



# SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2022/33

30/06/2022

## A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

### 1. İlk Halka Arzlar

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Sermaye Artırımı		Mevcut Pay Satışı	Ek Pay Satışı	Satış Fiyatı
			Bedelli	Bedelsiz			
Koroplast Temizlik Ambalaj Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş.	150.000.000	174.600.000	24.600.000	-	42.200.000 (1)	11.700.000 (2)	4,68 (3)

(1) Mevcut ortak Koroza Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'ye ait 42.200.000 TL nominal değerli B grubu payların satışı gerçekleştirilecektir.

(2) Fazla talep gelmesi halinde, Koroza Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'nin sahip olduğu 11.700.000 TL nominal değerli B Grubu payların da satışı gerçekleştirilecektir.

(3) 1 TL nominal değerli paylar 4,68 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.

### 2. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Kızılbük Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	240.000.000	300.000.000	-	60.000.000	-	-
Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	873.193.431,32	1.500.000.000	-	626.806.568,68	-	-
İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret A.Ş.	16.875.000	59.062.500	42.187.500	-	-	Halka Arz
Sanifoam Endüstri ve Tüketim Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.	13.202.124	30.000.000	-	16.797.876	-	-

**NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.**

### 3. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	200.000.000	Nitelikli yatırımcı
Ünlü Yatırım Holding A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	300.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Fasdat Gıda Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	400.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.	Sürdürülebilir/Yeşil Tahvil/Finansman Bonosu/Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı	400.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı

### 4. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VİDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Pasha Yatırım Bankası A.Ş. Platin Kimya Varlık Finansmanı Fonu	Varlığa Dayalı Menkul Kıymet	200.000.000	Nitelikli Yatırımcı	Pasha Yatırım Bankası A.Ş.	Platin Kimya Mümessillik ve Dış Ticaret A.Ş.

## B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

- Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Gayrimenkul Yatırım Fonu ve Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun kuruluşlarına izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.
- Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ve Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Katılım Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun kuruluşlarına izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.
- RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş. Dgpays Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.
- Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin yurt dışında emir iletimine aracılık faaliyet izni alma başvurusunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.
- Tohum Kitle Fonlama Platformu A.Ş. unvanlı kitle fonlama platformu kuruluşuna izin verilmesi başvurusunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

## C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

### 1. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- https://the123abc.online
- https://forexbizde1.com
- https://forexanaliz1.org
- https://kazanciyasa.com
- https://www.foreksyatirimi.com
- https://554fds.online
- https://fx.forexsirketlerilistesi.co
- https://powertrdefinace50.com
- https://omi-trade.com

- <https://abc123x.online>
- <https://fundfx52.com>
- <https://account.fndinvesting.com>
- <https://789asc.online>
- <https://9043gd.online>
- <https://indexfx1.live>
- <https://forextr112.com>
- <https://foreks-nedir.co>
- <https://1453i.online>
- <https://sda258.online>
- <https://gafx105.com>
- <https://www.ekolfx169.com>
- <https://tr.eniyiforexfirmalari.co>
- <https://gannmarkets110.com>
- <https://www.kalefx121.com>
- <https://foreks.cafe>
- <https://w2forex26.com>
- <https://goldenvest23.com>
- <https://www.hizlifx179.com>
- <https://albabrokers40.com>
- <https://prof.yabanci-fx.biz>
- <https://lotascapital97.com>
- <https://www.trendfx133.com>
- <https://incele.forexminimumteminat.com>
- <https://incele.guvenilirforexsirketleri.co>
- <https://turkce.forexassistani.com>
- <https://degerli.forexanalizlerim.net>
- <https://www.yapifx63.com>
- <https://fibermarkets68.com>
- <https://olivemarkets130.com>
- <https://register.hfm.com>
- <https://www.hfm.com>
- <https://hfmmarkets.iyiforex.org>
- <https://karsilastir.yurtdisi-fx.com>
- <https://demo-hesabim.com>
- <https://www.gercek-hesap-ac.net>
- <https://tr-fbsbroker.com>
- <https://www.optimumglobalmarkets32.com>

#### **D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI**

1. Arçelik A.Ş.'nin, sermayesinin ve oy haklarının %100'üne sahip olduğu Arçelik Üretim ve Teknoloji A.Ş.'yi devralması suretiyle gerçekleştireceği kolaylaştırılmış usulde birleşme işlemine ilişkin olarak hazırlanan duyuru metnine Kurulumuzca onay verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. TK Tarım Kredi Pazarlama ve Marketçilik A.Ş.'nin (Şirket) esas sermaye sistemi içerisinde 10.000.000 TL olan ödenmiş sermayesinin, 444.256.499,03 TL'ye artırılması ve geçmiş yıl zararlarının mahsup edilmesi suretiyle eş anlı 244.265.449,03 TL azaltılması kararı çerçevesinde Şirket'in tek pay sahibi olan Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği'ne satılmak üzere ihraç edilecek 434.256.499,03 TL nominal değerli paylara ilişkin olarak düzenlenen ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Karesi Enerji A.Ş.'nin (Şirket) ortak sayısının 500'ün altında olduğunun Balıkesir Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından atanan Bilirkişi Raporu ile tespit edilmesi nedeniyle Kurulumuzun II-16.1 sayılı Ortaklıkların Kanun Kapsamından Çıkarılması ve Paylarının Borsada İşlem Görmesi Zorunluluğuna İlişkin Esaslar Tebliği'nin 7 nci maddesi uyarınca 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (Kanun) kapsamında çıkma talebinin, Şirket hakkında halka açık olduğu döneme ilişkin olarak yapılacak inceleme, açılmış/açılacak dava ve/veya takipler ile Kurulca daha önce karara bağlanmış tedbirlerin uygulanmasına halel getirmemek ve bu tedbirlerin uygulanması nedeniyle Şirket'in Kanun kapsamında çıktığı tarihten sonra Şirket aleyhine yaptırım, dava ve takip hakları saklı kalmak kaydıyla olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Aşağıda unvanlarına yer verilen portföy yönetim şirketlerinin, çıkarılmış sermayelerinin artırılmasına izin verilmesi talepleri olumlu karşılanmıştır.

Portföy Yönetim Şirketinin Unvanı	Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanı	Mevcut Çıkarılmış Sermaye	Yeni Çıkarılmış Sermaye
Has Portföy Yönetimi A.Ş.	15.000.000	6.500.000	8.000.000
Osmanlı Portföy Yönetimi A.Ş.	17.500.000	6.000.000	7.500.000
Perform Portföy Yönetimi A.Ş.	10.000.000	6.000.000	7.500.000

5. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş.	Albaraka Portföy Emlak Katılım Kısa Vadeli Katılım Serbest (TL) Fon	Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Azimet Portföy Yönetimi A.Ş.	Azimet Portföy KZY Serbest (Döviz) Özel Fon	Azimet Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.	Deniz Portföy Olba Serbest (Döviz) Özel Fon	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Garanti Portföy Yönetimi A.Ş.	Garanti Portföy Yirmiyedinci Serbest (TL) Özel Fon	Garanti Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Garanti Portföy Yirmisekizinci Serbest (TL) Özel Fon	
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	İş Portföy Evren Serbest (Döviz) Özel Fon	İş Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Neo Portföy Yönetimi A.Ş.	Neo Portföy Üçüncü Serbest (TL) Fon	Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Oyak Portföy Yönetimi A.Ş.	Oyak Portföy İkinci Borçlanma Araçları (TL) Fonu	Oyak Portföy Yönetimi A.Ş. Borçlanma Araçları Şemsiye Fonu
QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.	QNB Finans Portföy SM Serbest (Döviz) Özel Fon	QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
TEB Portföy Yönetimi A.Ş.	TEB Portföy Tarım ve Gıda Teknolojileri Değişken Fon	TEB Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon
Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.	Yapı Kredi Portföy Alara Serbest (Döviz) Özel Fon	Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş.	Ziraat Portföy Dördüncü Serbest (TL) Fon	Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Ziraat Portföy Beşinci Serbest (TL) Fon	

6. Işık Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ticaret unvanının "Trive Yatırım Menkul Değerler A.Ş." olarak değiştirilmesine ilişkin esas sözleşme değişikliği başvurusu olumlu karşılanmıştır.

#### **E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR**

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına [www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx](http://www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx) adresinden ulaşabilirsiniz.