



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2021/28

03/06/2021

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Merit Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş.	2.550.000	28.050.000	25.500.000	-	-	Halka Arz
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	500.000.000	1.000.000.000	500.000.000	-	-	Halka Arz
Orge Enerji Elektrik Taahhüt A.Ş.	50.000.000	80.000.000	-	16.517.198,62	13.482.801,38	
Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.	22.000.000	41.000.000	-	-	19.000.000	-

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Ata Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	100.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Odea Bank A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	4.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu/ Yapılandırılmış Borçlanma Aracı	3.000.000.000	Halka Arz/Nitelikli Yatırımcı

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VIDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Pasha Yatırım Bankası A.Ş. Birinci Varlık Finansmanı Fonu	Varlığa Dayalı Menkul Kıymet	200.000.000	Nitelikli Yatırımcı	Pasha Yatırım Bankası A.Ş.	Tarfin Tarım A.Ş.

B. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve YMM A.Ş. ve Ser-Berker Bağımsız Denetim A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer verilen idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Note Office Uluslararası Bağımsız Denetim Danışmanlık ve YMM A.Ş.	6*****5	Müşteri kabulüne ilişkin olarak mevzuat hükümlerine uyulmaması	Seri:X No:22 sayılı "Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetim Standartları Hakkında Tebliğ" in 2. Kısımının 18'inci ve 3. Kısımının 6'ncı maddelerine aykırılık	46.958
Ser-Berker Bağımsız Denetim A.Ş.	7*****9			46.958

2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://join.forex>
- <https://caratfxland.com>
- <https://royexmarkets25.com>
- <https://destekforex6.com>
- <https://gafx51.com>
- <https://yorkmarkets15.com>
- <https://www.idolfx22.com>
- <https://idealfx41.com>
- <https://onlinetrading.expert>
- <https://indexfx3.com>
- <https://www.zesforextr24.com>
- <https://balfx32.com>
- <https://fundfx8.com>
- <https://wcforex12.com>
- <https://poundfx36.com>
- <https://www.hftrade8.com>
- <https://truvafx24.com>
- <https://www.10moneytrade.com>
- <https://kalefx64.com>
- <https://www.forextr69.com>
- <https://yurtdisiforex44.com>
- <https://www.klasfx95.com>

- <https://klasyatirim.net>
- <https://phaseforex65.com>
- <https://loxdonmarkets32.com>
- <https://ganmarkets62.com>
- <https://turkey-fbs-broker.com>
- <https://gkmforex49.com>
- <https://lotascapital48.com>
- <https://www.trendfx83.com>
- <https://trendguncel.com>
- <https://olivemarkets78.com>
- <https://www.hizlifx130.com>
- <https://ekolfx115.com>
- <https://winexmarkets22.com>

C. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

1. Dinamik Menkul Değerler A.Ş.'nin (Aracı Kurum) sermayesinin 12.000.000 TL'den 32.000.000 TL'ye artırılmasına ilişkin esas sözleşmesinin 6 ncı maddesinin tadiline izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmış olup, Aracı Kurum'un sermaye artırımı öncesi ve sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Sermaye Artırım Öncesi Ortaklık Yapısı		Sermaye Artırım Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
A**** E****	12.000.000	100	32.000.000	100
Toplam	12.000.000	100	32.000.000	100

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Arz Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.'nin (Şirket) 3.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 6.000.000 TL'ye; 5.000.000 TL tutarındaki mevcut kayıtlı sermaye tavanının ise 10.000.000 TL'ye artırılması amacıyla Şirket esas sözleşmesinde yapılacak değişikliklere izin verilmesi talepleri olumlu karşılanmıştır.

2. Aura Portföy Yönetimi A.Ş. B4YO Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
TEB Portföy Yönetimi A.Ş.	TEB Portföy Sürdürülebilirlik Fon Sepeti Fonu	TEB Portföy Yönetimi A.Ş. Fon Sepeti Şemsiye Fonu
Azimut Portföy Yönetimi A.Ş.	Azimut Portföy TAYD Serbest Özel Fon	Azimut Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Garanti Portföy Yönetimi A.Ş.	Garanti Portföy Ortas Serbest (Döviz) Özel Fon	Garanti Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.	QNB Finans Portföy Altıncı Serbest (Döviz) Fon	QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	QNB Finans Portföy Yedinci Serbest (Döviz) Fon	

4. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların birleşme işlemlerine izin verilmesi taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Birleşime Konu Fonun Unvanı	Bünyesinde Birleşilecek Fonun Unvanı
HSBC Portföy Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	HSBC Portföy Çoklu Varlık Birinci Değişken Fon
TEB Portföy Boğaziçi Serbest (Döviz) Fon	TEB Portföy Eurobond (Döviz) Borçlanma Araçları Fonu

5. A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "İstanbul Caddesi, Yenidoğan Mahallesi, 608. Sok. No: 7, D: 1 Merkez/KIRIKKALE" adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.