

UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

BİLGİ FORMU(İZAHNAME) VE EKLERİ

UMPAŞ HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ'NDEN PAYLARIMIZIN SERMAYE PİYASASI KURULU KAYDINA ALINMASINA İLİŞKİN BİLGİ FORMUDUR.

ORTAKLIĞIMIZIN 6.000.000 TL'LİK SERMAYESİNİ TEMSİL EDEN PAYLARIMIZ SERMAYE PİYASASI KURULU'NCA 12.10.2010 TARİH VE 4/833 SAYI İLE KAYDA ALINMIŞTIR.

ANCAK KAYDA ALINMA, ORTAKLIĞIMIZA VE SERMAYEMİZİ TEMSİL EDEN PAYLARA KURUL VEYA KAMUCA RESMİ TEMİNAT VEYA GARANTİ VERİLDİĞİ ANLAMINA GELMEZ.

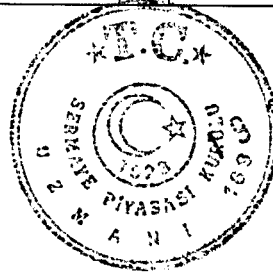
BU BİLGİ FORMU VE EKLERİNDE YER ALAN BİLGİLERİN GERÇEĞİ DÜRÜST BİR BİÇİMDE YANSITMASINDAN ORTAKLIĞIMIZ SORUMLUDUR. BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞLARI İSE, DENETLEDİKLERİ MALİ TABLO VE RAPORLARA İLİŞKİN OLARAK HAZIRLADIKLARI RAPORLARDAKİ YANLIŞ VE YANILTICI BİLGİ VE KANAATLER NEDENİYLE DOĞABİLECEK ZARARLARDAN HUKUKEN SORUMLUDUR.

Diğer Kamu Kurumlarından Alınan Görüşler:

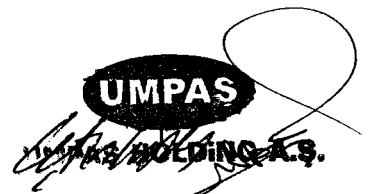
I. ORTAKLIĞIMIZ HAKKINDA BİLGİLER

A. TANITICI BİLGİLER

1.	Ticaret Ünvanı	:	UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.
2.	Merkez ve Şube Adresleri	:	Köme Mah.Taslak Sok. No:9 UŞAK
3.	Fili Yönetim Yeri	:	Köme Mah.Taslak Sok. No:9 UŞAK
4.	Tescil Tarihi, Sicil Numarası ve Ticaret Sicil Memurluğu	:	1997, 4886, UŞAK
5.	Süresi	:	Süresiz
6.	Bilinen Ortak Sayısı	:	5.695
7.	Ortaklığın Tabi Olduğu Yasal Mevzuat	:	VUK, TÜRK TİCARET KANUNU
8.	Faaliyet Konusu	:	HOLDİNG FAALİYETİ



12.10.2010



B. MEVCUT SERMAYE VE PAYLAR İLE İLGİLİ BİLGİLER

Şirketimizin Sermaye Piyasası Kurul Kaydına alınması hisse senetlerinin kamuca tekeffülü anlamına gelmediği gibi, kayda alma kararı şirketimiz tarafından Sermaye Piyasası Kurulu'na sunulan ortaklar listesinin Kurulca onaylandığı ve tescil edildiği anlamına da gelmemektedir. Ortaklar listesi ve ortaklara verilen hisse senetleri Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun sorumluluğu altındadır. Ortaklarımızdan toplanan fonlar 6.000.000,-TL tutarlı Sermaye hesabı ve 35.539.121,54 TL tutarlı Emisyon Primleri hesabı altında izlenmektedir. Ortaklarımız, yatırdıkları hisse bedelleri ile ilgili olarak Şirketimizden her zaman bilgi isteyebilirler. Bu çerçevede ortaklarımızın hisse bedeli olarak yatırdıkları tutarlardan şirket kayıtlarına eksik yansıtılan kısımların bulunduğu düşünülmesi durumlarında, Şirketimize başvurmaları mümkün bulunmaktadır.

Akademik Bağımsız Denetim Danışmanlık Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan özel amaçlı sermaye tespit raporu ekte sunulmuştur.(Ek1)

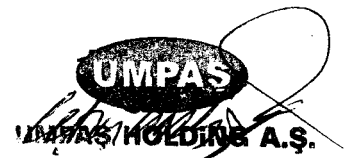
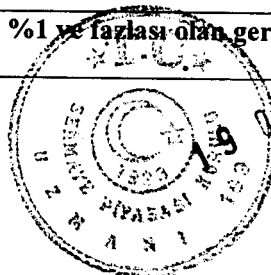
1.	Ödenmiş Sermaye	:	6.000.000 TL
----	-----------------	---	--------------

2. Ortağın;	Son iki genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle ödenmiş sermayenin %1 ve fazlasına sahip ortaklar ile tüzel kişi ve yabancı ortaklar arasında dağılımı:					
	Sermaye Payı					
	24.07.2004		04.09.2006		Son durum 31.03.2009	
Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Nafiz DAĞDAGÜL	66.540	1,11%	66.790	1,11%	66.790	1,11%
Anbera AVM.AŞ.	-	-	86.745	1,45%	109.735	1,83%
Umpaş Seramik San.Tic.AŞ.	-	-	38.035	0,006%	97.295	1,62%
TOPLAM	66.540	1,11%	191.570	2,56%	273.820	4,56%

Ortaklığımızın 06.11.2008 tarih ve 168 sayılı yönetim kurulu kararı ile onaylanan 30.09.2008 tarihi itibariyle ortaklar listesi, kayda alınma tarihini takiben 1 yıl süre ile Ortaklık Merkezi'nde ortakların incelemesine açık tutulmaktadır.

Yukarıda yer alan ortaklar listesi, Ortaklığımızın kayıtları doğrultusunda hazırlanmıştır. Elleri ortak olduklarını gösterir herhangi bir belge bulunan ve/veya ortaklar listesinde ismi gözükmeyen kişiler ile sahip oldukları pay tutarlarında farklılık bulunan kişilerin düzeltme için, yasal koşullar oluştuğu takdirde yargıya başvurma hakları bulunmaktadır.

3.	Sermayedeki veya toplam oy içindeki payları %1 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbirleriyle akrabalık ilişkileri: Yoktur
----	--



4.	a)Sermayeyi temsil eden payların senede bağlanıp bağlanmadığı hakkında bilgi: Hisse senedine bağlanmıştır, fakat bu senetler Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun değildir.
	b)Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca bastırılacak hisse senetlerinin dağıtım usulleri hakkında bilgi: Hisse senetleri holding merkezinden eski hisse senetlerinin değişimi karşılığında dağıtılacaktır.

5. Sermayeye dolaylı yoldan %1 veya daha fazla sahip olan gerçek ve tüzel kişilerin;(30.09.2009 tarihi itibariyle)

Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Sermayedeki Payı	
	Tutarı(TL)	Oranı(%)
Umpaş Seramik San.Tic.AŞ.	100.665	%1,68
Anbera AVM AŞ.	109.735	%1,83
Yeni Birlik Makine San.Tic.AŞ.	18.290	%0,30
Umpaş Petrol ve Turizm AŞ.	2.270	%0,04
Nizam İnşaat AŞ.	31.995	%0,53
Nafiz Dağdagül	66.790	%1,11

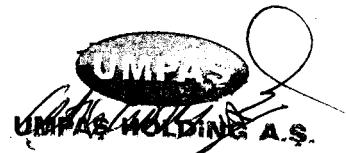
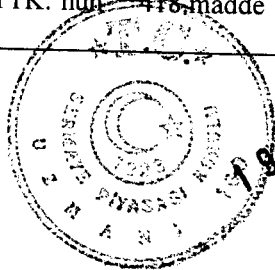
6. **Ortaklık esas sözleşmesine göre yönetim ve denetim organlarının seçimi:**
Holding, hissedarları arasından genel kurulca azami üç yıl için seçilecek en az 7 üyeli bir Yönetim Kurulu tarafından idare ve temsil olunur. Görev süresi sona eren üyelerin yeniden seçilmeleri mümkündür. Yönetim Kurulu üyeliklerinde görev süresi bitiminden önce azil dışındaki nedenlerle boşalma olması durumu hariç olmak üzere üyelerin tamamı aynı Genel Kurulda seçilir. Yönetim Kurulu üyeliğinin açılması halinde TTK.nun 315. maddesi hükümleri uygulanır. Genel Kurul yönetim kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

Genel Kurul, ortaklardan veya ortak olmayanlardan tercihen mali müşavir veya hukukçulardan en çok üç yıl için bir ya da birden fazla denetçi seçer. Bunların sayısı beşi geçemez. Görev süresi dolan denetçinin yeniden seçilmesi mümkündür. Denetçiliğin açılması halinde TTK.nun 351. maddesi hükümleri uygulanır. Denetçiler TTK. hükümleri uyarınca görevlerini yürütürler. Denetçilere ödenecek tahsisat genel kurulca belirlenir. Denetim Kurulu üyeliklerinde görev süresi bitiminden önce azil dışındaki nedenlerle boşalma olması durumu hariç olmak üzere üyelerin tamamı aynı genel kurulda seçilir.

7. **Ortaklık paylarına varsa tanınan imtiyazlar hakkında bilgi:** Ortaklara tanınan herhangi bir imtiyaz yoktur.

8. **Türk Ticaret Kanunu'nun 402-403 üncü maddeleri uyarınca ihdas edilen intifa senetlerine sağlanan haklar:** Yoktur.

9. **Esas sözleşme uyarınca payların devir esası:** Hisse senetlerinin devrinde Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır. Nama yazılı tüm hisse senetlerinin devrinde Yönetim Kurulu'nun sebep göstermeksizin kayıttan imtina hakkı vardır. Yönetim kurulu kayıttan imtina hakkını kullanmadığı takdirde nama yazılı hisse senetleri beyaz ciro ile devir ve temlik edilebilir. Kayıttan imtina hakkında TTK.'nun 418.madde hükümleri saklıdır.



10. Ortaklığımız tarafından yapılan sermaye artırımları hakkında bilgi:			
Kuruluş/Sermaye Artırımları	Sermaye Tutarı(TL)	Tescil	Sermayenin Ödenme Yöntemi(Nakit/Taksit vb.)
Kuruluş	1.000.000,00	01.12.1997 ve 4430 nolu Ticaret Sicil Gazetesi	NAKDEN
Sermaye Artırımı	5.000.000,00	14.06.1999 ve 4811 nolu Ticaret Sicil Gazetesi	NAKDEN
Sermaye Artırımı	6.000.000,00	13.09.2000 ve 5130 nolu Ticaret Sicil Gazetesi	NAKDEN

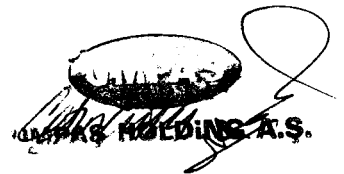
II. MALİ DURUM İLE İLGİLİ BİLGİLER

A. ORTAKLIĞIN KONSOLİDE OLMAYAN MALİ TABLOLARI

Mali tabloların hazırlandığı muhasebe standardı ve bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı hakkında bilgi: Mali tablolar esas itibariyle Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri XI No 1 sayılı tebliği ve bu tebliğe değişiklik ve eklemeler yapan Seri XI No 20 tebliği ile Seri XI No 21 tebliği esas alınarak hazırlanmıştır. İlgili mali tablolar Akademik Bağımsız Denetim Danışmanlık Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

UMPAŞ HOLDİNG AŞ.
31.12.2006-31.12.2007 VE 31.12.2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA
SOLO BİLANÇOLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası(TL) olarak ifade edilmiştir.)

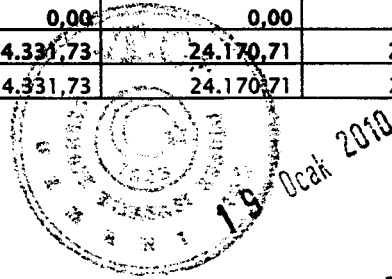
AKTİF(TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2006	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2007	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2008
A.Hazır Değerler	3.205,38	43,68	42,79
1.Kasa	3.204,60	32,45	41,21
2.Bankalar	0,78	11,23	1,58
B.Menkul Kıymetler	0,00	0,00	0,00
C.Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	0,00	0,00	0,00
D.Diğer Kısa Vadeli Alacaklar	2.245,72	80.795,72	217.523,35
2.İştiraklerden Alacaklar	1.912,38	80.795,72	217.256,40
4.Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	333,34	0,00	266,95
E.Stoklar	9.338,00	0,00	0,00
8.Verilen Sipariş Avansları	9.338,00	0,00	0,00
F.Diğer Dönen Varlıklar	1.060,27	552,90	9.962,97



A.Uzun Vadeli Ticari Alacaklar	0,00	1.435,00	1.435,00
3.Verilen Depozito ve Teminatlar	0,00	1.435,00	1.435,00
B.Diğer Uzun Vadeli Alacaklar	0,00	0,00	0,00
C.Finansal Duran Varlıklar	62.855.191,42	62.931.587,91	62.931.587,91
3.İştirakler	62.855.191,42	62.931.587,91	62.931.587,91
D.Maddi Duran Varlıklar	82.636,04	101.731,18	97.903,94
3.Binalar	98.374,92	101.765,04	101.765,04
6.Döşeme ve Demirbaşlar	148.537,14	168.380,60	170.754,20
8.Birikmiş Amortismanlar(-)	(164.276,02)	(168.414,46)	(174.615,30)
E.Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(0,01)	1.743,67	1.631,15
1.Kuruluş ve Teşkilatlanma Giderleri	51.528,48	51.528,56	51.528,56
4.Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	607,66	2.407,67	2.407,67
5.Birikmiş Amortismanlar(-)	(52.136,15)	(52.192,56)	(52.305,08)
F.Diğer Duran Varlıklar	0,00	0,00	0,00

PASİF(TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2006	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2007	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2008
A.Finansal Borçlar	0,00	0,00	0,00
B.Ticari Borçlar	14.902,56	50.226,34	40.308,15
1.Satıcılar	14.902,56	49.673,63	40.157,90
4.Diğer Ticari Borçlar	0,00	552,71	150,25
C.Diğer Kısa Vadeli Borçlar	445.270,46	576.855,16	748.038,90
1.Ortaklara Borç	0,00	0,00	0,00
2.İştiraklere Borç	363.796,18	495.383,92	595.299,69
5.Ödenecek Vergi Harç ve Diğer Kesintiler	15.859,26	25.354,50	26.068,80
6.Ertelenen ve Taksite Bağlanan Devlet Alacakları	13.990,75	3.467,08	0,00
7.Kısa Vadeli Diğer Borçlar	51.624,27	52.649,66	126.670,41
D.Alınan Sipariş Avansları	0,00	0,00	0,00
E.Borç ve Gider Karşılıkları	0,00	171.331,81	223.880,90
1.Vergi Karşılıkları	0,00	581,81	(1.869,10)
2.Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	0,00	170.750,00	225.750,00

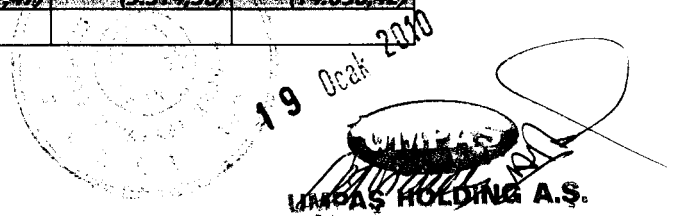
A.Finansal Borçlar	0,00	0,00	0,00
B.Ticari Borçlar	0,00	0,00	0,00
C.Diğer Uzun Vadeli Borçlar	0,00	0,00	0,00
D.Alınan Sipariş Avansları	0,00	0,00	0,00
E.Borç ve Gider Karşılıkları	14.331,73	24.170,71	22.539,97
1.Kıdem Tazminatı Karşılığı	14.331,73	24.170,71	22.539,97



	62.419.172,07	62.295.306,04	62.225.319,19
A.Sermaye	6.000.000,00	6.000.000,00	6.000.000,00
B.Sermaye Taahhütleri(-)	0,00	0,00	0,00
C.Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	24.195.132,50	24.195.132,50	24.195.132,50
D.Emisyon Primi	37.160.690,19	37.160.690,19	37.160.690,19
E.Yeniden Değerleme Değer Artışı	1.430.014,49	1.430.014,49	1.430.014,49
F.Yedekler	5.869,79	5.869,79	5.869,79
1.Yasal Yedekler	5.869,79	5.869,79	5.869,79
G.Net Dönem Karı	(792,12)	(183.595,96)	(69.986,85)
H.Dönem Zararı(-)	0,00	0,00	0,00
I-Geçmiş Yıl Kar / Zararları	(6.311.742,78)	(6.312.804,97)	(6.496.400,93)
	(6.311.742,78)	(6.312.804,97)	(6.496.400,93)
II-SERKAVAKLAR TOPLAMI	62.959.676,62	63.117.890,06	63.260.667,11

UMPAŞ HOLDİNG AŞ.
2006-2007 VE 2008 YILLARINA AİT SOLO GELİR TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası(TL) olarak ifade edilmiştir.)

AYRINTILI GELİR TABLOSU(TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2006	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2007	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2008
A-BRÜT SATIŞLAR	294.256,51	495.444,28	523.624,28
1- Yurtiçi Satışlar	294.256,51	495.444,28	523.624,28
B-SATIŞ İNDİRLİMLERİ (-)	0,00	0,00	0,00
C-NET SATIŞLAR	294.256,51	495.444,28	523.624,28
D-SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	0,00	0,00	0,00
BRÜT SATIŞLARIN NET GELİRİ	294.256,51	495.444,28	523.624,28
E-FAALİYET GİDERLERİ (-)	(252.478,10)	(441.061,29)	(460.916,13)
3-Genel Yönetim Giderleri (-)	(252.478,10)	(441.061,29)	(460.916,13)
ESAS FAALİYETLERDEN NET GELİR VE ZARAR	41.778,41	54.382,99	62.708,15
F-DİĞER FAALİYETLERDEN GELİRLER VE KARLAR	0,00	5.952,03	6.158,10
4-Faaliyetle İlgili Diğer Gelirler ve Karlar	0,00	5.952,03	6.158,10
G-DİĞER FAALİYETLERDEN GİDERLER VE ZARARLAR (-)	0,00	(426,45)	0,00
H-FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	(42.545,88)	(69.222,95)	(83.562,67)
1-Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(42.545,88)	(69.222,95)	(83.562,67)
FAALİYET KARI VE ZARARI	(767,47)	(9.314,38)	(14.696,42)



I-OLAĞANÜSTÜ GELİRLER VE KARLAR	53,72	1.499,46	0,00
3-Diğer Olağanüstü Gelirler ve Karlar	53,72	1.499,46	0,00
I-OLAĞANÜSTÜ GİDERLER VE ZARARLAR (-)	(78,37)	(170.750,00)	(55.000,00)
3-Diğer Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	(78,37)	(170.750,00)	(55.000,00)
K. NET PARASAL POZİSYON KARI / (ZARARI)	0,00	0,00	0,00
	(78,37)	(170.750,00)	(55.000,00)
L-ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	0,00	(5.031,04)	(290,43)
	(78,37)	(175.781,04)	(69.986,43)

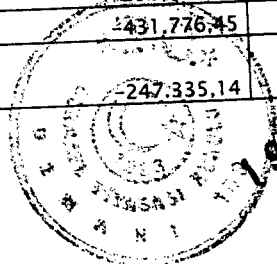
B. ORTAKLIĞIN KONSOLİDE MALİ TABLOLARI

Mali tabloların hazırlandığı muhasebe standardı ve bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı hakkında bilgi : Mali tablolar esas itibariyle Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri XI No 1 sayılı tebliği ve bu tebliğe değişiklik ve eklemeler yapan Seri XI No 20 tebliği ile Seri XI No 21 tebliği esas alınarak hazırlanmıştır. İlgili mali tablolar Akademik Bağımsız Denetim Danışmanlık Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

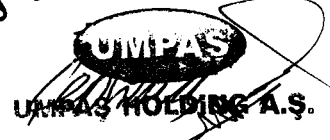
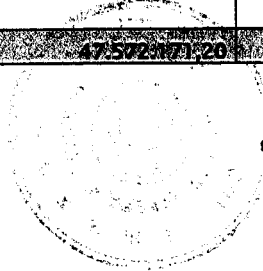
1. Ortaklığın son üç yıllık konsolide bilançoları :

UMPAŞ HOLDİNG AŞ. 31.12.2006-31.12.2007 VE 31.12.2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇOLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası(TL) olarak ifade edilmiştir.)

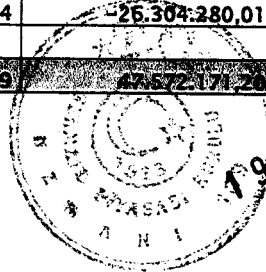
AKTİF (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2006	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2007	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2008
I. DÖNEN VARLIKLAR	25.660.876,18	26.695.347,87	23.995.170,13
A. Hazır Değerler	1.596.190,87	1.715.156,87	1.601.403,17
1. Kasa	258.766,08	241.950,73	100.411,38
2. Bankalar	1.244.418,83	1.450.660,77	1.463.470,76
3. Diğer Hazır Değerler	93.005,96	22.545,37	37.521,03
B. Menkul Kıymetler	0,00	0,00	0,00
C. Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	11.506.855,74	10.624.640,84	6.882.742,50
1. Alıcılar	1.846.459,44	1.388.115,20	3.832.778,90
2. Alacak Senetleri	10.691.259,05	9.664.727,44	3.226.065,13
3. Verilen Depozito ve Teminatlar	0,00	836,46	1.228,58
4. Diğer KV Ticari Alacaklar	147.204,85	250.073,33	320.290,84
5. Alacak Reeskontu (-)	-1.053.165,92	-431.776,45	-231.277,57
6. Şüpheli Alacaklar Karşılığı	-124.901,68	-247.335,14	-66.343,38



D. Diğer Kısa Vadeli Alacaklar	490.858,20	719.015,27	740.088,02
1. Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	490.858,20	719.015,27	741.588,02
3. Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	0,00	0,00	-1.500,00
E. Stoklar	11.491.080,29	13.056.005,00	14.110.175,02
1. İlk Madde ve Malzeme	4.201.235,94	4.143.498,69	4.779.510,92
2. Yarı Mamüller	260.355,60	323.331,56	511.461,09
3. Mamüller	3.315.528,84	3.695.543,90	4.049.491,67
4. Emtia	3.278.520,41	4.213.748,97	4.156.909,04
5. Diğer Stoklar	93.806,55	395.249,40	340.653,45
7. Stok Değer Düş. Karşılığı (-)	0,00	-3.477,34	-3.477,34
6. Verilen Sipariş Avansları	341.632,95	288.109,82	275.626,19
F. Diğer Dönen Varlıklar	575.891,08	580.529,89	660.761,42
	20.099.002,20	20.876.429,53	21.044.106,07
A. Uzun Vadeli Ticari Alacaklar	3.855,82	5.290,82	222.961,76
2. Alacak Senetleri	0,00	0,00	299.600,00
1. Verilen Depozito ve Teminatlar	3.855,82	5.290,82	6.489,21
5. Alacak Reeskontu (-)	0,00	0,00	-83.127,45
B. Diğer Uzun Vadeli Alacaklar	0,00	0,00	0,00
1. Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	505.687,51	0,00	0,00
3. Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	-505.687,51	0,00	0,00
C. Finansal Duran Varlıklar	0,00	500,00	500,00
1. Bağlı Ortaklıklar	0,00	500,00	500,00
D. Maddi Duran Varlıklar	19.648.308,36	19.507.710,22	20.399.598,90
1. Arazi ve Arsalar	824.909,78	1.319.257,14	1.459.645,14
2. Yerüstü ve Yeraltı Düzenleri	932.748,63	932.748,63	939.163,62
3. Binalar	9.646.755,25	9.650.420,06	9.811.211,22
4. Makine, Tesis ve Cihazlar	33.782.031,87	33.953.486,95	35.309.035,72
5. Taşıt Araç ve Gereçleri	1.302.552,00	1.353.746,74	1.378.930,95
6. Döşeme ve Demirbaşlar	2.819.761,21	3.186.658,42	3.541.212,78
7. Birikmiş Amortismanlar (-)	-29.889.711,74	-30.888.607,71	-32.045.011,78
9. Verilen Sipariş Avansları	229.261,36	0,00	5.411,25
E. Maddi Olmayan Duran Varlıklar	277.015,65	1.357.631,31	1.168.414,57
1. Kuruluş ve Teş. Giderleri	1.375.091,15	1.375.091,15	1.375.091,15
2. Haklar	9.084,51	22.134,52	33.743,77
3. Diğer Maddi Olmayan DV	631.868,47	1.647.166,21	1.758.361,44
4. Verilen Avanslar	0,00	143.368,75	93.709,38
5. Şerefiye	0,00	0,00	0,00
6. Birikmiş Amortismanlar	-1.739.028,48	-1.830.129,32	-2.092.491,17
F. Diğer Duran Varlıklar	90.622,37	5.690,97	2.635,31
	45.680.678,98	47.502.171,20	45.769.280,67



PASIF(TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2006	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2007	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2008
A. Finansal Borçlar	5.474.489,52	7.825.802,05	8.832.999,69
1. Banka Kredileri	5.469.773,60	7.596.234,70	4.861.210,04
2. Uzun Vad.Kredilerin Anapara Tak.ve Faizleri	0,00	177.960,87	3.902.617,60
5. Diğer Finansal Borçlar	4.715,92	51.606,48	69.172,05
B. Ticari Borçlar	6.484.637,74	7.292.303,60	8.460.153,65
1. Satıcılar	3.649.527,39	4.349.396,96	5.030.564,96
2. Borç Senetleri	2.883.390,73	2.974.100,82	3.510.488,42
3. Diğer Ticari Borçlar	33.809,71	131.285,43	80.820,19
4. Borç Reeskontu (-)	-82.090,09	-162.479,61	-161.719,92
C. Diğer Kısa Vadeli Borçlar	1.412.259,31	1.301.546,96	1.897.850,56
1. Ortaklara Borçlar	4.500,00	0,00	0,00
4. Ödenecek Giderler	58.354,72	59.526,08	0,00
5. Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	638.072,37	380.120,56	379.190,62
6. Ert. ve Taksite Bağlanan Devlet Alacakları	29.310,23	90.855,43	674.490,63
7. Kısa Vadeli Diğer Borçlar	682.021,99	771.044,89	844.169,31
D. Alınan Sipariş Avansları	7.452.905,40	6.647.188,36	4.371.951,33
E. Borç ve Gider Karşılıkları	202.550,51	435.974,45	1.029.843,10
1. Vergi Karşılıkları	12.688,61	1.285,90	2.166,43
2. Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	189.861,90	434.688,55	1.027.676,67
A. Finansal Borçlar	526.063,88	1.047.218,42	303.363,71
1. Banka Kredileri	466.463,71	958.729,49	267.038,60
2. Diğer Finansal Borçlar	59.600,17	88.488,93	36.325,11
B. Ticari Borçlar	0,00	0,00	0,00
C. Diğer Uzun Vadeli Borçlar	0,00	0,00	0,00
D. Alınan Sipariş Avansları	0,00	0,00	0,00
E. Borç ve Gider Karşılıkları	1.984.980,66	2.687.655,81	3.341.303,59
1. Kıdem Tazminatı Karşılıkları	1.984.980,66	2.575.655,81	3.341.303,59
2. Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	0,00	112.000,00	0,00
A. Sermaye	6.000.000,00	6.000.000,00	6.000.000,00
B. Sermaye Taahhütleri (-)	0,00	0,00	0,00
C. Özsermaye Enf. Düzeltme Farkları	6.343.764,58	5.910.523,50	5.865.056,80
D. Karşılıklı Sermaye Düzeltmesi	-144.695,00	-248.284,15	-261.820,00
E. Emisyon Primi	36.280.012,80	35.608.952,67	35.539.121,54
F. Yeniden Değerleme Değer Artışı	0,00	0,00	0,00
G. Yedekler	109.456,89	5.085,89	5.613,66
1. Yasal Yedekler	5.730,69	5.085,89	5.613,66
2. Özel Yedekler	103.726,20	0,00	0,00
H. Net Dönem Karı veya Zararı	1.467.369,24	-637.516,36	-2.670.266,46
I. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	-27.913.117,14	-26.304.280,01	-26.925.890,48
TOPLAM	45.680.678,39	47.572.171,20	45.789.280,67



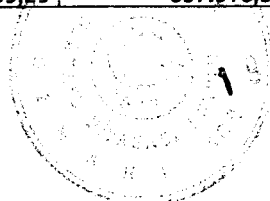
Ocak 2010

UMFAS HOLDİNG A.Ş.

2. Ortaklığın son üç yıllık konsolide gelir tabloları :

UMPAŞ HOLDİNG AŞ.
2006-2007 VE 2008 YILLARINA AİT KONSOLİDE GELİR TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası(TL) olarak ifade edilmiştir.)

GELİR TABLOSU	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2006	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2007	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2008
A. Brüt Satışlar	61.670.155,31	61.161.503,44	71.242.634,00
1. Yurtiçi Satışlar	47.907.119,64	45.264.696,82	49.450.547,06
2. Yurtdışı Satışlar	12.114.039,18	13.908.320,34	19.348.266,87
3. Diğer Gelirler	1.648.996,49	1.988.486,28	2.443.820,07
B. Satışlardan İndirimler (-)	-923.472,01	-935.352,92	-1.296.213,65
1. Satıştan İndirimler (-)	-863.763,36	-913.157,35	-1.251.009,18
2. Satış İskontoları (-)	-36.886,01	-19.237,44	-35.583,53
3. Diğer İndirimler (-)	-22.822,64	-2.958,13	-9.620,94
C. Net Satışlar	60.746.683,30	60.226.150,52	69.946.420,35
D. Satışların Maliyeti (-)	-49.617.644,52	-49.300.459,42	-57.684.332,40
BRÜT SATIŞ KARI (ZARARI)	11.129.038,78	10.925.691,10	12.262.087,95
E. Faaliyet Giderleri (-)	-7.736.112,96	-10.312.422,40	-12.302.875,35
2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-3.906.853,78	-5.510.061,14	-7.194.232,69
3. Genel Yönetim Giderleri (-)	-3.829.259,18	-4.802.361,26	-5.108.642,66
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	3.392.925,82	613.268,70	-40.787,40
F. Diğer Faaliyetlerden Gelirler ve Karlar	1.222.354,06	1.755.944,09	1.514.934,67
3. Faiz ve Diğer Temettü Gelirleri	10.664,79	16.628,76	57.719,21
4. Faaliyetle İlgili Diğer Gelirler ve Karlar	1.211.689,27	1.739.315,33	1.457.215,46
G. Diğer Faaliyetlerden Giderler ve Zararlar (-)	-2.005.121,89	-789.861,21	-1.219.731,64
H. Finansman Giderleri (-)	-1.398.019,70	-1.550.289,35	-2.164.363,55
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-1.395.954,90	-1.418.493,26	-1.959.546,90
2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-2.064,80	-131.796,09	-204.816,65
FAALİYET KARI (ZARARI)	1.212.138,29	29.062,23	-1.909.947,92
I. Olağanüstü Gelirler ve Karlar	801.783,23	354.478,42	450.114,59
1. Konusu Kalmayan Karşılıklar	0,00	1.238,33	41.565,36
2. Önceki Dönem Gelir ve Karları	108.910,19	107.026,89	135.787,91
3. Diğer Olağanüstü Gelirler ve Karlar	692.873,04	246.213,20	272.761,32
J. Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	-533.863,66	-1.015.321,88	-1.180.307,09
1. Çalışmayan Kısım Giderleri ve Zararları (-)	-127.753,08	-39.487,37	-42.970,74
2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	-12.695,78	-208.012,08	-52.285,12
3. Diğer Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	-393.414,80	-767.822,43	-1.085.051,23
K. Net Parasal Pozisyon Karı / (Zararı)	0,00	0,00	0,00
DÖNEM KARI (ZARARI)	1.480.057,86	-631.781,23	-2.640.140,42
L. Ödenecek Vergi ve Yasal Yükümlülükler (-)	-12.688,61	-5.735,13	-30.126,04
NET DÖNEM KARI (ZARARI)	1.467.369,25	-637.516,36	-2.670.266,46



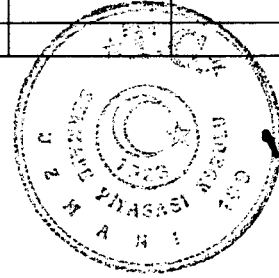
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

Ortaklığımızın yukarıda verilen mali tablolarına ilişkin dipnotlar ilişikte verilmektedir.
(Ek2)

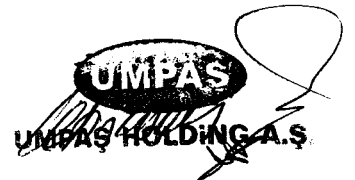
3. Ortaklığın son üç yıla ilişkin kar dağıtım tabloları : Kar dağıtımı yapılmamıştır.

	2006	2007	2008
a) Dönem Karı/(Zararı)	1.467.369,25	-637.516,36	-2.670.266,46
b) Geçmiş Yıllar Zararı	-27.913.117,14	-26.304.280,01	-26.925.890,48
c) Ödenecek Vergiler			
- Kurumlar Vergisi			
- Gelir Vergisi Kesintisi			
- Diğer Vergi vb.			
d) Birinci Tertip Yedek Akçe			
e) Net Dağıtılabilir Dönem Karı			
f) Ortaklara Birinci Temettü			
g) Memur ve İşçilere Temettü			
h) Yönetim Kuruluna Temettü			
i) Ortaklara İkinci Temettü			
j) İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe			
k) Statü Yedekleri			
l) Özel Yedekler			
m) Olağanüstü Yedek			

4. Pay Başına Bilgiler	2006	2007	2008
a) Pay Sayısı	1.200.000	1.200.000	1.200.000
b) Bir Payın Defter Değeri	18,45 TL	16,95 TL	14,63 TL
c) Pay Başına Net Kar(TL)	1,22 TL	Kar yoktur.	
- Adi Hisse Senedi			
- İmtiyazlı Hisse Senedi			
d) Pay Başına Temettü(TL)	-	-	-
- Adi Hisse Senedi			
- Nakden			
- Pay Biçiminde			
- İmtiyazlı Hisse Senedi			
- Nakden			
- Pay Biçiminde			



19 Ocak 2010...



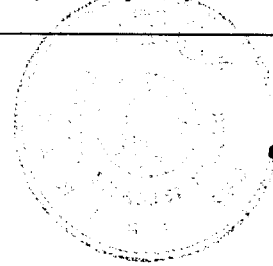
B. MEVCUT SERMAYE

1.	Ortaklığın son hesap dönemi ve son durum itibariyle (TL)	31.12.2008	30.09.2009
	a)Diğer şahısların lehine verdiği kefaletin tutarı :	-	-
	b)Kullandığı teminat mektuplarının tutarı :	456.667 \$, 1.551.456,44 TL	398.834 \$, 1.544.864,34 TL
	c)Aktif değerler üzerinde bulunan toplam ipotek tutarı:	14.550.000 TL , 500.000 \$	14.550.000 TL, 500.000 \$
	d)Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları:	53.796.238 TL	55.708.052 TL

2.	Bağımsız denetime ilişkin bilgi:
	2005 yılı hesap dönemine ilişkin mali tabloları AKADEMİK BAĞIMSIZ DENETİM DANIŞMANLIK YMM A.Ş.tarafından denetlenmiş ve şartlı görüş bildiren rapor düzenlenmiştir.
	2006 yılı hesap dönemine ilişkin mali tabloları AKADEMİK BAĞIMSIZ DENETİM DANIŞMANLIK YMM A.Ş.tarafından denetlenmiş ve şartlı görüş bildiren rapor düzenlenmiştir.
	2007 yılı hesap dönemine ilişkin mali tabloları AKADEMİK BAĞIMSIZ DENETİM DANIŞMANLIK YMM A.Ş.tarafından denetlenmiş ve şartlı görüş bildiren rapor düzenlenmiştir.
	2008 yılı hesap dönemine ilişkin mali tabloları AKADEMİK BAĞIMSIZ DENETİM DANIŞMANLIK YMM A.Ş.tarafından denetlenmiş ve şartlı görüş bildiren rapor düzenlenmiştir.

Yukarıdaki sözü edilen 2008 yılı bağımsız denetim raporunun görüş sayfaları ekte verilmektedir.(Ek3)

3.	En son yıllık mali tabloların yayım tarihinden sonra meydana gelen mali veya ticari pozisyonu etkileyebilecek önemli: Bilanço tarihinden sonra ticari veya mali pozisyonu etkileyecek derecede önemli bir değişiklik olmamıştır.

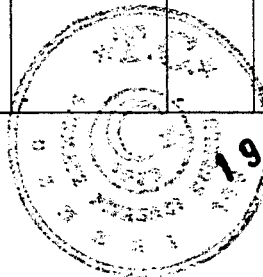


19 Ocak 2010

İşletme ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son mali tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı, net faaliyet karı ile bu mali tabloların ait olduğu dönem, SPK standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği, merkez adresi iştiraklere sermaye taahhüt tutarı, yedekleri, sahip olunan pay karşılığında cari yılda alınan/alınacak olan temettü:

4.

Ticaret Ünvanı	Faaliyet Konusu	Merkez Adresi	Sermayesi		Ödenmiş Sermaye İştirak Tutarı				İştiraklere Sermaye Taahhütleri (TL)	
			Esas	Ödenmiş	Direkt Katılım (TL) (%)		Dolaylı Katılım (TL) (%)			Top. %
UMPAŞ SERAMİK SAN.TİC.AŞ.	Yer Ve Duvar Karosu Üretim Ve Satışı	Organize San. Bölgesi 103.Cadde No:130 Uşak	15.050.000	15.050.000	14.662.200	97,42	386.000	2,56	99,98	-
ANBERA AVM SAN.TİC.AŞ.	Perakende Satış Mağazacılığı İşletmesi	Ulubey Yolu 5.Km Bölme/Uşak	8.650.000	8.650.000	3.192.802	37,56	5.306.314	62,43	99,99	-
YENİ BİRLİK MAKİNE SAN.TİC.AŞ.	Yem Fabrikaları Taahhüdü Ve Üretimi, Makine Üretimi	Organize Sanayi Bölgesi 120.Cadde No:206 Uşak	1.200.000	1.200.000	1.199.900	99,99	25	0,002	99,99	-
UMPAŞ PETROL TURİZM AŞ.	Petrol Dağıtım Ve Satışı	Köme Mah. Taslak Sok.No:9 Uşak	1.269.220	1.269.220	9.138	0,72	1.255.259	98,90	99,62	-
NİZAM İNŞAAT AŞ.	Konut Yapım Ve Satışı, Endüstriyel Yapı İnşası	Köme Mah. Taslak Sok.No:9 Uşak	1.093.000	1.093.000	1.085.654	99,33	6.718	0,61	99,94	-
UMPAŞ SİGORTA ARACILIK HİZ.LTD.ŞTİ.	Sigorta Acentalık Hizmeti	Köme Mah. Taslak Sok.No:9 Uşak	1.000.000	1.000.000	875.500	87,55	124.500	12,45	100	-
UMPAŞ BİLGİ İŞLEM TEKNOLOJİLERİ LTD.ŞTİ.	Bilgisayar Yazılım Ve Web Tasarımı	Köme Mah. Taslak Sok.No:9 Uşak	15.000	10.350	15.000	100	0	0	100	-



UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

Ticaret Ünvanı	Elde Etme Maliyeti	Son Yıl			Cari Yıl		Bağımsız Denetimden Geçip Geçmediği	Görüşün Türü
		Yedekler	Net Dönem Kar /Zararı	Net Faaliyet Karı	Alınan Temettü	Alınacak Temettü		
Umpaş Seramik San.Tic.Aş.	14.102.497,95	1.389,76	-221.089,38	808.382,74	-	-	GEÇTİ	-
Anbera Avm San.Tic.Aş.	184.040,14	50.611,81	-1.743.141,36	-822.466,80	-	-	GEÇTİ	-
Yeni Birlik Makine San.Tic.Aş.	1.199.875,00	346,71	-785.379,69	-64.433,57	-	-	GEÇTİ	-
Umpaş Petrol Turizm Aş.	3.753,84	4.444,78	-13.438,65	-7.329,03	-	-	GEÇTİ	-
Nizam İnşaat Aş.	795.050,00	9.317,92	110.703,59	-77.303,11	-	-	GEÇTİ	-
Umpaş Sigorta Aracılık Hiz.Ltd.Şti.	914.500,00	857,94	48.295,14	13.207,60	-	-	GEÇTİ	-
Umpaş Bilgi İşlem Teknolojileri Ltd.Şti.	-	-	-73.480,99	-3.181,61	-	-	GEÇTİ	-

5.	Ortaklığın Hisse senedi dışında ihraç edilen ve henüz itfa edilmemiş menkul kıymetleri (30/09/2009 Tarihi itibarıyla):	(YOKTUR)
----	--	----------

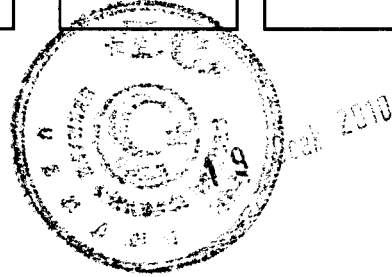
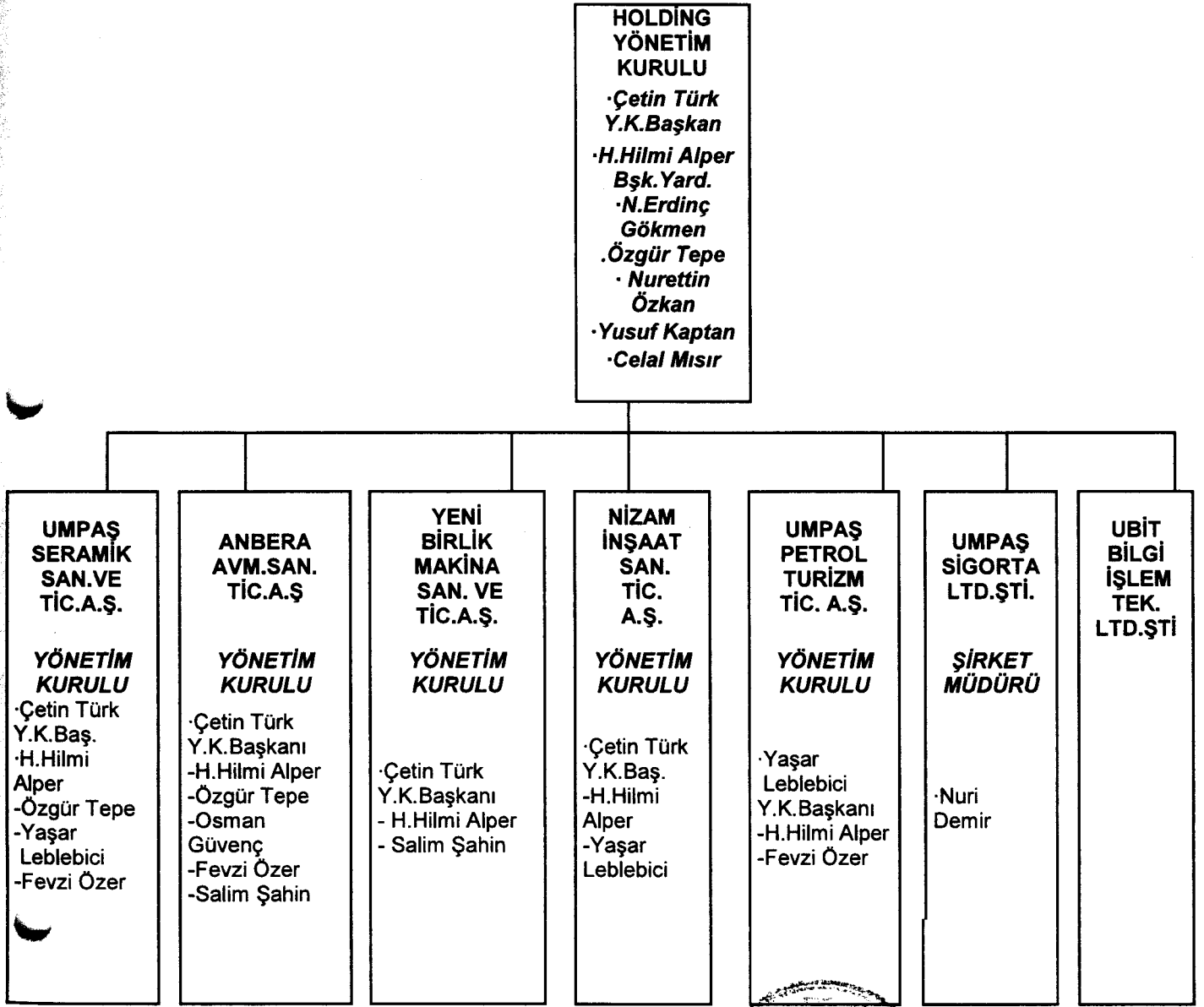
19 Ocak 2010

Handwritten signature

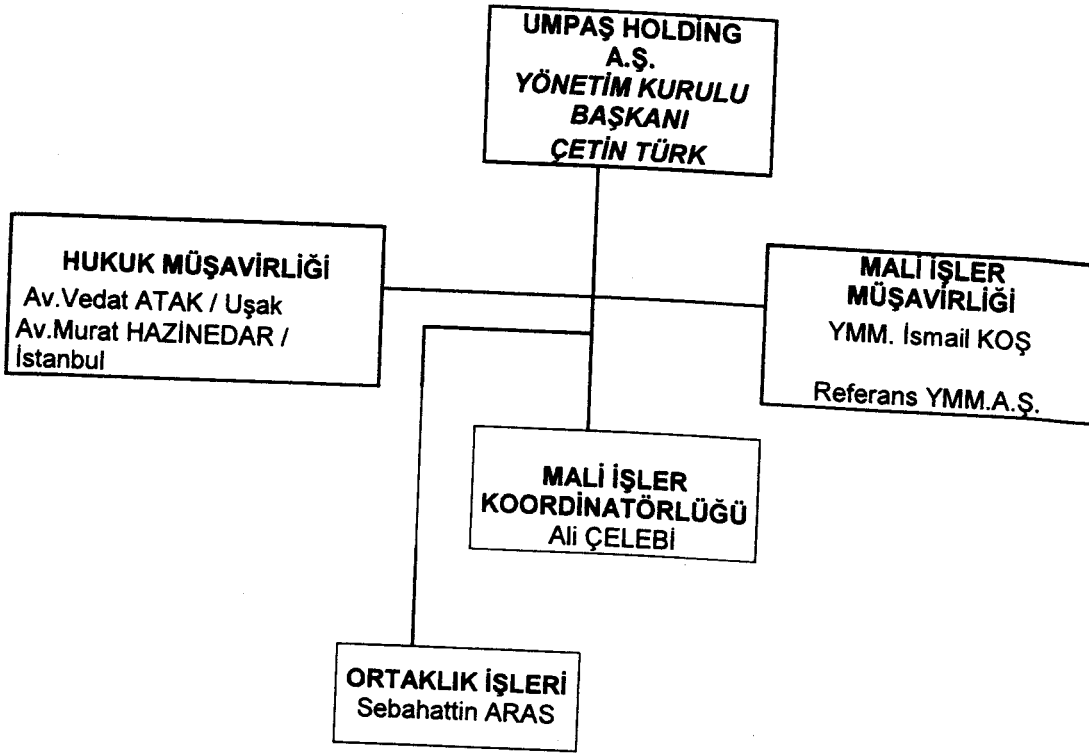
UMPAS
UMPAS HOLDING A.Ş.

III.YÖNETİME İLİŞKİN BİLGİLER

1. Ortaklığın genel organizasyon şeması :



Alkan



2. Ortaklığın Yönetim Kurulu Üyelerinin ;

Adı Soyadı	Görevi	Mesleği	Adresi	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı/Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	
					(TL)	(%)
ÇETİN TÜRK	Y.K.Başkanı	İş Adamı	Fatih Mah.Kazım Karabekir Cad.No:30 Uşak	Y.K.Başkanı Ve Üyeliği	34.725	0,57
HASAN HİLMİ ALPER	Y.K.Başkan Yardımcısı	İnşaat Mühendisi	Ünalın Mah.Karakıran Sok.No:43/20 UŞAK	Y.K.Başkan Yardımcılığı	150	0,00
NAİL ERDİNÇ GÖKMEN	Y.K.Başkan Yardımcısı	Mimar Müteahhit	Kemalöz Mah.M.Topaç Bulvarı 101/23 UŞAK	Y.K.Başkan Yardımcılığı	430	0,00
ÖZGÜR TEPE	Y.K.Üye	İşadamı	Cumhuriyet Mah.1.Örnek Sok.No:21 Uşak	Y.K.Üyeliği ve Başkanlığı	2.650	0,04
NURETTİN ÖZKAN	Y.K.Üye	İşadamı	Atatürk Bul.No:125 Sivrihisar/Eskişehir	Y.K.Üyeliği	44.640	0,74
CELAL MISIR	Y.K.Üye	İşadamı	1622,Avenue Jean Monnet 38200 JARDIN/FRANCE	Y.K.Üyeliği	29.225	0,48
YUSUF KAPTAN	Y.K.Üye	Yönetici	Uluoymak Mah:78 Sokak Gediz/KÜTAHYA	Y.K.Üyeliği	195	0,00

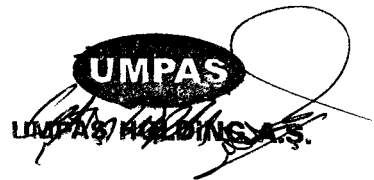
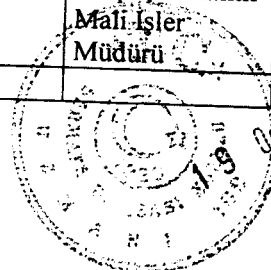
3.	Yönetim Kurulu Üyelerinin Ortaklık Dışında Yürüttükleri Görevler	
	Adı-Soyadı	Son Durum İtibariyle Ortaklık Dışında Aldığı Görevler
	ÇETİN TÜRK	Grup şirketlerinin yönetimi
	HASAN HİLMİ ALPER NAIL ERDİNÇ GÖKMEN ÖZGÜR TEPE NURETTİN ÖZKAN CELAL MISIR YUSUF KAPTAN	Grup şirketlerinin yönetimi Taahhüt işi yapmaktadır. Klimatize ve taahhüt işi yapmaktadır. Fransa da taahhüt işi yapmaktadır. Fransa da taahhüt işi yapmaktadır. Bir firmada genel müdürlük yapmaktadır.

4. **Ortaklığın Denetim Kurulu Üyelerinin :**

Adı Soyadı	Görevi	Mesleği	Adresi	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı/Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	
					(TL)	(%)
MEHMET EMİN AKYAY	Denetçi	SMMM	Özdemir Mah.Yanık Sok.No:7 Uşak	Denetçi	2.160	0,04
YAŞAR LEBLEBİCİ	Denetçi	Emekli Kimya Müh.	Fatih Mah.Yavuz Selim Cd.No:20/22 Uşak	Denetçi	740	0,01
FEVZİ ÖZER	Denetçi	Emekli	Atatürk Mah.2.Şeker Sok.No:2 Uşak	Denetçi	14.455	0,24
SALİM ŞAHİN	Denetçi	Esnaf	Kemalöz Mah.Kervan Sok.No:11 Uşak	Denetçi	27.305	0,45
AHMET TAN	Denetçi	SMMM	Saygılar Mah.43.Sokak 10/D Gediz/KÜTAHYA	Denetçi	1.730	0,02

5. **Yönetimde Söz Sahibi Olan Personelin ;**

Adı Soyadı	Görevi	Mesleği	Adresi	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Son 5 Yılda Ortaklık Dışında Aldığı Görevler	Sermaye Payı	
						(TL)	(%)
NECMETTİN ARMAN	Genel Müdür	Yönetici	Altay Çeşme Mah.Sarıgül Sok.Kuratkan Sitesi Maltepe/İstanbul	Umpaş Seramik Genel Müdürü	-	695	0,01
ALİ ÇELEBİ	Mali İşler Koor.	Yönetici	Naci Kasım Cad.Neyire Nehir Sok.No:18/4 Baran Sitesi C1 Blok Bahçelievler/İstanbul	Umpaş Holding Mali İşler Koordinatörü& Umpaş Seramik Mali İşler Müdürü	Yönetici	-	-



	Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleriyle genel Müdür, Genel koordinatör, murahhas üye, murahhas müdür ve genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere son hesap dönemi itibariyle sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin grup şirketlerinden sağlanan menfaatler de dahil tutarı:
	Holding Yönetim Kurulu üyesi olanlara ödenen menfaatler (brüt) 245.599 TL
	Holding Denetim Kurulu üyesi olanlara ödenen menfaatler (brüt) 48.104 TL
6.	Şirket genel müdür ve müdürlerine ödenen menfaatler (brüt) 540.419 TL

IV. FAALİYET HAKKINDA BİLGİLER

1.	Faaliyet gösterilen sektör, fiili faaliyet konusu ve ortaklığın sektör içindeki yeri: Yatırım şirketi olan Umpaş Holding, Uşak yöresinde seramik kaplama malzemesi üretimi, makine ve kalıp imalatı ve alışveriş merkezi işletmeciliği alanlarında faaliyet gösteren şirketlere iştirak etmektedir.
----	--

2.	Kategorileri itibariyle geçmiş 3 yıl ve son durum itibariyle çalışan personelin sayısı (Ortaklık ile iştirak ve bağlı ortaklıklar bazında ayrı ayrı olmak üzere) :
----	---

UMPAŞ HOLDİNG AŞ.	2006	2007	2008	30/09/2009
Dönem Başı Toplam Personel	3	3	3	4
İdari personel	2	2	2	3
Diğer personel	1	1	1	1
Dönem Sonu Toplam Personel	3	3	4	4
İdari Personel	2	2	3	3
Diğer Personel	1	1	1	1

UMPAŞ SERAMİK SAN.VE TİC.AŞ.	2006	2007	2008	30/09/2009
Dönem Başı Toplam Personel	358	360	362	384
İdari personel	29	33	32	29
Diğer personel	329	327	330	355
Dönem Sonu Toplam Personel	360	362	384	385
İdari Personel	33	32	29	29
Diğer Personel	327	330	355	356

ANBERA ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ SAN. VE TİC.AŞ.	2006	2007	2008	30/09/2009
Dönem Başı Toplam Personel	97	106	142	110
İdari personel	29	29	14	14
Diğer personel	68	77	128	96
Dönem Sonu Toplam Personel	106	142	110	93
İdari Personel	29	14	14	12
Diğer Personel	77	128	96	81

YENİ BİRLİK MAKİNA SAN.VE TİC.AŞ.	2006	2007	2008	30/09/2009
Dönem Başı Toplam Personel	24	29	38	30
İdari personel	1	2	4	2
Diğer personel	23	27	34	28
Dönem Sonu Toplam Personel	29	38	30	19
İdari Personel	2	4	2	4
Diğer Personel	27	34	28	15

A. Kaml

UMPAS
UMPAS HOLDİNG A.Ş.
2010

UMPAS
UMPAS HOLDİNG A.Ş.

UMPAŞ SİGORTA ARACILIK HİZ.LTD.ŞTİ.	2006	2007	2008	30/09/2009
Dönem Başı Toplam Personel	1	1	1	1
İdari personel	1	1	1	1
Diğer personel	-	-	-	-
Dönem Sonu Toplam Personel	1	1	1	1
İdari Personel	1	1	1	1
Diğer Personel	-	-	-	-

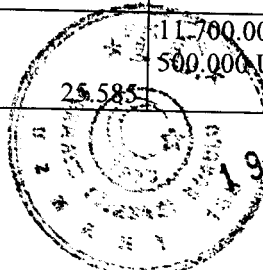
Diğer ortaklıklarda çalışan bulunmamaktadır.

3. Ortaklık ile iştirak ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu gayrimenkullere ilişkin bilgiler (Her bir ortaklık bazında ayrı ayrı olmak üzere) :

UMPAŞ SERAMİK SAN.VE TİC.AŞ.

a) Son hesap dönemi (31/12/2008 Tarihi) itibariyle;							
Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	M2	Defter Değeri Net (TL)	Vergi Değeri (TL)	İpotek Tutarı	G.Menkuller üzerindeki aynı Haklar ve Bunların Değerleri (TL)
Arazi	1998-2004	Merkez/ Beylerhan	Toplam 14 parsel 544.227	49.638,81	25.585	11.700.000 TL 500.000 USD	2.Asıl.Huk.Mah. İht. Tedbir, TEİAŞ Daimi İrtifak Hakkı, Bank Asya İpotek
Bina	2001	Merkez/ Beylerhan	50.000	2.091.921,33	6.763.790		
Arsa	15.11.07	Fevzi çakmak mah.	196	30.131,47	29.747	-	Yok
Arsa	28.06.07	Fevzi çakmak mah.	3.092	464.501,00	105.840	-	2.Asliye Hukuk Mah. Uşak İhtiyati Tedbir
Arsa	01.05.08	Fevzi çakmak mah.	532	113.498,00	9.516	-	Yok
Bina (Daire)	21.10.08	Adana/ Çukurova	58/1225 arsa payı	99.204,00		-	Yok

b) Son durum (30/09/2009 Tarihi) itibariyle;							
Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	M2	Defter Değeri Net (TL)	Vergi Değeri (TL)	İpotek Tutarı	G.Menkuller üzerindeki aynı Haklar ve Bunların Değerleri (TL)
Arazi	1998-2004	Merkez/ Beylerhan	Toplam 14 parsel 544.227	49.638,81	25.585	11.700.000 TL 500.000 USD	2.Asıl.Huk.Mah. İht. Tedbir, TEİAŞ Daimi



Bina	2001	Merkez/ Beylerhan	50.000	2.091.921,33	6.763.790		İrtifak Hakkı, Bank Asya İpotek
Arsa	15.11.07	Fevzi çakmak mah.	196	30.131,47	29.747	-	Yok
Arsa	28.06.07	Fevzi çakmak mah.	3.092	464.501,00	105.840	-	2.Asliye Hukuk Mah. Uşak İhtiyati Tedbir
Arsa	01.05.08	Fevzi çakmak mah.	532	113.498,00	9.516	-	
Arsa	17.09.09	Fevzi çakmak mah.	312	122.179,59		-	-
Arsa	17.09.09	Fevzi çakmak mah.	178	69.420,41		-	-

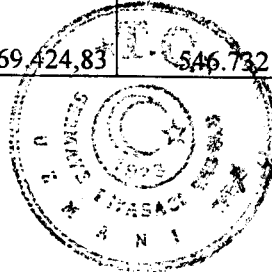
NİZAM İNŞAAT A.Ş.

a) Son Hesap dönemi (31/12/2008 tarihi) itibariyle;

Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	M2	Defter Değeri Net(TL)	Vergi Değeri (TL)	İpotek Tutarı	G.Menkuller üzerindeki aynı Haklar ve Bunların Değerleri (TL)
Arsa	24/11/04	Menemen/ Koyundere	İmar değişikliği ile 95.918 m2	569.424,83	516.038	-	Yok
Arazi	1993	Hacıka-dem	3.520	733,11	390	-	Manisa Ssk; Uşak 2.İcra Md.
Dükkan	10.08.99	Karakıran- Hilal Apt.	112,60	285,89	1.059	-	Manisa Ssk; Uşak 2.İcra Md.
Dükkan	01.08.05 (28.05.2003)	Karakıran-Erbil Apt.	45,45	6.951,96		-	
Arazi	02.12.2008	Dereköy/Manisa	89.900	27.000,00	Köy Arazisi	-	

b) Son Hesap dönemi (30/09/2009 tarihi) itibariyle;

Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	M2	Defter Değeri Net(TL)	Vergi Değeri (TL)	İpotek Tutarı	G.Menkuller üzerindeki aynı Haklar ve Bunların Değerleri (TL)
Arsa	24/11/04	Menemen/ Koyundere	İmar değişikliği ile 95.918 m2	569.424,83	546.732	-	Yok



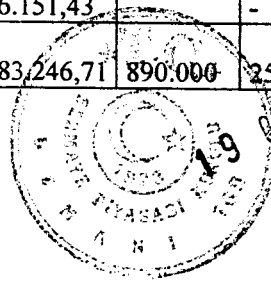
Arazi	1993	Hacıka-dem	3.520	733,11	390	-	Manisa Ssk; Uşak 2.İcra Md.
Dükkan	10.08.99	Karakıran- Hilal Apt.	112,60	285,89	1.059	-	Manisa Ssk; Uşak 2.İcra Md.
Dükkan	01.08.05 (28.05.2003)	Karakıran-Erbil Apt.	45,45	6.951,96		-	
Arazi	02.12.2008	Dereköy/Manisa	89.900	27.000,00	Köy arazisi	-	

UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

a) Son Hesap dönemi (31/12/2008tarihi) itibariyle;							
Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	M2	Defter Değeri Net(TL)	Vergi Değeri (TL)	İpotek Tutarı	G.Menkuller üzerindeki aynı Haklar ve Bunların Değerleri (TL)
Bina	23/12/97	Uşak Merkez	703	98.374 TL	157.480	600.000 TL	Milas İcra Ve İflas Md.; İşbank İpotek
b) Son durum (30/09/2009 Tarihi) itibariyle;							
Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	M2	Defter Değeri Net(TL)	Vergi Değeri (TL)	İpotek Tutarı	G.Menkuller üzerindeki aynı Haklar ve Bunların Değerleri (TL)
Bina	23/12/97	Uşak Merkez	703	98.374 TL	157.480	600.000 TL	Milas İcra Ve İflas Md.; İşbank İpotek

UMPAŞ SİGORTA ARACILIK HİZ. LTD. ŞTİ.

a) Son Hesap dönemi (31/12/2008tarihi) itibariyle;							
Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	M2	Defter Değeri Net(TL)	Vergi Değeri (TL)	İpotek Tutarı	G.Menkuller üzerindeki aynı Haklar ve Bunların Değerleri (TL)
Bina	01.12.95	Merkez/ Beylerhan	7.999,90	46.151,43		-	Yok
Bina	01.07.00	Salihli/ Durasıllı	36.818,00	783.246,71	890.000	250.000	İşbankası İpotek



b) Son durum (30/09/2009 Tarihi) itibariyle;

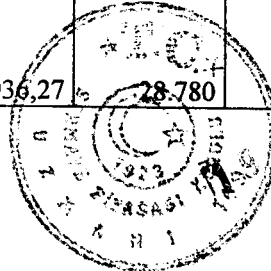
Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	M2	Defter Değeri Net(TL)	Vergi Değeri (TL)	İpotek Tutarı	G.Menkuller üzerindeki aynı Haklar ve Bunların Değerleri (TL)
Bina	01.12.95	Merkez/ Beylerhan	7.999,90	46.151,43		-	Yok
Bina	01.07.00	Salihli/ Durasılı	36.818,00	783.246,71	890.000	250.000	İşbankası İpotek

ANBERA ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ TİC.AŞ.**a) Son Hesap dönemi (31/12/2008 tarihi) itibariyle;**

Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	M2	Defter Değeri Net(TL)	Vergi Değeri (TL)	İpotek Tutarı	G.Menkuller üzerindeki aynı Haklar ve Bunların Değerleri (TL)
Bina	27/08/96	Uşak-Merkez-Köme Mah.Taslak Sk.	1.248	956.958,28	338.110	2.000.000	Bank Asya İpotek
Bina	01/07/02	Uşak-Merkez-Köme Mah.Taslak Sk.	413	43.860,57	91.010	-	Yok
Bina	31/12/97	Uşak-Merkez-Kemalöz Mh.-Kuyucak Uluyolu	64,33	14.936,27	27.150	-	Yok

b) Son Hesap dönemi (30/09/2009 tarihi) itibariyle;

Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	M2	Defter Değeri Net(TL)	Vergi Değeri (TL)	İpotek Tutarı	G.Menkuller üzerindeki aynı Haklar ve Bunların Değerleri (TL)
Bina	27/08/96	Uşak-Merkez-Köme Mah.Taslak Sk.	1.248	956.958,28	488.190	2.000.000	Bank Asya İpotek
Bina	01/07/02	Uşak-Merkez-Köme Mah.Taslak Sk.	413	43.860,57	117.040	-	Yok
Bina	31/12/97	Uşak-Merkez-Kemalöz Mh.-Kuyucak Uluyolu	64,33	14.936,27	28.780	-	Yok



UMPAS
UMPAS HOLDING A.Ş.

4. Ortaklık ile iştirak ve bağı ortaklıklarının kiraladığı veya kiraya verdiği gayrimenkullere ilişkin bilgiler (Her bir ortaklık bazında ayrı ayrı olmak üzere) :

UMPAŞ SERAMİK SAN.VE TİC.AŞ.

a) Son hesap dönemi (31/12/2008 Tarihi) itibariyle ;

Kiralanan Gayrimenkullere İlişkin Bilgiler						
Kiralandığı Kişi/Kurum	Gayrimenkul Cinsi	M2	Mevkii	Kullanım Şekli	Kira Tutarı(Brüt)	Kira Dönemi
Özlem Yonca Taner	Daire	130	Mecidiyeköy /İstanbul	Büro	1.875,00 TL aylık	01.12.07/30.11.07
Erdoğan Yıldız	Daire	140	Merkez/Uşak	Misafirhane	343,75€aylık	01.11.08/31.10.09
Hanife Çakır	Daire	130	Merkez/Uşak	Misafirhane	625,00 TL aylık	12.03.08/11.03.09
Erkan Tokul	Daire	130	Merkez/Uşak	Misafirhane	812,50 TL aylık	01.10.08/30.09.09
Kiraya Verilen Gayrimenkullere İlişkin Bilgiler						
Kiralandığı Kişi/Kurum	Gayrimenkul Cinsi	M2	Mevkii	Kullanım Şekli	Kira Tutarı	Kira Dönemi

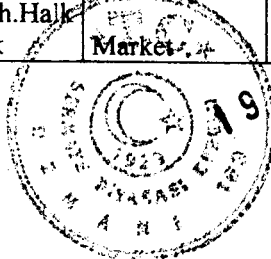
b) Son durum (30.09.2009 Tarihi) itibariyle ;

Kiralanan Gayrimenkullere İlişkin Bilgiler						
Kiralandığı Kişi/Kurum	Gayrimenkul Cinsi	M2	Mevkii	Kullanım Şekli	Kira Tutarı (Brüt)	Kira Dönemi
Özlem Yonca Taner	Daire	130	Mecidiyeköy /İstanbul	Büro	2.500,00TL aylık	01.12.08/30.11.09
Erdoğan Yıldız	Daire	140	Merkez/Uşak	Misafirhane	343,75€ aylık	01.11.08/31.10.09
Hanife Çakır	Daire	130	Merkez/Uşak	Misafirhane	625,00 TL aylık	12.03.09/11.03.10
Erkan Tokul	Daire	130	Merkez/Uşak	Misafirhane	875,00 TL aylık	01.10.08/30.09.09
Kiraya Verilen Gayrimenkullere İlişkin Bilgiler						
Kiralandığı Kişi/Kurum	Gayrimenkul Cinsi	M2	Mevkii	Kullanım Şekli	Kira Tutarı	Kira Dönemi

ANBERA ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ TİC.AŞ.

a) Son hesap dönemi (31/12/2008 Tarihi) itibariyle ;

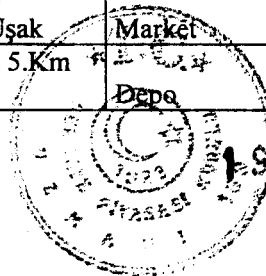
Kiralanan Gayrimenkullere İlişkin Bilgiler						
Kiralandığı Kişi/Kurum	Gayrimenkul Cinsi	M2	Mevkii	Kullanım Şekli	Kira Tutarı (Net)	Kira Dönemi
Uşak Belediyesi	İşyeri	300	Cumhuriyet Mh.Halk Konutları Uşak	Market	1.180,00 TL (Aylık Net)	01/11/2006 31/10/2009



Uşak Belediyesi	İşyeri	1400	Fatih Mh.Orhan Dengiz Bulvarı No:27 Uşak	Market	25.787,00 TL (Aylık-Net)	01/11/2006 31/10/2009
Türkan Yaşa	İşyeri	300	Fatih Mh.Aksaya Sk.10/A Uşak	Market	Kdv Dahil Cironun %1,25 İ (Aylık-Net)	01/01/2006 01/01/2011
Ali Rıza Köker	İşyeri	300	Mehmet Akif Ersoy Mh.Nuri Şeker Cd.No:83 Uşak	Market	1.650,00 TL (Aylık-Net)	01/05/2007 01/05/2012
Ali Kılıç	İşyeri	300	Dikilitaş Mh.Barbaros Cd.No:196 Uşak	Market	850 Euro (Aylık-Net)	01/11/2005 31/12/2010
Metin Günbayram	Depo		Ulubey Yolu 5.Km No:5 Uşak	Depo	2.500,00 (Aylık-Net)	08/09/2008 08.09.2014
Özcan Üstün	İşyeri		Kemalöz Mah.Aksaray Cd.Papatya Sok.No:2 Uşak	Market	2.500,00 TL (Aylık-Net)	15.09.2008 15.09.2014
Durkadın Aktaş	İşyeri		Cumhuriyet Mah.Uğur Mumcu Cad.Özen Apt.Altı Uşak	Market	1.350 TL den az olmamak şartıyla cironun %1,5	01.08.2008 01.08.2013
Yusuf Ceylan	İşyeri		Mehmet Akif Ersoy Mh.Nuri Şeker Cd.No:61/A Uşak	Market	850,00 TL (Aylık-Net)	11.09.2008 11.09.2013
Kiraya Verilen Gayrimenkullere İlişkin Bilgiler						
Kiralandığı Kişi/Kurum	Gayrimenkul Cinsi	M2	Mevkii	Kullanım Şekli	Kira Tutarı	Kira Dönemi
Gürsan Tekstil Ltd.Şti.	İşyeri	400	Köme Mh.Belediye İşh.Zemin Kat Uşak	Konfeksiyon	Aylık Cironun %5 İ	31/12/2004 31/12/2009

b) Son durum (30/09/2009 tarihi) itibariyle ;

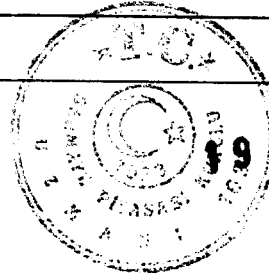
Kiralanın Gayrimenkullere İlişkin Bilgiler						
Kiralandığı Kişi/Kurum	Gayrimenkul Cinsi	M2	Mevkii	Kullanım Şekli	Kira Tutarı (Net)	Kira Dönemi
Uşak Belediyesi	İşyeri	300	Cumhuriyet Mh.Halk Konutları Uşak	Market	1.320,70 TL (Aylık-Net)	01/11/2006 31/10/2009
Uşak Belediyesi	İşyeri	1400	Fatih Mh.Orhan Dengiz Bulvarı No:27 Uşak	Market	28.881,40 TL (Aylık-Net)	01/11/2006 31/10/2009
Ali Rıza Köker	İşyeri	300	Mehmet Akif Ersoy Mh.Nuri Şeker Cd.No:83 Uşak	Market	1.815,00 TL (Aylık-Net)	01/05/2007 01/05/2012
Ali Kılıç	İşyeri	300	Dikilitaş Mh.Barbaros Cd.No:196 Uşak	Market	900 Euro (Aylık-Net)	01/11/2005 31/12/2010
Metin Günbayram	Depo		Ulubey Yolu 5.Km No:5 Uşak	Depo	2.500,00 (Aylık-Net)	08/09/2008 08.09.2014



Özcan Üstün	İşyeri		Kemalöz Mah.Aksaray Cd.Papatya Sok.No:2 Uşak	Market	2.500,00 TL (Aylık-Net)	15.09.2008 15.09.2014
Durkadın Aktaş	İşyeri		Cumhuriyet Mah.Uğur Mumcu Cad.Özen Apt.Altı Uşak	Market	1.350 TL den az olmamak şartıyla cironun %1,5 u	01.08.2008 01.08.2013
Yusuf Ceylan	İşyeri		Mehmet Akif Ersoy Mh.Nuri Şeker Cd.No:61/A Uşak	Market	850,00 TL (Aylık-Net)	11.09.2008 11.09.2013
Kiraya Verilen Gayrimenkullere İlişkin Bilgiler						
Kiralandığı Kişi/Kurum	Gayrimenkul Cinsi	M2	Mevkii	Kullanım Şekli	Kira Tutarı	Kira Dönemi
Gürsan Tekstil Ltd.Şti.	İşyeri	400	Köme Mh.Belediye İşh.Zemin Kat Uşak	Konfek- Siyon	Aylık Cironun %5 i	31/12/2004 31/12/2009

5. Son 12 ayda mali durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek işe ara verme haline ilişkin bilgiler ile sendikal faaliyet ve toplu sözleşmeye ilişkin bilgi: Yoktur.

6.	Ortaklığın Önemli Uyuşmazlıkları ;	
a)Ortaklarla :	Hüseyin Arslan 115.000 TL hisse bedeli alacak davası Galip Ayvaz 120.000 TL hisse bedeli alacak davası Ahmet Baldır 48.500 TL hisse bedeli alacak davası Hasan Uzun 40.000 TL hisse bedeli alacak davası Dönüş Ünal 66.000 TL hisse bedeli alacak davası Yukarıda listelenen ortaklar tarafından açılmış bulunan alacak davalarına %50 oranında karşılık ayrılmıştır. Yener Demirhan tarafından 480.000 € tutarında bir senede karşılık açılan dava Yargıtay da temyiz edilmiş ve karşı dava açılmıştır.Bir ortak tarafından da 317.000 € luk senetli alacak davasına karşın, şirket senedin karşılığının hisse senedi olarak ödendiği ve dolayısıyla mevcut senedin hisse senetleri teslim edilene kadar teminat senedi olduğuna ilişkin tespit davası açmış ve icranın yürütülmesi durdurulmuştur.	
b)Personelle :	Yoktur.	
c)Vergi İdaresiyle :	Yoktur.	
d)Diğer resmi kurum ve kuruluşlarla :	Yoktur.	
e)Diğer gerçek ve tüzel kişilerle :	Yoktur.	



Ocak 2010

V. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

1.	Grup şirketlerinin faaliyet konuları ve ortaklığın grup içindeki yeri
----	---

UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

Umpaş Holding A.Ş. 1997 yılında kurulmuştur. Kuruluş amacı çeşitli konularda şirketlere iştirak ederek holding faaliyetinde bulunmaktır. Bu amaçla aşağıda adı geçen ve halen faaliyette olan şirketlerin sermayelerine iştirak etmiştir.

- Umpaş Seramik San. ve Tic. A.Ş.
- Anbera Alışveriş Merkezleri San. ve Tic. A.Ş.
- Umpaş Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti.
- Yeni Birlik Makine San. ve Tic. A.Ş.
- Nizam İnşaat A.Ş.
- Umpaş Bilgi İşlem Teknolojileri Ltd. Şti.
- Umpaş Petrol ve Turizm A.Ş.

Şirketin merkezi Uşak'ta olup, Uşak Ticaret Sicil Memurluğuna Selçuklu-4886 no ile kayıtlıdır.

UMPAŞ SERAMİK SAN. VE TİC. A.Ş.

Umpaş Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş. 1998 yılında kurulmuştur. 2004 yılında Mizan Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Umpaş Uşak Spor Faaliyetleri A.Ş. ve Umpaş Nakliyat Sanayi ve Ticaret A.Ş., şirketin bünyesine katılmıştır. Şirketin fiili faaliyet konusu her türlü yer ve duvar seramiğinin üretim ve pazarlamasıdır. Şirketin merkezi Uşak'ta olup, Uşak Ticaret Sicil Memurluğuna 5052 no ile kayıtlıdır.

ANBERA ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.

Şirket Umpaş Uşak Mizan Pazarlama A.Ş. ismi ile 1990 yılında kurulmuştur. Şirketin fiili faaliyet konusu perakende satış mağazaları işletmeciliğidir. Şirketin merkezi Uşak'ta olup, 8 şube ve 1 deposu ile Uşak Ticaret Sicil Memurluğuna 3404 no ile kayıtlıdır. 30.09.2008 itibariyle şube sayısı 9'a çıkmıştır.

Ancak dönem içinde şirketin ünvanı Anbera Alışveriş Merkezleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi şeklinde değiştirilmiş ve bu değişiklik 1 Ekim 2007 tarih, 6906 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

UMPAŞ SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD. ŞTİ.

Umpaş Sigorta Aracılık Ltd. Şti. 2000 yılında kurulmuştur. Şirketin fiili faaliyet konusu sigorta acentacılık hizmeti verilmesidir. Şirketin merkezi Uşak'ta olup, Uşak Ticaret Sicil Memurluğuna 3716 no ile kayıtlıdır.

YENİ BİRLİK MAKİNE SAN. VE TİC. A.Ş.

Yeni Birlik Makine Sanayi Tic. A.Ş. holding bünyesine 1999 yılında katılmıştır. Şirketin fiili faaliyet konusu yem fabrikaları taahhütü ve yem fabrikaları makineleri üretmek ise de son yıllarda özellikle seramik ve benzeri sektörlere kalıp üretimidir. Ancak sipariş üzerine çok farklı tiplerde makineler, kaynaklı imalat ve talaşlı imalat da yapmaktadır. Şirketin merkezi Uşak'ta olup, Uşak Ticaret Sicil Memurluğuna 5353 no ile kayıtlıdır.

NİZAM İNŞAAT A.Ş.

Nizam İnşaat A.Ş. 1993 yılında kurulmuştur. Şirketin fiili faaliyet konusu konut yapım-satışı ve endüstriyel yapıların inşasıdır. Ancak bu rapor tarihinde etkin bir faaliyeti bulunmamaktadır. Şirketin merkezi Uşak'ta olup, Uşak Ticaret Sicil Memurluğuna 3690 no ile kayıtlıdır. Şirket aktifinde kayıtlı bulunan İzmir Menemen mevkiindeki arsa ve araziler üzerinde proje çalışmaları devam etmektedir.

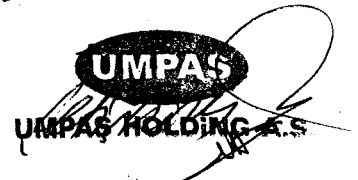
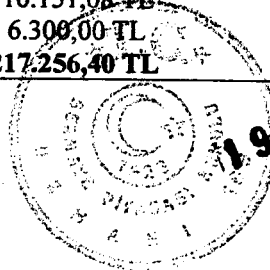
UMPAŞ BİLGİ İŞLEM TEKNOLOJİLERİ LTD. ŞTİ.

Bu şirket Kapadokya Dış Ticaret Limited Şirketi ismiyle şirketin dış ticaret işlemlerini gerçekleştirmek üzere kurulmuş ve uzun yıllar bu isimle faaliyet göstermiştir. Ancak, Holding bünyesinde bu tür faaliyetlerin ayrı bir şirket bünyesinde yürütülmesinin ekonomik bir yararı görülmediğinden, şirket bilgisayar yazılım faaliyetleri ve web tasarımları konusunda yoğunlaşma kararı almıştır. Şirketin adı da bu nedenle Umpaş Bilgi İşlem Teknolojileri LTD. ŞTİ. şeklinde değiştirilmiştir. Değişiklik 7 Haziran 2007 tarihli Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmış olup, Uşak Ticaret Sicil Memurluğu'nda 5889 sicil no ile kayıtlıdır.

UMPAŞ PETROL VE TURİZM A.Ş.

Geçmiş dönemde Petrol ve müşterilerinin dağıtımını gerçekleştiren bu şirket halen gayriaktif durumdadır. Şirketin kuruluşu 30 Ekim 1995 tarihli Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmış olup, Uşak Ticaret Sicil Memurluğu'nda 4234 sicil no ile kayıtlıdır.

Son hesap dönemi ve son durum itibariyle işletmenin ortaklar, iştirakler, bağlı ortaklıklar ve diğer grup şirketleri ile olan borç-alacak ilişkisi hakkında bilgi: Ortaklığın diğer grup şirketlerle olan borç ve alacak ilişkisi konsolide mali tablolar hazırlanırken elimine edilmiş ve elimine edilmiş olduğu için herhangi bir borç alacak ilişkisi mali tablolarda yer almamaktadır. Ancak konsolidasyon öncesi ana ortaklığın iştirakleriyle olan borç alacak ilişkisi aşağıda sunulmuştur.	
31.12.2008 tarihi itibariyle borçlar	
Ubit Bilgi İşlem Teknolojileri Ltd. Şti.	2.134,98 TL
Nizam İnşaat A.Ş.	266.714,05 TL
Umpaş Seramik San. Tic.AŞ.	325.467,45 TL
Umpaş Sigorta Ltd.Şti.	3.118,19 TL
Toplam Borç	596.107,83 TL
31.12.2008 tarihi itibariyle alacaklar	
Anbera Alışveriş Merkezleri AŞ.	200.805,32 TL
Yeni Birlik	10.151,08 TL
Umpaş Petrol	6.300,00 TL
Toplam Alacak	217.256,40 TL



30.09.2009 tarihi itibariyle borçlar	
Nizam İnşaat A.Ş.	211.154,53 TL
Umpaş Seramik San.Tic.AŞ.	638.784,97 TL
Toplam Borç	849.939,50 TL
30.09.2009 tarihi itibariyle alacaklar	
Ubit Bilgi İşlem Teknolojileri Ltd. Şti.	10.272,99 TL
Anbera Alışveriş Merkezleri AŞ.	231.922,06 TL
Yeni Birlik	52.414,41 TL
Umpaş Petrol	26.894,29 TL
Umpaş Sigorta Ltd.Şti.	3.608,50 TL
Toplam Alacak	325.112,25 TL

3.	Ortaklar, İştirakler, bağı ortaklıklar ve diğer grup şirketleri lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı : YOKTUR
----	---

Son hesap dönemi ve son durum itibariyle, ortaklık tarafından iştirak, bağı ortaklık ve diğer grup içi ortaklıklara ödenen ve alınan, danışmanlık, yönetim vb. hizmet ücretleri hakkında bilgi ve ödenen / alınan tutar :	
31.12.2008 tarihi itibariyle alınan tutarlar	
Umpaş Seramik	340.843,31 TL
Anbera AVM	140.593,77 TL
Yeni Birlik	10.630,45 TL
Umpaş Sigorta	624,55 TL
Umpaş Petrol	3.813,57 TL
Nizam İnşaat	27.118,63 TL
31.12.2008 tarihi itibariyle ödenen tutarlar	
Umpaş Seramik	25.100,00 TL
30.09.2009 tarihi itibariyle alınan tutarlar	
Umpaş Seramik	92.193,80 TL
Anbera	51.704,95 TL
Yeni Birlik	35.816,39 TL
Umpaş Sigorta	12.022,40 TL
Umpaş Petrol	16.308,72 TL
Nizam İnşaat	45.940,27 TL
Ubit Bilgi İşlem	9.456,66 TL
4.	30.09.2009 tarihi itibariyle ödenen tutarlar
Umpaş Seramik	24.720,00 TL

5.	Ortaklık yöneticilerine, Ortaklık ve grup içi diğer ortaklıkların yöneticilerine verdiği kredilerin son hesap dönemi ve son durum itibariyle tutarı, uygulanan faiz oranı ve yöneticiler adına verilen faaliyet konusu ile ilgili olan ve olmayan garantiler : YOKTUR
----	--

6. Ortaklığın, iştirak, bağı ortaklık ve grup içi diğer ortaklıkların yöneticilerine verdiği kredilerin son hesap dönemi ve son durum itibarıyla tutarı, uygulanan faiz oranı ve yöneticiler adına verilen faaliyet konusu ile ilgili olmayan garantiler : YOKTUR

7. Ortaklığın son üç yıl ve son durum itibarıyla, iştirak, bağı ortaklık ve diğer grup ortaklarıyla yaptığı, iştirak hissesi ve/veya gayrimenkul alım satımına ilişkin bilgi: YOKTUR

Ortaklığın Ticaret Unvanı	200.	200.	200.*	.../.../... ile .../.../... arası*

8. Son hesap dönemi ve son durum itibarıyla, menkul kıymetler ve bağı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri bağı ortaklıkları ve diğer grup şirketleri tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar : YOKTUR

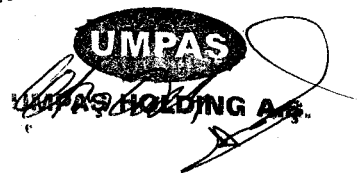
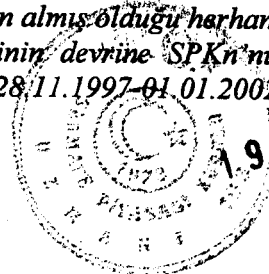
VI. DİĞER HUSUSLAR:

1. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından Ortaklık ve Ortaklık yöneticilerine ilişkin yapılan işlemler hakkında bilgi(Davalar, davaların hangi aşamada bulunduğu, tedbir işlemleri v.b.)

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23.05.2003 tarih ve 26/619 sayılı kararı ile;

"1- SPKn'nun 4'üncü maddesine aykırı olarak Kurul'a kayıt yükümlülüğüne uyulmaksızın halka arz faaliyetinde bulunulması nedeniyle; 28.11.1997-01.01.2002 döneminde Şirket Yönetim Kurulu Başkanı olan Mehmet ULUÇAY, 28.11.1997-01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olan Kadir KESİCİ, 28.11.1997-18.08.2000 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ali DİLER, Şaban TAN, Süleyman ÖZKAL ve Halis ARSLAN, 13.02.2001-01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ramazan LEYLEK 19.08.2000- 01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ali İhsan UZUN, 28.11.1999-12.10.1999 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Mustafa ATAK, 12.10.1999-7.02.2001 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ahmet ÖZDEMİR, 01.01.2001. 01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Osman GÜVENÇ, 27.02.2001-01.11.2001 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Nuri ARSLAN ve 19.08.2000-13.02.2001 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ahmet DİLER hakkında 4487 sayılı Kanun ile değişik 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 47/A-4 ve 49'uncu maddeleri çerçevesinde işlem yapılmak üzere ilgili yer Cumhuriyet Savcılığı'na suç duyurusunda bulunulmasına,

2- SPKn'nun 31'nci maddesi uyarınca Kurulumuzdan almış olduğu herhangi bir faaliyet izni ya da yetki belgesi olmaksızın, Şirket hisse senetlerinin devrine SPKn'nun 30'uncu maddesi çerçevesinde aracılık yaptığı tespit edilen Şirket'in, 28.11.1997-01.01.2002 döneminde Yönetim

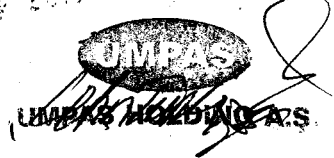


Kurulu Başkanı olan Mehmet ULUÇAY, 28.11.1997-01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olan Kadir KESİCİ, 28.11.1997- 19.08.2000 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ali DİLER, Şaban TAN, Süleyman ÖZKAL ve Halis ARSLAN, 13.02.2001- 01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ramazan LEYLEK, 19.08.2000-01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ali İhsan UZUN 28.11.1997-12.10.1899 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Mustafa ATAK, 12.10.1999-27.02.2001 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ahmet ÖZDEMİR, 01.01.2001-01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Osman GÜVENÇ, 27.02.2001-01.11.2001 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Nuri ARSLAN ve 19.08.2000-13.02.2001 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ahmet DİLER hakkında 4487 sayılı Kanun ile değişik 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 47/A-4 ve 49'uncu maddeleri çerçevesinde işlem yapılmak üzere ilgili yer Cumhuriyet Savcılığı'na suç duyurusunda bulunulmasına,

3- SPK'nun 47/B-2'nci maddesine aykırı olarak, gerçeğe aykırı kayıt tutulması Şirket'in gerçek ortaklık bilgilerinin yasal kayıtlara yansıtılmaması, toplanan yaklaşık 61,5 Milyon Euro'nun sadece 31,5 Milyon Euro'sunun sermaye ve emisyon primi olarak muhasebe kayıtlarına yansıtılması nedenleriyle 28.11.1997-01.01.2002 döneminde Şirket Yönetim Kurulu Başkanı olan Mehmet ULUÇAY, 28.11.1997-01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olan Kadir KESİCİ, 28.11.1997-19.08.2000 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ali DİLER, Şaban TAN Süleyman ÖZKAL ve Halis ARSLAN 13.02.2001-01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ramazan LEYLEK, 19.08.2000-01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu üyeliği görevinde bulunan Ali İhsan UZUN, 12.10.1999-27.02.2001 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ahmet ÖZDEMİR 01.01.2001-01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Osman GÜVENÇ, 27.02.2001-01.11.2001 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Nuri ARSLAN ve 19.08.2000-13.02.2001 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ahmet DİLER hakkında Kanun'un 47/B-2 ve 49'uncu maddeleri çerçevesinde işlem yapılmak üzere Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulmasına,

4- 23.05.1999 tarihinde yapılmış olan 1998 yılı olağan genel kurulu hazirun cetvelinde ortak sayısı 1.389 olduğu halde, ortak sayısının 250'yi aşması üzerine bir ay içerisinde Kurula bilgi verme yükümlülüğünü yerine getirmeyen, 28.11.1997-01.01.2002 döneminde Şirket Yönetim Kurulu Başkanı olan Mehmet ULUÇAY, 28.11.1997-01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olan Kadir KESİCİ, 28.11.1997- 19.08.2000 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ali DİLER, Şaban TAN, Süleyman ÖZKAL ve Halis ARSLAN, 13.02.2001- 01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ramazan LEYLEK, 19.08.2000-01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ali İhsan UZUN, 12.10.1999-27.02.2001 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ahmet ÖZDEMİR, 01.01.2001-01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Osman GÜVENÇ, 27.02.2001 1.11.2001 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Nuri ARSLAN ve 19.08.2000-13.02.2001 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ahmet DİLER hakkında SPKn'nun 47/C maddesi çerçevesinde işlem yapmak üzere, SPKn'nun 49'ncü maddesi uyarınca Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulmasına,

5- Kar payı ve istenildiği zaman paranın geri ödeneği taahhüdüyle para toplanması, ortakların gerçeğe aykırı reklam, broşür, dergi ve mektuplarla aldatılmış olmaları nedenleriyle Şirket para toplama faaliyetinin TCKn'nun 503 ve 504'üncü maddelerinde tanımlanan dolandırıcılık suçunun da unsurlarını taşıdığı somucuna varıldığından 28.11.1997-01.01.2002 döneminde Şirket Yönetim Kurulu Başkanı olan Mehmet ULUÇAY, 28.11.1997-01.01.2002 döneminde



Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olan Kadir KESİCİ, 28.11.1997-19.08.2000 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ali DİLER, Şaban TANI Süleyman ÖZKAL ve Halis ARSLAN 13.02.2001-01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ramazan LEYLEK, 19.08.2000-01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ali İhsan UZUN, 28.11.1997-12.10.1999 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Mustafa ATAÇ 12.10.1999-27.02.2001 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ahmet ÖZDEMİR, 01.01.2001-01.01.2002 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Osman GÜVENÇ, 27.02.2001-01.11.2001 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Nuri ARSLAN ve 19.08.2000- 13.02.2001 döneminde Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunan Ahmet DİLER hakkında TCK'nun 503 ve 504'ncü maddeleri çerçevesinde işlem yapılmak üzere Cumhuriyet Savcılığı'na suç duyurusunda bulunulmasına...

6- Ortakların ödemiş oldukları paralardan Şirket kayıtlarına yansıtılmamış olan tutarların ödeme tarihlerindeki TCMB kurları esas alınarak Şirketiniz tarafından hesaplanması ve toplanan para ile Şirket sermayesi arasındaki farkın emisyon primi olarak kaydedilmesi hususunda Şirkete 6 aylık süre verilmesi ve Kurul Kararı'nın tebliği tarihinden itibaren en geç 6 (altı) ay içerisinde kayıtlar ile toplanan para arasındaki tutarsızlıkların düzeltilmesi gerektiğinin Şirketinize bildirilmesine, bu Kararımızın gereğinin yerine getirilmesini takiben Kurulumuza yapmış olduğumuz kayda alınma başvurumuzun Şirketiniz tarafından güncellenmesi suretiyle değerlendirmeye alınacağına Şirket'e bildirilmesine"

karar verilmiştir.

Söz konusu karar çerçevesinde yapılan suç duyuruları hakkında Uşak Cumhuriyet Başsavcılığı tarafından evrak birleştirilerek tek dosya ile kamu davası açılmıştır. Bu davanın sonucunda Uşak 1. Asliye Ceza Mahkemesi'nin 10.07.2007 tarih ve E.2003/623, K.2007/404 sayılı kararında;

"1- Sanıklar Ali DİLER, Şaban TAN, Süleyman ÖZKAL, Halis ARSLAN, Ramazan LEYLEK, Ali İhsan UZUN, Mustafa ATAÇ, Ahmet ÖZDEMİR, Osman GÜVENÇ, Nuri ARSLAN ve Ahmet DİLER'in üzerlerine atılı, suç işleme kastı ile hareket etmedikleri anlaşıldığından kasıt yokluğu nedeniyle CMUK'nun 223/2-c maddesi gereğince haklarında açılan davalardan ayrı ayrı beraatlerine,

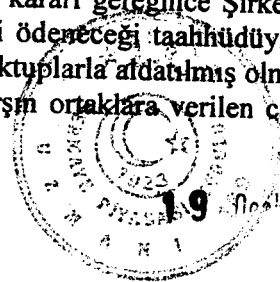
2- Sanık Mehmet ULUÇAY'ın sabit olan fiilleri nedeniyle eylemine uyan 4487 sayılı Yasanın 25. maddesi ile değişik SPKn'nun 47/1, A-4 madde uyarınca neticeden 1 yıl 11 ay 10 gün hapis ve 56.096 YTL adli para cezası ile cezalandırılmasına,

3- Kadir KESİCİ'nin, sabit olan fiilleri nedeniyle eylemine uyan 4487 sayılı Yasanın 25. maddesi ile değişik SPKn'nun 47/1, A-4 madde uyarınca ... neticeden 1 yıl 11 ay 10 gün hapis ve 56.096 YTL adli para cezası ile cezalandırılmasına,..."

hükmedilmiştir. Anılan Mahkeme kararına karşı Kurulumuzun 28.08.2007 tarih ve 11516-22111 sayılı dilekçesi ile Yargıtay nezdinde temyiz yoluna başvurulmuş olup temyiz incelemesi devam etmektedir.

Yine 23.05.2003 tarih ve 26/619 sayılı kararı Kurul kararı gereğince Şirket hisse senetlerinin satışında, kar payı ve istenildiği zaman paranın geri ödeneceği taahhüdüyle para toplanması, ortakların gerçeğe aykırı reklam, broşür, dergi ve mektuplarla iftihar etmiş olmaları, ayrıca Şirket defterlerine nominal değerden kayıt yapılmasına karşın ortaklara verilen cari hesap ekstreleri

H. Kaul



2018
UHPAS HOLDİNG A.Ş.

çerçevesinde Şirket'in yükümlülüğünü döviz karşılığı olarak göstermek suretiyle, aradaki farkı kendilerine kazanç olarak kaydederek, ortak ile Şirket'i döviz üzerinden karşı karşıya getirmeleri ve katılımcıları kur farkından mahrum bırakmaları nedenleriyle TCK md. 503 ve 504 hükümleri uyarınca cezai kovuşturma yapılması talebiyle Uşak Cumhuriyet Başsavcılığı nezdinde suç duyurusunda bulunulmuş olup, Kurulumuzun suç duyurusu üzerine açılan kamu davasında Uşak 1. Asliye Ceza Mahkemesi'nin 30.05.2006 tarih ve E.2003/619, K.2006/276 sayılı kararında (Ek/26); "...sanıklar üzerine atılı dolandırıcılık suçunun yasal unsurlarının oluşmadığı, olayın hukuki mahiyet arz ettiği, sanıkların dolandırıcılık kastı ile hareket ettikleri konusunda delil elde edilemediği anlaşıldığından CMUK'nun 223/2-c maddesi gereğince haklarında açılan davalardan ayrı ayrı beraatlerine..." hükmedilmiştir. Dosya Yargıtay nezdinde temyiz aşamasında olup karar henüz kesinleşmemiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27.10.2009 tarih ve 32/893 sayılı kararı ile, Şirket'in Kurul kaydına alınmasının, toplanan paraların kayıtlara tam olarak yansıtılması gerektiği yönündeki Kurulumuz iradesinde bir değişiklik oluşturmadığı, Şirket ve yöneticileri hakkında daha önce Kurulumuzca tesis edilen işlemlerin konusuz kaldığı şeklinde yorumlanamayaacağı ve toplanan paraların tamamının kayıtlara yansıtılması gerektiği hususlarında Şirket'in bilgilendirilmesine karar verilmiştir.

2. Türk Ticaret Kanunu'nda yer alana anonim ortaklıkların sona erme sebepleriyle, Türk Ticaret Kanunu ve İcra ve İflas Kanunu'ndaki tasfiye hükümleri halka açık için de geçerlidir.

3. Aşağıdaki belgeler Köme Mahallesi, Taslak Sokak, No:9 Uşak adresindeki Ortaklık merkezinde ortakların incelemesine açık tutulmaktadır. (Kurul Kararı ile ortakların kolay ulaşmasını teminen ortaklık merkezi yanında başka yerlerde de aşağıda belirtilen belgelerin bir örneğinin incelemeye açık tutulması talep edilebilir.):

- Esas sözleşme.
- Bilgi Formu'nda yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan, uzmanlarca hazırlanmış her türlü rapor (faaliyet raporu, bağımsız denetim raporu, aracı kuruluşlarca hazırlanan raporlar,...), mali tablolar, değerlendirme ve görüşler,
- Ortaklar Listesi

4. (Varsa) ortaklığın tabi olduğu ilgili mevzuat hükümlerine ilişkin açıklama:

Ortaklığın tabi olduğu Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Vergi Kanunları ve diğer ilgili mevzuat hükümleri dışında başkaca bir mevzuat hükmü bulunmamaktadır.



Ataul

UMFAS HOLDING A.Ş.

BİLGİ FORMU'NUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu Bilgi Formu ve eklerinde yer alan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve Bilgi Formu'nun bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik içermediğini beyan ederiz.

UMPAŞ HOLDİNG AŞ. Yetkili İmzalar

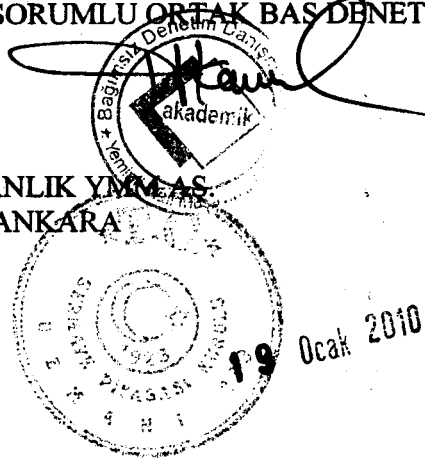
ÇETİN TÜRK HASAN HİLMİ ALPER
Y.K.BAŞKANI Y.K.BAŞKAN YRD.
Köme Mah. Taslak Sok.No:9
UŞAK

Bu Bilgi Formu ve eklerinde yer alan ve tarafımızdan denetlenen 01.01.2006-31.12.2008 dönemlerine ilişkin mali durum ve faaliyet sonuçlarına ait bilgilerin kuruluşumuzca düzenlenen denetim raporlarına uygunluğunu onaylarız.

AKADEMİK BAĞIMSIZ
DENETİM DANIŞMANLIK YMM AŞ.
HASAN KAVAL
SORUMLU ORTAK BAŞ DENETÇİ

AKADEMİK BAĞIMSIZ DENETİM DANIŞMANLIK YMM AŞ.
Birlik Mah. 2.Cadde 406.Sokak No:6/2 Çankaya/ANKARA
Tel:0.312.495 02 52 - 495 65 99

Handwritten signature of Hasan Kaval



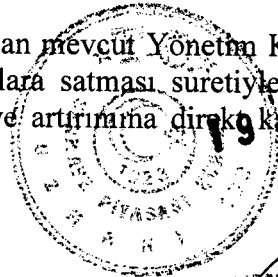
UMPAŞ HOLDİNG
Yönetim Kurulu Başkanlığına,

Umpaş Holding A.Ş.'nin 31.12.2006 tarihli bilançosunda yer alan Ödenmiş Sermaye ve İhraç Primleri kalemlerini denetlemiş bulunmaktayız. Denetimimiz amacı; Sermaye Piyasası Kurulu'nun şirketinize yazdığı, 01.2007 tarih B.02.SPK.O.13-31/ 330 sayılı yazıda belirtildiği şekilde şirketinizin bilançolarında yer alan sermaye ve ihraç primleri kalemlerindeki tutarların şirkete ödenmişliğine ve bu kapsamda yasalara özellikle Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatına uygunluğuna ilişkin tespitte bulunmaktır.

Denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, bağımsız denetimimizin UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.'nin bilançolarındaki Sermaye ve İhraç Primleri kalemlerinin Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun şekilde oluştuğu konusunda makul bir güvence sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir. Bağımsız denetimimiz, ilgili mevzuat hükümlerine uyuma ilişkin bilgi ve belgelerin yeterli ve uygun bağımsız denetim kanıtı elde etmek üzere örnekleme yöntemiyle incelenmesini içerir. Bu kapsamda, özel amaçlı bağımsız denetim çalışmalarımızın tespitimize yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüşümüze göre, şirketin bilançolarında yer alan tutarların şirkete ödendiği, ancak ortakların ödediği paraların tamamının şirket kayıtlarına intikal ettirilmediği tespit edilmekle birlikte, aşağıda belirtilen hususların varlığı ve etkileri dikkate alındığında gerçek ödenen rakamın tespit edilebileceğine ilişkin yeterli kanıt da bulunmamaktadır.

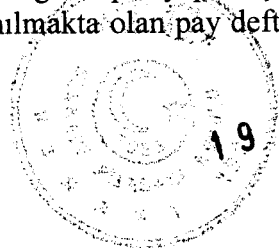
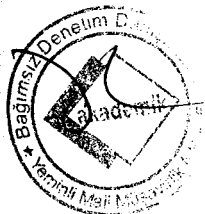
- Şirketin kuruluşu ve ticaret sicili kaydına alınmasından önce başlayan tarihlerde halktan Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenmiş mevzuata uygun olmayan şekilde Türk Parasının yanında yabancı para cinslerinden sermaye payı adı altında paralar toplanmıştır.
- Ortaklara para tahsiline ilişkin belgeler verilmiş ise de, bu belgelerde kaç hisseye veya hangi tertip hisseye ait olduğuna ilişkin ibareler bulunmamaktadır. Dolayısıyla şirkete sermaye payı olarak alındığını da kanıtlayacak nitelikte değildir.
- Toplanan bu paralar, sermaye taahhüdüne katılan mevcut Yönetim Kurulu üyelerinin taahhüt ettikleri sermaye paylarını yeni ortaklara satması suretiyle gerçekleşmiştir. Dolayısıyla şirkete para veren ortaklar sermaye artırımına direkt katkıda oldukları için



UMPAŞ
HOLDİNG A.Ş.

ödedikleri paraların birebir karşılığı şirket kayıtlarında yer almamaktadır. Yeni ortaklar şirkete, sermaye artırımına katılmak suretiyle değil, sermaye artırımına katılan yönetim kurulu üyesinden hisse satın almak suretiyle ortak olmuşlardır. Bir kısım yeni ortaklar ise şirkete 3. şahısdan satın aldığı hisse senedi ile ortak olmuştur.

- d) Sermaye artırımları veya yeni fonların toplanması önce şirketin dışında gerçekleştirilmiştir. Tahsil edilen paralar sermaye artırımına katılan kişiler üzerinden (mevcut yönetim kurulu üyeleri), ya şirkete borç (cari hesap) şeklinde kayda alınmış ya da doğrudan sermaye taahhüdü karşılığı olarak şirkete ödenmiştir. Şirketin borcu olarak kaydedilen tutarlar daha sonra sermaye hesaplarına mahsup edilmiştir.
- e) Yeni ortaklardan toplanan paralar, öncelikle yasal olarak tesis edilen sermaye taahhütlerine mahsuben, sermaye taahhüdüne katılan yönetim kurulu üyeleri tarafından şirkete intikal ettirilmiş, yasal ve kayıtlı sermayeyi aşan kısım ise ihraç primi olarak kayıtlara alınmıştır. Yeni ortakların bir kısmı ise; hisse senetlerini ortaklıktan çıkan 3. şahıs ortaktan satın aldığı için ödediği bedel şirket kayıtlarına intikal etmemiştir.
- f) Sermaye payı olarak yapılan ödemeler ve şirket tarafından bunlara tahakkuk ettirilen kar payları, yabancı para cinsinden listelerde, muhasebe sistemi dışında takip edilmiş olduğu anlaşılmaktadır. Ancak bu listeler ve kayıtlara ulaşılamamaktadır. Toplanan paraların ayrı listelerde kişi adlarına göre birleştirildiği, bu listelerde sermaye hesaplarının önce Alman Markı cinsinden takip edildiği, 01.01.2001 tarihinden itibaren de bunların Avro'ya dönüştürüldüğü ortaklara verilen belgelerden ve ortaklardan bize ulaşan bilgilerden anlaşılmaktadır. Bu belgelerde görülen tutarların ne kadarının kar payından, ne kadarının Alman Mark'ından Avro'ya dönüştürmekten kaynaklandığına ilişkin ifadeler bulunmakta ise de, ana sermaye için yapılan ödemelerin ne kadarının, ne zaman tahsil edildiğine ilişkin bilgi bulunmamaktadır. Bu belgelerin tamamının bulunması mümkün olmadığı gibi, bunların üzerinde yazılı bilgilerden ortaklar tarafından yapılan ödemeye ulaşmakta mümkün olmamaktadır. Ortakların elinde bulunan belgede ortağın hissesini şirketten mi, yoksa 3. şahıs ortaktan mı, satın aldığına dair bilgiler bulunmamaktadır.
- g) Yine ortaklara şirketin muhasebe kayıtlarına dayanmadan ve genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine uygun olmadan, değişik yıllarda, özellikle 2001 yılına kadar olan dönemde, kar payı adı altında çeşitli tahakkuklar yapıldığı ortaklardan gelen bilgilerden anlaşılmaktadır. Böylece ortakların yasal kayıtlarda görülmeyen paydaşlık hesap cetvellerinde; kişilerin yaptığı yabancı para ve Türk parası ödemeler, bu ödemelere verilen fiktif kar payları ve Alman Markı'ndan Avro'ya dönüştürmekten doğan farklardan sermaye oluşturulmuştur.
- h) Bu şekilde oluşan kişilere ilişkin sermaye, şirketin resmi kayıtlarında mevcut kayıtlı toplam sermaye tutarı esas alınarak kişi bazında dağıtılmış ve her bir kişinin toplam paydan (1.200.000) kaç adedinin sahibi olduğu tespiti yapılmıştır. Şirketin daha sonra (2001 yılında) oluşturulan ve halen kullanılmakta olan pay defteri bu şekilde bulunan hisse sayılarını esas almaktadır.



19 Ocak 2010

UMPAS
UMPAS HOLDİNG A.Ş.

i) Kişilerin elinde hisse senetleri bulunmaktadır. Ancak bu hisse senetleri yabancı para üzerinden düzenlenmiş pay defteri esas alınarak dağıtım yapılan paylara ilişkindir. Alman Markı'ndan Avro'ya dönüştürme ve şirketin resmi kayıtlarında görülen sermaye tutarına dönüştürme sonrasında doğan hisse senedi sayısından çoğu ortağın bilgisi bulunmamakta veya anlamamaktadırlar.

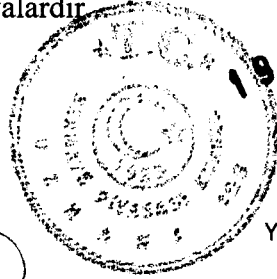
j) Ortaklara yazılan mutabakat mektuplarına verilen cevaplardan, ortakların pay sayılarına önemli ölçüde itiraz etmedikleri görülmektedir. Ortaklar hala;

- Ortaklık payı adı altında ödedikleri tutarlardan,
- Kar payı olarak dağıtıldığı kabul edilen kısımdan,
- Alman Markı'nın Avro'ya dönüştürülmesinden doğan farktan

oluşan toplam meblağın bu günkü Türk Lirası karşılığını sermaye payı olarak görmek eğiliminde oldukları anlaşılmaktadır. Bu tutarın vaat edildiği gibi geri ödenmesini talep etmektedirler ki, bu ne hukuken ne de fiilen mümkündür.

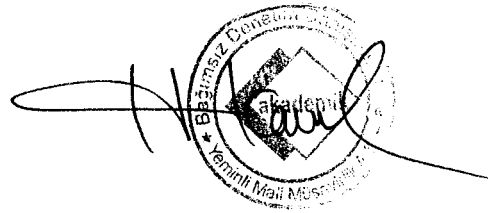
k) Ortakların belirli bir büyüklükteki kısmı ellerindeki hisse sayısına ve tutarına itiraz etmeden, şirket genel kurullarına katılmışlardır. Ancak buna rağmen yazılan mutabakat mektuplarında şirketin hesaplarında mutabık olmadıklarını bildirenler bulunmaktadır.

l) Bu güne kadar şirkete yönelik ve verilmesi gereken hisse senedinin verilmediğine veya ortaklık hakkının eksik tecil edildiğine dair mahkemelere müracaat bulunmamaktadır. Yapılan şikâyet ve müracaatlar verilen paranın vaat edildiği gibi nemalandırılmadığına, kar payı ödemesinin yapılmadığına ve ödedikleri meblağların geri ödenmesine yönelik davalardır.



AKADEMİK BAĞIMSIZ DENETİM
DANIŞMANLIK ve
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.


UMPAS
UMPAS HOLDING A.Ş.


Hasan Kaval

Hasan KAVAL

Sorumlu Ortak Baş Denetçi



AYRINTILI BİLANÇO DİPNOTLARI

1. UMPAŞ HOLDİNG A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARININ GENEL TANITIMI

UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

Umpaş Holding A.Ş. 1997 yılında kurulmuştur. Kuruluş amacı çeşitli konularda şirketlere iştirak ederek holding faaliyetinde bulunmaktadır. Bu amaçla aşağıda adı geçen ve halen faaliyette olan şirketlerin sermayelerine iştirak etmiştir.

- Umpaş Seramik San. ve Tic. A.Ş.
- Anbera Alışveriş Merkezleri San. ve Tic. A.Ş.
- Umpaş Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti.
- Yeni Birlik Makine San. ve Tic. A.Ş.
- Nizam İnşaat A.Ş.
- Umpaş Bilgi İşlem Teknolojileri Ltd. Şti.
- Umpaş Petrol ve Turizm A.Ş.

Şirketin merkezi Uşak'ta olup, Uşak Ticaret Sicil Memurluğuna Selçuklu-4886 no ile kayıtlıdır.

Bunların tamamı konsolidasyon kapsamına alınmış olup faaliyet yapıları aşağıdaki gibidir.

UMPAŞ SERAMİK SAN. VE TİC. A.Ş.

Umpaş Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş. 1998 yılında kurulmuştur. 2004 yılında Mizan Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Umpaş Uşak Spor Faaliyetleri A.Ş. ve Umpaş Nakliyat Sanayi ve Ticaret A.Ş., şirketin bünyesine katılmıştır. Şirketin fiili faaliyet konusu her türlü yer ve duvar seramiğinin üretim ve pazarlamasıdır. Şirketin merkezi Uşak'ta olup, Uşak Ticaret Sicil Memurluğuna 5052 no ile kayıtlıdır.

ANBERA ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.

Şirket Umpaş Uşak Mizan Pazarlama A.Ş. ismi ile 1990 yılında kurulmuştur. Şirketin fiili faaliyet konusu perakende satış mağazaları işletmeciliğidir. Şirketin merkezi Uşak'ta olup, 8 şube ve 1 deposu ile Uşak Ticaret Sicil Memurluğuna 3404 no ile kayıtlıdır.

[Handwritten Signature]



UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.
[Handwritten Signature]

Şirketin ünvanı Anbera Alışveriş Merkezleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi şeklinde değiştirilmiş ve bu değişiklik 1 Ekim 2007 tarih, 6906 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

UMPAŞ SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD. ŞTİ.

Umpaş Sigorta Aracılık Ltd. Şti. 2000 yılında kurulmuştur. 2004 yılında Umpaş Tuğla ve Kiremit Sanayi Ltd. Şti., Dilpa Makine Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ve Bergama Seramik Makine Ltd. Şti., Umpaş Sigorta Aracılık Ltd. Şti. bünyesine katılmıştır. Ancak daha sonra bu şirketlerden devralınan aktifler ve borçlar tasfiye edilmiştir. Şirketin fiili faaliyet konusu sigorta acentacılık hizmeti verilmesidir. Şirketin merkezi Uşak'ta olup, Uşak Ticaret Sicil Memurluğuna 3716 no ile kayıtlıdır.

YENİ BİRLİK MAKİNE SAN. VE TİC. A.Ş.

Yeni Birlik Makine Sanayi Tic. A.Ş. holding bünyesine 1999 yılında katılmıştır. Şirketin fiili faaliyet konusu yem fabrikaları taahhütü ve yem fabrikaları makineleri üretmek ise de son yıllarda özellikle seramik ve benzeri sektörlere kalıp üretimidir. Ancak sipariş üzerine çok farklı tiplerde makineler, kaynaklı imalat ve talaşlı imalat da yapmaktadır. Şirketin merkezi Uşak'ta olup, Uşak Ticaret Sicil Memurluğuna 5353 no ile kayıtlıdır.

NİZAM İNŞAAT A.Ş.

Nizam İnşaat A.Ş. 1993 yılında kurulmuştur. Şirketin fiili faaliyet konusu konut yapım-satışı ve endüstriyel yapıların inşasıdır. Ancak bu rapor tarihinde etkin bir faaliyeti bulunmamaktadır. Şirketin merkezi Uşak'ta olup, Uşak Ticaret Sicil Memurluğuna 3690 no ile kayıtlıdır.

UMPAŞ BİLGİ İŞLEM TEKNOLOJİLERİ LTD. ŞTİ.

Bu şirket Kapadokya Dış Ticaret Limited Şirketi ismiyle şirketin dış ticaret işlemlerini gerçekleştirmek üzere kurulmuş ve uzun yıllar bu isimle faaliyet göstermiştir. Ancak, Holding bünyesinde bu tür faaliyetlerin ayrı bir şirket bünyesinde yürütülmesinin ekonomik bir yararı görülmediğinden, şirket bilgisayar yazılım faaliyetleri ve web tasarımları konusunda yoğunlaşma kararı almıştır. Şirketin adı da bu nedenle Umpaş Bilgi İşlem Teknolojileri LTD. ŞTİ. şeklinde değiştirilmiştir. Değişiklik 7 Haziran 2007 tarihli Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmış olup, Uşak Ticaret Sicil Memurluğu'nda 5889 sicil no ile kayıtlıdır.



H. Kaul

UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.
Christina

UMPAŞ PETROL VE TURİZM A.Ş.

Geçmiş dönemde Petrol ve müşterilerinin dağıtımını gerçekleştiren bu şirket halen gayriaktif durumdadır. Şirketin kuruluşu 30 Ekim 1995 tarihli Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmış olup, Uşak Ticaret Sicil Memurluğu'nda 4234 sicil no ile kayıtlıdır.

SERMAYE YAPISI

Umpaş Holding A.Ş.'nin nominali 5,00 YTL değerinde yaklaşık 1.200.000 adet hissesi bulunmaktadır. Bu hisseler yaklaşık 5.695 (2007; 5.695) hissedarın elinde bulunmaktadır. Ana sözleşmeye göre herhangi bir gerçek ve tüzel kişinin toplam sermayedeki payı % 2'yi geçmemektedir.

Ana Şirket Umpaş Holding A.Ş.'nin kendi kontrolü altındaki diğer şirketler ve bu şirketlerin sermayelerine katılım miktar ve oranları aşağıda yer almaktadır.

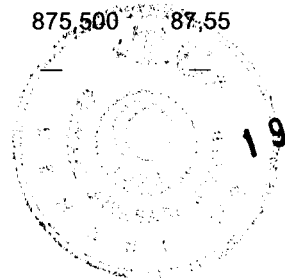
2008 Yılı

	Direkt		Dolaylı		Toplam	
	Katılım	%	Katılım	%	Katılım	%
Umpaş Seramik San. ve Tic. A.Ş.	14.662.200	97,42	386.000	2,56	15.048.200	99,99
Anbera Alışveriş Merkezleri San. ve Tic. A.Ş.	3.192.802	37,56	5.306.314	62,43	8.499.116	99,99
Umpaş Petrol Turizm A.Ş.	9.138	0,72	1.255.259	98,90	1.264.397	99,62
Nizam İnşaat A.Ş.	1.085.654	99,33	6.718	0,61	1.092.372	99,94
Umpaş Yeni Birlik Makine San.ve Tic. A.Ş.	1.199.900	99,99	25	0,002	1.199.925	99,99
Umpaş Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şirketi	875.500	87,55	124.500	12,45	1.000.000	100
Umpaş Bilgi İşlem Teknolojileri Ltd. Şti.	—	—	15.000	100	15.000	100

2007 Yılı

	Direkt		Dolaylı		Toplam	
	Katılım	%	Katılım	%	Katılım	%
Umpaş Seramik San. ve Tic. A.Ş.	14.662.200	97,42	386.000	2,56	15.048.200	99,99
Anbera Alışveriş Merkezleri San. ve Tic. A.Ş.	3.192.802	37,56	5.306.314	62,43	8.499.116	99,99
Umpaş Petrol Turizm A.Ş.	9.138	0,72	1.255.259	98,90	1.264.397	99,62
Nizam İnşaat A.Ş.	1.085.654	99,33	6.718	0,61	1.092.372	99,94
Umpaş Yeni Birlik Makine San.ve Tic. A.Ş.	1.199.900	99,99	25	0,002	1.199.925	99,99
Umpaş Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti.	875.500	87,55	124.500	12,45	1.000.000	100
Umpaş Bilgi İşlem Teknolojileri Ltd. Şti.	—	—	15.000	100	15.000	100

[Handwritten Signature]



Ocak 2010

UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

2. SERMAYENİN %10 VE DAHA FAZLASINA SAHİP ORTAKLARIN ADLARI, PAYLARININ MİKTAR VE SERMAYEDEKİ ORANI

Yoktur (31.12.2007: yoktur).

3. SERMAYEYİ TEMSİL EDEN HİSSE SENETLERİNE TANINAN İMTİYAZLAR

Ana ortaklık ve bağlı ortaklıkların ana sözleşmelerine göre kardan öncelikli pay almak veya yönetimde üstünlük kazandıracak herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. Ancak ana şirketin (Holding'in) ana sözleşmesine göre hiçbir kişinin ortaklık payı toplam sermayenin %2 sini geçemez.

4. KAYITLI SERMAYELİ ORTAKLIKLARDA KAYITLI SERMAYE TUTARI

Yoktur (31.12.2007: yoktur).

5. YIL İÇİNDE YAPILAN SERMAYE ARTIRIMLARI VE KAYNAKLARI

Yoktur (31.12.2007: yoktur).

6. YIL İÇİNDE İHRAÇ EDİLEN HİSSE SENEDİ DIŞINDAKİ MENKUL KIYMETLER :

Yoktur (31.12.2007: yoktur).

7. YIL İÇİNDE İTFA EDİLEN BORÇLANMAYI TEMSİL EDEN MENKUL KIYMETLER :

Yoktur (31.12.2007: yoktur).

8. CARİ DÖNEMDE DURAN VARLIK HAREKETLERİ

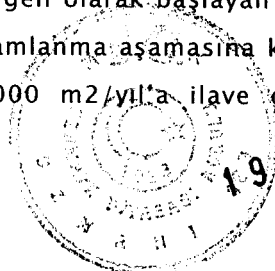
	31.12.2008	31.12.2007
a) Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi- maddi olmayan duran varlıkların maliyeti :	2.357.341,39	2.350.124,73
b) Satılan veya hurdaya ayrılan duran varlık maliyeti :	191.655,41	320.110,39

c) Yapılmakta olan yatırımların niteliği, toplam tutarı, başlangıç ve bitiş tarihi ve tamamlanma derecesi :

2008 yılında yoktur.

(31.12.2007: 2005 yılında teşvik belgeli olarak başlayan Umpaş Seramik'teki üçüncü pişirim fırını yatırımları 2007 yılında tamamlanma aşamasına kadar gelmiştir. Bu yatırımla Seramik fabrikasının kapasitesi 10.800.000 m²/yıl'a ilave olarak 3. Pişirim tesisi ile







15.000.000 adet/yıl bordür,dekor ve mozaik üretme kapasitesine sahiptir. Yatırımın teşvik belgesi ile ilgili kısmın yatırım tutarı CIF 4.388.207 YTL'dir.)

9. CARI VE GELECEK DÖNEMLERDE YARARLANILACAK YATIRIM İNDİRİMİNİN TOPLAM TUTARI

Yatırımlar nedeniyle kullanılabilir nitelikte yaklaşık 56.719.372,40 YTL ve 1.871.483,94 YTL yatırım indirimi hakkı bulunmasına rağmen, mevzuatta yapılan değişiklik ve 2008 yılında mali kar doğmuş olmaması nedeniyle bu hakkın kullanım olanağı kalmamıştır.

(31.12.2007: Yatırımlar nedeniyle kullanılabilir nitelikte yaklaşık 50.642.296,79 YTL ve 1.731.140,38 YTL yatırım indirimi hakkı bulunmasına rağmen, mevzuatta yapılan değişiklik ve 2007 yılında mali kar doğmuş olmaması nedeniyle bu hakkın kullanım olanağı kalmamıştır.)

10. İŞLETMENİN ORTAKLAR , İŞTİRAKLER VE İLİŞKİLİ ŞİRKETLERLE OLAN ALACAK BORÇ İLİŞKİSİ

Yoktur (31.12.2007: yoktur).

11. STOKLAR VE DİĞER BİLANÇO KALEMLERİNDE UYGULANAN DEĞERLEME, ENVANTER VE AMORTİSMAN AYIRMA YÖNTEMLERİ, BUNLARDA VE DİĞER MUHASEBE POLİTİKALARINDA ÖNCEKİ DÖNEMLERE GÖRE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER, BU DEĞİŞİKLİKLERİN PARASAL ETKİLERİ VE İŞLETMENİN SÜREKLİLİĞİ İLE DÖNEMSELLİK VARSAYIMLARINI DEĞİŞTİRECEK MUHTEMEL DEĞİŞMELER VE BUNLARIN GEREKÇELERİ

Şirketin Tabi Olduğu Yasal Mevzuat ve Muhasebe Kayıtları

Holding kuruluşundan itibaren çok ortaklı bir yapıya sahip olduğu için, "Seri XI, No: 1 sayılı Sermaye Piyasasında Mali Tablo ve Raporlara İlişkin İlke ve Kurallar" tebliğlerine göre Mali Raporlama yapmak zorundadır. Ayrıca kontrolü altında tuttuğu bağlı ortaklıklarının bulunması nedeniyle de konsolide mali tablo düzenleme zorunluluğu doğmaktadır.

Umpaş Grubu'na giren tüm şirketler ticari kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu, Vergi Usul Kanunu ve diğer vergi yasalarına göre tutmakta ve varlıklarını ve borçlarını bu yasalara göre yasal defterlerinde izlemektedirler. Ancak tabi olduğu Sermaye Piyasası Kanunu'na uygunluk sağlamak amacıyla mali tablolarını Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenen Seri XI, No:1 ve bu tebliğde değişiklik yapan diğer tebliğler uygunluk sağlamak amacıyla yasal defterler dışında düzenlemeye tabi tutmaktadır.

Enflasyon Düzeltmelerinde Uygulanan Yöntem

Türkiye'de SPK kapsamındaki işletmeler zorunlu olarak ilk defa olmak üzere



UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.



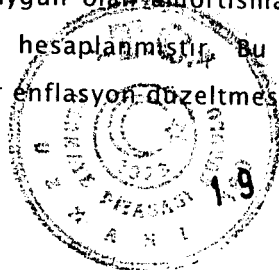
31.12.2003 tarihli mali tablolarından başlamak üzere Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri XI, No: 20 sayılı Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ'e göre enflasyon düzeltmesine tabi tutmuşlardır. En son olarak 31.12.2004 tarihli mali tablolar üzerinde bu tebliğe uygun şekilde enflasyon düzeltmesi yapılmıştır. Yine Vergi Usul Kanunu'nun Mükerrer 294 ve Geçici 28 nci maddeleri uyarınca 31.12.2003 tarihli mali tablolardan başlamak üzere ilk defa enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuş ve bu düzeltmeler yasal kayıtlara alınmıştır. SPK mevzuatına göre yapılan enflasyon düzeltmeleri ile Vergi Usul Kanunu'na göre yapılan enflasyon düzeltmeleri farklı olmakta, yasal kayıtlara Vergi Usul Kanunu'na uygun şekilde yapılan düzeltmeler esas alınmaktadır. SPK Tebliğlerine uygun şekilde yapılan düzeltmeler ise yasal defter kayıtlarına yansıtılmamakta, mali tablo üzerinde düzeltmeler yapılarak gerçekleştirilmektedir. Dolayısıyla ilişik mali tabloların açılışı bu düzeltmeleri de kapsamaktadır. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 17.03.2005 tarih 11/367 sayılı yetkili kurul kararı ile enflasyon koşullarının gerçekleşmediği kabul edilmiş ve en son yapılan düzeltmeler olan 31.12.2004 tarihli mali tablolardan sonra enflasyon düzeltmelerinin yapılması uygulaması durdurulmuştur. Enflasyon muhasebesi uygulandığı dönemlerde düzeltmelerin yapılmasında aşağıdaki esaslardan hareket edilmiştir.

a) **Stoklar;** Stokların hangi aylardan kaldığı tespit edilmiş ve bu ayın endeksleri ile düzeltilmiştir. Stoklar grup bazında ağırlıklı olarak "ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi" ne göre değerlendirilmektedir.

b) **Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar;** Aktife giriş tarihleri tespit edilmiş ve bu tarihlere uygun endeksler ile düzeltme yapılmıştır. Bazı duran varlıklarda maliyetlere eklenen reel olmayan finansman maliyeti tespit edilememiştir. Tespit edilenlerde de faiz ve kur farklarının etkileri giderilmiştir. Bilançoda daha önce vergi yasalarına uygun şekilde maliyetlere ilave edilen Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları indirilmiş ve bunların özsermaye hesaplarında meydana getirdiği artışlar elemine edilmiştir. Yasal defterlerinde kayıtlı arsa, arazi ve binaların enflasyon düzeltmelerinden sonra ulaşılan değerlerinin piyasa (rayiç bedeli) fiyatlarını geçip geçmediğinin tespiti amacıyla piyasa fiyatlarının tespiti ve defter değeri ile karşılaştırması yapılmamıştır.

c) **Amortisman;** Vergi yasalarına uygun olan amortisman oranları esas alınarak kıst yönteme göre amortisman gideri hesaplanmıştır. Bu amortisman oranlarına göre hesaplanan birikmiş amortismanlar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur.

Handwritten signature



1.9 Ocak 2010

UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

Handwritten signature

- d) Sermaye; Sermaye hesaplarının enflasyon düzeltmesinde nakit veya aynı ödemelerin gerçekleştiği tarihler esas alınmıştır.
- e) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar; İktisap için yapılan ödemelerin tarihlerine göre düzeltme işlemine tabi tutulmuşlardır.

Konsolidasyon Esasları

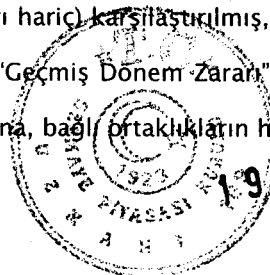
Bağlı ortaklıklar; Umpaş Holding A.Ş.'nin doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde %50'den fazla hisseye veya oy hakkına, yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu şirketlerdir.

Bağlı ortaklıklar tam konsolidasyona tabi tutulmuşlar ve konsolide bilançoya alınmışlardır.

Tam konsolidasyona tabi şirketlerin öncelikle birbirleri ile yaptıkları işlemlerden doğan tüm varlıkları ve borçları, gelir ve giderleri belirlenmiş ve belirleme sonrası;

- a) Grup içi tüm alacaklar ve borçlar, alınan/verilen sipariş avansları, karşılıklı olarak düşülmüştür.
- b) Karşılıklı satış ve alışlar toplam satış ve satışların maliyetinden düşülmüştür. Alımların tamamının satıldığı ve dolayısıyla satılmayan stok kalmadığı varsayımı uygun görülmüş, bu nedenle satılmayan stoklar üzerinde gerçekleşmemiş karların eliminasyonu işlemi yapılmamıştır.
- c) Bağlı ortaklıklar sermaye payları konsolide edilirken, ortaklığın bağlı ortaklık şekline dönüştüğü zamanda, şirkete yapılan yatırım ile şirketin makul değerlerine göre düzenlenmiş bilançosundaki özkaynaklarının karşılaştırılması ve pozitif veya negatif şerefiyenin hesaplanması gerekmektedir. Ancak önceki yıllarda meydana gelen iktisap anında makul değerlere göre düzenlenmiş bilançoların elde edilmesi mümkün olmadığı için, 31.12.2004 tarihli bilançoda yer alan kalemlerin makul değerleri yansıttığı varsayılmıştır. Elde etme tarihi 01.01.2004 varsayılmış ve tüm bağlı ortaklıklar için bu tarih konsolidasyona alınma tarihi kabul edilmiştir. Ana Şirket UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.'nin kayıtlarında bu tarihte yer alan tutar ile bağlı ortaklıklarının özsermaye tutarları (dönem karı hariç) karşılaştırılmış, eğer ana şirketin yatırımı bağlı ortaklığın özsermayesinden yüksek ise "Geçmiş Dönem Zararı"na, düşük ise "Geçmiş Yıl Karları"na alınmıştır. Bu yöntemin kullanılmasına, bağlı ortaklıkların hisselerinin kazanılmasının





Ocak 2010
UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

geçmiş tarihlerde nominal bedelleri üzerinden yapılması, şerefiye doğuracak farklı bir satınalma fiyatı uygulanmadığı gerekçe olmuştur.

Azınlıklara düşen paylar oransal ve tutar olarak çok düşük olduğu için konsolidasyonda dikkate alınmamıştır.

Kullanılan Diğer Değerleme Ölçüleri ve Muhasebe Politikaları

Mali tablolar esas itibariyle Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri XI No 1 sayılı tebliği ve bu tebliğe değişiklik ve eklemeler yapan diğer tebliğler, esas alınarak hazırlanmıştır. Konsolidasyona giren tüm işletmelerde kullanılan değerlendirme yöntemleri şu şekildedir.

a) Alacak ve Borçlar ; Grupta , alacak ve borçlar mukayyet değeri ile kayıtlanmaktadır. Senetli alacaklar TC Merkez bankasının belirlediği %27 (31.12.2007:%27) oranı esas alınarak reeskonta tabi tutulmuştur. Şüpheli hale gelen alacaklarının kayıtlı değerlerinin tamamına karşılık ayrılmıştır.

b) Stoklar ; Grupta, stoklar (ilkmadde ve malzeme, yarı mamul ve mamul) ağırlıklı Ortalama Maliyet yöntemiyle değerlendirilmektedir.

c) Maddi - Maddi Olmayan Duran Varlıklar ; Grup duran varlıklarını elde etme maliyeti ile kayıtlara almakta ve duran varlıklara normal amortisman yöntemine göre amortisman hesaplamaktadır. Maddi Duran varlıkların cari değerleri ile ilgili bir çalışma olmadığı için piyasa değerine yükseltme veya varlıklarda değer azaltması yapılmamaktadır.

d) Kıdem Tazminatı; Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemeleri doğrultusunda tüm çalışanlar için kıdem tazminatı hesaplamış ve mali tablolara alınmıştır. Hesaplamalarda personelin bilanço gününde işine son verilecekmiş ve kıdem tazminatı ödenecekmiş varsayımı yapılmıştır.

e) Diğer Gelir ve Giderler; Gelir ve gider kalemlerinin belirlenmesinde genel olarak tahakkuk esası uygulanmaktadır

12. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRA ORTAYA ÇIKAN VE AÇIKLAMAYI GEREKTİREN HUSUSLARA İLİŞKİN BİLGİ

Yoktur (31.12.2007: yoktur).



1-9 Ocak 2010

H Karul

UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

13. ŞARTA BAĞLI ZARARLAR İLE HER TÜRLÜ ŞARTA BAĞLI KAZANÇLARA İLİŞKİN BİLGİ

Umpaş Holding A.Ş. aleyhine açılmış çeşitli davalar mevcuttur. Bunların bir kısmında davalılar şirkete borç para verdiklerini iddia etmektedirler. Ancak şirket; bunları hisse senedi bedeli olarak tahsil etmiş ve ortaklar pay defterine kaydetmiştir. Bunlara %50 oranında karşılık ayrılmıştır.

2008 yılında 2007 yılına ilaveten işçi alacaklarına 124.095,53 YTL daha karşılık ayrılarak 306.750,00 YTL'ye yükselmiştir. İşçi alacakları dışında 113.519,00 YTL çeşitli davalar için karşılık ayrılmıştır.

(31.12.2007: Nizam İnşaat A.Ş. tarafından daha önce teslimi yapılmış inşaatlardan hakediş bedeli olarak talep edildiği halde itirazlar nedeni ile tahsil edilemeyen alacaklar için davalar açılmış bulunmaktadır. Bu davalar sonucu yaklaşık 200.000,00 YTL tahsilat beklenmektedir.

Umpaş Holding A.Ş. aleyhine açılmış çeşitli davalar mevcuttur. Bunların bir kısmında davalılar şirkete borç para verdiklerini iddia etmektedirler. Ancak şirket; bunları hisse senedi bedeli olarak tahsil etmiş ve ortaklar pay defterine kaydetmiştir. Bunlara %50 oranında karşılık ayrılmıştır.

Umpaş Holding bünyesinde bulunan şirketler aleyhine personel tarafından işçilik alacağı olarak açılan davaların toplam tutarı ise 232.753,00 YTL'dir. Bu davalar nedeniyle 182.654,47 YTL karşılık ayrılmıştır.)

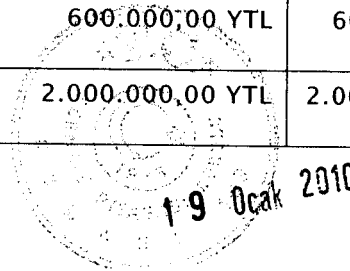
14. İŞLETMENİN GAYRİ SAFİ KAR ORANLARI ÜZERİNDE ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİDE BULUNAN MUHASEBE TAHMİNLERİNDE DEĞİŞİKLİKLERE İLİŞKİN BİLGİ VE BUNLARIN PARASAL ETKİLERİ

Yoktur (31.12.2007: yoktur).

15. AKTİF DEĞERLER ÜZERİNDE MEVCUT BULUNAN TOPLAM İPOTEK VEYA TEMİNAT TUTARLARI

İPOTEKLER	31.12.2008	31.12.2007
UMPAŞ SERAMİK SAN. VE TİC. A.Ş.'NDEN BANK ASYA'YA ARSA İPOTEĞİ	11.700.000,00 YTL	9.300.000,00 YTL
UMPAŞ SERAMİK SAN. VE TİC. A.Ş.'NDEN BANK ASYA'YA ARSA İPOTEĞİ	500.000,00 \$	500.000,00 \$
UMPAŞ SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD. ŞTİ.'NDEN İŞ BANKASI'NA	250.000,00 YTL	250.000,00 YTL
KÖME MH. TASLAK SK.4 KATLI MRKZ. BİNA UMPAŞ HOLDİNG'TEN İŞBANKASI'NA	600.000,00 YTL	600.000,00 YTL
ANBERA ALIŞ VERİŞ MERKEZLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.'NDEN ASYA FİNANS'A	2.000.000,00 YTL	2.000.000,00 YTL

H. Kaul



UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

16. AKTİF DEĞERLERİN TOPLAM SİGORTA TUTARI

	31.12.2008	31.12.2007
Umpaş Yenibirlik Makine San. ve Tic. A.Ş.		
TAŞIT KASKO	71.000,00 YTL	48.500,00 YTL
Anbera Alış-Veriş Mer. San. ve Tic. A.Ş.		
BİNA,STOK,TAŞIT KASKO	5.988.718,00 YTL	5.986.750,00 YTL
Umpaş Seramik San. ve Tic. A.Ş.		
BİNA,MAKİNE,STOK	47.736.520,00 YTL	52.076.000,00 YTL

17. ALACAKLAR İÇİN ALINMIŞ OLAN İPOTEK VE DİĞER TEMİNATLARIN TOPLAM TUTARI

	31.12.2008	31.12.2007
Alınan Teminat Çek ve Senetleri	5.173.020,00 YTL	1.106.725,00 YTL

18. PASIFTE YER ALMAYAN TAAHHÜTLERİN TOPLAM TUTARI

Verilen Teminat Mektupları

Anbera Alışveriş Merkezleri San. ve Tic. A.Ş.

	31.12.2008	31.12.2007
Dempaş'a mal alımı	100.000,00 YTL	100.000,00 YTL
Uşak Belediyesi'ne kira	93.744,00 YTL	93.744,00 YTL
Kütahya Seramik'e	—	15.000,00 YTL
Uşak 1.İcra Müdürlüğü'ne dava karşılığı	9.510,00 YTL	—
Uşak 2.İcra Müdürlüğü'ne dava karşılığı	6.411,40 YTL	6.411,40 YTL
İzmir 17.İcra Müdürlüğü'ne	—	6.000,00 YTL

Nizam İnşaat A.Ş.

Vergi Dairesi'ne	47.213,58 YTL	47.213,58 YTL
------------------	---------------	---------------

Holding A.Ş.

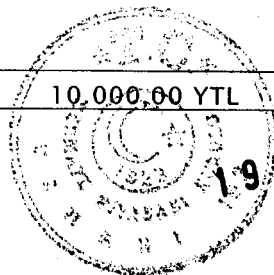
2. İcra ve İflas Müdürlüğü'ne dava karşılığı	39.700,00 YTL	—
--	---------------	---

Yeni Birlik Makine Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Borusan'a	—	78.699,00 YTL
Uşak OSB Müdürlüğü'ne	5.568,00 YTL	—
1.İcra Müdürlüğü'ne	—	4.515,00 YTL

Umpaş Sigorta Aracılık Ltd. Şti.

İşık Sigorta'ya sözleşme gereği	10.000,00 YTL	10.000,00 YTL
---------------------------------	---------------	---------------



Ocak 2010

UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

Handwritten signature

	31.12.2008	31.12.2007
<i>Umpaş Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.</i>		
Kalefrit Silikat A.Ş.'ne mal alımı	120.000,00 YTL	120.000,00 YTL
Uşak OSB Müdürlüğü'ne elektrik,doğalgaz	821.920,00 YTL	821.920,00 YTL
1.İcra Müdürlüğü'ne dava karşılığı	47.875,00 YTL	—
2.İcra Müdürlüğü'ne dava karşılığı	16.628,46 YTL	15.500 YTL
3.İcra Müdürlüğü'ne dava karşılığı	30.486,00 YTL	—
2.Asliye Hukuk Mahkemesi'ne dava karşılığı	82.400,00 YTL	—
İzmir Gümrük Müdürlüğü'ne ithalat	50.000,00 YTL	12.000,00 YTL
Eximbank'a Kredi	456.667,00 \$	250.000,00 \$
Eximbank'a	—	95.667,00 €
Eti Alüminyum'a mal alımı	70.000,00 YTL	70.000,00 YTL
İstanbul Serbest Gümrük Müdürlüğü'ne	—	2.408,44 YTL

Verilen Teminat Çek ve Senetleri

Anbera Alışveriş Merkezleri San. ve Tic. A.Ş.'nden verilenler

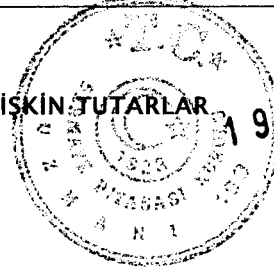
Güçbir Gıda'ya	100.000,00 YTL	200.000,00 YTL
Anadolu Ulaşım A.Ş.'ne yakıt alımı	5.000,00 YTL	5.000,00 YTL

Umpaş Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nden verilenler

Ayşin YILMAZ'a kira teminatı	1.000,00 YTL	1.000,00 YTL
Erkan TOKUL'a kira teminatı	4.536,90 YTL	3.673,50 YTL
CNR Fuarçılık'a teşvik karşılığı	2.386,99 YTL	2.051,49 YTL
Uşak Organize Sanayi Bölgesi'ne doğalgaz	600.000,00 YTL	600.000,00 YTL
TEKNOTHERM KİMYA'ya mal alımı	34.730,00 €	—
Colorobbia A.Ş.'ne mal alımı	1.284.480,00 YTL	1.045.380,00 YTL

19. BANKALARDAKİ MEVDUATIN BLOKE OLANINA İLİŞKİN TUTARLAR

Yoktur (31.12.2007: yoktur).



Handwritten signature

UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.
Handwritten signature

20. BİLANÇODA MALİYET BEDELİ ÜZERİNDEN GÖSTERİLMİŞ MENKUL KIYMETLERİN VE FİNANSAL DURAN VARLIKLARIN BORSA RAYIÇLARINA GÖRE, BORSA RAYIÇLARI ÜZERİNDEN GÖSTERİLMİŞ MENKUL KIYMETLERİN VE FİNANSAL DURAN VARLIKLARIN MALİYET BEDELLERİNE GÖRE DEĞERLERİNİ GÖSTEREN BİLGİ

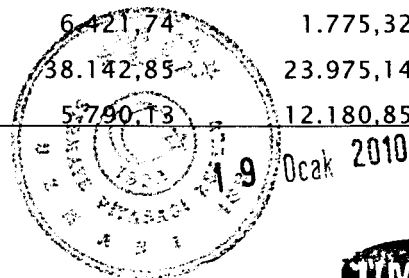
Yoktur (31.12.2007: yoktur).

21. MENKUL KIYMETLER VE BAĞLI MENKUL KIYMETLER GRUBU İÇİNDE YER ALIP İŞLETMENİN ORTAKLARI, İŞTİRAKLERİ VE BAĞLI ORTAKLIKLAR TARAFINDAN ÇIKARILMIŞ BULUNAN MENKUL KIYMET TUTARLARI VE BUNLARI ÇIKARAN ORTAKLIKLAR

Yoktur (31.12.2007: yoktur).

22. MALİ TABLOLARDAKİ "DİĞER" İBARESİNİ TAŞIYAN HESAP KALEMLERİNDEN DAHİL OLDUĞU GRUBUN TOPLAM TUTARININ %20'SİNİ VEYA BİLANÇO AKTİF TOPLAMININ %5'İNİ AŞAN KALEMLERİN AD VE TUTARLARI

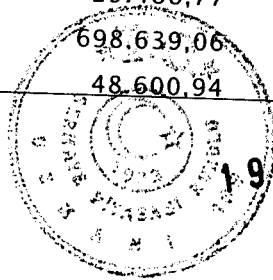
	31.12.2008	31.12.2007
Diğer Hazır Değerler	37.521,03	22.545,37
Post Makinaları Alacakları	33.771,03	20.895,37
Alış-Veriş Çekleri	3.750,00	1.650,00
Diğer Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	320.290,84	250.073,33
Şüpheli Ticari Alacaklar	319.890,84	247.335,14
Diğer Ticari Alacaklar	400,00	2.738,19
Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	741.588,02	719.015,27
Personelden Alacaklar	—	1.500,00
Vergi Dairesinden Alacaklar	127.537,24	71.797,12
Şüpheli Diğer Alacaklar	1.500,00	—
Asgari Geçim İndirimi	11.520,70	—
Hazineden Alacaklar (Enerji Desteği)	547.392,02	595.617,00
Çeşitli Alacaklar	53.638,06	50.101,15
Diğer Dönen Varlıklar	660.761,42	580.529,89
Gelecek Aylara Ait Giderler	91.234,87	83.527,95
Gelir Tahakkukları	268.843,80	311.232,76
Devreden KDV	250.328,03	123.465,22
Diğer KDV	—	24.372,65
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	6.421,74	1.775,32
İş Avansları	38.142,85	23.975,14
Personel Avansları	5.790,13	12.180,85



Attamul

UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

	31.12.2008	31.12.2007
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.758.361,44	1.647.166,21
Bilgisayar Programları	272.985,29	247.592,68
Arıtma Tesisi Kullanım Hakları	231.302,24	231.302,25
Leasing	159.913,05	159.913,05
Özel Maliyetler	1.094.160,86	1.008.358,23
Diğer Duran Varlıklar	2.635,31	5.690,97
Gelecek Yıllara Ait Giderler	2.635,31	5.690,97
Kısa Vadeli Diğer Borçlar	844.169,31	771.044,91
Personele Borçlar	808.297,13	646.491,33
Diğer KDV	—	24.372,65
Diğer Çeşitli Borçlar	850,08	—
Diğer Yükümlülükler	35.022,10	100.180,93
Faaliyetlerle İlgili Diğer Gelir ve Karlar	1.457.215,46	1.739.315,33
Kambiyo Karı	818.456,40	492.306,06
Reeskont Faiz Geliri	593.496,37	1.213.012,02
Muhtelif Gelirler	45.262,69	33.997,25
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar	1.219.731,64	789.861,21
Kambiyo Zararları	737.741,71	278.628,18
Reeskont Faiz Gideri	476.884,62	511.233,03
Muhtelif Giderler	5.105,31	—
Diğer Olağanüstü Gelir ve Karlar	272.761,32	246.213,20
Savım Farkları	—	36.309,49
Dava Geliri	200.000,00	—
Duran Varlık Satış Karı	30.073,04	36.313,05
Muhtelif Gelir ve Karlar	42.688,28	173.590,66
Diğer Olağanüstü Gider ve Zararlar	1.085.051,23	767.822,43
Dava Masrafları	44.654,93	146.435,06
Dava Karşılıkları	263.667,53	360.237,03
Maliyet Gider Karşılığı	—	74.451,52
Duran Varlık Satış Zararı	29.488,77	—
Trafik ve Vergi Cezaları	698.639,06	13.942,16
Muhtelif Giderler	48.600,94	172.756,66



19 Ocak 2010

H. Kamil

UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

23. " DİĞER ALACAKLAR" İLE "DİĞER KISA VEYA UZUN VADELİ BORÇLAR" HESAP KALEMİ İÇİNDE BULUNAN VE BİLANÇO AKTİF TOPLAMININ YÜZDE BİRİNİ AŞAN, PERSONELDEN ALACAKLAR İLE PERSONELE BORÇLAR TUTARLARININ AYRI AYRI TOPLAMLARI

<u>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Personele Borçlar	808.297,13	646.491,33

24. ORTAKLAR, İŞTİRAKLER VE BAĞLI ORTAKLIKLARDAN ALACAKLAR NEDENİYLE AYRILAN ŞÜPHELİ ALACAK TUTARLARI VE BUNLARIN BORÇLULARI

Yoktur (31.12.2007:Yoktur.)

25. VADESİ GELMİŞ BULUNAN VE HENÜZ VADESİ GELMEYEN ALACAKLAR İÇİN AYRILAN ŞÜPHELİ ALACAK TUTARLARI

Anbera Alış Veriş Merkezleri San. Ve Tic. A.Ş.'nde 22.303,17 YTL, Umpaş Seramik San. Ve Tic. A.Ş. 115.175,58 YTL, Yeni Birlik Makine San. Ve Tic. A.Ş. 56.253,33 YTL, Nizam İnşaat A.Ş. 53.603,06 YTL, Umpaş Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti. 2.337,70 YTL, Umpaş Bilgi İşlem Teknolojileri Ltd. Şti. 70.218,00 YTL şüpheli hale gelen alacaklardır.

(31.12.2007: Anbera Alış Veriş Merkezleri San. Ve Tic. A.Ş.'nde 22.303,17 YTL, Umpaş Seramik San. Ve Tic. A.Ş. 115.175,58 YTL, Yeni Birlik Makine San. Ve Tic. A.Ş.'nde 56.253,33 YTL, Nizam İnşaat A.Ş.'nde 53.603,06 YTL karşılık ayrılmıştır.)

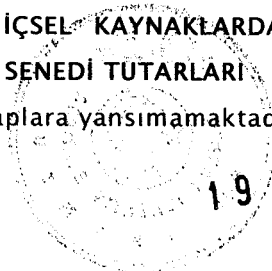
26. İŞLETME İLE DOLAYLI SERMAYE VE YÖNETİM İLİŞKİSİNE SAHİP İŞTİRAKLER VE BAĞLI ORTAKLIKLARIN DÖKÜMÜ, İŞTİRAKLER VE BAĞLI ORTAKLIKLAR HESABINDA YER ALAN ORTAKLARIN İSİMLERİ VE İŞTİRAK ORAN VE TUTARLARI, SÖZ KONUSU ORTAKLIKLARIN DÜZENLENEN EN SON MALİ TABLOLARINDA YER ALAN DÖNEM KAR VEYA ZARARI, NET DÖNEM KARI VEYA ZARARI İLE BU MALİ TABLOLARIN AİT OLDUĞU DÖNEM, KURULUMUZ STANDARTLARINA GÖRE HAZIRLANIP HAZIRLANMADIĞI, BAĞIMSIZ DENETİME TABİ TUTULUP TUTULMADIĞI VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORUNUN OLUMLU, OLUMSUZ VE ŞARTLI OLMAK ÜZERE HANGİ TÜRDE DÜZENLENDİĞİ

Yoktur (31.12.2007: yoktur).

27. İŞTİRAKLERDE VE BAĞLI ORTAKLIKLARDA İÇSEL KAYNAKLARDAN YAPILAN SERMAYE ARTIRIMI NEDENİYLE ELDE EDİLEN BEDELSİZ HİSSE SENEDİ TUTARLARI

Konsolidasyon kapsamına alındığı için hesaplara yansımamaktadır.






UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

28. TAŞINMAZLAR ÜZERİNDE SAHİP OLUNAN AYNİ HAKLAR VE BUNLARIN DEĞERLERİ

Yoktur (31.12.2007: yoktur).

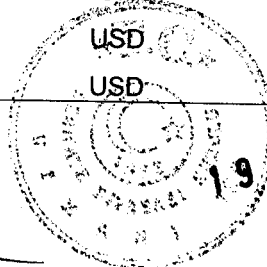
29. DURAN VARLIKLARDA YAPILAN YENİDEN DEĞERLEME TUTARLARI

Vergi Usul Kanunu'na uygun şekilde daha önce maddi duran varlıkların yeniden değerlemesinden doğan değer artışları Sermaye Piyasası Kanunu'nun Seri:XI 20 ve 21 nolu Enflasyon Düzeltme Tebliğlerine uyum amacıyla iptal edilmiş ve tekrar hesaplanmıştır. Ancak enflasyon muhasebesi uygulamaları 2004 yılı sonu itibariyle sona erdirildiğinden bu hesap dönemlerinde yeniden değerlendirme tutarları doğmamaktadır.

30. YABANCI PARALARLA TEMSİL EDİLEN VE KUR GARANTİSİ OLMAYAN ALACAK VE BORÇLAR İLE AKTİFTE MEVCUT YABANCI PARALARIN AYRI AYRI TUTARLARI VE TL'YE DÖNÜŞTÜRÜLMELERİ

2008 YILI				
HESAP ADI	CİNSİ	TUTAR	KUR	TL
KASA	USD	499,00	1,5112	754,09
KASA	EURO	2.469,92	2,1393	5.283,90
BANKALAR	USD	335.864,21	1,5123	507.927,44
BANKALAR	EURO	274.484,31	2,1408	587.616,01
BANKALAR	GBP	1,34	2,1924	2,94
ALICILAR	EURO	815.086,82	2,1408	1.744.937,86
ALICILAR	GBP	95.552,18	2,1924	209.488,60
ALICILAR	USD	1.108.676,15	1,5123	1.676.650,94
VERİLEN AVANSLAR	USD	61.535,00	1,5123	93.059,38
BANKALARA BORÇLAR	EURO	667.229,73	2,1511	1.435.277,87
FİNANSAL KİRALAMA BOR.	EURO	34.428,00	2,1511	74.058,07
ERT.FİN.KİR.BOR.	EURO	2.326,55	2,1408	4.980,68
UZ.VAD.KRE.ANAPAR.TAK.VE FAİZLERİ	EURO	164.248,00	2,1511	353.313,87
UZ.VAD.KRE.ANAPAR.TAK.VE FAİZLERİ	USD	353.667,00	1,5196	537.432,37
SATICILAR	EURO	183.906,07	2,1511	395.600,35
SATICILAR	USD	3.780,26	1,5196	55.891,28
SATICILAR	GBP	101,87	2,2039	224,51
BORÇ SENETLERİ	EURO	144.389,01	2,1511	310.595,20
BORÇ SENETLERİ	USD	61.535,00	1,5196	93.508,59
BANKALARA BORÇLAR(U.VADELİ)	USD	46.000,00	1,5196	69.901,60

Handwritten signature

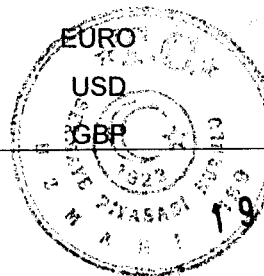


Ocak 2010

UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

2008 YILI				
HESAP ADI	CİNSİ	TUTAR	KUR	TL
FINANSAL KİRALAMA BOR.(U.VADELİ)	EURO	17.614,00	2,1511	37.889,48
ERT.FİN.KİR.BOR.(U.VADELİ)	EURO	734,27	2,1408	1.571,93
ALINAN SİPARİŞ AVANSLARI	USD	75.144,05	1,5196	114.188,90
ALINAN SİPARİŞ AVANSLARI	GBP	2.238,26	2,2039	4.932,90
DİĞER BORÇLAR	EURO	6.662,14	2,1511	14.330,93

2007 YILI				
HESAP ADI	CİNSİ	TUTAR	KUR	YTL
KASA	USD	3.223,99	1,1639	3.752,40
KASA	EURO	2.564,33	1,7090	4.382,44
BANKALAR	USD	464.347,84	1,1647	540.825,93
BANKALAR	EURO	419.503,39	1,7102	717.434,70
BANKALAR	GBP	1,34	2,3259	3,12
ALICILAR	USD	142.530,99	1,1647	166.005,84
ALICILAR	EURO	468.451,73	1,7102	801.146,15
ALICILAR	GBP	12.720,37	2,3259	29.586,31
VERİLEN AVANSLAR	USD	123.095,00	1,1647	143.368,75
BANKALARA BORÇLAR(KISAVADELİ)	USD	37.584,00	1,1703	43.984,56
BANKALARA BORÇLAR(KISAVADELİ)	EURO	636.468,40	1,7184	1.093.707,30
FİNANSA KİRALAMA BORÇLARI	EURO	34.428,00	1,7184	59.161,08
ERT.FİN.KİR.BOR.MAL.	EURO	4.417,18	1,7184	7.590,48
UZUN VADELİ BANKA KREDİLERİ	USD	275.000,00	1,1703	321.832,50
UZUN VADELİ BANKA KREDİLERİ	EURO	209.252,00	1,7184	359.578,64
SATICILAR	USD	42.005,32	1,1703	49.158,83
SATICILAR	EURO	654.380,14	1,7184	1.124.486,83
SATICILAR	GBP	351,87	2,3381	822,71
VERİLEN ÇEKLER	USD	123.095,00	1,1703	144.058,08
VERİLEN ÇEKLER	EURO	800,00	1,7184	1.374,72
DİĞER BORÇLAR	EURO	7.662,14	1,7184	13.166,62
ALINAN SİPARİŞ AVANSLARI	USD	77.850,96	1,1703	91.108,98
ALINAN SİPARİŞ AVANSLARI	GBP	2.238,26	2,3381	5.233,28



Ocak 2010

UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

Handwritten signature

2007 YILI				
HESAP ADI	CİNSİ	TUTAR	KUR	YTL
BANKALARA BORÇLAR(U.VADELİ)	USD	75.000,00	1,1703	87.772,50
BANKALARA BORÇLAR(U.VADELİ)	EURO	22.727,00	1,7184	39.054,08
FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI(U.VADELİ)	EURO	52.042,00	1,7184	89.428,97
FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI(U.VADELİ)	USD	3.730,55	1,1703	4.365,86
ERT.FİN.KİR.BOR.MAL. (U.VADELİ)	EURO	3.060,82	1,7184	5.259,71
ERT.FİN.KİR.BOR.MAL. (U.VADELİ)	USD	26,60	1,1703	31,13

31. ORTAKLAR, İŞTİRAKLER VE BAĞLI ORTAKLIKLAR LEHİNE VERİLEN GARANTİ, TAAHHÜT, KEFALET, AVANS, CİRO GİBİ YÜKÜMLÜLÜKLERİN TUTARI

Yoktur (31.12.2007: yoktur).

32. KATAGORİLERİ İTİBARIYLA YIL İÇİNDE ÇALIŞAN PERSONELİN ORTALAMA SAYISI

Kadrolarına göre dağılımı:

	31.12.2008	31.12.2007
İşçi	431	485
İdari Personel	49	43
Teknik Personel	49	19
Toplam	529	547

Şirketlere göre dağılımı:

	31.12.2008	31.12.2007
Holding	4	3
Seramik	384	362
Anbera	110	142
Makine	30	38
İnşaat	0	0
Sigorta	1	1
Ubit	0	1
Petrol	0	0
Toplam	529	547

33. MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur (31.12.2007: yoktur).



Ocak 2010

Handwritten signature

UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

AYRINTILI KONSOLİDE GELİR TABLOSU DİPNOTLARI
(Aksi Belirtilmedikçe Tüm Rakamlar YTL)

1. DÖNEMİN TÜM AMORTİSMAN GİDERLERİ İLE İTFA VE TÜKENME PAYLARI

	31.12.2008	31.12.2007
a) Amortisman giderleri	1.316.162,35	1.237.950,84
b) İtfa ve tükenme payları	262.671,82	131.287,16
TOPLAM	1.578.834,17	1.369.238,00

2. DÖNEMİN REESKONT VE KARŞILIK GİDERLERİ

	31.12.2008	31.12.2007
a) Şüpheli Alacak Karşılık Giderleri	57.073,60	132.159,56
b) Kıdem Tazminatı Karşılıkları	765.647,78	590.675,15
c) Stok değer düşüklüğü karşılığı	—	3.477,34
d) Reskont Faiz Gideri	476.884,62	511.233,03
TOPLAM	1.299.606,00	1.237.545,08

3. DÖNEMİN TÜM FİNANSMAN GİDERLERİ

	31.12.2008	31.12.2007
a) Üretim Maliyetine Verilenler	—	—
b) Sabit Varlıkların Maliyetine Verilenler	—	—
c) Direkt Gider Yazılanlar	2.164.363,55	1.550.289,35
TOPLAM	2.164.363,55	1.550.289,35

4. DÖNEMİN FİNANSMAN GİDERLERİNDEN ORTAKLAR VE İLİŞKİLİ ŞİRKETLERLE İLGİLİ KISMIN TUTARI

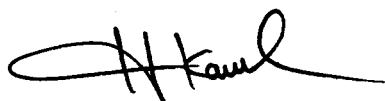
Konsolidasyon kapsamında bu tür gelir ve giderler elemine edilmiştir.(31.12.2007:
Konsolidasyon kapsamında bu tür gelir ve giderler elemine edilmiştir)

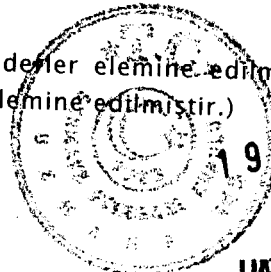
5. ORTAKLARA VE İLİŞKİLİ ŞİRKETLERLE YAPILAN SATIŞ VE ALIŞLAR

Konsolidasyon kapsamında bu tür gelir ve giderler elemine edilmiştir.(31.12.2007:
Konsolidasyon kapsamında bu tür gelir ve giderler elemine edilmiştir.)

6. ORTAKLAR VE İLİŞKİLİ ŞİRKETLERDEN ALINAN VE BUNLARA ÖDENEN FAİZ, KİRA VE BENZERLERİ

Konsolidasyon kapsamında bu tür gelir ve giderler elemine edilmiştir.(31.12.2007:
Konsolidasyon kapsamında bu tür gelir ve giderler elemine edilmiştir.)





UMPAS
HOLDİNG A.Ş.

7. YÖNETİM KURULU BAŞKAN VE ÜYELERİYLE GENEL MÜDÜR, GENEL KOORDİNATÖR, GENEL MÜDÜR YARDIMCILARI GİBİ ÜST YÖNETİCİLERE CARİ DÖNEMDE SAĞLANAN ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLERİN TOPLAM TUTARI

	31.12.2008	31.12.2007
Umpaş Holding AŞ	172.693,79	125.354,00
Umpaş Seramik San. ve Tic. AŞ	505.336,49	313.195,50
Umpaş Sigorta Aracılık Ltd. Şti.	20.928,93	12.000,00
Yeni Birlik Makine San. ve Tic. AŞ	29.600,74	53.996,60
Ubit Ltd. Şti.	—	7.750,24
Anbera Alışveriş Merkezleri San. ve Tic. AŞ	105.562,56	84.307,87
TOPLAM	834.122,51	596.604,21

8. AMORTİSMAN HESAPLAMA YÖNTEMLERİ İLE BU YÖNTEMLERDE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLERİN DÖNEMİN AMORTİSMAN GİDERLERİNDE MEYDANA GETİRDİĞİ ARTIŞ (+) VEYA (-)

Duran varlıklara normal amortisman yönetimine göre amortisman hesaplamaktadır. Yıllar itibariyle yöntemde değişiklik olmamıştır.

(31.12.2007: Duran varlıklara normal amortisman yönetimine göre amortisman hesaplamaktadır. Yıllar itibariyle yöntemde değişiklik olmamıştır.)

9. STOK MALİYETİ HESAPLAMA SİSTEMLERİ VE YÖNTEMLERİ

Grupta, stoklar (ilkmadde ve malzeme, yarı mamul ve mamul) ağırlıklı Ortalama Maliyet yöntemiyle değerlendirilmektedir. Yıllar itibariyle yöntemde değişiklik olmamıştır.

(31.12.2007: Grupta, stoklar (ilkmadde ve malzeme, yarı mamul ve mamul) ağırlıklı Ortalama Maliyet yöntemiyle değerlendirilmektedir. Yıllar itibariyle yöntemde değişiklik olmamıştır.)

10. VARSA, TAMAMEN VEYA KISMEN FİİLİ STOK SAYIMI YAPILAMAMASININ GEREKÇELERİ

Stok sayımı yapılamayan işletme bulunmamaktadır.

(31.12.2007: Stok sayımı yapılamayan işletme bulunmamaktadır.)



19 Ocak 2010

H. Kaul

UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

11. YURTIÇİ VE YURT DIŞI SATIŞLAR HESAP KLEMİ İÇİNDE YER ALAN ÜRÜN, HURDA, DÖKÜNTÜ GİBİ MADDELERİN SATIŞLARI İLE HİZMET SATIŞLARININ AYRI AYRI TOPLAMLARININ BRÜT SATIŞLARIN YÜZDE YİRMİSİNİ AŞMASI HALİNDE BU MADDE VE HİZMETLERE İLİŞKİN TUTARLARI

Yoktur (31.12.2007: yoktur).

12. İŞLETMENİN VARSA SATIŞLARIYLA İLGİLİ TEŞVİK VE SÜBVANSİYONLAR HAKKINDA BİLGİ

	31.12.2008	31.12.2007
Enerji Desteği ve Teşvikler	2.442.181,61	1.983.118,71

13. ÖNCEKİ DÖNEME İLİŞKİN GELİR VE GİDERLER İLE ÖNCEKİ DÖNEME AIT GİDER VE ZARARLARIN TUTARLARINI VE KAYNAKLARINI GÖSTEREN AÇIKLAYICI NOT

Önceki Dönem Gelir ve Karları	31.12.2008	31.12.2007
Gecmiş yıl savım farkı	61.743.00	
Önceki dönem kira farkı	—	1.000.00
İade fatura	5.712.42	
Kullanılmayan sabit kıymetler	—	103.727.69
Önceki dönemde fazla avrılan	67.973.34	—
İptal edilen kredi faizi	359.15	—
Önceki dönemlerde aktiften	—	2.299.20
TOPLAM	135.787.91	107.026.89
Önceki Dönem Gider ve Zararları		
Vergi Zıval Cezası ve Gecikme	—	16.356.35
Önceki Dönem Faturaları	49.911.93	—
Duran Varlık Hesap Düzeltmeleri	300.57	49.655.73
Önceki Dönem Savım Noksanı	—	30.000.00
Önceki Döneme Ait Süpheli	—	112.000.00
Muhtelif Giderler	2.072.62	—
TOPLAM	52.285.12	208.012.08

19 Ocak 2010

H. Kaul

UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

14. ADI VE İMTİYAZLI HİSSE SENETLERİ İÇİN AYRI AYRI GÖSTERİLMEK KOŞULUYLA, HİSSE BAŞINA KAR VE KAR PAYI ORANLARI

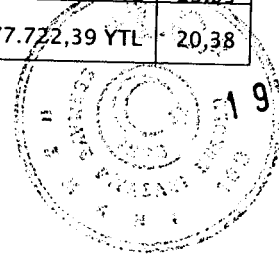
Yoktur (31.12.2007: yoktur).

15. HER BİR ANA ÜRETİM GRUBU İÇİN AYRI AYRI OLMAK ÜZERE, İŞLETMENİN DÖNEM İÇİNDE GERÇEKLEŞTİRDİĞİ MAL VE HİZMET ÜRETİM MİKTARLARINDAKİ DEĞİŞMELER

	2008	2007	%
a) Yer Karosu	5.195.237 m2	4.801.421 m2	8.20
b) Duvar Karosu	3.604.299 m2	3.834.363 m2	-6.00
c) Sırlı Granit	21.723 m2	0	
d) Bordür Dekor	908.028 ad	0	
e) Precut Ve Fileli	3.561 m2	0	

16. HER BİR ANA SATIŞ GRUBU İÇİN AYRI AYRI OLMA ÜZERE, İŞLETMENİN DÖNEM İÇİNDE GERÇEKLEŞTİRDİĞİ MAL VE HİZMET SATIŞ MİKTARLARINDAKİ DEĞİŞMELER

	2008	2007	%
a) Yer Karosu	5.116.939 m2	4.865.488 m2	5.17
b) Duvar Karosu	3.724.547 m2	3.672.278 m2	1.42
c) Sırlı Granit	20.989 m2	0	
d) Bordür Dekor	684.483 ad	0	
e) Precut Ve Fileli	2.080 m2	0	
f) Market Malzemeleri	20.555.194,67 YTL	16.583.170,37 YTL	23,95
g) Makine aksamı v.b.	1.417.803,28 YTL	1.177.722,39 YTL	20,38



01 Ocak 2010

H. Kaul

UMPAŞ
UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.

**UMPAŞ HOLDİNG A.Ş VE BAĞLI ORTAKLIKLARININ
2008 DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

UMPAŞ HOLDİNG A.Ş ve bağlı ortaklıklarının (Umpaş Grup) 2008 tarihi itibariyle hazırlanan ve ekte yer alan bilançosunu, aynı tarih de sona eren yıla ait gelir tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotlarını denetlemiş bulunuyoruz.

Finansal Tablolara İlgili Olarak İşletme Yönetiminin Sorumluluğu

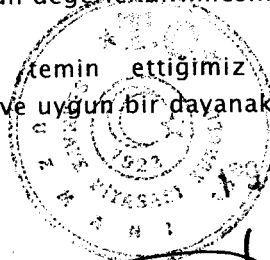
İşletme yönetimi finansal tabloların Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan finansal raporlama standartlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Bu sorumluluk, finansal tabloların hata ve/veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanarak, gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmasını sağlamak amacıyla gerekli iç kontrol sisteminin tasarlanmasını, uygulanmasını ve devam ettirilmesini, koşulların gerektirdiği muhasebe tahminlerinin yapılmasını ve uygun muhasebe politikalarının seçilmesini içermektedir.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu

Bağımsız Denetim Kuruluşu olarak sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtıp yansıtmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların hata ve/veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, işletme yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca işletme yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



H. Kamlı

Şartlı Görüşün Dayanağı

Ana şirketin sermayesinin ödenmişliğine ilişkin 27.10.2007 tarihli özel amaçlı bir inceleme çalışması tarafımızdan yapılmış ve ekli bilançolarda yer alan sermaye ve ihraç primleri tutarının ortaklar tarafından sermaye ödemesi amacıyla yapılan ödemelerin tamamını kapsamadığına ilişkin rapor düzenlenmiştir. Şirket ortakları ile yapılan mutabakat çalışmalarında, hisse sayısına itiraz edilmemekle birlikte, mutabakatsızlıkların sermaye payları olarak alacaklı olduklarını düşündükleri tutarlar ile hisse senetlerinin nominal değerleri arasındaki farklılıklara ilişkin olduğu görülmüştür. Bu raporda ortaklar tarafından sermaye ve ihraç primi olarak ödenen tutarların tam olarak tespitinin mümkün olmadığına ilişkin gerekçelerde gösterilmiştir.

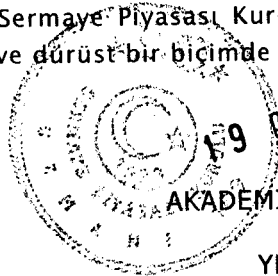
2002 yılında Sermaye Piyasası Kurulu tarafından şirkette inceleme ve denetlemlerde bulunulmuş, sermaye tutarının şirket ortakları tarafından ödenen tutarların tamamını kapsamadığı sonucuna varılan ve ayrıca yönetici ve denetçilerin sorumluluklarına işaret eden rapor hazırlanmıştır. Bunun sonucunda da şirketin bazı yöneticileri hakkında 2003 yılında Cumhuriyet Başsavcılığınca iki kamu davası açılmıştır. Bu davalardan yöneticilerin Sermaye Piyasası Kanunu'na ve diğer yasal mevzuata aykırı davranışlarına ilişkin olan birincisi onbir yöneticinin beraati, iki yöneticinin hapis ve para cezası ile cezalandırılması ile sonuçlanmıştır. Ancak hapis cezası alan yöneticiler davayı üst mahkemeye (Yargıtay) taşımış olup, bu davaların temyiz aşamasında devam ettiği öğrenilmiştir. İkinci dava ise yöneticilerin dolandırıcılık suçu işlediğine dair olup, dava beraatla sonuçlanmıştır. Bu davada temyiz edilmiştir.

Bir ortak tarafından kendisinden yatırımlarda kullanılmak üzere alınan paraya karşılık verildiği iddiasıyla 480.000.- Avro tutarında bir senedin ödenmesi için dava açılmıştır. Ancak şirket tarafından senetlerin ortağın aldığı hisse senetlerinin teslimine kadar teminat olarak verildiği, hisse senetlerinin teslim edilmiş olması nedeniyle de böyle bir borcun bulunmadığı gerekçesi ile karşı dava açılmıştır. Bu davalara hem icra mahkemelerinde, hem Yargıtay'da itirazlar yapılmış ve karşı davalar açılmıştır. Bu davaları şirket en son 24.07.2007 tarih 2007/163 sayılı yerel mahkeme kararıyla kaybetmiş bulunmaktadır. Bu nedenle dava tekrar Yargıtay'da temyiz edilmiştir. Dava konusu 480.000 Avro'dur. Başka bir ortak tarafından 317.000.- Avro'luk senetli alacak davasına karşın, şirket senedin karşılığının hisse senedi olarak ödendiği ve dolayısıyla mevcut senedin hisse senetleri teslim edilene kadar teminat senedi olduğuna ilişkin tespit davası açmış ve icranın yürütülmesi durdurulmuştur.

Görüş

Görüşümüze göre, yukarıdaki paragrafta belirtilen hususlar nedeniyle ortaya çıkabilecek düzeltmeler dışında, ilişikteki finansal tablolar, UMPAŞ HOLDİNG A.Ş ve bağlı ortaklıklarının 31.12.2008 tarihi itibarıyla gerçek finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan finansal raporlama standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Ankara, 16.06.2009



AKADEMİK BAĞIMSIZ DENETİM DANIŞMANLIK
VE
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Hasan KAVAL
Sorumlu Ortak Baş Denetçi