



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2018/32

19/07/2018

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.	27.000.000	54.000.000	27.000.000	-	-	Halka arz

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Çelikler Taahhüt İnşaat ve Sanayi A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	500.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Nurol Yatırım Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	600.000.000	Nitelikli yatırımcı
Timur Gayrimenkul Geliştirme Yapı ve Yatırım A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	600.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Garanti Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	650.000.000	Nitelikli Yatırımcı
ING Bank A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	4.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Odea Bank A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	900.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Fibabanka A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	1.044.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı

3. Emeklilik Yatırım Fonu Payları

Fon	Kurucu	Kayda Alınan Tutar	Kayda Alınan Pay Sayısı	İlk Tutar	Son Tutar
Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş. Kamu Kira Sertifikaları Katılım Emeklilik Yatırım Fonu (1)	Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş.	10.000.000.000	1.000.000.000.000	-	-

1) Bakınız Yeni Faaliyet İzinleri Md. No:3

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'nin "Türk Eximbank Varlık Kiralama Anonim Şirketi" unvanlı bir varlık kiralama şirketinin kurulmasını teminen hazırlanan esas sözleşme metnine Kurulumuzca uygun görüş verilmesine ilişkin talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Oragon Gayrimenkul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin faaliyet izni ile portföy yöneticiliği yetki belgesi verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş.'nin Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş. Kamu Kira Sertifikaları Katılım Emeklilik Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve fon paylarının Kurulumuz kaydına alınması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Flap Kongre Toplantı Hizmetleri Otomotiv ve Turizm AŞ (Şirket) ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Flap Kongre Toplantı Hizmetleri Otomotiv ve Turizm AŞ	Şirket'in ilişkili tarafı olan Beyaz Filo'dan alacaklarının 31.12.2015, 31.03.2016, 30.06.2016, 31.03.2017 ve 30.06.2017 tarihli finansal tablolarında, mevzuata uygun olarak sunulmaması	27/01/2011 tarih ve 27828 sayılı resmi Gazetede yayımlanan 209 sıra no'lu Tebliğ ile belirlenen "Finansal Raporlamaya İlişkin Kavramsal Çerçeve"nin "Gerçeğe Uygun Şekilde Sunum" başlıklı NÖ12 no.lu paragrafı, "Finansal Tabloların Sunuluşu" başlıklı 1 no.lu TMS'nin 15'inci paragrafı.	81.141
Gürkan GENÇLER			81.141

b) Rhea Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Şirket) hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Rhea Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (1)	Şirket'in kısa vadeli finansal borç oranının 31.12.2016 tarihi itibarıyla yasal sınırı aşması ve 31.12.2017 tarihi itibarıyla de söz konusu aşımın devam etmesi.	III-48.3 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 29. maddesi.	52.098
	Şirket'in 2015 ve 2016 yıllarında yaptığı finansman sözleşmeleri hakkında sözleşmelerin yapıldığı dönemlerde özel durum açıklaması yapılmaması.	II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 6. maddesinin üçüncü fıkrasının (c) bendi ve Özel Durumlar Rehberi'nin 5.8. İhraççının Finansal Yapısına İlişkin Değişiklikler başlıklı bölümünün 8. maddesi.	50.721

1) Yapılacak ilk genel kurul toplantısında, Şirket hakkında idari para cezası uygulanmasını gerektiren fiilde sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyelerine söz konusu idari para cezasının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması ve söz konusu kararın alınması esnasında sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri ile bunlarla ilişkili olan gerçek ve/veya tüzel kişilerin oy kullanmaması gerekmektedir. İdari para cezalarına konu eylemler nedeniyle, varsa zarara uğrayan yatırımcılar yasal koşulların oluşması halinde genel hukuk hükümleri çerçevesinde, bahse konu işlemlerde sorumluluğu bulunan Şirket yönetim kurulu üyeleri aleyhine dava açabilirler.

c) Sümer Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. (Şirket) hakkında yapılan kalite kontrol çalışması sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Sümer Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	Bildirim yükümlülüğünün yerine getirilmemesi ve uygun görüş alınmaksızın esas sözleşme değişikliği ve pay devri yapılması.	Seri: VIII, No: 35 sayılı Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Gayrimenkul Değerleme Hizmeti Verecek Şirketler İle Bu Şirketlerin Kurulca Listeye Alınmalarına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'inin 8 ve 22'nci maddeleri.	54.094

D. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

Alkhair Capital Menkul Değerler A.Ş.'nin (Aracı Kurum) ortaklarından Bank Alkhair B.S.C.'nin 2.394.676 TL nominal tutarlı payının A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye devrine izin verilmesi başvurusu olumlu karşılanmış olup, Aracı Kurum'un pay devri öncesi ve sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Pay Devri Öncesi Ortaklık Yapısı		Pay Devri Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Bank Alkhair B.S.C.	2.394.676	95,79	-	-
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	2.394.676	95,79
Zafer Taahhüt İnşaat ve Ticaret A.Ş.	47.847	1,91	47.847	1,91
Mehmet Necati YAĞCI	33.090	1,32	33.090	1,32
İbrahim SEYFETTİNOĞLU	17.646	0,71	17.646	0,71
Erol SÖNMEZOCAK	6.741	0,27	6.741	0,27
Toplam	2.500.000	100	2.500.000	100

E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Migros Ticaret A.Ş. (Migros) tarafından Kipa Ticaret A.Ş. (Kipa)'nin tüm aktif ve pasifiyle birlikte bir bütün halinde devralınması suretiyle gerçekleştirilmesi planlanan kolaylaştırılmış usulde birleşme işlemine ilişkin duyuru metninin, bu işlem nedeniyle Migros'un artırılacak sermayesini temsil eden paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin ve esas sözleşmesinin sermaye maddesinde yapılacak değişikliğe ilişkin tadil metninin Kurulumuzca onaylanması taleplerinin; birleşme işlemi kapsamında gündeme gelen birleşme oranı, değişim oranı ve ayrılma akçesi fiyatının, Migros tarafından 25.12.2017 tarihinde kamuya duyurulan ancak Kipa'nın 02.02.2018 tarihli genel kurul toplantısında iptal edilen Borsa kotundan çıkma işlemi nedeniyle uygulama alanı bulmayan pay alım teklifi fiyatı olan beher Kipa payı için 2,56 TL'den aşağı olmayacak şekilde belirlenmesi suretiyle olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Atlas Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu Atlas Portföy Birinci Değişken Fon'un tasfiye edilmesine izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. RE-PIE Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Agristock Tech Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Ak Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu Ak Portföy %100 Anapara Koruma Amaçlı Onaltıncı Fon ve Ak Portföy %100 Anapara Koruma Amaçlı Onyedinci Fon'un tasfiye edilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.