



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2015/33

07/12/2015

A. YENİ BAŞVURULAR

1. Sermaye Piyasası Aracı İhracı Nedeniyle Kurula Başvuran Ortaklıklar

Ortaklık	İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracı	Paylar				Diğer Sermaye Piyasası Araçları
		Bedelli	Bedelsiz		Halka Açılma	
			İç Kaynaklardan	Kâr Payından		
1. Metal Gayrimenkul A.Ş. (1)	Pay	25.000.000	-	-	-	-
2. TGS Dış Ticaret A.Ş. (2)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	40.000.000
3. Güven Varlık Yönetimi A.Ş. (3)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	200.000.000
4. Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. (3)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	50.000.000
5. The House Cafe Turizm ve Ticaret A.Ş. (3)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	12.000.000

- 1) Artırılan sermayeye ilişkin paylarının, ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanarak, Ö*** S*****na tahsisli olarak satılması planlanan Şirketin, Kurulumuzun 2015/21 sayılı Bülteninde ilan edilen benzer nitelikteki önceki başvurusu 03.11.2015 tarihli yazımız ile işlemden kaldırılmıştır.
- 2) Tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satılması planlanan bu başvuru ile ayrıca, Kurulumuzun 2015/27 sayılı Bülteninde ilan edilen ve Kurulumuzca bazı şartlarla onaylanması uygun görülen azami 100.000.000 TL'lik ihraç tavanına ilişkin iznimizin de şartların yerine getirilememiş olması nedeniyle iptal edilmesi talep edilmektedir.
- 3) Nitelikli yatırımcılara satılması planlanmaktadır.

B. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Borçlanma Araçları

Ortaklık	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
1. Volkswagen Doğu Finansman A.Ş.	588.531.000	Nitelikli Yatırımcı
2. Boyner Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş.	211.000.000	Halka Arz
3. SGT Sanayi ve Ticari Ürünler Dış Ticaret A.Ş.	500.000	Tahsisli

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

C. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Ziraat Katılım Bankası A.Ş.'nin, Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. unvanlı varlık kiralama şirketi (VKŞ) kurulması ve anılan VKŞ'nin esas sözleşmesine uygun görüş verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

D. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Şirket) (*)	Şirket'in ilişkili taraflarıyla ticari olmayan borç-alacak ilişkisine girilmesi	Mülga Seri:VI, No:11 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 24. maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi, III-48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 23. maddesinin birinci fıkrasının (f) bendi.	51.510
Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Şirket) (*)	Şirket'in portföyünde bulunan gayrimenkuller üzerinde ipotek tesis edilmek suretiyle alınan kredinin Şirket'in ilişkili tarafına kullandırılması	III-48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 23. maddesinin birinci fıkrasının (e) ve (f) bentleri ile 30. maddesinin birinci fıkrası ve Kurulumuzun 16.04.2015 tarih ve 10/494 sayılı kararı.	308.408

(*) Şirket'in yapılacak ilk genel kurul toplantısında, Şirket hakkında idari para cezası uygulanmasını gerektiren aykırılıklarda sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyelerine söz konusu idari para cezasının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması ve söz konusu kararda, sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri ile bunlarla ilişkili olan gerçek ve/veya tüzel kişilerin oy kullanmaması gerekmektedir.

b) Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. pay piyasasında 01.10.2015-07.10.2015 döneminde gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
M**** S****	Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. pay piyasasında 01.10.2015-07.10.2015 döneminde gerçekleştirilen işlemlerin 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 104 üncü maddesine aykırılık teşkil etmesi.	VI-104.1 sayılı Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin Emir veya İşlemlere İlişkin Piyasa Bozucu Eylemler başlıklı 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (b), (c), (ç) ve (f) bentleri.	24.672

c) Ersu Meyve ve Gıda Sanayi A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şirket/Şahıs	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Ersu Meyve ve Gıda Sanayi AŞ	2012, 2013 ve 2014 yılı yıllık ve ara dönem finansal tablolarında TMS 37-Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardının 86'ncı paragrafında düzenlenen şekilde açıklama yapılmamış olması.	Seri:XI, No:29 Tebliği'nin 5'inci maddesi.	22.407

2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

a) Orge Enerji Elektrik Taahhüt A.Ş. (ORGE) pay piyasasında 16.10.2015-01.12.2015 döneminde gözlenen fiyat ve miktar hareketlerinin incelenmesi sonucunda; 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 101/1 maddesi ve V-101.1 sayılı Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği'nin 18/1 maddesi kapsamında;

i) ORGE pay piyasasında 08.12.2015 tarihli işlemlerden başlamak üzere 3 ay süreyle brüt takas uygulamasına,

ii) Yatırım kuruluşlarının müşterilerinden ORGE pay piyasasında internet üzerinden emir kabul etmelerinin 3 ay süreyle yasaklanmasına

karar verilmiştir.

E. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

İkon Menkul Değerler A.Ş.'nin ortaklık yapısı, Kurulumuzun III-39.1 sayılı "Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliği"nin 34'üncü maddesi uyarınca aşağıdaki tabloda yer alan şekilde Kurulumuz kayıtlarına alınmıştır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Pay Devri Öncesi Ortaklık Yapısı		Pay Devri Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
A**** T****	22.525.000,00	90,10	25.000.000,00	100,00
İKON GROUP LIMITED	2.475.000,00	9,90	-	-
Toplam	25.000.000,00	100,00	25.000.000,00	100,00

F. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Kayıtlı Sermaye Sistemine Giren Ortaklıklar

Ortaklık	Mevcut Sermayesi	Belirlenen Kayıtlı Sermaye Tavanı
Fenerbahçe Futbol A.Ş.	25.000.000	125.000.000

2. Devredilen Fonlar

Aşağıda unvanlarına yer verilen fonlarda kurucu değişikliği yapılması ve fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerinin onaylanması talebinin olumlu karşılmasına karar verilmiştir.

Devreden Kurucunun Unvanı	Devredilen Fonun Unvanı	Devralan Kurucunun Unvanı	Şemsiye Fonun Unvanı	Fonun Unvanı
ICBC Turkey Bank A.Ş.	Tekstil Bankası A.Ş. A Tipi Hisse Fonu	ICBC Turkey Portföy Yönetimi A.Ş.	ICBC Turkey Portföy Yönetimi A.Ş. Hisse Senedi Şemsiye Fonu	ICBC Turkey Portföy Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)
ICBC Turkey Bank A.Ş.	Tekstil Bankası A.Ş. B Tipi Likit Fon	ICBC Turkey Portföy Yönetimi A.Ş.	ICBC Turkey Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu	ICBC Turkey Portföy Para Piyasası Fonu
ICBC Turkey Bank A.Ş.	Tekstil Bankası A.Ş. B Tipi Altın Fonu	ICBC Turkey Portföy Yönetimi A.Ş.	ICBC Turkey Portföy Yönetimi A.Ş. Kıymetli Madenler Şemsiye Fonu	ICBC Turkey Portföy Altın Fonu
ICBC Turkey Bank A.Ş.	Tekstil Bankası A.Ş. B Tipi Değişken Fon	ICBC Turkey Portföy Yönetimi A.Ş.	ICBC Turkey Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon	ICBC Turkey Portföy Birinci Değişken Fon
Tekstil Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tekstil Menkul Değerler A.Ş. A Tipi Değişken Fon	ICBC Turkey Portföy Yönetimi A.Ş.	ICBC Turkey Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon	ICBC Turkey Portföy İkinci Değişken Fon

3. Faaliyet İzni Verilen Yatırım Kuruluşları

a) Mülga 2499 sayılı SPKn uyarınca verilmiş olan yetki belgelerinin 6362 sayılı SPKn uyarınca yenilenmesi talebiyle Kurulumuza başvuruda bulunan Anadolu Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Işık Menkul Değerler A.Ş., Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. ve Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (Aracı Kurum) III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Tebliği uyarınca "geniş yetkili" olarak sınıflandırılarak aşağıdaki tabloda yer verilen yatırım hizmet ve faaliyetlerinde bulunmalarına izin verilmiştir.

Aracı Kurumların izinli olduğu yatırım hizmet ve faaliyetlerinin sermaye piyasası aracı bazında kapsamı Seri: V, No: 77 sayılı Tebliğ uyarınca hazırlanan Kamuyu Aydınlatma Formu ve Duyuru Metinlerinde yer almaktadır.

GENİŞ YETKİLİ ARACI KURUM									
Aracı Kurum'un Unvanı	Emir İletimine Aracılık Faaliyeti	İşlem Aracılığı Faaliyeti	Portföy Aracılığı Faaliyeti	Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti	Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti	Halka Arza Aracılık Faaliyeti		Saklama Hizmeti	
						Aracılık Yüklenimi	En İyi Gayret Aracılığı	Sınırlı Saklama Hizmeti	Genel Saklama Hizmeti
Anadolu Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	İzni Var	İzni Var	İzni Var	İzni Var	İzni Var	İzni Var	İzni Var	-
Işık Menkul Değerler A.Ş.	-	İzni Var	İzni Var	-	İzni Var	-	-	İzni Var	-
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	İzni Var	İzni Var	İzni Var	İzni Var	İzni Var	İzni Var	İzni Var	İzni Var	-
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	İzni Var	İzni Var	İzni Var	İzni Var	İzni Var	İzni Var	İzni Var	-

b) Mülga 2499 sayılı SPKn uyarınca verilmiş olan yetki belgelerinin 6362 sayılı SPKn uyarınca yenilenmesi talebiyle Kurulumuza başvuruda bulunan Anadolubank A.Ş., The Royal Bank of Scotland Plc., Denizbank A.Ş. ve T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin (Banka) III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Tebliği ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ uyarınca aşağıdaki tabloda yer verilen yatırım hizmet ve faaliyetlerinde bulunmasına izin verilmiştir.

Bankaların izinli olduğu yatırım hizmet ve faaliyetlerinin sermaye piyasası aracı bazında kapsamı Seri:V, No:77 sayılı Tebliğ uyarınca hazırlanan Kamuyu Aydınlatma Formu ve Duyuru Metinlerinde yer almaktadır.

BANKA									
Banka'nın Unvanı	Emir İletimine Aracılık Faaliyeti	İşlem Aracılığı Faaliyeti	Portföy Aracılığı Faaliyeti	Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti	Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti	Halka Arza Aracılık Faaliyeti		Saklama Hizmeti	
						Aracılık Yüklenimi	En İyi Gayret Aracılığı	Sınırlı Saklama Hizmeti	Genel Saklama Hizmeti
Anadolubank A.Ş.	İzni Var	İzni Var	İzni Var	-	-	-	-	İzni Var	-
The Royal Bank of Scotland Plc. Merkezi Edinburgh İstanbul Merkez Şubesi	-	-	İzni Var	-	-	-	-	İzni Var	-
Denizbank A.Ş.	İzni Var	İzni Var	İzni Var	-	-	-	-	İzni Var	İzni Var
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	İzni Var	İzni Var	İzni Var	-	-	-	-	İzni Var	İzni Var

- c) Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin;
- Hoşnudiye Mah. İsmet İnönü-1 Cad. No:40 Tepebaşı/**ESKİŞEHİR**
- Ramazanpaşa Mah. İstiklal Cad. No:9/A **AYDIN**
adreslerinde şube açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

4. Diğer Başvurular

1. Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu "Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Koruma Amaçlı Şemsiye Fonu"nun tasfiye edilmesine izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.
2. Akbank T.A.Ş.'nin kurucusu olduğu "Akbank T.A.Ş. B Tipi Franklin Templeton Şemsiye Fonu'na Bağlı Latin Amerika Yabancı Menkul Kıymetler Alt Fonu"nun (Üçüncü Alt Fon) tasfiye edilmesine izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.
3. Omurga Gayrimenkul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin, 5.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 1.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak suretiyle 2.000.000 TL'ye artırılması talebi olumlu karşılanmıştır.
4. Alkhair Menkul Değerler A.Ş.'nin faaliyetleri, Şirketin kendi talebi üzerine, 07.12.2015 tarihi saat 18:00 itibariyle iki sene süreyle geçici olarak durdurulmuştur.

G. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.