SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2021/52 **21/10/2021**

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. İlk Halka Arzlar

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Sermaye Artırımı		Mevcut Pay Satışı	Ek Pay Satışı	Satış Fiyatı
			Bedelli	Bedelsiz			
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	42.000.000	64.000.000	22.000.000	-	-	-	4,60 **(1)**
Ulusal Faktoring A.Ş.	100.000.000	133.500.000	33.500.000	-	7.500.000 **(2)**	7.500.000 **(3)**	2,49 **(4)**

(1) *1 TL nominal bedelli paylar 4,60 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.*

(2) *Mevcut ortaklardan PineBridge Eurasia Financial Investments S.a.r.l'ye ait 7.500.000 TL nominal değerli (C) grubu payların satışı gerçekleştirilecektir.*

(3) *Fazla talep gelmesi halinde PineBridge Eurasia Financial Investments S.a.r.l'ye ait 7.500.000 TL nominal değerli (C) grubu payların ek satışı gerçekleştirilebilecektir.*

(4) *1 TL nominal değerli paylar 2,49 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.*

2. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Anel Elektrik Proje Taahhüt ve Ticaret A.Ş.	200.000.000	265.000.000	65.000.000	-	-	Halka Arz
Cosmos Yatırım Holding A.Ş. **(*)**	6.000.000	-	-	-	-	Tahsisli

(*) *Bakınız, Diğer Başvuru Sonuçları Madde No:1*

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindendir.

MERKEZ *Eskişehir Yolu 8.Km No:156 06530 ANKARA Tel: (312) 292 90 90 Faks:(312) 292 90 00 www.spk.gov.tr*
İSTANBUL TEMSİLCİLİĞİ *Harbiye Mah. Askerocağı Cad. No:15 34367 Şişli İSTANBUL Tel: (212) 334 55 00 Faks: (212) 334 56 00*

3. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	750.000.000	Yurtdışı
Nurol Holding A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	750.000.000 ABD Doları	Yurtdışı
Creditwest Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	46.600.000	Nitelikli Yatırımcı
Beyaz Filo Oto Kiralama A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	100.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Global Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	240.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı

4. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VİDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Halk Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	3.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Fon Kuruluşu

Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. Başak Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Bağımsız Denetim Kuruluşlarının Yetkilendirilmesi

NEVADOS Bağımsız Denetim A.Ş.'nin "Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetimle Yetkili Kuruluşlar Listesi"ne alınmasına karar verilmiştir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- https://60galafx.com
- https://finansveforex.com
- https://www.lidyafx25.com
- https://www.1market.eu
- https://rehberforex.org
- https://www.optimumglobalmarkets2.com
- https://www.demohesapac45.com
- https://nasilforexoynanir15.com
- https://lotascapital64.com
- https://olivemarkets95.com
- https://www.degerfx11.com
- https://www.forextr83.com
- https://www.zesforex37.com

MERKEZ *Eskişehir Yolu 8.Km No:156 06530 ANKARA Tel: (312) 292 90 90 Faks:(312) 292 90 00 www.spk.gov.tr*
İSTANBUL TEMSİLCİLİĞİ *Harbiye Mah. Askerocağı Cad. No:15 34367 Şişli İSTANBUL Tel: (212) 334 55 00 Faks: (212) 334 56 00*

- https://www.trforex40.com
- https://www.4balansfx.com
- https://secure.balanstrading.com
- https://yatirimasistani5.com
- https://hedefcapitals36.com
- https://demoforeks65.com
- https://phaseforex81.com
- https://giris.phsfx.com
- https://phsfx.com
- https://atlantikfx8.com
- https://www.hftrade24.com
- https://gannmarkets78.com
- https://registergann.com
- https://www.fundfx17.com
- https://gafx67.com
- https://ekolfx135.com
- https://gkmforex65.com
- https://klasfx112.com
- https://idealfx1.site
- https://idealfx58.com
- https://kalefx86.com
- https://yorkmarkets21.com
- https://moneytrade16.com
- https://www.forexnedir42.com
- https://albabrokers8.com
- https://albaregister.com
- https://www.forexekaydol42.com
- https://mobilfx9.com
- https://www.yapifx31.com
- https://indexfx19.com
- https://www.priceboxfx18.com
- https://my.priceboxclient.com
- https://www.idolfx38.com
- https://fibermarkets35.com
- https://fiberregister.com
- https://balfx50.com
- https://truvafx40.com
- https://login.truvatr.com
- https://winexmarkets38.com
- https://cp.winexonline.com
- https://www.hizlifx146.com
- http://hizlifxpara.com
- http://hizlifxcek.com
- https://hizlifxtrader.com
- https://www.trendfx99.com
- https://fbs-turkeybroker.com
- https://my.a-markets.co
- https://amarketsmoney.com
- https://amarkets.expert
- https://lp.forexanalizlerim.net
- https://en-iyi.yurtdisiforex57.com
- https://guvenilir.yabanci-fx.biz
- https://www.liberalfx44.com
- https://secure.tickmill.net

MERKEZ *Eskişehir Yolu 8.Km No:156 06530 ANKARA Tel: (312) 292 90 90 Faks:(312) 292 90 00 www.spk.gov.tr*
İSTANBUL TEMSİLCİLİĞİ *Harbiye Mah. Askerocağı Cad. No:15 34367 Şişli İSTANBUL Tel: (212) 334 55 00 Faks: (212) 334 56 00*

D. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

1. Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.'nin (Şirket), 5.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 2.967.480 TL olan çıkarılmış sermayesinin 3.227.678 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmış olup, Şirket'in sermaye artırımı öncesi ve sermaye artırımı sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Pay Devri Öncesi Ortaklık Yapısı		Pay Devri Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
A********* M****** M****** E******** G****	467.500	15,75411	467.500	14,48409
M****** A********* M****** A**********	795.625	26,81147	873.595	27,06574
S******* A**** S******* A** T****	350.625	11,81558	350.625	10,86307
B**** D.R. K*****	584.375	19,69263	584.375	18,10512
A**** G******	371.250	12,51062	371.250	11,50208
M****** S**	175.313	5,90781	175.313	5,43155
A******* S*********	175.312	5,90777	175.312	5,43152
M****** S*** A** A**** F***	47.480	1,60001	47.480	1,47103
M****** M***** A********* E*****	-	-	95.595	2,96173
A** E* A*****	-	-	86.633	2,68407
TOPLAM	**2.967.480**	**100,00000**	**3.227.678**	**100,00000**

E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. i) Cosmos Yatırım Holding A.Ş.'nin (Şirket) 30.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içinde 6.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin, tamamı nakden karşılanmak suretiyle, Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü çerçevesinde belirlenecek pay satış fiyatı ile beraber toplam satış hasılatı tutarı 5.332.812 TL'ye karşılık gelecek adet ve nominal tutarda artırılması nedeniyle ihraç edilecek ve mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanarak tahsisli olarak Şirket ortakları H**** E**** , S**** M**** A*** ve M***** A**** 'a satılacak paylara ilişkin ihraç belgesinin; sermaye artırımına konu nominal pay tutarının, payların satış fiyatının Şirket tarafından Borsa'ya yapılacak başvuru sonrasında belirlenebileceği göz önünde bulundurularak, Şirket tarafından Borsa'ya yapılacak başvuru sonucu nominal değer ve prosedür uyarınca belirlenecek baz fiyat veya söz konusu baz fiyattan yüksek olacak şekilde belirlenecek pay satış fiyatı esas alınmak suretiyle, ihraç edilecek payların nominal tutarının tespit edilmesi ve ihraç belgesinin nominal tutar ve fiyat bilgisini içerecek şekilde düzeltilmesi suretiyle onaylamasına

ii) H**** E**** , S**** M**** A*** ve M***** A**** tarafından verilen, ihraç edilecek payların söz konusu ortakların Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) nezdindeki hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 1 yıl süreyle Borsa'da satılmayacağına ilişkin taahhütlerin MKK'ya iletilmesine,

karar verilmiştir.

2. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Ak Portföy Yönetimi A.Ş.	Ak Portföy Dokuzuncu Serbest (Döviz-Avro) Fon	Ak Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.	Deniz Portföy Sekizinci Serbest (Döviz) Fon	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Deniz Portföy Cey Serbest (Döviz) Özel Fon	
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	İş Portföy Azim Serbest Özel Fon	İş Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.	Yapı Kredi Portföy Odeabank Dördüncü Serbest (Döviz) Özel Fon	Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş.	Ziraat Portföy Budin Serbest (Döviz) Özel Fon	Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

MERKEZ *Eskişehir Yolu 8.Km No:156 06530 ANKARA Tel: (312) 292 90 90 Faks:(312) 292 90 00 www.spk.gov.tr*
İSTANBUL TEMSİLCİLİĞİ *Harbiye Mah. Askerocağı Cad. No:15 34367 Şişli İSTANBUL Tel: (212) 334 55 00 Faks: (212) 334 56 00*

3. Aşağıda unvanına yer verilen fonun dönüşüm işlemine izin verilmesi ve fonun izahname tadil metninin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Dönüşüme Konu Fonun Unvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Unvanı
Garanti Portföy İkinci Borçlanma Araçları Özel Fonu	Garanti Portföy Kamu Borçlanma Araçları Özel Fonu

4. HiVC Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 125.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 25.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların yeni pay alma haklarının kısıtlanması suretiyle tamamı nakden karşılanmak üzere 12.878.790 TL artırılarak 37.878.790 TL'ye çıkarılması nedeniyle tahsisli olarak ihraç edilecek paylara ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.

MERKEZ *Eskişehir Yolu 8.Km No:156 06530 ANKARA Tel: (312) 292 90 90 Faks:(312) 292 90 00 www.spk.gov.tr*
İSTANBUL TEMSİLCİLİĞİ *Harbiye Mah. Askerocağı Cad. No:15 34367 Şişli İSTANBUL Tel: (212) 334 55 00 Faks: (212) 334 56 00*