



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2016/28

25/10/2016

A. YENİ BAŞVURULAR

1. Sermaye Piyasası Aracı İhracı Nedeniyle Kurula Başvuran Ortaklıklar

Ortaklık	İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracı	Paylar				Diğer Sermaye Piyasası Araçları
		Bedelli	Bedelsiz		Halka Açılma	
			İç Kaynaklardan	Kâr Payından		
Finansbank A.Ş. (1)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	10.000.000.000
Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (2)	Pay	(2)	-	-	-	-
Uşak Seramik Sanayi A.Ş. (3)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	50.000.000
Alternatif Finansal Kiralama A.Ş. (3)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	500.000.000
Eko Faktoring A.Ş. (3)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	145.000.000
Netlog Lojistik Hizmetleri A.Ş. (4)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	200.000.000

1) Halka arz edilerek ve/veya tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satılması planlanmaktadır.

2) Artırılan sermayeye ilişkin payların, ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak, Şirket ortaklarından T**** A****a tahsis edilmesi vesermaye artırımına konu payların nominal değerinin ; T**** A**** tarafından Şirkete nakit olarak ödendiği ifade edilen 5.125.000 TL'nin Toptan Satışlar Pazarı genelgesine göre belirlenecek fiyata bölünmesi suretiyle bulunacak tutar kadar olması planlanmaktadır.

3) Nitelikli yatırımcılara satılması planlanmaktadır.

4) Tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satılması planlanmaktadır.

B. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	548.208.000	685.260.000	-	137.052.000	-	-
Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş.	70.000.000	105.000.000	-	35.000.000	-	-
Güneş Sigorta A.Ş.	150.000.000	270.000.000	120.000.000	-	-	Halka Arz
Tek-Art İnşaat Ticaret Turizm Sanayi ve Yatırımlar A.Ş. (Bknz Diğer Başvuru Sonuçları 1)	145.817.119	238.674.262(*)	92.857.143(*)	-	-	Tahsisli

(*) Bir payın satış fiyatı nominal değerinin altında olmamak üzere hesaplanacak olup, bu hesaplama sonrasında yeni sermaye tutarı değişebilecektir.

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Bono	150.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Bono	290.000.000	Nitelikli Yatırımcı
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Bono	30.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Bono	300.000.000	Nitelikli Yatırımcı
TURKASSET Varlık Yönetim A.Ş.	Tahvil/Bono	150.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Global Yatırım Holding A.Ş.	Tahvil/Bono	100.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Banvit Bandırma Vitaminli Yem Sanayii A.Ş.	Tahvil/Bono	100.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	Tahvil/Bono	1.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Net Holding A.Ş.	Tahvil/Bono	600.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Global Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Bono	100.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Bono	75.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Akbank T.A.Ş.	Tahvil/Bono	10.000.000.000	Halka Arz/Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Türkiye İş Bankası A.Ş.	Tahvil/Bono	20.000.000.000	Halka Arz/Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	Tahvil/Bono	3.000.000.000	Halka Arz/Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı

3. Emeklilik Yatırım Fonu Payları

Fon	Kurucu	Kayda Alınan Tutar	Kayda Alınan Pay Sayısı	İlk Tutar	Son Tutar
1. Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. Global MD Portföy Değişken Emeklilik Yatırım Fonu (Bkz. Yeni Faaliyet İzinleri Md. No: 2)	Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş.	1.000.000.000	100.000.000.000	-	-
2. Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. Perform Portföy Değişken Emeklilik Yatırım Fonu (Bkz. Yeni Faaliyet İzinleri Md. No: 2)	Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş.	1.000.000.000	100.000.000.000	-	-
3. Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. Tacirler Portföy Değişken Emeklilik Yatırım Fonu (Bkz. Yeni Faaliyet İzinleri Md. No: 2)	Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş.	1.000.000.000	100.000.000.000	-	-
4. Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. Qinvest Portföy Değişken Emeklilik Yatırım Fonu (Bkz. Yeni Faaliyet İzinleri Md. No: 2)	Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş.	1.000.000.000	100.000.000.000	-	-

C. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

Fon Kuruluşu

- Aşağıda unvanların yer verilen fonların kuruluşuna izin verilmesi taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı	Kurucu
1. Actus Portföy Yönetimi A.Ş. Gaziantep Entegre Sağlık Kampüsü PPP Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Actus Portföy Yönetimi A.Ş.
2. Albaraka Gayrimenkul Portföy Yönetimi A.Ş. One Tower Gayrimenkul Yatırım Fonu	Albaraka Gayrimenkul Portföy Yönetimi A.Ş.
3. Albaraka Gayrimenkul Portföy Yönetimi A.Ş. Batışehir Gayrimenkul Yatırım Fonu	Albaraka Gayrimenkul Portföy Yönetimi A.Ş.
4. Albaraka Gayrimenkul Portföy Yönetimi A.Ş. Dükkan Gayrimenkul Yatırım Fonu	Albaraka Gayrimenkul Portföy Yönetimi A.Ş.
5. Albaraka Gayrimenkul Portföy Yönetimi A.Ş. Flora Gayrimenkul Yatırım Fonu	Albaraka Gayrimenkul Portföy Yönetimi A.Ş.
6. İş Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Gayrimenkul Yatırım Fonu	İş Portföy Yönetimi A.Ş.

2. Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. 'nin "Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. Global MD Portföy Değişken Emeklilik Yatırım Fonu", "Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. Perform Portföy Değişken Emeklilik Yatırım Fonu", "Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. Tacirler Portföy Değişken Emeklilik Yatırım Fonu" ve "Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. Qinvest Portföy Değişken Emeklilik Yatırım Fonu" nun kuruluşuna izin verilmesi ve söz konusu fonların paylarının Kurul kaydına alınması talebi olumlu karşılanmıştır.

D. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Koza Altın İşletmeleri A.Ş. (Koza Altın), Koza Anadolu Metal Madencilik İşletmeleri A.Ş. (Koza Metal) ve İpek Doğal Enerji Kaynakları Araştırma ve Üretim A.Ş. (İpek Enerji) ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Koza Altın İşletmeleri A.Ş.	Kar dağıtım politikasında ortaklar için belirlenen kâr payı dağıtım oranının net olarak belirtilmemesi ve kar dağıtım politikasında kâr payı avansı dağıtılıp dağıtılmayacağına ilişkin bilginin bulunmaması.	II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği'nin 4. maddesi	308.408
	İpek Üniversitesi'ne (eski unvanı: Altın Koza Üniversitesi) yapılan bağış ve yardımlarda özel durum açıklamasında bulunulmaması.	Seri: VIII, No: 54 Özel Durumlar Tebliği'nin ekinde yer alan özel durumlara ilişkin Rehber'in 5.8 inci maddesi ve II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 27 nci maddesi.	925.224
Koza Anadolu Metal Madencilik İşletmeleri A.Ş.	Esas sözleşmede hüküm bulunmaksızın bağış ve yardımda bulunulması.	Mülga Seri: IV No:27 Temettü Tebliği'nin 7. maddesi ve II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği'nin 6. maddesi.	123.278
	İpek Üniversitesi'ne (eski unvanı: Altın Koza Üniversitesi) yapılan bağış ve yardımlarda özel durum açıklamasında bulunulmaması.	Seri: VIII, No: 54 Özel Durumlar Tebliği'nin ekinde yer alan özel durumlara ilişkin Rehber'in 5.8 inci maddesi ve II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 27 nci maddesi.	925.224
İpek Doğal Enerji Kaynakları Araştırma ve Üretim A.Ş.	Esas sözleşmede hüküm bulunmaksızın bağış ve yardımda bulunulması.	Mülga Seri: IV No:27 Temettü Tebliği'nin 7. maddesi ve II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği'nin 6. maddesi.	123.278
	İpek Üniversitesi'ne (eski unvanı: Altın Koza Üniversitesi) yapılan bağış ve yardımlarda özel durum açıklamasında bulunulmaması.	Seri: VIII, No: 54 Özel Durumlar Tebliği'nin ekinde yer alan özel durumlara ilişkin Rehber'in 5.8 inci maddesi ve II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 27 nci maddesi.	925.224

Koza Altın, Koza Metal ve İpek Enerji (Şirketler) hakkındaki idari para cezasına konu eylemler nedeniyle varsa zarara uğrayan yatırımcılar yasal koşulların oluşması halinde genel hukuk hükümleri çerçevesinde, bahse konu işlemlerde sorumluluğu bulunan Şirketlerin yönetim kurulu üyeleri aleyhine dava açabilirler. Öte yandan, Şirketlerin yapılacak ilk genel kurul toplantısında, Şirketler hakkında idari para cezasının uygulanmasını gerektiren fiilde sorumluluğu bulunan ilgili Şirket yönetim kurulu üyelerine söz konusu idari para cezasının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması ve söz konusu kararın alınması esnasında sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri ile bunlarla ilişkili olan gerçek ve/veya tüzel kişilerin oy kullanmaması gerekmektedir.

2. Suç Duyuruları

a) <http://www.analyticforex.com> <http://www.analisttercihi.com> ve <http://www.istatiksel.com> internet sitelerinde yürütülen faaliyetlere ilişkin olarak 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan incelemeler sonucunda aşağıdaki tabloda yer verilen suç duyurusunun yapılmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
http://www.analyticforex.com http://www.analisttercihi.com ve http://www.istatiksel.com internet sitelerinin içerik sağlayıcıları	Kurulumuzdan izin alınmaksızın sermaye piyasası faaliyeti gerçekleştirilmesi.	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 109/2 maddesi.

(*) Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99/3 ve 115/5 maddeleri uyarınca, aynı kanunun 3, 37 ve 39. maddelerine aykırı şekilde, Kurulumuzdan izin almaksızın sermaye piyasası faaliyeti gerçekleştirdikleri tespit edilen ve içerik ve yer sağlayıcılarının yurtdışında bulunduğu anlaşılan <http://www.analyticforex.com>, <http://www.analisttercihi.com> ve <http://www.istatiksel.com> internet sitelerine erişimin engellenmesi için gerekli hukuksal işlemlerin yapılmasına, karar verilmiştir.

b) Dentaş Ambalaj ve Kağıt Sanayi A.Ş. (DENTA) pay piyasasında 03.10.2013-08.10.2013 döneminde gerçekleştirilen işlemlerde, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nin 107/1 maddesinde tanımlanan suçun unsurlarının olduğu kanaatine varıldığından, söz konusu işlemlerde sorumluluğu bulunan T**** Ü**** (MKK Sicil No: 1*****8) hakkında anılan hüküm kapsamında işlem yapılmak üzere, SPKn'nun 115/1 maddesi uyarınca Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmasına karar verilmiştir. **(Bknz. 3. İşlem Yasakları)**

3. İşlem Yasakları

DENTA pay piyasasında 03.10.2013-08.10.2013 döneminde gerçekleştirilen işlemler nedeniyle haklarında suç duyurusunda bulunulmasına karar verilen ve suça konu işlemlerin gerçekleştirildiği hesapların sahipleri olmak üzere aşağıdaki tabloda yer alan kişiler hakkında, V-101.1 sayılı Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği'nin 5 inci ve 6 ncı maddeleri uyarınca, borsalarda 2 yıl geçici işlem yapma yasağı uygulanmasına karar verilmiştir.

İşlem Yasağı Getirilen Şahıs/Şirket	İşlem Yasağına Konu Pay Kodu	İnceleme Dönemi	İşlem Yasağı Süresi
T**** Ü****	DENTA	03.10.2013-08.10.2013	2 yıl
M**** Ü****			

E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. a) TEK-ART İnşaat Ticaret Turizm Sanayi ve Yatırımlar A.Ş.'nin (Şirket), 300.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içinde çıkarılmış sermayesinin, tamamı nakden karşılanmak suretiyle ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak Şirket'in ortağı konumundaki M**** A** Y**** 'a tahsis edilmesi suretiyle, 145.817.119 TL'den 238.674.262 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilecek 92.857.143 TL nominal değerli paylara ilişkin ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebinin, sermaye artırımına konu payların satış fiyatının nominal değerinin altında olmamak üzere yapılması kaydıyla olumlu karşılanmasına,

b) Şirket tarafından bedelli sermaye artırımı yoluyla çıkarılacak payların M**** A** Y**** 'a tahsisli olarak satılması sonrasında, Şirket'in M**** A** Y**** dışındaki yeni pay alma hakları kısıtlanan ortaklarına, talep etmeleri durumunda, M**** A** Y**** 'in tahsisli olarak payları satın aldığı tarihte Şirket'te sahip oldukları payları oranında ve tahsisli satış fiyatı üzerinden, M**** A** Y**** tarafından Şirket'ten tahsisli satış suretiyle edilen paylardan 15 gün boyunca alma hakkının tanınmasına

c) Şirket'in hâkim ortağı M**** A** Y**** 'in bu sermaye artırımından edineceği ve yukarıdaki madde kapsamında elden çıkarabileceği paylar dışındaki Şirket paylarının 1 yıl süreyle borsada satışının kısıtlanmasına

karar verilmiştir.

2. Logos Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu Logos Portföy Yönetimi A.Ş. Hisse Senedi Şemsiye Fonu'nun tasfiye edilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu "Ünlü Portföy Özel Sektör Borçlanma Araçlarına Yatırım Yapan %100 Anapara Koruma Amaçlı İkinci Fon" ve "Ünlü Portföy Özel Sektör Borçlanma Araçlarına Yatırım Yapan %100 Anapara Koruma Amaçlı Dördüncü Fon"un tasfiye edilmesine izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Haznedar Refrakter Sanayii A.Ş.'nin (Şirket) Kurulumuzun II-27.2 sayılı "Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği" hükümleri çerçevesinde birlikte hareket ettiği kişilerle birlikte Şirket'in oy haklarının toplam %98,93'üne sahip hakim ortağı Durer Refrakter Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Durer Refrakter) tarafından satma hakkının kullanımına ilişkin üç aylık hak düşürücü süreden sonra satma hakkını kullanmayan diğer ortakların ortaklıktan çıkarılması ve bu ortaklara ait toplam 169.282,18 TL nominal değerli payların iptali ile söz konusu paylar karşılığında çıkarılacak ve Durer Refrakter'e tahsisli olarak yapılacak sermaye artırımını amacıyla hazırlanan ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebi olumlu karşılanmıştır.

Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş. kotundan çıkarılıp işlem görmekten sürekli olarak men edilmesine ilişkin Borsa kararının Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda duyurulmasını izleyen ilk işgünü itibarıyla Şirket, Kurulumuz tarafından resen Sermaye Piyasası Kanunu kapsamında çıkarılacaktır.

5. Uyum Gıda ve İhtiyaç Maddeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) Kurulumuzun II-27.2 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği hükümleri çerçevesinde Şirket'in oy haklarının %99,16'sına sahip hakim ortağı Makro Market A.Ş. (Makro Market) tarafından satma hakkının kullanımına ilişkin üç aylık hak düşürücü süreden sonra satma hakkını kullanmayan diğer ortakların ortaklıktan çıkarılması ve bu ortaklara ait toplam 505.649 TL nominal değerli payların iptali ile söz konusu paylar karşılığında çıkarılacak ve Makro Market'e tahsisli olarak yapılacak sermaye artırımını amacıyla hazırlanan ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebi olumlu karşılanmıştır.

Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş. kotundan çıkarılıp işlem görmekten sürekli olarak men edilmesine ilişkin Borsa kararının Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda duyurulmasını izleyen ilk işgünü itibarıyla Şirket, Kurulumuz tarafından resen Sermaye Piyasası Kanunu kapsamında çıkarılacaktır.

6. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların birleşme işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Birleşime Konu Fonun Unvanı	Bünyesinde Birleşilecek Fonun Unvanı
Azimet PYŞ Beşinci Değişken Fon	Azimet PYŞ Yabancı BYF Fon Sepeti Fonu
Azimet PYŞ Hedef 2016 Borçlanma Araçları Fonu	Azimet PYŞ Birinci Borçlanma Araçları Fonu

7. Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin kaldıraçlı alım satım işlemlerinde bulunma yetkisinin kendi talebi çerçevesinde iptal edilmesine karar verilmiştir.

8. Aşağıda unvanına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması talebi olumlu karşılanmıştır.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Actus Portföy Yönetimi A.Ş.	Actus Portföy Kira Sertifikaları Katılım Fonu	Actus Portföy Yönetimi A.Ş. Katılım Şemsiye Fonu
Ak Portföy Yönetimi A.Ş.	Ak Portföy Serbest (Döviz) Fon	Ak Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Perform Portföy Yönetimi A.Ş.	Perform Portföy Serbest (Döviz) Fon	Perform Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

9. Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin "Çepni Mah. İnönü Cad. No: 21/B ÇORUM" ve "Yusufpaşa Mah. Sarayönü Cad. Kızılay Karşısı No: 138 ŞANLIURFA" adreslerinde şube açmasına izin verilmiştir.

F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.