



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2021/39

12/08/2021

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
ALJ Finansman A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	450.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
TEB Finansman A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	765.075.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı

2. Emeklilik Yatırım Fonu Payları

Fon	Kurucu	Kayda Alınan Tutar	Kayda Alınan Pay Sayısı	İlk Tutar	Son Tutar
AgeSA Hayat ve Emeklilik A.Ş. Altın Katılım Emeklilik Yatırım Fonu	AgeSA Hayat ve Emeklilik A.Ş.	1.000.000.000	100.000.000.000	-	-

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Araç Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VİDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Kalkınma Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	50.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindendir.

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Aşağıda unvanlarına yer verilen şemsiye fonların kuruluşlarına izin verilmesi taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu
Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Fon Sepeti Şemsiye Fonu
Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Denge Yatırım Holding A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Denge Yatırım Holding A.Ş.	2*****9	Şirket eski yönetim kurulu üyesinin istifasına ilişkin özel durum açıklamasının yapılmaması	II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği (Özel Durumlar Tebliği) md. 5/1 ve Özel Durumlar Rehberi'nin 5.2 nolu bölümü	38.308
		İstifa eden yönetim kurulu üyesine ilişkin Şirket genel bilgi formunun güncellenmemesi	Özel Durumlar Tebliği md. 16/4 hükmü	38.308
		İstifa etmiş olmasına karşın 17.12.2019 tarihinde güncellenen Şirket genel bilgi formunda istifa etmiş eski üyeye yönetim kurulu üyesi olarak yer verilmesi	Özel Durumlar Tebliği md. 24/3 hükmü	38.308
M***** U*** B*****	6*****0	Denge Yatırım Holding A.Ş. paylarında 16.07-14.10.2020 tarihleri arasında gerçekleştirilen devir işlemlerine ilişkin özel durum açıklamalarının yapılmaması.	II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 11 inci maddesi	140.874

2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://www.inlordfx.co>
- <https://www.liberalfxtr25.com>
- <https://www.indexfx9.com>
- <https://gkmforex55.com>
- <https://yurtdisiforex50.com>
- <https://yurtdisiforex51.com>
- <https://www.priceboxfx7.com>
- <https://livafx5.com>
- <https://fibermarkets25.com>
- <https://finanscapitalmarkets25.com>
- <https://caratfx19.com>
- <https://gafx57.com>
- <https://www.idolfx28.com>

- <https://idealfx48.com>
- <https://balfx39.com>
- <https://www.hftrade14.com>
- <https://truvafx30.com>
- <https://www.forextr75.com>
- <https://kalefx74.com>
- <https://www.klasfx102.com>
- <https://phaseforex71.com>
- <https://gannmarkets68.com>
- <https://lotascapital54.com>
- <https://www.trendfx89.com>
- <https://olivemarkets85.com>
- <https://olivemarketsmobile.com>
- <https://clientzone.olive-markets.com>
- <https://www.hizlifix136.com>
- <https://ekolfx123.com>
- <https://amarketsprofit.org>
- <https://amarketsprofit.website>
- <https://www.destekfx76.com>
- <https://winexmarkets28.com>
- <https://forlifefx.com>
- <https://monextr2.com>
- <https://primetradinginvestmenteu.com>
- <https://hedefcapitals1.com>
- <https://www.degerfx19.com>
- <https://nasil-forexoyunanir.net>
- <https://online.hedefcapitalsonline.com>
- <https://gazeteforex.org>
- <https://www.ucretsizforex.net>
- <https://www.forexekaydol.org>
- <http://www.musteriportal.com>
- <https://www.fxsirketrehberi.com>
- <https://forextranaliz.com>
- <https://direct.fxpro.group>
- <https://forexsirketlerirehberi.net>
- <https://forexanalizi.org>
- <https://forexnere.com>

D. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

1. Reel Kapital Menkul Değerler A.Ş.'nin (Aracı Kurum) ortaklık yapısındaki değişikliğe izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiş olup, Aracı Kurum'un pay devri öncesi ve sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Pay Devri Öncesi Ortaklık Yapısı		Pay Devri Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
S**** Ç****	5.000.000	100	-	-
N***** Ç****	-	-	1.250.000	25
Y**** Ç****	-	-	937.500	18,75
T*** Ç****	-	-	937.500	18,75
N***** Ç****	-	-	937.500	18,75
N***** Ç****	-	-	937.500	18,75
Toplam	5.000.000	100	5.000.000	100

E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) 60.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 16.875.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmaksızın tamamı nakden karşılanmak üzere 59.062.500 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilecek 42.187.500 TL nominal değerli paylara ilişkin izahnamenin ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunun Kurulumuzca onaylanması talebinin olumsuz karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş.'nin 1.500.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 543.595.733,23 TL olan çıkarılmış sermayesinin mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmaksızın tamamı nakden karşılanmak üzere 1.200.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilecek 656.404.266,77 TL nominal değerli paylara ilişkin izahnamenin ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunun Kurulumuzca onaylanması talebinin olumsuz karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Pasifik Grup Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin "Pasifik Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş." unvanlı bir gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüşümüne ilişkin esas sözleşme değişikliklerine izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Garanti Portföy Yönetimi A.Ş.	Garanti Portföy İkinci Para Piyasası Özel Fonu	Garanti Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	İş Portföy Yağmur Serbest Özel Fon	İş Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	İş Portföy Türk Reasürans Serbest Özel Fon	
Phillip Portföy Yönetimi A.Ş.	Phillip Portföy Para Piyasası Fonu	Phillip Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu
RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş.	RE-PIE Portföy Altın Katılım Fonu	RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş. Katılım Şemsiye Fonu

5. Phillip Capital Menkul Değerler A.Ş.'nin; "Gültepe Mah. Yeniçağ Cad. Ela Plaza Blok N:8 K:1 D:2 BATMAN" adresinde irtibat bürosu açma talebiyle yapmış olduğu başvuru Kurulumuzca olumlu karşılanmıştır.

F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.