



## SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2020/12

20/02/2020

### A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

#### 1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Döktaş Dökümcülük Ticaret ve Sanayi A.Ş.	66.844.800	116.000.000	49.155.200	-	-	Halka Arz
Mardin Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş (1)	109.524.000	1.167.208.782,97	1.057.684.782,97	-	-	Birleşme

1) Bakınız, Diğer Başvuru Sonuçları Md. No:1

#### 2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Ereğli Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	181.500.000	Nitelikli Yatırımcı
Opet Petrolcülük A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	500.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Yeditepe Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	125.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Deniz Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	1.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı

**NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.**

### 3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VİDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Pasha Yatırım Bankası A.Ş. Birinci Varlık Finansmanı Fonu	Varlığa Dayalı Menkul Kıymet	20.000.000	Nitelikli Yatırımcı	Pasha Yatırım Bankası A.Ş.	Tarfin Tarım A.Ş.
Aktif Bank Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.	Ortaklığa Dayalı Kira Sertifikası	135.000.000	Nitelikli Yatırımcı	Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş.

### B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Kızılay Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Maqasid Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

### C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

#### 1. İdari Para Cezaları

a) Meksa Yatırım Menkul Değerler AŞ hakkında yapılan incelemeler sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Meksa Yatırım Menkul Değerler AŞ	İç kontrol sistemi düzenlemelerine aykırı uygulamalar.	Seri:V, No:68 sayılı Aracı Kurumlarda Uygulanacak İç Denetim Sistemine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in 5 inci maddesi	26.049
	Teftiş sistemi düzenlemelerine aykırı uygulamalar.	Seri:V, No:68 sayılı Aracı Kurumlarda Uygulanacak İç Denetim Sistemine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in 12 nci maddesi	26.049

#### 2. Suç Duyuruları

a) Ferruh ÖZCAN adlı şahıs tarafından Serhat DAĞ adı kullanılmak suretiyle sosyal medya hesapları ve mesajlaşma uygulamaları üzerinden gerçekleştirilen faaliyetlere ilişkin olarak 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer verilen suç duyurusunda bulunulmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	Suç İhbarına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
Ferruh ÖZCAN	Kurulumuzdan izin alınmaksızın sermaye piyasası faaliyetinde bulunulması.	SPKn'nun 109 uncu maddesinin 2 nci fıkrası.

b) Fatih ERYILMAZ adlı şahıs tarafından gerçekleştirilen faaliyetlere ilişkin olarak 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer verilen suç duyurusunda bulunulmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	Suç İhbarına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
Fatih ERYILMAZ	Kurulumuzdan izin alınmaksızın sermaye piyasası faaliyetinde bulunulması.	SPKn'nun 109 uncu maddesinin 2 nci fıkrası.

### 3. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://gannmarkets12.com>
- <https://www.troyfx1.com>
- <https://asforex35.com>
- <https://14galafx.com>
- <https://www.uzmanfx22.net>
- <https://tr360fx4.com>
- <https://www.n1cm5.com>
- <http://destekfx12.com>
- <http://uzmanfx11.org>
- <http://forexhesapac13.co>
- <https://www.klasfx38.com>
- <https://phaseforex9.com>
- <https://www.balansfx9.com>
- <https://www.hizlifx16.com>
- <https://fbsfx.trade>
- <https://ekolfx45.com>
- <https://www.trendfx22.com>
- <https://www.olivemarkets16.com>
- <https://www.ntimarkets12.com>
- <https://granantrade8.com>

### D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. a) Mardin Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. tarafından Adana Çimento Sanayii Türk A.Ş., Aslan Çimento A.Ş., Bolu Çimento Sanayii A.Ş. ve Ünye Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş.'nin 30.09.2019 tarihli finansal tablolar esas alınarak tüm aktif ve pasifleriyle birlikte bir bütün halinde devralınması suretiyle Mardin Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş. bünyesinde birleşilmesi için hazırlanan duyuru metnine Kurulumuzca onay verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

b) Mardin Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş.'de gerçekleştirilecek sermaye artırım ve yeni sermaye tutarı birleşme işleminin genel kurullarda onaylanması ve ayrılma haklarının kullanımı sonrasında kesinleşecektir.

c) Birleşme işleminin genel kurulda onaylanması şartıyla Mardin Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş.'nin esas sözleşmesinin "Unvan" başlıklı 3'üncü maddesinin, "Şirket merkezi" başlıklı 5'inci maddesinin, "Sermaye" başlıklı 7'nci maddesinin, "Esas Sözleşmenin Değiştirilmesi" başlıklı 30'uncu maddesinin değiştirilmesine ve "Birleşme ve Bölünme Hükümleri" başlıklı 37'nci maddenin eklenmesine ilişkin tadil metnine, Mardin Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş.'nin talebi doğrultusunda uygun görüş verilmiştir.

2. Birko Birleşik Koyunlular Mensucat Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin (Şirket) esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesinin değiştirilmesine ilişkin tadil metnine, Şirket'in talebi doğrultusunda Kurulumuzca uygun görüş verilmiştir.

3. Servet Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve Kurulumuzun II-23.2 sayılı "Birleşme ve Bölünme Tebliği" hükümleri çerçevesinde sermayesinin ve oy haklarının %100'üne sahip olduğu Deko Yatırım A.Ş.'yi kolaylaştırılmış usulde birleşme hükümlerine göre devralmak suretiyle birleşme işlemine ilişkin hazırlanan duyuru metnine onay verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Ak Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu, "Ak Portföy %110 Anapara Koruma Amaçlı Yirmidördüncü Fon"un tasfiye edilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

5. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Garanti Portföy Yönetimi A.Ş.	Garanti Portföy GMS Serbest Özel Fon	Garanti Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	İş Portföy Üçüncü Serbest (Döviz) Fon	İş Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.	QNB Finans Portföy Üçüncü Serbest (Döviz) Fon	QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.	QNB Finans Portföy Opal Serbest (Döviz) Özel Fon	QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

6. Phillip Capital Menkul Değerler A.Ş.'nin "Hacıhalil Mah. 1205/1 Sok. No:2 D:9 Gebze/KOCAELİ" adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

7. İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "Kılıçdede Mahallesi Borkonut Center İş Merkezi Kastamonu Sokak No:6 Kat:7 Daire:100 İlkadım/SAMSUN" adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

## **E. DUYURU VE İLKE KARARLARI**

### **1. Kurul Karar Organı'nın 20/02/2020 tarih ve 11/261 sayılı Kararı Uyarınca Yapılan Duyuru:**

Kurulumuzun III-58.1 sayılı Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği'nin 13 üncü maddesinin altıncı fıkrası gereği hizmet sağlayıcının faaliyetleri ile fon varlıklarının mevcudiyetine ilişkin yapılacak incelemelerin ve hazırlanacak raporların, varlığa veya ipoteğe dayalı menkul kıymetlerin (VİDMK) tedavülde bulunduğu altı aylık hesap dönemleri itibarıyla ve her halükarda VİDMK'ların itfa tarihi itibarıyla yerine getirilmesine ve uygulamanın bu şekilde yönlendirilmesine karar verilmiştir.

## **F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR**

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına [www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx](http://www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx) adresinden ulaşabilirsiniz.