



# SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2018/8

22/02/2018

## A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

### 1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Olmuksan International Paper Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.	32.602.500	82.102.500	49.500.000	-	-	Halka Arz

### 2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Doğtaş Kelebek Mobilya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil	67.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Yeditepe Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	175.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Çelik Motor Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	70.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Lider Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	225.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Derindere Turizm Otomotiv Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman bonosu	250.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı

## B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

### 1. Bağımsız Denetim Kuruluşlarının Yetkilendirilmesi

a) Reform Bağımsız Denetim A.Ş.'nin Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetimle Yetkili Kuruluşlar Listesine alınma talebi olumlu karşılanmıştır.

**NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.**

b) Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.'nin Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetimle Yetkili Kuruluşlar Listesine alınma talebi olumlu karşılanmıştır.

c) Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Kuruluş) Kurulumuzun III-62.2 sayılı "Bilgi Sistemleri Bağımsız Denetim Tebliği" (III-62.2 sayılı Tebliğ) Geçici Madde 1'in birinci fıkrası kapsamında, 1 yıl süreyle geçici olarak sermaye piyasasında bilgi sistemleri bağımsız denetimi gerçekleştirmek üzere yetkilendirilmiştir. Kuruluş'un sonraki yıllarda sermaye piyasasında bilgi sistemleri bağımsız denetimi hizmeti sunması için Kurulumuz tarafından III-62.2 sayılı Tebliğ kapsamında yetkilendirilmesi gerekmektedir.

## C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

### 1. İdari Para Cezaları

a) Martı Otel İşletmeleri A.Ş. (MARTI) pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Mehmet Atakan DEMİR	15.08.2017-22.09.2017 döneminde MARTI payına ilişkin olarak, sosyal medya üzerinden yapılan yanlış ve yanıltıcı paylaşımlar öncesinde ve sonrasında MARTI pay piyasasında işlem gerçekleştirmek.	VI-104.1 sayılı Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 6 ncı maddesinin birinci fıkrası.	676.803

b) Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (DZGYO) pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Enver ÇEVİK	DZGYO pay piyasasının arz ve talebi ile fiyatı hakkında yanıltıcı izlenim uyandırmak.	VI-104.1 sayılı Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (b), (c) ve (f) bentleri.	2.284.240,18

### 2. Suç Duyuruları

a) Fatma AKTEMUR tarafından 01.01.2013-29.08.2016 döneminde gerçekleştirilen faaliyetlerin 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat kapsamında incelenmesi sonucunda, aşağıdaki tabloda yer verilen suç duyurusunun yapılmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
Fatma AKTEMUR	Yatırımcılardan elde edilen fonlarla sermaye piyasası aracı alım satım işlemleri gerçekleştirilmesi suretiyle izinsiz portföy yönetim faaliyetinde bulunması.	6362 sayılı SPKn'nun 109'uncu maddesi.

### 3. Lisans ve Yetki Belgesi İptalleri

Kurulumuzun Sermaye Piyasasında Gayrimenkul Değerleme İle Yetkili Kuruluşlar Listesi (Liste)'nde yer alan Güneybatı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.(Kuruluş)'nin Liste'den çıkarılmasına ve Kuruluş'un sorumlu değerleme uzmanı Cengiz ÇETİNKAYA'nın sermaye piyasasında gayrimenkul değerleme lisansının sürekli olarak iptaline karar verilmiştir.

#### **D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI**

1. Marka Yatırım Holding A.Ş.'nin (Şirket) çıkarılmış sermayesinin 20.990.000 TL'den 59.363.666 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilecek ve Mine TOZLU, Zeynep Aşkın KORKMAZ, Nazım COŞAN, Ömer TÜZÜNOĞLU, Hayrettin CANSIZ, Atilla ALP, Tolga EROL, Tolga GÖKSEL, Tekin YILMAZ ve Transtürk Holding A.Ş.'nin Şirket'ten olan alacakları karşılığında adı geçen kişilere tahsisli olarak satılacak toplam 38.373.666 TL nominal değerli paylara ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumsuz karşılanmasına ve MT Marka Proje Danışmanlığı ve İşletmeciliği A.Ş. paylarının satın alınması kapsamında gerçekleştirilen tüm kayıtların/işlemlerin iptal edilmesi gerektiğinin Şirket'e bildirilmesine karar verilmiştir.

2. Transtürk Holding A.Ş.'nin (Şirket), çıkarılmış sermayesinin 25.623.283,89 TL'den 32.623.283,89 TL'ye artırılması ve ihraç edilecek 7.000.000 TL nominal değerli sermayeyi temsil eden (B) grubu imtiyazsız payların, Şirket'in Mine Tozlu'ya olan 7.000.000 TL tutarındaki nakit borcun ödenmesini teminen, anılan kişiye muaccel alacakları karşılığında tahsis edilmesi suretiyle gerçekleştirilecek tahsisli sermaye artırımına ilişkin ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebinin olumsuz karşılanmasına ve Gökyüzü Moda ve Tekstil Ürünleri A.Ş. (Gökyüzü Moda) paylarının Şirket tarafından Dünya Markaları Tekstil ve Aksesuar İç ve Dış Ticaret A.Ş.'den (Dünya Markaları) satın alınması işleminin Şirket tarafından iptal edilerek Gökyüzü Moda paylarının Dünya Markaları'na iade edilmesi ve varsa yapılan ödemelerin faizi ile birlikte Şirket'e iade edilmesi gerektiği hususlarının Şirket'e bildirilmesine karar verilmiştir.

3. Mensa Sınai Ticari ve Mali Yatırımlar A.Ş.'nin 28.06.2016 tarihli olağan genel kurul toplantısının Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak Gümrük ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Hakkında Yönetmeliğin 28 inci maddesinin ikinci fıkrasına aykırı bir şekilde genel kurul kararı olmaksızın ertelenmesi nedeniyle, varsa zarara uğrayan yatırımcıların yasal koşulların oluşması halinde genel hukuk hükümleri çerçevesinde, söz konusu genel kurul tarihi itibarıyla görev yapan yönetim kurulu üyeleri aleyhine dava açmaları mümkündür.

4. KT Portföy Yönetimi A.Ş. Miraj Enerji Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

5. Ata Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu Ata Portföy Karma Fon'un Ata Portföy Çoklu Varlık Değişken Fon'a dönüşümüne izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

6. Aşağıda unvanına yer verilen fonun katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamenin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

<b>Kurucu</b>	<b>Fonun Unvanı</b>	<b>Bağlı Olduğu Şemsiye Fon</b>
Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.	Yapı Kredi Portföy İkinci Fon Sepeti Fonu	Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Fon Sepeti Şemsiye Fonu

7. Azimut Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu Azimut PYS Para Piyasası Fonu'nun Azimut PYS Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu'na dönüşümüne izin verilmesi ve Azimut PYS Para Piyasası Fonu'nun bağlı olduğu Azimut Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu'nun tasfiye edilmesi taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

8. İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "Soho Plaza Hoşnudiye Mahallesi 746 Sok. No:13/609-610 Tepebaşı, Eskişehir" adresinde şube açma başvurusu olumlu karşılanmıştır.

#### **E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR**

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına [www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx](http://www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx) adresinden ulaşabilirsiniz.