



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2016/5

15/02/2016

A. YENİ BAŞVURULAR

1. Sermaye Piyasası Aracı İhracı Nedeniyle Kurula Başvuran Ortaklıklar

Ortaklık	İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracı	Paylar				Diğer Sermaye Piyasası Araçları
		Bedelli	Bedelsiz		Halka Açılma	
			İç Kaynaklardan	Kâr Payından		
1. Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (1)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	200.000.000
2. Huzur Faktoring A.Ş. (2)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	50.000.000
3. Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (3)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	2.000.000.000
4. Bankpozitif Kredi ve Kalkınma Bankası A.Ş. (3)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	400.000.000

(1) Halka arz edilerek ve/veya halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılması planlanmaktadır.

(2) Nitelikli yatırımcılara satılması planlanmaktadır.

(3) Tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satılması planlanmaktadır.

B. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
1. Fenerbahçe Futbol A.Ş. (Bakınız Diğer Başvuru sonuçları Md. No:3)	25.000.000	29.000.000	4.000.000	-	-	Tahsisli
2. Menba Holding A.Ş.	4.600.000	7.820.000	3.220.000	-	-	Halka Arz

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

2. Borçlanma Araçları

Ortaklık	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
1. Türkiye Halk Bankası A.Ş.	6.000.000.000	Halka Arz/Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
2. TEB Finansman A.Ş.	390.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
3. İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	400.000.000	Nitelikli Yatırımcı
4. T. İş Bankası A.Ş.(1)	14.747.000.000	Yurtdışı
5. Koç Holding A.Ş.(2)	2.949.400.000	Yurtdışı

(1) Yurt dışında satılması planlanan borçlanma araçlarının talep edilen azami ihraç tutarı 5.000.000.000 Amerikan Doları veya muadili yabancı para veya Türk Lirası olup, Merkez Bankası'nın 15.02.2016 tarihli döviz satış kuru üzerinden Türk Lirasına çevrilmiştir.

(2) Yurt dışında satılması planlanan borçlanma araçlarının talep edilen azami ihraç tutarı 1.000.000.000 Amerikan Doları veya muadili yabancı para veya Türk Lirası olup, Merkez Bankası'nın 15.02.2016 tarihli döviz satış kuru üzerinden Türk Lirasına çevrilmiştir.

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

Ortaklık	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı/Tutarı	Satış Türü
1. KT Kira Sertifikaları Varlık Kiralama A.Ş.(*)	Kira Sertifikası	150.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı

(*) Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin kaynak kuruluş/fon kullanıcısı olduğu yapıda ihraç edilecek kira sertifikalarının yönetim sözleşmesine ve alım-satımına dayalı olması planlanmaktadır.

C. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Şeker Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon'un kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Ç. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. Suç Duyuruları

a) <http://www.sinyalx.com/> internet sitesinde yürütülen faaliyetlere ilişkin olarak 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan incelemeler sonucunda aşağıdaki tabloda yer verilen suç duyurusunun yapılmasına karar verilmiştir (Bknz. Diğer Yaptırım ve Tedbirler).

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
http://www.sinyalx.com/ internet sitesinin içerik sağlayıcıları	Kurulumuzdan izin alınmaksızın sermaye piyasası faaliyeti gerçekleştirilmesi.	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 3, 37, 39 ve 109/2 maddeleri.

2. İdari Para Cezaları

a) Kurulumuzca Yeşil Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. nezdinde Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Yeşil Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)	İlişkili inşaat şirketi ile Mülga Seri: VI, No: 11 Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin (Mülga Seri: VI, No: 11 Tebliği) 24/1/g maddesi ile III-48.1 Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 23/1/f III-48.1 Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin (III-48.1 Tebliği) 23/1/f aykırı olarak borç alacak ilişkisine girilmesi.	Mülga Seri: VI, No: 11 Tebliği'nin 24/1/g ile III-48.1 Tebliği'nin 23/1/f maddeleri.	22.407

(*) İdari para cezasına konu eylemler nedeniyle, varsa zarara uğrayan yatırımcılar yasal koşulların oluşması halinde genel hukuk hükümleri ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili maddeleri çerçevesinde, bahse konu işlemlerde sorumluluğu bulunanlar aleyhine dava açabilirler. Ayrıca yapılacak ilk genel kurul toplantısında, Şirket hakkında idari para cezalarının uygulanmasını gerektiren fiillerde sorumluluğu bulunan Şirket yönetim kurulu üyelerine söz konusu idari para cezalarının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması ve söz konusu kararın alınması esnasında sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri ile bunlarla ilişkili olan gerçek ve/veya tüzel kişilerin oy kullanmaması gerekmektedir.

b) Egeli & Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (EGCYO) pay piyasasında 31.10.2014-16.03.2015 döneminde Fortune Capital INC hesaplarından vekil sıfatıyla R**** E***** G**** tarafından gerçekleştirilen işlemler hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
R**** E***** G****	31.10.2014-16.03.2015 döneminde EG CYO pay piyasasında gerçekleştirilen işlemlere ilişkin özel durum açıklamalarının yapılmaması.	II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 12 nci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi ve 23 üncü maddesinin üçüncü fıkrası.	24.672
R**** E***** G****	31.10.2014-16.03.2015 döneminde EG CYO pay piyasasında gerçekleştirilen işlemlerin 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 104 üncü maddesine aykırılık teşkil etmesi.	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin Emir veya İşlemlere İlişkin Piyasa Bozucu Eylemler başlıklı 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (b), (c), (ç) ve (f) bentleri.	24.672

c) Şeker Finansal Kiralama A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tablodaki idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Şeker Finansal Kiralama A.Ş. (*)	Kırcı Elektronik Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. (Kırcı Elektronik) ile Şeker Finansal Kiralama A.Ş. (Şirket) arasındaki hukuki uyumsuzluk hakkındaki bilgiler ile konu hakkında yaşanan gelişmelere ilişkin özel durum açıklamalarının geç ve eksik yapılması	Mülga Seri:VIII, No:54 sayılı Özel Durumların Kamuya Açıklanmasına İlişkin Esaslar Tebliği Tebliğ'in 14 ve 22 maddeleri ile II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 5 ve 24'üncü maddeleri	64.680
Şeker Finansal Kiralama A.Ş. (*)	07.04.2015 tarihli özel durum açıklamasında Kırcı Elektronik ve kefilleri hakkında yasal takip işlemlerinin devam ettiğinin ifade edilmiş olmasına rağmen altmışar günlük süreler zarfında herhangi bir güncelleme açıklaması yapılmaması	II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 23'üncü maddesi	24.672
Şeker Finansal Kiralama A.Ş. (*)	Şirket tarafından kamuya açıklanan ve borçlanma araçlarının halka arzı nedeniyle yayımlanan izahnamelerde finansal kiralama sözleşmelerinden doğan ve Şirket ile Kırcı Elektronik arasında olan uyumsuzluk hakkındaki bilgiler ile söz konusu uyumsuzluğun Şirketin finansal durumu üzerindeki etkilerine yer verilmemesi	II-5.1 sayılı Tebliğ'in 7'nci maddesi ve Borçlanma Araçlarının Halka Arzında Kullanılacak İhraççı Bilgi Dokümanı Formatı ve Hazırlanmasına İlişkin Kılavuz'un 13.3 ve 13.4 no'lu bölümlerinde yer alan açıklamalar	44.814

(*) İdari para cezasına konu eylemler nedeniyle, varsa zarara uğrayan yatırımcılar yasal koşulların oluşması halinde genel hukuk hükümleri ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili maddeleri çerçevesinde, bahse konu işlemlerde sorumluluğu bulunanlar aleyhine dava açabilirler. Ayrıca yapılacak ilk genel kurul toplantısında, Şirket hakkında idari para cezalarının uygulanmasını gerektiren fiillerde sorumluluğu bulunan Şirket yönetim kurulu üyelerine söz konusu idari para cezalarının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması ve söz konusu kararın alınması esnasında sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri ile bunlarla ilişkili olan gerçek ve/veya tüzel kişilerin oy kullanmaması gerekmektedir.

ç) Arbul Entegre Tekstil İşletmeleri A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tablodaki idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Arbul Entegre Tekstil İşletmeleri A.Ş. (*)	Şirket'in Başsu Örmek Tekstil Sanayi A.Ş. ve Kay Konfeksiyon Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den olan alacaklarının tahsilatına ve senetli alacaklarının vadesinin uzatılmasına ilişkin özel durum açıklamalarının gecikmeli olarak yapılması	II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 5 ve 23'üncü maddeleri	24.672

(*) Şirket hakkındaki idari para cezasına konu eylemler nedeniyle varsa zarara uğrayan yatırımcılar yasal koşulların oluşması halinde genel hukuk hükümleri çerçevesinde, bahse konu işlemlerde sorumluluğu bulunan Şirket yönetim kurulu üyeleri aleyhine dava açabilirler. Ayrıca yapılacak ilk genel kurul toplantısında, Şirket hakkında idari para cezası uygulanmasını gerektiren fiillerde sorumluluğu bulunan Şirket yönetim kurulu üyelerine söz konusu idari para cezasının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması ve söz konusu kararın alınması esnasında sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri ile bunlarla ilişkili olan gerçek ve/veya tüzel kişilerin oy kullanmaması gerekmektedir.

d) Kurulumuzca Destek Menkul Değerler A.Ş. nezdinde Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Destek Menkul Değerler A.Ş.	Müşteriye uygulanan "spread" oranlarının piyasa şartlarından bağımsız olarak ve aşırı oranda açılması	Mülga Seri:V, No:125 sayılı Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri ve Bu İşlemleri Gerçekleştirebilecek Kurumlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in 12/1 maddesi	21.560

3. Diğer Yaptırım ve Tedbirler

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99/3 ve 115/5 maddeleri uyarınca, aynı Kanununun 3, 37 ve 39. maddelerine aykırı şekilde, Kurulumuzdan izin almaksızın sermaye piyasası faaliyeti gerçekleştirdiği tespit edilen ve içerik ve yer sağlayıcılarının yurtdışında bulunduğu anlaşılan <http://www.sinyalx.com/> internet sitesine erişimin engellenmesi için gerekli hukuksal işlemlerin yapılmasına, karar verilmiştir.

D. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

1. Ayborsa Menkul Değerler Ticareti A.Ş.'nin sermayesinin %100'üne tekabül eden 1.120.000 adet payın tamamının A1 Capital Menkul Değerler A.Ş.'ye devredilmesi ile oluşacak ortaklık yapısı değişikliğine izin verilmesi talebi Kurulumuzca olumlu karşılanmış olup, yeni ortaklık yapısını gösterir tablo aşağıda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Pay Devri Öncesi Ortaklık Yapısı		Pay Devri Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
K**** A*****	542.200	48,41	-	-
T**** A*****	543.200	48,50	-	-
T**** A*****	11.200	1,00	-	-
Y***** N**** A*****	11.200	1,00	-	-
P**** A*****	11.200	1,00	-	-
N***** A*****	1.000	0,08	-	-
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	0	0	1.120.000	100,00
TOPLAM	1.120.000	100,00	1.120.000	100,00

2. Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ortaklık yapısı, Kurulumuzun III-39.1 sayılı "Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ" in 34'üncü maddesi uyarınca aşağıdaki tabloda yer alan şekilde Kurulumuz kayıtlarına alınmıştır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Pay Devri Öncesi Ortaklık Yapısı		Pay Devri Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
T. Halk Bankası A.Ş.	36.900.000,00	45,00	36.900.000,00	45,00
T. Halk Bankası A.Ş.	45.067.199,92	54,96	45.067.199,92	54,96
Tasfiye Halinde Halk Emlak İnş. ve Tic. A.Ş.	32.800,00	0,04	-	-
Tasfiye Halinde T. Halk Bankası Personeli Yardımlaşma Vakfı	-	-	32.800,00	0,04
Bileşim Alternatif Dağıtım Kanalları ve Ödeme Sistemleri A.Ş.	0,08	0,00	0,08	0,00
TOPLAM	82.000.000,00	100,00	82.000.000,00	100,00

E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Aşağıda unvanına yer verilen fonun katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamesinin onaylanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Finans Portföy Yönetimi A.Ş.	Finans Portföy Özel Sektör Borçlanma Araçlarına Yatırım Yapan %100 Anapara Koruma Amaçlı Birinci Fon	Finans Portföy Yönetimi A.Ş. Koruma Amaçlı Şemsiye Fon

2. Özbal Çelik Boru Sanayi Ticaret ve Taahhüt A.Ş.'nin (Şirket) yönetim kontrolünü sağlayan 7.900.000 adet (A) grubu imtiyazlı paylarının tamamının ve 2.575.400 adet (B) grubu imtiyazsız payların Erciyas Holding A.Ş. tarafından 15.12.2015 tarihinde iktisap edilmesi nedeniyle Şirket'in diğer ortaklara ait (B) grubu paylar için ortaya çıkan pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğünün yerine getirilmesi amacıyla hazırlanan Pay Alım Teklifi Bilgi Formuna Kurulumuzca onay verilmesi talebinin;

a) 1 TL nominal değerli 1 adet (B) grubu pay için ödenecek pay alım teklifi fiyatının 0,87 TL'den düşük olmayacak şekilde belirlenmesi,

b) Pay Alım Teklifi Bilgi Formunun ilgili bölümüne, 0,5439 TL'lik payların devir fiyatının, aynı esaslarla, pay alım teklifinin fiilen başlayacağı günden önceki iş günü T.C. Merkez Bankası'na açıklanan döviz alış kuru üzerinden yeniden hesaplanacağı ve bulunacak fiyatın 0,87 TL'den yüksek olması durumunda yüksek olan fiyatın esas alınacağı hususunun eklenmesi,

suretiyle olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Fenerbahçe Futbol A.Ş.'nin (Şirket) 125.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 25.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak ve tamamı nakit olarak karşılanmak suretiyle 4.000.000 TL artırılarak 29.000.000 TL'ye yükseltilmesi nedeniyle tahsisli olarak ihraç edilecek toplam 4.000.000 TL nominal değerli B grubu payların ihracına ilişkin ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebinin değerlendirilmesi sonucunda;

I)

a) Şirket'in tahsisli olarak satılması planlanan payların satış fiyatının tespitinde, nominal değerden az olmamak kaydıyla Borsa İstanbul A.Ş. Toptan Alış ve Satış İşlemlerine İlişkin Uygulama Usul ve Esasları çerçevesinde oluşan baz fiyattan azami %10'a kadar iskontolu fiyatın esas alınması durumunda yeni payların ihracından itibaren 6 ay boyunca borsada satılmayacağı konusunda gerekli işlemlerin tesis edilmesi için Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'ye bilgi verilmesi veya,

b) Şirket'in tahsisli olarak satılması planlanan payların satış fiyatının nominal değerden az olmamak kaydıyla Borsa İstanbul A.Ş. Toptan Alış ve Satış İşlemlerine İlişkin Uygulama Usul ve Esasları çerçevesinde oluşan baz fiyattan satılması

suretiyle, tahsisli satış önceliğinin ilk olarak Kurulun finansal raporlamaya ilişkin düzenlemelerinde tanımlanan ilişkili taraf olmayan Şirket'in mevcut ortaklarına sağlanması kaydıyla Şirket'in tahsisli olarak ihraç edeceği paylara ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına,

II) Şirket'in;

a) Sermaye artırımında ihraç edilecek payların satın alınması için genel bir çağrı olarak algılanabilecek duyuruların yapılmaması,

b) Sermaye artırımında ihraç edilecek payları satın alacak yatırımcı sayısının tespitinde sermaye piyasası mevzuatında yer alan sınırlamalara uyulması,

c) (I) no'lu maddede yer alan alternatiflerden hangisinin seçildiği ile kesinleşen pay satış fiyatının ve satışın başlangıç tarihinin özel durum açıklaması yoluyla kamuya duyurulması

d) (I) no'lu maddede yer alan alternatiflerden (a) bendinin seçilmesi halinde, ihraçtan önce baz fiyatın altında satılan yeni payların ihracından itibaren 6 ay boyunca borsada satılmayacağı hususunun özel durum açıklaması yapılmak suretiyle yatırımcılara duyurulması,

gerektiği hususlarında bilgilendirilmesine

karar verilmiştir.

4. Mistral Yapı Gayrimenkul Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin "Mistral Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş." unvanlı bir gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüşümüne ilişkin esas sözleşme değişikliğine izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

5. Renaissance Capital Menkul Değerler A.Ş.'nin faaliyet izinlerinden tamamen feragat etmesine ilişkin başvurusunun olumlu karşılanarak, 16.04.2012 tarih ve ARK/ASA-399 sayılı "Alım Satım Aracılığı Yetki Belgesi" ile 16.04.2012 tarih ve B.02.1.SPK.0.16 sayılı "Sermaye Piyasalarının Kredili Alım, Açığa Satış ve Ödünç Alma ve Verme İşlemleri İzin Belgesi"nin iptal edilmesine karar verilmiştir.

F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.