



## SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2016/13

21/04/2016

### A. YENİ BAŞVURULAR

#### 1. Sermaye Piyasası Aracı İhracı Nedeniyle Kurula Başvuran Ortaklıklar

Ortaklık	İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracı	Paylar				Diğer Sermaye Piyasası Araçları
		Bedelli	Bedelsiz		Halka Açılma	
			İç Kaynaklardan	Kâr Payından		
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Pay			47.000.000		
Pınar Su Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay	31.973.363,175	-	-	-	-
Denge Yatırım Holding A.Ş.	Pay	-	3.000.000	-	-	
Varyap Varlıbaşlar Yapı Sanayi Turizm Yatırımları Ticaret ve Elektrik Üretim A.Ş. (1)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	100.000.000
Finans Faktoring A.Ş. (1)	Borçlanma Aracı		-	-	-	91.828.000
Akdeniz Faktoring A.Ş. (2)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	100.000.000

1) Tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satılması planlanmaktadır

2) Nitelikli yatırımcılara satılması planlanmaktadır.

## B. DUYURU VE İLKE KARARLARI

### Kurul'un 21/04/2016 tarihli ve 13/466 Sayılı Kararı:

Kurul'un 31.03.2016 tarihli bülteninde kamuya açıklanan Kurul'un 31/03/2016 tarih ve 11/364 sayılı Kararı'nda Ar Tarım Organik Gıda A.Ş.'nin (Ar Tarım/Şirket) 30.01.2016 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısına ilişkin birbirinden farklı karar içeren iki genel kurul toplantı tutanağının düzenlenerek Ar Tarım Organik Gıda A.Ş. tarafından kamuya açıklanmış olduğu ve aynı toplantıya ilişkin iki farklı tutanağın varlığı hakkında Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'ndan görüş istendiği bilgisi kamuya paylaşılmıştı. Konuya ilişkin olarak Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın 15.04.2016 tarihli yazısında Ankara Valiliği Ticaret İl Müdürlüğü'nden alınan 12.04.2016 tarihli yazıya yer verilmiştir. Ankara Valiliği Ticaret İl Müdürlüğü yazısında ise Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın talimatı gereği, Ar Tarım Organik Gıda A.Ş.'nin 30.01.2016 tarihinde yapılan genel kurul toplantısına ait evrakın incelendiği ve Bakanlık Temsilcisinin görüşüne başvurulduğu ifade edilmekte olup, Genel Kurul Toplantısı esnasında düzenlenen tutanağın imzalanmasından sonra Bakanlık Temsilcisi tarafından gündemin 4. maddesinde yazılı karar metninin Genel Kurulun yetkisinin yönetime devri anlamı taşıyacağı kanaatine ulaşılmaması üzerine, toplantı tutanağında gerekli düzeltme yapılarak yeniden imzalandığı ve söz konusu toplantı evrakını düzenleyen şirket personeli tarafından imha edilmesi gereken tutanağın sehven Kamuyu Aydınlatma Platformu'na gönderildiği, bunun fark edilmesi üzerine geçerli ve Ankara Valiliği Ticaret İl Müdürlüğü dosyasında mevcut olan düzeltilmiş haldeki tutanağı Kamuyu Aydınlatma Platformu'na göndermek suretiyle aynı genel kurula ait iki farklı tutanağın Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanmasına neden olunduğunun anlaşıldığı şeklinde Bakanlık Temsilcisi tarafından görüş bildirildiği belirtilmektedir.

Bu çerçevede, Kurulumuzun 21.04.2016 tarihli toplantısında;

a) Ar Tarım Organik Gıda A.Ş.'nin 30.01.2016 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısına ilişkin ilan edilen gündemde Şirket aktiflerinin satışı hususunda yetki alınması gündem maddesi olarak yer almış iken, 01.03.2016 tarihinde KAP'ta ilan edilen 30.01.2016 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı tutanağına göre Şirket aktiflerinin satışı hususunda yetki alınmasına değil söz konusu varlıkların satışının onaylanmasına karar verilmesi ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 413'üncü maddesine aykırı olarak gündemde bulunmayan bir konunun genel kurulda müzakere edilerek karara bağlanması nedeniyle, TTK'nın 445'inci maddesi uyarınca kanun hükmüne aykırı genel kurul kararı aleyhine TTK'nın 446'ncı maddesinde belirtilen kişiler tarafından iptal davası açılabilceğinin düzenlendiği dikkate alınarak, Ar Tarım'ın 01.03.2016 tarihinde KAP'ta ilan edilen 30.01.2016 tarihli olağanüstü genel kurul toplantı tutanağına göre alınan Şirket aktiflerinin satışına onay verilmesi kararına ilişkin olarak, TTK'da belirtilen şartların varlığı halinde TTK'nın 446'ncı maddesinde belirtilen kişiler tarafından iptal davası açılmasının mümkün olduğu hususunda kamuya bilgilendirme yapılmasına,

b) 01.03.2016 tarihli özel durum açıklaması ile kamuya açıklanan olağanüstü genel kurul toplantı tutanağında yer alan 4 no'lu maddede yazılı karar metninin varlığının Şirket aktifleri üzerindeki tedbir kararının ve ilgililer hakkında Kurulumuzca yapılan suç duyurularına ilişkin karar ve işlemlerin tekemmül ettirilmesine bir etkisinin bulunmadığı hususunda Savcılığa bildirimde bulunulmasına

karar verilmiştir.

## C. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

### 1. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Orfin Finansman A.Ş.	Borçlanma Aracı	405.000.000	Nitelikli Yatırımcı
YDA İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Borçlanma Aracı	500.000.000	Nitelikli Yatırımcı

### 2. Emeklilik Yatırım Fonu Payları

Fon	Kurucu	Kayda Alınan Tutar	Kayda Alınan Pay Sayısı	İlk Tutar	Son Tutar
Vakıf Emeklilik A.Ş. Pera 1 Grup Değişken Emeklilik Yatırım Fonu (Bkz. Yeni Faaliyet İzinleri Md. No: 1)	Vakıf Emeklilik A.Ş.	1.000.000.000	100.000.000.000	-	-
Vakıf Emeklilik A.Ş. Pera 2 Grup Değişken Emeklilik Yatırım Fonu (Bkz. Yeni Faaliyet İzinleri Md. No: 1)	Vakıf Emeklilik A.Ş.	1.000.000.000	100.000.000.000	-	-
Vakıf Emeklilik A.Ş. Pera 3 Grup Değişken Emeklilik Yatırım Fonu (Bkz. Yeni Faaliyet İzinleri Md. No: 1)	Vakıf Emeklilik A.Ş.	1.000.000.000	100.000.000.000	-	-

## D. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Vakıf Emeklilik A.Ş.'nin "Vakıf Emeklilik A.Ş. Pera 1 Grup Değişken Emeklilik Yatırım Fonu", "Vakıf Emeklilik A.Ş. Pera 2 Grup Değişken Emeklilik Yatırım Fonu" ve "Vakıf Emeklilik A.Ş. Pera 3 Grup Değişken Emeklilik Yatırım Fonu" nun kuruluşuna izin verilmesi ve söz konusu fonların paylarının Kurul kaydına alınması talebi olumlu karşılanmıştır.

## E. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

### 1. Suç Duyuruları

Koza Altın İşletmeleri AŞ'ye (Koza Altın) ait Himmetdede Altın Madeni Tesisi inşaatı işinin ilişkili taraf İK Akademi İnşaat Proje ve Taahhüt A.Ş.'ye (İK Akademi) ihale edilmesi ve ihale sonrası gerçekleşen işlemler hakkında 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (6362 sayılı SPKn) ve ilgili mevzuat kapsamında çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer verilen suç duyurularının yapılmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
H**** A***  ***	Himmetdede Altın Madeni Tesisi inşaatı işinde halka açık Koza Altın'ın kârının veya malvarlığının azaltılması.	6362 sayılı SPKn'nun 110/I-b ve 110/I-c maddeleri.
C**** T****  ***		
A** S***** H*****		
Ş**** A*****		

Koza Altın İşletmeleri AŞ nezdinde Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda; Kurulumuzca tespit edilen suçlar nedeniyle (varsa) zarara uğrayan yatırımcıların, genel hukuk hükümleri çerçevesinde, yasal koşulların oluşması halinde, mevzuata aykırılık teşkil eden bahse konu işlemlerde sorumluluğu bulunan kişiler aleyhine dava açabilecekleri hususunun Kurulumuz Bülteni ile kamuya duyurulmasına ve söz konusu hususta ortaklarının bilgilendirilmesini teminen konunun ilgili şirketlerin yapılacak olan ilk genel kurul toplantılarının gündemine alınmasının istenmesine karar verilmiştir.

## F. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.	Deniz Portföy Özel Sektör Borçlanma Araçlarına Yatırım Yapan %100 Anapara Koruma Amaçlı Birinci Fon	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Koruma Amaçlı Şemsiye Fon
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	İş Portföy Pişan Serbest Özel Fon	İş Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

2. Alcatel Lucent Teletaş Telekomünikasyon A.Ş. (Şirket) sermayesinde %65 oranında paya sahip olan Alcatel Lucent Participations'ın tamamına sahip olan Alcatel Lucent S.A.'nin sermayesinin %91,25'inin ve oy haklarının %91,17'sinin Nokia Corporation tarafından devralınması sonrasında, Şirket sermayesinin %50'sinden fazlasını temsil eden paylara ve oy haklarına dolaylı olarak sahip olarak Şirket'in yönetim kontrolünü ele geçiren Nokia Corporation'a doğan pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğünden muafiyet verilmesi talebinin Kurulumuzun II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği'nin 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi çerçevesinde olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Finansbank A.Ş.'de gerçekleştirilecek pay devri nedeniyle Finans Portföy Yönetimi A.Ş.'nin ortaklık yapısında meydana gelecek dolaylı pay sahipliği değişikliğine onay verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Kare Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ'in 59'uncu maddesi kapsamında faaliyet izinlerinden tamamen feragat etme talebi olumlu karşılanarak; 18.06.2008 tarih ve ARK/ASA-373 sayılı Alım Satım Aracılığı Yetki Belgesi ile 18.06.2008 tarihli Sermaye Piyasası Araçlarının Kredili Alım, Açığa Satış ve Ödünç Alma ve Verme İşlemleri İzin Belgesinin iptal edilmesine karar verilmiştir.

5. TEB Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu TEB Portföy Yönetimi A.Ş. Koruma Amaçlı Şemsiye Fon'un tasfiye edilmesine izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

6. Euro Kapital Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin (Şirket), Euro Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile Euro Trend Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin tüm aktif ve pasifleri ile birlikte devralınarak Şirket bünyesinde birleştirilmesine ilişkin duyuru metninin onaylanmasına ilişkin başvurusunun işlemden kaldırılmasına karar verilmiştir.

7. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların birleşme işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname değişikliğine ilişkin tadil metinlerinin Kurulumuzca onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Birleşime Konu Fonun Unvanı	Bünyesinde Birleşilecek Fonun Unvanı
Fokus Portföy İkinci Değişken Fon	Fokus Portföy Birinci Değişken Fon

#### **G. DİĞER ÖZEL DURUMLAR**

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına [www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx](http://www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx) adresinden ulaşabilirsiniz.