <https://xcmarkets2.live>
- <https://www.lidyafx47.com>
- <https://www.lidyayatirim.com>
- <https://www.ga-sinyal.com>
- <https://olivemarkets132.com>
- <https://powertradefinance53.com>
- <https://official.olymptrade-tr7.com>
- <https://tr-fbs-broker.com>
- <https://www.hftrade58.com>
- <https://kriptorex1.com>
- <https://s1.avrupafx1.com>
- <https://client.avrupafx.org>
- <https://futureforex.io>

- <https://client.futureforex.io>
- <https://s1.diamondfxtr1.com>
- <https://client.diamondmarkets.io>
- <https://www.dukascopy.com>
- <https://www.protoncapitalmarkets.com>
- <https://forexborsa13.com>
- <https://www.garnetradeafx.com>
- <https://thegbrokers.com>
- <https://multibankfx.com>
- <https://www.xm.com>
- <https://abnmarkets.com>
- <https://trrealfx.com>
- <https://edc134.online>
- <https://account.fgcmanager.com>
- <https://www.royalfinancecompany.com>
- <https://ocean8fx.com>
- <https://www.monetamarkets.com>
- <https://myaccount.monetamarkets.com>
- <https://protrader.monetamarkets.com>
- <https://yurtdisiforexbilgi.com>
- <https://hangiforexsirketleri.com>
- <https://www.islamiforex.net>
- <https://forexdekazan.com>
- <https://www.piprebate.com>
- <https://turkforex.net>
- <https://1918t.online>
- <https://trrealfx.live>
- <https://trrealfxkayit.com>
- <https://forexfirmalarim.net>
- <https://globalforextr.com>

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. a) Mondı Tire Kutsan Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş. tarafından, Mondı Olmuksan Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.'nin 31.12.2021 tarihli finansal tablolar esas alınarak tüm aktif ve pasifleriyle birlikte bir bütün halinde devralınması suretiyle Mondı Tire Kutsan Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş. bünyesinde birleşilmesi için hazırlanan duyuru metnine Kurulumuzca onay verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

b) Mondı Tire Kutsan Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.'nin ticaret unvanının "Mondı Turkey Oluklu Mukavva Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş." olarak değiştirilmesine ilişkin esas sözleşmesinin "Şirketin Unvanı" başlıklı 2 nci maddesi ile "Kayıtlı ve Çıkarılmış Sermaye" başlıklı 6 ncı maddesinde yapılacak değişikliğe ilişkin tadil metnine Kurulumuzca uygun görüş verilmiştir.

2. Özerden Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) sermayesindeki Naci Tamer ÖZERDEN'e ait oy haklarının %83,79'a yükselmesi sonucunda Naci Tamer ÖZERDEN tarafından Şirket'in yönetim kontrolüne sahip olunması nedeniyle Şirket'in (B) grubu paylarına sahip diğer ortaklarına ait payları satın almak üzere, beher 1 TL nominal değerli Şirket payı için 7,36 TL üzerinden zorunlu pay alım teklifinde bulunulması amacıyla hazırlanan pay alım teklifi bilgi formunun Kurulumuzca onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Arif EROĞLU'nun Transtürk Holding A.Ş.'nin (Şirket) 45,78 TL nominal değerli A grubu imtiyazlı paylarını satın alması nedeniyle Kurulumuzun II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği (Tebliğ) çerçevesinde doğan Şirket'in diğer ortaklarına yönelik pay alım teklifi yükümlülüğünden Tebliğ'in 18/1-a maddesi kapsamında muafiyet verilmesi talebinin olumsuz karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Azimet Portföy Yönetimi A.Ş.	Azimet Portföy Luna Serbest Özel Fon	Azimet Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.	QNB Finans Portföy Aydoğan Serbest (Döviz) Özel Fon	QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	QNB Finans Portföy Taner Serbest (Döviz) Özel Fon	
Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.	Yapı Kredi Portföy Caddebostan Serbest (Döviz) Özel Fon	Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

5. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların tasfiye edilmelerine izin verilmesi taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
Ak Portföy Özel Sektör Borçlanma Araçlarına Yatırım Yapan %110 Anapara Koruma Amaçlı Kırkaltıncı Fon
Ak Portföy Özel Sektör Borçlanma Araçlarına Yatırım Yapan %110 Anapara Koruma Amaçlı Kırkyedinci Fon

6. Basefunder Kitle Fonlama Platformu A.Ş.'nin paya dayalı kitle fonlaması faaliyetinde bulunmak üzere listeye alınma başvurusu olumlu karşılanmıştır.

E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.