



# SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2020/27

22/04/2020

## A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

### 1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Alkim Alkali Kimya Sanayi A.Ş.	24.725.000	150.000.000	-	125.275.000	-	-

### 2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	İpotek Teminatlı Menkul Kıymet (İTMK)	750.000.000 Avro	Yurt dışı
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	İpotek Teminatlı Menkul Kıymet (İTMK)	15.000.000.000	Yurt içinde halka arz edilmeksizin

### 3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve ViDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
QNB Finans Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	1.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	QNB Finans Finansal Kiralama A.Ş.

**NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.**

## B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. KT Portföy Yönetimi A.Ş.'nin KT Portföy Yönetimi A.Ş. Hisse Senedi Şemsiye Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılmasına karar verilmiştir.

## C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

### 1. İdari Para Cezaları

a) A Artıbir Gayrimenkul Değerleme A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
A Artıbir Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Hazırlanan değerleme raporunun gayrimenkul değerleme raporlarında bulunması gereken asgari unsurları içermemesi.	III-62.3 sayılı Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ'in 23. maddesinin birinci fıkrası.	76.616

b) Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Kaldıraçlı alım satım işlemlerinde fiyatlar ve işlemlere ilişkin kayıtların zaman zaman damgası ile saklanması yükümlülüğüne aykırılıklar.	III-45.1 sayılı Yatırım Hizmet ve Faaliyetleri İle Yan Hizmetlere İlişkin Belge ve Kayıt Düzeni Hakkında Tebliğ'in 27 nci maddesinin yedinci fıkrası ile "Yatırım Hizmet ve Faaliyetleri ile Yatırım Kuruluşlarına İlişkin Rehber" in (L) Bölümü.	76.616

c) Petkim Petrokimya Holding A.Ş. (PETKM) pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Harun KAHRAMAN	"@kahraman_harun" Twitter hesabı üzerinden PETKM payına ilişkin olarak takipçilerine alım veya tut tavsiyesi verdikten hemen sonra mülkiyetinde bulunan PETKM paylarını satması.	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 6 ncı maddesinin dördüncü fıkrası.	1.175.029

d) Ral Yatırım Holding A.Ş. (RALYH) pay piyasasında 05.09.2019-19.09.2019 döneminde gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Çağatay ÖZKAN	RALYH pay piyasasının arz ve talebi ile fiyatı hakkında yanıltıcı izlenim uyandırılması	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (d) ve (f) bentleri.	1.138.306,08
Nermin DEMİR		VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (c), (ç) ve (f) bentleri.	185.788,68
Emrah BİLGİÇ			65.209,66
Sibel ÇAĞLAYAN			38.308,00

## 2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye’de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu’nun 99’uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://marketprofit.net>
- <https://www.50bindolar.vip>
- <https://www.liberalfxtr2.com>
- <https://www.liberalfx11.com>
- <https://www.balansfx18.com>
- <https://www.balansfx2.net>
- <https://forextr7.com>
- <https://www.trendfx31.com>
- <https://www.trendfxtanitim.com>
- <http://www.ekolfx54.com>
- <https://hizlifx25.com>
- <https://www.klasfx47.com>
- <http://forexhesapac22.co>
- <http://uzmanfx20.org>
- <https://www.uzmanfx31.net>
- <https://gannmarkets22.com>
- <https://www.demoforeks18.com>
- <https://www.phaseforex25.com>
- <https://zesforex4.com>
- <https://27galafx.com>
- <http://asforex13.com>
- <https://www.olivemarkets25.com>
- <https://www.olivemarketshesapac2.com>
- <https://www.demohesap1.co>

## D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Aşağıda unvanına yer verilen fonun dönüşüm işlemine izin verilmesi ve izahname tadil metninin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Dönüşüme Konu Fonun Unvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Unvanı
Fiba Portföy Birinci Serbest Fon	Fiba Portföy Kısa Vadeli Serbest Fon

2. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş.	Mükafat Portföy BIST 30 Endeksi Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. Hisse Senedi Şemsiye Fonu
Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş.	Mükafat Portföy Kısa Vadeli Serbest Fon	Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.	İstanbul Portföy ÖPY Birinci Serbest Özel Fon	İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.	QNB Finans Portföy Maya Serbest (Döviz) Özel Fon	QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

3. Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.’nin kurucusu olduğu “Yapı Kredi Portföy Odeabank Serbest Özel Fon”un tasfiye edilmesine izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

## **E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR**

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına [www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx](http://www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx) adresinden ulaşabilirsiniz.