



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2022/17

07/04/2022

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. İlk Halka Arzlar

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Sermaye Artırımı		Mevcut Pay Satışı	Ek Pay Satışı	Satış Fiyatı
			Bedelli	Bedelsiz			
Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama A.Ş.	50.000.000	56.000.000	6.000.000	-	17.000.000 (1)	-	18,5 (2)
Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.	333.000.000	385.500.000	52.500.000	-	52.500.000 (3)	10.500.000 (4)	4,50 (5)

(1) Mevcut ortaklardan Intilux S.à.r.l.'a ait 16.000.000 TL, Birol Sümer'e ait 500.000 TL ve Ali Bolluk'a ait 500.000 TL nominal değerli paylar halka arza konu edilecektir.

(2) 1 TL nominal değerli paylar 18,5 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.

(3) Mevcut ortak Global Yatırım Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 52.500.000 TL nominal değerli paylar halka arza konu edilecektir.

(4) Fazla talep gelmesi halinde Global Yatırım Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 10.500.000 TL nominal değerli payların ek satışı gerçekleştirilebilecektir.

(5) 1 TL nominal değerli paylar 4,5 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.

2. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Martı Otel İşletmeleri A.Ş.	120.000.000	600.000.000	480.000.000	-	-	Halka Arz
Oylum Sınai Yatırımlar A.Ş.	27.617.600	85.000.000	57.382.400	-	-	Halka Arz
Egeplast Ege Plastik Ticaret ve Sanayi A.Ş. (1)	20.000.000	-	-	-	-	Tahsisli

(1) Bakınız, Diğer Başvuru Sonuçları Madde No:1

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

3. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu/Yapılandırılmış Borçlanma Araçları	3.500.000.000	Halka Arz/Nitelikli Yatırımcı
Yapı Kredi Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	1.275.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Fiba Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	240.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Kent Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	154.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.	Tahvil/Finansman Bonosu	4.500.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	1.200.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	700.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Denizbank A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu/Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı	3.000.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı

4. Emeklilik Yatırım Fonu Payları

Fon	Kurucu	Kayda Alınan Tutar	Kayda Alınan Pay Sayısı	İlk Tutar	Son Tutar
Axa Hayat ve Emeklilik A.Ş. Katılım Standart Emeklilik Yatırım Fonu (1)	Axa Hayat ve Emeklilik A.Ş.	10.000.000.000	1.000.000.000.000	-	-
Axa Hayat ve Emeklilik A.Ş. Fon Sepeti Emeklilik Yatırım Fonu (1)					

(1) Bakınız, Yeni Faaliyet İzinleri Madde No:3

5. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VİDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Kalkınma Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	200.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.	Altınmarka Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş. Menderes Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Aşağıda unvanlarına yer verilen şemsiye fonların kuruluşlarına izin verilmesi taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
A1 Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu
A1 Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

3. Aşağıda unvanlarına yer verilen emeklilik yatırım fonlarının kuruluşlarına izin verilmesi ve fonların paylarının Kurulumuz kaydına alınması talebinin olumlu karşılmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
Axa Hayat ve Emeklilik A.Ş. Katılım Standart Emeklilik Yatırım Fonu
Axa Hayat ve Emeklilik A.Ş. Fon Sepeti Emeklilik Yatırım Fonu

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) GCM Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Aracı Kurum) hakkında yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
GCM Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	38*****20	Aracı Kurum'un bilgi işlem altyapısında 21.12.2021 tarihinde meydana gelen kesintiler nedeniyle müşterilerin Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasasında işlem gerçekleştirememesi	III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ'in 24 üncü maddesi ve VII-128.9 sayılı Bilgi Sistemleri Yönetimi Tebliği'nin 26 ncı maddesi	640.442

b) Tureks Turizm Taşımacılık A.Ş. (TUREX) pay piyasasında 15.04.2021 tarihinde gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Hakan DIRAVACI	39*****56	TUREX pay piyasasının arz ve talebi ile fiyatı hakkında yanıltıcı izlenim uyandırılması	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) ve (f) bentleri	1.540.526,00
		Kurulumuz kararları uyarınca açığa satış yasağı kapsamındaki TUREX payında açığa satış niteliğinde emir verilmesi	28.02.2020, 02.03.2020 ve 11.02.2021 tarihli Kurul Kararları	640.442,00

c) Kuyaş Yatırım A.Ş. (KUYAS) pay piyasasında 09.01.2020-11.03.2020 döneminde gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Selçuk SÜRME	16*****60	KUYAS pay piyasasının arz ve talebi ile fiyatı hakkında yanıltıcı izlenim uyandırılması	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (b), (c) ve (ç) bentleri	46.958,00
Seyhan SÜRME	17*****78			437.521,94

2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://www.fxturks.com>
- <https://www.keismarkets2.com>
- <https://fbs-tr-broker.com>
- <https://my.securemtclient1.com>
- <https://moneytrade31.com>
- <https://moneytrdiletisim.com>
- <https://www.lidyafx42.com>
- <https://kuveytmenkul1.com>
- <https://secure.etr-tickmill.com>
- <https://destekfx93.com>
- <https://destekfx95.com>
- <https://www.klasfx132.com>
- <https://klasyatirim.live>
- <https://goldinvest11.com>
- <https://81galafx.com>
- <https://w2forex14.com>
- <https://www.degerfx28.com>
- <https://omiofx15.com>
- <https://gkmforex85.com>
- <https://albabrokers28.com>
- <https://www.yapifax51.com>
- <https://www.11yatirimasistani.com>
- <https://olivemarkets118.com>
- <https://fundfx40.com>
- <https://www.hftrade46.com>
- <https://www.trendfx121.com>
- <https://kalefx109.com>
- <https://kalefxgirisadresini.com>
- <https://indexfx41.com>
- <https://www.hizlifx167.com>
- <https://www.zesforex56.com>
- <https://gannmarkets99.com>
- <https://winexmarkets59.com>
- <https://amorfx47.com>
- <https://ekolfx156.com>
- <https://www.trforex63.com>
- <https://balfx72.com>
- <https://www.priceboxfx39.com>
- <https://gafx88.com>
- <https://fibermarkets56.com>
- <https://mobilfx31.com>
- <https://lotascapital85.com>
- <https://xcmmarkets20.com>
- <https://hedefcapitals38.com>
- <https://idealfx80.com>
- <https://powertrdefinace16.com>
- <https://phaseforex101.com>
- <https://bilinir.yurtdisi-fx.com>
- <https://gercek-hesapac.net>
- <https://mobile.forexanalizlerim.net>
- <https://kidemli.forexasistani.com>
- <https://iyiforexsirketleri.com>
- <https://www.optimumglobalmarkets20.com>

D. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

Strateji Menkul Değerler A.Ş.'nin (Aracı Kurum) sermayesinin 3.000.000 TL'den 6.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmış olup, Aracı Kurum'un sermaye artırımını öncesi ve sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Sermaye Artırım Öncesi Ortaklık Yapısı		Sermaye Artırım Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Strateji Holding A.Ş.	2.218.800	73,96	4.437.600	73,96
Çimen AKA	480.000	16,00	960.000	16,00
Devrim AKA	300.000	10,00	600.000	10,00
Osman Necdet TÜRKEY	300	0,01	600	0,01
Yaşar SARIKAYA	300	0,01	600	0,01
Ufuk Sinan DİNÇER	300	0,01	600	0,01
Hakan SAVAŞ	300	0,01	600	0,01
Toplam	3.000.000	100	6.000.000	100

E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Egeplast Ege Plastik Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin (Şirket), 400.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 20.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmak suretiyle, Borsa Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü (Prosedür) çerçevesinde belirlenecek pay satış fiyatı esas alınmak suretiyle 140.000.000 TL satış bedeli karşılığı hesaplanacak nominal tutarda artırılması nedeniyle ihraç edilecek ve Mazhar Zorlu Holding A.Ş.'ye tahsisli olarak satılacak paylara ilişkin ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebinin;

a) Pay satış fiyatının nominal değer ve Prosedür çerçevesinde hesaplanacak baz fiyattan aşağı olmayacak şekilde belirlenmesi,

b) Mazhar Zorlu Holding A.Ş.'nin sermaye artırımından elde edeceği payları Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) nezdinde hesabına geçtiği tarihten itibaren 3 yıl boyunca Borsa'da ve Borsa dışında satmayacağına, bu payların Borsada satılması sonucu doğuracak herhangi bir işlem gerçekleştirilmeyeceğine ve Borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payları alanların burada yer alan kısıtlamalara tabi olduğu hususunu alıcılara bildireceğine ilişkin verdiği taahhüt çerçevesinde gerekli işlemlerin tesis edilmesi için MKK'ya bilgi verilmesi

suretiyle olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş.'nin, 12.500.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 50.000.000 TL'ye; 12.500.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanının ise 100.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

3. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Ata Portföy Yönetimi A.Ş.	Ata Portföy Sekizinci Serbest Fon	Ata Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.	Deniz Portföy CC Hisse Senedi Serbest Özel Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Inveo Portföy Yönetimi A.Ş.	Inveo Portföy İstatistiksel Arbitraj Serbest Fon	Inveo Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Inveo Portföy İstatistiksel Arbitraj Serbest Özel Fon	
Rota Portföy Yönetimi A.Ş.	Rota Portföy Altın Fonu	Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Kıymetli Madenler Şemsiye Fonu
	Rota Portföy Para Piyasası (TL) Fonu	Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu
	Rota Portföy Fortis Serbest (TL) Özel Fon	Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Rota Portföy Birinci Serbest (Döviz) Fon	
	Rota Portföy Ege Serbest Özel Fon	
TEB Portföy Yönetimi A.Ş.	TEB Portföy Yedinci Serbest (Döviz) Fon	TEB Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	TEB Portföy Yahşi Serbest (Döviz) Özel Fon	
Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.	Yapı Kredi Portföy Ortaköy Serbest (Döviz) Fon	Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Yapı Kredi Portföy Emtia Serbest Fon	
Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş.	Ziraat Portföy Metaverse ve Yeni Teknolojiler Değişken Fon	Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon
	Ziraat Portföy Birinci İstatistiksel Arbitraj Serbest Fon	Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Ziraat Portföy İkinci İstatistiksel Arbitraj Serbest Fon	

4. Aşağıda unvanına yer verilen fonda kurucu değişikliği yapılması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Devreden Kurucunun Unvanı	Devredilen Fonun Unvanı	Devralan Kurucunun Unvanı	Devir Sonrası Fon Unvanı
Fiba Portföy Yönetimi A.Ş.	Fiba Portföy Yönetimi A.Ş. RE-PIE Gayrimenkul Yatırım Fonu	RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş.	RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş. Fırsat Gayrimenkul Yatırım Fonu

5. Aşağıda unvanlarına yer verilen emeklilik yatırım fonlarının dönüşüm işlemlerine izin verilmesi ve fonların içtüzük, izahname ve tanıtım formu tadil metinlerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Dönüşüme Konu Fonun Unvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Unvanı
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş. Dengeli Değişken Emeklilik Yatırım Fonu	Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş. Değişken Emeklilik Yatırım Fonu
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş. Dinamik Değişken Emeklilik Yatırım Fonu	Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş. Agresif Değişken Emeklilik Yatırım Fonu

6. Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin "Bağdat Cad. Maraş Apt. No:398/B 34740 Suadiye-Kadıköy/İSTANBUL", "Nispetiye Cad. Gonca Sok. No:7 1. Levent Beşiktaş/İSTANBUL" ve "Beylikdüzü Organize Sanayi Bölgesi Açelya Cad. OSB Saatli Bina No:1/6 Kat:1 D:6 Beylikdüzü/İSTANBUL" adreslerinde şube açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

7. Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "Kızılay Mah. Atatürk Bul. Kocabeyoğlu Pasajı Blok No:78 Çankaya/ANKARA", "Cihangir Mah. E-5 Yanyol (Londra asfaltı) Cad. No:287B Avcılar/ İSTANBUL" ve "Kocatepe Mah. Şehit Muhtar Bey Cad. Yapı Kredi Binası Blok No:5 İç Kapı No:6 Beyoğlu/İSTANBUL" adreslerinde şube açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır

F. DUYURU VE İLKE KARARLARI

1. Kurul Karar Organı'nın i-SPK.52.4.ae (07/04/2022 tarihli ve 17/513 s.k.) sayılı İlke Kararı:

Kurulumuzun i-SPK.52.4 (20.06.2014 tarih ve 19/614 s.k.) sayılı İlke Kararı olarak kabul edilen Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber'in "4.1.2.1. Yapılandırılmış Yatırım Araçları" başlıklı maddesine;

"C) i) İşbu maddenin (A) bendinde belirtilen şartları taşıyan "Borsada İşlem Gören Senetler" (Exchange Traded Notes/ETN) ile (A-iii) nolu alt bent hariç olmak üzere işbu maddenin (A) bendinde belirtilen şartları taşıyan "Borsada İşlem Gören Emtia Ürünleri" (Exchange Traded Commodities/ETC) yapılandırılmış yatırım aracı niteliğinde fon portföylerine dahil edilebilir.

ii) Serbest fonlar ve unvanında "emtia" ibaresi yer alan fon sepeti fonları dışındaki fonlar tarafından yalnızca kıymetli madenlere veya kıymetli madenler endekslerine dayalı ETC'lere ve işbu Rehber'in (7.3) maddesinde belirtilen dayanak varlıklara dayalı ETN'lere yatırım yapılabilir.

iii) Fon portföylerine dahil edilen ETC ve ETN'lerin kaldırıcı olması halinde söz konusu varlıklar kaldırıcı yaratan işlem olarak işbu Rehber'in (7.2) nolu maddesinde yer verilen esaslara tabidir."

hükmünün eklenmesine karar verilmiştir.

2. Kurul Karar Organı'nın i-SPK.35/A.2.1 (07.04.2022 tarihli ve 17/519 s.k.) sayılı İlke Kararı:

III-35/A.2 sayılı Kitle Fonlaması Tebliği'nin 21 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, paya dayalı kitle fonlaması yoluyla toplanan fonların bilgi formunda ilan edilen amacına uygun olarak kullanıldığının kontrolü ve denetiminin, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca listeye alınmış bir bağımsız denetim kuruluşu tarafından "GDS 3000 – Tarihi Finansal Bilgilerin Bağımsız Denetimi veya Sınırlı Bağımsız Denetimi Dışındaki Güvence Denetimleri Standardı" kapsamında makul veya sınırlı güvence denetim raporu hazırlanmak suretiyle yerine getirilmesine karar verilmiştir.

G. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.