



## SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2018/48

02/11/2018

### A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

#### 1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Formet Çelik Kapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	17.279.983	60.479.940,50	-	43.199.957,50	-	-

#### 2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Atılım Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	67.700.000	Nitelikli Yatırımcı
Nurol Yatırım Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	600.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Devir Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	27.500.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Gedik Yatırım Holding A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	150.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
ALJ Finansman A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	350.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	500.000.000	Tahsisli
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	210.000.000 ABD Doları	Yurt dışı

**NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.**

## B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. 3.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 750.000.000 TL çıkarılmış sermayeli Ziraat Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. unvanlı bir girişim sermayesi yatırım ortaklığının kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

## C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

### 1. İdari Para Cezaları

a) Tuğçelik Alüminyum ve Metal Mamülleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (TUCLK) pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının (İPC) uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Mehmet Akif KÖSE	TUCLK pay piyasasının arz ve talebi ile fiyatı hakkında yanılıcı izlenim uyandırılması.	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (c), (ç) ve (f) bentleri.	22.407
Nizamettin ŞENTÜRK			22.407
Mehmet NERGİZ			22.407
Sümeyye KÖSE			22.407
Gülşah KÖSE			266.055,78
Semih EZ			24.672

b) Alan Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık AŞ hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Alan Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık AŞ	20.11.2013 tarihli Değerleme Raporunda Uluslararası Değerleme Standartlarına uyulmaması.	Mülga Sermaye Piyasasında Uluslararası Değerleme Standartları Hakkında Tebliğ'in (Seri: VIII, No: 45) 2 nci maddesi ile Sermaye Piyasasında Değerleme Standartları Hakkında Tebliğ'in (III-62.1) 3 üncü maddesi.	21.560

c) Talya Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık AŞ hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Talya Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık AŞ	23.06.2015, 31.05.2016 ve 28.01.2017 tarihli Değerleme Raporlarında Uluslararası Değerleme Standartlarına uyulmaması.	Mülga Sermaye Piyasasında Uluslararası Değerleme Standartları Hakkında Tebliğ'in (Seri: VIII, No: 45) 2 nci maddesi ile Sermaye Piyasasında Değerleme Standartları Hakkında Tebliğ'in (III-62.1) 3 üncü maddesi.	77.768

d) Euro Finans Menkul Değerler AŞ hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Euro Finans Menkul Değerler AŞ	Müşterilerden alınan nakde ilişkin olarak birden fazla kez nakit alındı belgesi düzenlenmemesi.	III-45.1 sayılı Yatırım Hizmet ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Belge ve Kayıt Düzeni Hakkında Tebliğ'in 7/1-a ve 14/1 maddeleri.	74.016
	Müşteri emirlerine ilişkin tutulan ses kayıtlarının saatleri ile borsa işlem ekran saatleri arasında farklılıklar bulunmasına ilişkin olarak mesleki dikkat ve özenin göstermemesi ve gerekli önlemlerin alınmaması.	III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ'in 24/1-b maddesi.	49.344

#### D. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

1. Fokus Portföy Yönetimi A.Ş.'nin (Şirket), 10.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 3.700.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 4.600.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmış olup, Şirket'in sermaye artırım öncesi ve sermaye artırım sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Sermaye Artırım Öncesi Ortaklık Yapısı		Sermaye Artırım Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Fokus Yatırım Holding A.Ş.	537.498	14,53	537.498	11,68
Kubilay CİNEMRE	3.162.502	85,47	4.062.502	88,32
<b>Toplam</b>	<b>3.700.000</b>	<b>100,00</b>	<b>4.600.000</b>	<b>100,00</b>

2. Egemen Menkul Değerler A.Ş.'nin (Aracı Kurum) ortaklık yapısı değişikliği başvurusu III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ'in 34'üncü maddesi uyarınca olumlu karşılanmış olup, Aracı Kurum'un pay devri öncesi ve sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı	Pay Devri Öncesi Ortaklık Yapısı		Pay Devri Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Ayşin ERDEM	1.575.000	75	2.100.000	100
Adem ERDÖLEK	525.000	25	-	-
<b>Toplam</b>	<b>2.100.000</b>	<b>100</b>	<b>2.100.000</b>	<b>100</b>

#### E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.'nin kurucusu olduğu Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş. Dinamik Değişken Grup Emeklilik Yatırım Fonu'nun Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş. Sürdürülebilirlik Hisse Senedi Emeklilik Yatırım Fonu'na dönüşümüne izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların birleşme işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Birleşime Konu Fonun Unvanı	Bünyesinde Birleşilecek Fonun Unvanı
İstanbul Portföy Serbest Fon	İstanbul Portföy Aries Serbest Fon
İstanbul Portföy Üçüncü Değişken Fon	İstanbul Portföy Birinci Değişken Fon
İstanbul Portföy İkinci Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)	İstanbul Portföy Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)

3. İş Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu İş Portföy Yönetimi A.Ş. Nidapark Kayaşehir Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun tasfiye edilmesine izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Aşağıda unvanına yer verilen fonun katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamenin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.	Ünlü Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. Borçlanma Araçları Şemsiye Fonu

## **F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR**

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına [www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx](http://www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx) adresinden ulaşabilirsiniz.