



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2020/66

28/10/2020

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Şekerbank T.A.Ş.	1.158.000.000	1.860.000.000	702.000.000	-	-	Halka arz

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Mogan Enerji Yatırım Holding A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	235.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	5.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VİDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Pasha Yatırım Bankası A.Ş. Maygold Varlık Finansmanı Fonu	Varlığa Dayalı Menkul Kıymet	45.000.000	Nitelikli Yatırımcı	Pasha Yatırım Bankası A.Ş.	Maygold Otomotiv A.Ş.
Halk Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	2.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

B. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Salix Yatırım Holding A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Salix Yatırım Holding A.Ş.	Üretim lisansı için gerekli yerel makam izin başvurusuna ilişkin olumsuz yerel yönetim kararının gecikmeli olarak Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ilan edilmesi	II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 23'üncü maddesinin ikinci fıkrası	46.958

b) San-EI Mühendislik Elektrik Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. (SANEL) pay piyasasında 29.03.2019-30.05.2019 döneminde gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Ahmet Semih YILDIRIM	SANEL pay piyasasının arz ve talebi ile fiyatı hakkında yanıltıcı izlenim uyandırılması	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (b) ve (f) bentleri	38.308,00
Ahmet ÇOLTU			46.359,10
Yusuf Kürşad UZAL			2.037.816,60

c) Trend Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (TDGYO), Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. (SAYAS), Euro Kapital Yatırım Ortaklığı A.Ş. (EUKYO), İdealist Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (IDGYO), Ulaşlar Turizm Yatırımları ve Dayanıklı Tüketim Malları Ticaret Pazarlama A.Ş. (ULAS), Metemtur Otelcilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş. (METUR) pay piyasalarında 10.06.2020-12.06.2020 döneminde gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Rabia ABDÜLKADİROĞLU	@Borsabenimisim kullanıcı adlı Twitter hesabı üzerinden TDGYO, SAYAS, EUKYO, IDGYO, ULAS, METUR paylarına ilişkin olarak takipçilerine alım veya tut tavsiyesi verdikten hemen sonra mülkiyetinde bulunan payları satması	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 6 ncı maddesinin dördüncü fıkrası	1.175.029

2. Suç Duyuruları

a) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan incelemeler sonucunda aşağıdaki tabloda yer verilen suç ihbarının yapılmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda/İhbarında Bulunulan Şahıs	Suç Duyurusuna/İhbarına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
Abdulhalik DEMİR	Hileli davranışlarla kişilerin aldatılması ve başka kişiler zararına olmak üzere kendisine veya başkasına yarar sağlanması.	5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 157 ve 158 inci maddeleri.

3. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

a) Yeşil Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ (YGYO) pay piyasasında 06.10.2020-26.10.2020 döneminde meydana gelen fiyat ve miktar hareketleri nedeniyle, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nin 1 inci maddesi çerçevesinde yatırımcıların hak ve yararlarının korunmasını teminen; SPKn'nun 128/1-(a) maddesine dayanarak yapay piyasa oluşturmaya yönelik işlemlerin engellenmesi amacıyla; 6362 sayılı SPKn'nun 101/1 maddesi ve V-101.1 sayılı Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği'nin 5/1 ve 6/1 maddeleri uyarınca; aşağıdaki tabloda bilgilerine yer verilen şahıslar hakkında 30.10.2020 tarihli işlemlerden başlamak üzere borsalarda 6 ay süreyle geçici işlem yasağı uygulanmasına karar verilmiştir.

Yatırımcı Adı Soyadı	MKK Sicil No	İşlem Yasağı Süresi	İlgili Tebliğ Maddesi
Seyhan SÜRME	12687417	6 ay	5/1 ve 6/1
Aykut SÜRME	44698594	6 ay	5/1 ve 6/1
Rahime SÜRME	37746797	6 ay	5/1 ve 6/1
Selçuk SÜRME	44144121	6 ay	5/1 ve 6/1
Bedirhan SÜRME	14186778	6 ay	5/1 ve 6/1
Seçkin SÜRME	41273532	6 ay	5/1 ve 6/1
Seçil SÜRME	33468805	6 ay	5/1 ve 6/1

b) Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldırılacak işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <http://fxopentrading.com>
- <https://www.pboxfx.com>
- <https://forexekaydol12.com>
- <https://trade.xtrade-tr.net>
- <https://iq-options.trade>
- <https://canli-market.net>
- <https://gannmarkets35.com>
- <https://trade-turk.com>
- <https://gkmforex22.com>
- <https://lord-fx.uk>
- <https://fxtrd22.com>
- <https://lotascapital21.com>
- <https://www.yurtdisiforex20.co>
- <https://www.trendfx55.com>
- <https://www.balansfx43.com>
- <https://olivemarkets51.com>
- <https://www.hizlifx103.com>
- <https://ekolfx84.com>
- <http://destekfx46.com>
- <https://zesforex28.com>
- <https://www.zesforextr12.com>
- <https://www.liberalfx35.com>
- <https://www.liberalfxtr17.com>
- <https://www.kalefx34.com>
- <https://trforex8.com>

C. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların tasfiye edilmesine izin verilmesi taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	İş Portföy Etik Serbest (Döviz) Özel Fon
	İş Portföy Çağıl Serbest (Döviz) Özel Fon

2. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	İş Portföy Gümüş Serbest Fon	İş Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	İş Portföy Model Serbest Fon	

3. 15.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 3.000.000 TL başlangıç sermayeli Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. unvanlı bir portföy yönetim şirketinin kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Global MD Portföy Yönetimi A.Ş.'nin, 15.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 9.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 11.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

5. PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.'nin "Cumhuriyet Mah. 44. Sok. No:2 Fethiye/MUĞLA" ve "Şeyh Mah. İsmet İnönü Cad. Zihni Derin İş Merkezi No:6 Kat:1 D:29-30 Menteşe/MUĞLA" adreslerinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

6. Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "Kültür Mahallesi Şehit Nevres Bulvarı Eczacıbaşı Apartmanı No: 7 Kat: 2 Daire: 5 Alsancak-Konak/İZMİR" adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

D. DUYURU VE İLKE KARARLARI

1. Kurul Karar Organı'nın 28/10/2020 tarih ve 67/1333 sayılı Kararı Uyarınca Yapılan Duyuru:

İhraççıların İçsel Bilgilere Erişimi Olan Kişiler Listelerini Güncelleme ve Güncelliğini Sağlama Yükümlülüğüne İlişkin Duyuru

Kurulumuzun II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 7 nci maddesinde, sermaye piyasasındaki ihraççılar tarafından ihraççının içsel bilgilerine erişimi olan kişilerin listesinin hazırlanarak Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'ne (MKK) bildirileceği, bu bilgilerde değişiklik olması halinde en geç iki iş günü içinde gerekli güncellemelerin yapılacağı ve hangi bilgilerin MKK'ya gönderileceği hükme bağlanmış olup, bu hususta Kurulumuz web sitesinde <https://www.spk.gov.tr/Sayfa/Dosya/1103> internet adresinde yer alan Özel Durumlar Rehberi'nde konuya ilişkin uygulama esasları ve açıklamalar yer almaktadır.

Kurulumuzca yapılan inceleme ve denetimler sırasında ihraççıların MKK'ya bildirilmiş olan içsel bilgilere erişimi olan kişiler listelerinin güncel olmadığı ve ihraççıların söz konusu tebliğ hükmü uyarınca bulunan güncelleme yükümlülüklerini yerine getirmedikleri tespit edilmiştir.

Bu itibarla, ihraççıların içsel bilgilere erişimi olan kişiler listelerini güncellemeleri ve güncelliğini sağlamaları gerekmekte olup, gerekli güncellemeleri yapmayan ihraççılar hakkında idari yaptırım uygulanacaktır.

İlgililere önemle duyurulur.

E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.