



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2021/12

04/03/2021

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Dagi Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	43.300.000	129.900.000	86.600.000	-	-	Halka Arz

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	300.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Tam Finans Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	219.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	527.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Pasha Yatırım Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	300.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	1.800.000.000	Halka Arz/Nitelikli Yatırımcı
		1.200.000.000	Yurtdışı

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Midas Menkul Değerler A.Ş.'nin dar yetkili aracı kurum olarak yetkilendirilmek suretiyle emir iletimine aracılık faaliyetinde bulunmasına izin verilmesi başvurusu olumlu karşılanmıştır.

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

2. Aşağıda unvanlarına yer verilen girişim sermayesi yatırım fonlarının kuruluşlarına izin verilmesi taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
Aura Portföy Yönetimi A.Ş. Yenilenebilir Enerji ve Teknolojileri Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Deniz Ventures Girişim Sermayesi Yatırım Fonu

3. Aşağıda unvanlarına yer verilen gayrimenkul yatırım fonlarının kuruluşlarına izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Levent Gayrimenkul Yatırım Fonu
Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Trakya Gayrimenkul Yatırım Fonu
Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Yıldız Gayrimenkul Yatırım Fonu
Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Gayrimenkul Yatırım Fonu

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. Suç Duyuruları

a) Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. (NIBAS) pay piyasasında 20.08.2019-13.09.2019 döneminde gerçekleştirilen piyasa dolandırıcılığı niteliğindeki işlemlerde sorumluluğu bulunan aşağıdaki tabloda yer alan kişiler hakkında 6362 sayılı SPKn'nun 107/1 maddesinde tanımlı "Piyasa Dolandırıcılığı" suçu kapsamında işlem yapılmak üzere, SPKn'nun 115 inci maddesi uyarınca Cumhuriyet Başsavcılığı'na suç duyurularında bulunulmasına karar verilmiştir. **(Bknz. 2. İşlem Yasakları)**

Suç Duyurusunda/İhbarında Bulunulan Şahıs	MKK Sicil No	Suç Duyurusuna/İhbarına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
Orhan CERTEL	28080675	NIBAS pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler. (1)	6362 sayılı SPKn'nun 107/1 maddesi.
Ali ÜTEBAY	23002790		
Cüneyt GÜLER	35245948		
Şerafettin ÇELİK	44393423		
Filiz KUMRU	13328258		
Anıl ÖZGÜR	43487333		
Alper İNEZ	20769047		
Bedi Uğur HAVARE	29728935		
Devrim CAN	13467682		
Yılmaz ÖZGÜR	12960967		
Murat KIVRAK	38322752		
Kamil DÖNMEZ	31826672		
Serhat ATEŞCİDİR	28868523		
Murat Ali SÖNMEZ	13917189		

1) 6362 sayılı SPKn'nun 107/1 maddesi çerçevesinde hakkında suç duyurusu kararı alınan şahısların 6362 sayılı SPKn'nun 107/3 hükmü uyarınca etkin pişmanlık hükümlerinden yararlanabilmeleri için; beş yüz bin Türk Lirasından az olmamak üzere, elde ettiği veya elde edilmesine sebep olduğu menfaatin iki katı miktarı parayı Kurul kararından itibaren 15 gün içinde; Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın e-tahsilat hesabına (IBAN TR450000100100000350154037, Vergi Kimlik Numarası:6110333534) "6362 sayılı Kanununun 107/3 maddesi kapsamında etkin pişmanlıktan yararlanma karşılığı Hazineye ödenmesi gereken tutar" açıklama notu ile ödemesi ve aynı süre içinde Kurulumuza ilgili belgeleri iletmesi gerekmektedir.

2. İşlem Yasakları

a) Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. (NIBAS) pay piyasasında 20.08.2019-13.09.2019 döneminde gerçekleştirilen işlemler nedeniyle aşağıdaki tabloda yer alan kişiler hakkında, 6362 sayılı SPK'nun 101/1-a maddesi ve Kurulumuzun V-101.1 Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği'nin 5/2 ve 6/2 maddeleri uyarınca, borsalarda 2 yıl geçici işlem yapma yasağı getirilmesine ve Kurul'un 13.09.2019 tarihli kararı uyarınca haklarında daha önce 6 ay geçici işlem yapma yasağı getirilen (Orhan CERTEL ve Ali ÜTEBAY) yatırımcılara ilişkin olarak ise, Kurul'un V-101.1 sayılı Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği'nin 6/3 maddesi uyarınca söz konusu 6 ay işlem yapma yasağı süresinin 2 yıllık süreden düşülmesine karar verilmiştir.

İşlem Yasağı Getirilen Şahıs/Şirket	MKK Sicil No	İşlem Yasağına Konu Pay Kodu	İlgili Tebliğ Maddesi	İşlem Yasağı Süresi
Orhan CERTEL	28080675	NIBAS	5/2-6/2-6/3	2 Yıl
Ali ÜTEBAY	23002790		5/2-6/2-6/3	
Cüneyt GÜLER	35245948		5/2-6/2	
Şerafettin ÇELİK	44393423		5/2-6/2	
Filiz KUMRU	13328258		5/2-6/2	
Anıl ÖZGÜR	43487333		5/2-6/2	
Alper İNEZ	20769047		5/2-6/2	
Bedi Uğur HAVARE	29728935		5/2-6/2	
Devrim CAN	13467682		5/2-6/2	
Yılmaz ÖZGÜR	12960967		5/2-6/2	
Murat KIVRAK	38322752		5/2-6/2	
Kamil DÖNMEZ	31826672		5/2-6/2	
Serhat ATEŞCİDİR	28868523		5/2-6/2	
Murat Ali SÖNMEZ	13917189		5/2-6/2	

3. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://www.lidyafx23.com>
- <https://makegold.info>
- <https://compaqfx6.com>
- <https://qatarfirstinvest4.com>
- <https://truvafx13.com>
- <https://evoinvestmarket6.com>
- <https://www.moneytradefx4.com>
- <https://www.exenfx32.com>
- <https://fibafx8.com>
- <https://armefx2.com>
- <https://amorfx12.com>
- <http://galenfx1.com>
- <https://powertradefinance4.com>
- <https://kalefx53.com>
- <https://royexmarkets17.com>
- <https://demoforeks50.com>

- <https://www.forextr58.com>
- <https://yurtdisiforex33.com>
- <https://www.klasfx84.com>
- <https://www.asforex61.com>
- <https://phaseforex54.com>
- <https://loxdonmarkets21.com>
- <https://www.forexekaydol29.com>
- <https://iqtrade.guru>
- <https://gannmarkets51.com>
- <https://fbsturkey-fx.com>
- <https://gkmforex38.com>
- <https://fxtrd38.com>
- <https://lotascapital37.com>
- <https://www.trendfx72.com>
- <https://olivemarkets67.com>
- <https://www.hizlifx119.com>
- <https://ekolfx103.com>
- <https://trforex25.com>
- <https://winexmarkets11.com>
- <https://www.fibermarkets11.com>
- <https://www.idolfx12.com>
- <https://caratfx9.com>
- <https://gafx41.com>
- <https://yorkmarkets5.com>
- <https://www.idealforex.io/>
- <https://balfx6.com/>
- <https://www.ucretsizforex10.com>

D. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

1. İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (Aracı Kurum) ortaklık yapısındaki değişikliğe izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiş olup, Aracı Kurum'un pay devri öncesi ve sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Pay Devri Öncesi Ortaklık Yapısı		Pay Devri Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Kadir Cenk ULUKARTAL	19.764.080,06	65,88	24.564.080,06	81,88
Kamile Oya ULUKARTAL	9.000.000	30	-	-
Kıvanç MEMİŞOĞLU	11,48	-	1.800.011,48	6
İsmet Kemal ÇELİK	11,48	-	900.011,48	3
Aslı Usul SEVER	11,48	-	900.011,48	3
Fatih Doğan ATEŞ	-	-	150.000	0,5
İbrahim TAŞDOĞAN	-	-	150.000	0,5
Kadir AYIK	-	-	90.000	0,3
Saffet ÜLKER	-	-	90.000	0,3
Tolgahan ÇAKIR	-	-	60.000	0,2
Mehmet Eren ÖZDEMİR	-	-	60.000	0,2
Ulukartal Holding A.Ş.	1.235.885,50	4,12	1.235.885,50	4,12
TOPLAM	30.000.000	100	30.000.000	100

2. Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (Aracı Kurum) sermayesinin 40.000.000 TL'den 48.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmış olup, Aracı Kurum'un sermaye artırım öncesi ve sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Sermaye Artırım Öncesi Ortaklık Yapısı		Sermaye Artırım Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Mehmet Emin SAZAK	30.659.075	76,6477	36.790.891	76,6477
İbrahim Emre ÇORAK	2.933.338	7,3333	3.520.005	7,3333
Mert YILMAZ	2.933.338	7,3333	3.520.005	7,3333
Serkan İSMAİLOĞLU	2.933.338	7,3333	3.520.005	7,3333
Arnt Güven SAZAK	151.378	0,3784	181.654	0,3784
Ayşe ÖZTAN	151.378	0,3784	181.654	0,3784
Tülin SAZAK	151.378	0,3784	181.654	0,3784
Rıza Kaan FERHATOĞLU	86.777	0,2169	104.132	0,2169
TOPLAM	40.000.000	100	48.000.000	100

E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. İttifak Holding A.Ş.'nin sermayelerinin ve oy hakkı veren paylarının %100'üne sahip olduğu, halka açık olmayan Big Planlama Yönetim ve Müşavirlik A.Ş. Afen Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Erpa Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'yi devralması suretiyle kolaylaştırılmış usulde birleşme işlemine ilişkin olarak hazırlanan duyuru metnine Kurulumuzca onay verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Egeli&Co Yatırım Holding A.Ş.'nin 250.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içinde 40.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 31.12.2019 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarda yer alan geçmiş yıl zararlarının 38.000.000 TL tutarındaki kısmının mahsup edilmesi suretiyle %95 oranında azaltılarak 2.000.000 TL'ye indirilmesi ve eş anlı olarak %1900 oranında artırılarak 40.000.000 TL'ye çıkarılacak olması nedeniyle ihraç ve halka arz edilecek 38.000.000 TL nominal değerli paylara ilişkin izahnamenin ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunun Kurulumuzca onaylanması talebinin olumsuz karşılanmasına karar verilmiştir.

3. İz Hayvancılık Tarım ve Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) 2.150.000 adet A grubu ve 5.172.000 adet B grubu paylarının 15.12.2020 tarihinde edinilmesiyle toplam oy haklarının %83,36'sını elde etmek suretiyle Şirket'in yönetim hakimiyetine sahip olan Alpha Ventures Investment LLP tarafından Şirket'in diğer ortaklarına ait payları satın almak üzere zorunlu pay alım teklifinde bulunması amacıyla hazırlanan pay alım teklifi bilgi formunun Kurulumuzca onaylanması talebinin, zorunlu pay alım teklifi fiyatının, 1 TL nominal değerli B grubu Şirket payı için, II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği'nin (Tebliğ) 15 inci maddesinin üçüncü fıkrası çerçevesinde belirlenen 7,4995 TL'ye Tebliğ'in 17 nci maddesinin birinci fıkrası çerçevesinde pay alım teklifi yükümlülüğünün doğduğu günden itibaren iki ayı aşan her gün için yıllık TRLIBOR oranının %50 fazlası ile hesaplanacak faiz tutarının eklenmesi suretiyle bulunacak fiyat olarak belirlenmesi kaydıyla olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Ata Portföy Yönetimi A.Ş.	Ata Portföy Altıncı Serbest Fon	Ata Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Tacirler Portföy Yönetimi A.Ş.	Tacirler Portföy Odeabank Serbest Özel Fon	Tacirler Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

5. Aşağıda unvanına yer verilen fonda kurucu değişikliği yapılması ve fonun katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamenin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Devreden Kurucunun Unvanı	Devredilen Fonun Unvanı	Devralan Kurucunun Unvanı	Şemsiye Fonun Unvanı	Fonun Unvanı
Osmanlı Portföy Yönetimi A.Ş.	Osmanlı Portföy Balkan Serbest Fon	Neo Portföy Yönetimi A.Ş.	Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon	Neo Portföy Balkan Serbest Fon

6. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların dönüşüm işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Dönüşüme Konu Fonun Unvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Unvanı
İş Portföy ASSG Serbest Özel Fon	İş Portföy ASSG Serbest (Döviz) Özel Fon
İş Portföy MHA Serbest Özel Fon	İş Portföy MHA Serbest (Döviz) Özel Fon

7. Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin "Cami Şerif Mah. Kuvai Milliye Cad. Garanti Bankası Sit. No:30A Akdeniz/MERSİN", "Molla Fenari Mah. Nur-u Osmaniye Cad. No:27 A Fatih/İSTANBUL" ve "Gümüşsuyu Mah. Tak-ı Zafer Cad. The Marmara Apt. No: 3A Beyoğlu/İSTANBUL" adreslerinde şube açılmasına izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

8. A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "Hoşnudiye Mahallesi, İsmet İnönü 1 Caddesi, No:13, Yalçın Kılıçoğlu Plaza K:5 D:508 Tepebaşı/ESKİŞEHİR" adresinde irtibat bürosu açılmasına izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.